

BESCHIKKING

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT (Wabo)

beschikking van burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch op een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van 202 appartementen in 5 bouwblokken.

Naam aanvrager:	Heijmans Vastgoed Postbus 171 5240 AD ROSMALEN
Locatie/activiteitenadres:	Willemspoort 50 t/m 452 gemeente 's-Hertogenbosch
Ontvangen op:	18 december 2014
Beschikking:	26 januari 2016
Omschrijving project:	het bouwen van 202 appartementen in 5 bouwblokken
Activiteiten:	Bouwen (art.2.1 lid 1a Wabo) Strijdig gebruik van gronden en bouwwerken met ruimtelijke ordening (art. 2.1 lid 1c Wabo)
Kenmerk:	WB00010832
IMRO-code:	NL.IMRO.0796.0002318-1401

Voorgeschreven wettelijke procedure.

Strijd bestemmingsplan

De activiteit gebruik in strijd met het bestemmingsplan op basis van artikel 2.12 lid 1, sub a3 Wabo, vereist de algemene voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht. De behandeling van de aanvraag vindt plaats op basis van de uitgebreide procedure met een standaard termijn van 26 weken. In het kader van deze procedure is het vereist om een ontwerpbesikking ter inzage te leggen.

Bevoegd gezag

Uit de ingediende gegevens is gebleken dat het college van burgemeester en wethouders bevoegd is om te beslissen op de aanvraag.

Besluit

Gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en gelet op bijgevoegde overwegingen heb ik, handelend namens burgemeester en wethouders, daartoe gemachtigd bij mandaatbesluit, besloten de gevraagde vergunning te verlenen. De omgevingsvergunning wordt verleend overeenkomstig de bijgevoegde gewaarmerkte tekeningen en berekeningen en onder de voorschriften en overwegingen zoals vermeld in de bijlage.

Bijgevoegde documenten

De documenten in de bijlage horen bij en maken deel uit van de beschikking en worden meegezonden met het deze beschikking.

Bekendmaking/ter inzage legging

De ontwerpbesikking is bekend gemaakt in de Bossche Omroep op 29 november 2015 en de Staatscourant op 27 november 2015 en heeft van 30 november 2015 tot en met 11 januari 2016 ter inzage gelegen.

Naar aanleiding van de ontwerpbesikking zijn er geen zienswijzen ingebracht.

De volgende documenten zijn gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbesikking:

- 5441014 1900-OV-025-plattegrond dak blok B en D_14 dec 2015.pdf
- 5441015 1900-OV-035 plattegrond dak blok E_14 dec 2015.pdf
- 5441017 1900-OV-100 details blok B, D en E_14 dec 2015.pdf
- 5441019 S399-103I-pl-01 inrichtingsplan buitenruimte_16 dec 2015.pdf
- 5441419 838-BV0-900 details exterieur blok C en F_17 dec 2015.pdf
- 5530867 Nota DGMR mbt absorptie plafonds_24 dec 2015.pdf

Dit betreffen nadere gegevens conform voorschrift 3 uit de ontwerpbesikking.

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende bescheiden worden ingediend:

- Nadere constructieberekeningen en –tekeningen;
- Rioleringsplan;
- Materiaalmonsters in de vorm van een monsterbord;
- Installatietekeningen;
- Veiligheidsplan conform art 8.7 van het Bouwbesluit 2012 inclusief bouwplaatsinrichting en boombeschermingsmaatregelen van alle uitvoeringsfasen;
- Testrapporten conform de NEN 6069, 6076, 6077 (of eenzelfde Europese norm) van alle onderdelen uit een brandwerende scheiding die een brandwerendheid bezitten.

Voorschriften en relevante wettelijke bepalingen.

Aangeraden wordt om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. De aan de vergunning verbonden voorschriften en relevante wettelijke bepalingen moeten worden nageleefd.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening is voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag wordt separaat na verlening van de definitieve vergunning een gespecificeerde nota verzonden. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze eventueel bezwaar kan worden aangetekend tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Beroep

Met ingang van de dag na die waarop de definitieve beschikking op de aanvraag omgevingsvergunning ter inzage wordt gelegd is beroep mogelijk. Beroep indienen is in principe mogelijk voor de vergunninghouder en voor andere belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend. De beroepstermijn bedraagt zes weken.

Een beroepschrift tegen dit besluit moet worden ingediend bij de Rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een beroep schort de werking van het besluit niet op.

Tegelijkertijd met of na indiening van een beroepsschrift kan voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Indien er geen voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt de beschikking in werking na zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Op deze procedure is de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing.

Daarom is het niet toegestaan om buiten de beroepstermijn nog (aanvullende) beroepsgronden aan te voeren.

Hoogachtend,
wnd hoofd afdeling VTH Omgevingswet,

mw. mr. M. Boogmans MPA

Bijlagen

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de beschikking aan Heijmans Vastgoed voor het project het plaatsen van 202 appartementen in 5 bouwblokken op de locatie Willemspoort 50 t/m 452 in 's-Hertogenbosch. Kenmerk WB00010832.

- Overwegingen
- Voorschriften
- Kennisgeving aanvang en gereedmelding werk
- 4287866 aanvraagformulier.pdf
- 5071277 838-BA-001 situatie blok C en F_13 juli 2015.pdf
- 5441419 838-BV0-900 details exterieur blok C en F_17 dec 2015.pdf
- 5071280 838-BA-950 details interieur blok C en F_13 juli 2015.pdf
- 5071285 1900 oppervlaktestaat blok B, D en E_7 juli 2015.pdf
- 5071286 1900-OV-010 situatie blok B, D en E_7 juli 2015.pdf
- 5071287 1900-OV-020 t-m 024 plattegronden blok B en D_7 juli 2015.pdf
- 5441014 1900-OV-025 plattegrond dak blok B en D_14 dec 2015.pdf
- 5071288 1900-OV-030 t-m 034 plattegronden blok E_7 juli 2015.pdf
- 5441015 1900-OV-035 plattegrond dak blok E_14 dec 2015.pdf
- 5071290 1900-OV-040 gevels blok B en D_7 juli 2015.pdf
- 5071292 1900-OV-050 gevels blok E_7 juli 2015.pdf
- 5071293 1900-OV-060 doorsneden blok B, D en E_7 juli 2015.pdf
- 5441017 1900-OV-100 details blok B, D en E_14 dec 2015.pdf
- 5071306 14079 ventilatieberekeningen blok B, D en E_30 juni 2015.pdf
- 5071307 14079 ventilatieberekeningen blok C_15 juli 2015.pdf
- 5071308 14079 ventilatieberekeningen blok F_15 juli 2015.pdf
- 5071311 838 oppervlaktestaat blok C en F.pdf
- 5071313 B 2010 1113 50 R001 akoestisch onderzoek_14 juli 2015.pdf
- 5071338 B 2010 1113 37 R001v002 rapport bouwfysica_14 juli 2015.pdf
- 5071342 B 2010 1113 61 R001v001 quickscan installatiegeluid_16 april 2015.pdf
- 5268165 B 2010 1113 38 R001v003 rapport brandveiligheid_8 okt 2015.pdf
- 5270883 838-BA-100 t-m 500 plattegronden_doorsneden_gevels blok C en F_8 okt 2015.pdf
- 5441019 S399-103I-pl-01 inrichtingsplan buitenruimte_16 dec 2015.pdf
- 5530867 Nota DGMR mbt absorptie plafonds_24 dec 2015.pdf
- 5385866 Tussenrapportage vleermuisonderzoek huiszwaluw_16 nov 2015.pdf
- 5385895 Ruimtelijke onderbouwing ontwikkeling noordelijk deel middengebied.pdf

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

OVERWEGINGEN BEHORENDE BIJ DE ACTIVITEIT BOUWEN:

Welstand

In haar advies van 14 oktober 2015 oordeelt de welstandscommissie als volgt:

“De commissie kan instemmen met het bouwplan onder de voorwaarde dat er nog een aangepast voorstel m.b.t. de aankleding van het dak van de lage blokken ter beoordeling wordt voorgelegd. Het nu ingediende voorstel is te onrustig in materialisatie en kleur.”

In haar advies van 13 januari 2016 oordeelt de welstandscommissie als volgt over de aangepaste daken van de torens B, D en E, de detaillering van alle 5 de gebouwen en het inrichtingsplan:

“De commissie kan instemmen met het nu getoonde daklandschap van de gebouwen B, D en E mits de kleur van het grind en daarmee de alle onderdelen van de installatietechniek in overleg met en ter goedkeuring van de commissie wordt bepaald, in de kleur van de gevels. Ook het tegelwerk moet in dezelfde kleur worden uitgevoerd.

De getoonde detaillering van de 5 blokken is akkoord evenals het inrichtingsplan.”

Ik neem het advies van de welstandscommissie onverkort over. De voorwaarde maakt als voorschrift onderdeel uit van deze beschikking.

Bestemmingsplan

Het project ligt binnen het bestemmingsplan “Paleiskwartier Willemspoort” waarin voor deze locatie de bestemming “Verkeer” geldt. Het bouwplan voldoet niet aan de voorschriften van het geldende bestemmingsplan. Zie hiervoor de overwegingen die horen bij de activiteit “Strijdig gebruik van gronden en bouwwerken met ruimtelijke ordening”.

Bouwbesluit/Bouwverordening

Het bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit en de Bouwverordening.

Gelijkwaardigheid

De aanvraag bevat een gelijkwaardigheidsverzoek conform artikel 1.3 uit het Bouwbesluit 2012.

De aangevraagde gelijkwaardigheid heeft betrekking op betrekking tot het veilig vluchten, zoals 2.104 lid 1, 2.106 lid 2, 2.51 lid 3.

De onafhankelijke vluchtroutes kunnen samenvallen, voert niet door een extra beschermde vluchtroute/ door een ander brandcompartiment. Deuren in geopende stand kunnen de vluchtweg belemmeren.

Overweging

- a) Met de voorzieningen zoals genoemd in het rapport van DGMR (d.d. 8 oktober 2015) wordt beoogd om het veilig vluchten mogelijk te maken.
- b) De gekozen gelijkwaardige oplossing wordt bij het gebruik van het bouwwerk in stand gehouden!
- c) De trappenhuizen worden voorzien van noodverlichting en vluchtrouteaanduiding, zodat duidelijk wordt gemaakt wat de vluchtroute is;
- d) De deuren op de vluchtroute worden voorzien van een glazen deel, waardoor eventueel waargenomen kan worden dat er achter de deur brand of rook aanwezig is;
- e) Deuren op de vluchtroute die in geopende stand de breedte van de vluchtroute beperken worden voorzien van een deurdranger of zullen zich sporadisch in geopende stand bevinden (en met de vluchtrichting meedraaien), waardoor het risico op een belemmerde vluchtweg voldoende beperkt wordt;

Beoordeling

- a) Vanuit de woningen kan altijd twee richtingen op gevlucht worden. Vanuit het 'wokkeltrappenhuis' kan via 2 onafhankelijke richtingen verder gevlucht worden naar het aansluitende terrein;
- b) Deuren op de aangewezen vluchtroute worden voorzien van (brandwerend) glas, zodat visueel beoordeeld kan worden of de vluchtroute buiten het trappenhuis veilig is, of dat via de andere route het bouwwerk verlaten moet worden;
- c) Als aanvulling voor het veilig vluchten wordt er noodverlichting en vluchtrouteaanduiding toegepast in de vluchtwegen;
- d) Door de gekozen voorzieningen is het veilig vluchten ten minste gelijkwaardig als beoogd in het Bouwbesluit 2012.
- e) Hiermee wordt niet voldaan aan artikel 1.3 van het Bouwbesluit.

Conclusie

Ik neem het advies van de brandweer over en accepteer de gevraagde gelijkwaardigheid onder de volgende voorwaarden dat minimaal 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden moet aan onderstaande voorwaarden voldaan zijn:

- *Bouwbesluit 2012 Artikel 2.84 lid 1, 2.94 lid 1, 2.94 lid 2*
Van alle onderdelen uit een brandwerende scheiding die een brandwerendheid bezitten moeten testrapporten conform de NEN 6069, 6076, 6077 (of eenzelfde Europese norm) overgelegd worden.

Voor ingebruikname van het bouwwerk of een deel van het bouwwerk, moet aan de volgende voorwaarden voldaan zijn:

- *Bouwbesluit 2012 Artikel 6.29 lid 5*
De droge blusleiding moet voldoen aan de NEN 1594;
- *Bouwbesluit 2012 Artikel 6.29 lid 7*
De droge blusleiding moet getest zijn volgens NEN 1594;

OVERWEGINGEN BEHORENDE BIJ DE ACTIVITEIT STRIIDIG GEBRUIK VAN GRONDEN EN BOUWWERKEN MET RUIMTELIJKE ORDENING:

Bestemmingsplan

Het project ligt binnen het bestemmingsplan "Paleiskwartier Willemspoort" waarin voor deze locatie de bestemming "Verkeer" geldt.

Het project voldoet niet aan de voorschriften van het bestemmingsplan omdat woningen niet zijn toegestaan binnen deze bestemming.

Afwijken van het bestemmingsplan

Artikel 2.10 lid 1.c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bepaalt onder meer dat een aanvraag om omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het project in strijd is met een bestemmingsplan.

Artikel 2.12 lid 1 sub a3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht biedt daarentegen de mogelijkheid af te wijken van het geldende bestemmingsplan.

Uw aanvraag voldoet aan de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing ontwikkeling noordelijk deel middengebied Willemspoort dd augustus 2015.

Geluidsschermb

Om af te kunnen wijken van het bestemmingsplan voor woningbouw wordt tevens ontheffing verleend voor hogere grenswaarde geluid. Hiervoor dient een geluidsschermb te worden gerealiseerd.

Aan deze vergunning is de realisatie van het geluidsschermb gekoppeld conform omgevingsaanvraag WB00030423 ingediend op 06 oktober 2015.

Flora en Fauna

De realisatie van de 5 bouwblokken kan invloed hebben op aanwezige huiszwaluwen.

Er moet worden voldaan aan de conclusie en aanbevelingen uit de Tussenrapportage vleermuisonderzoek Willemspoort Midden-Noord en aanbevelingen t.a.v. de huiszwaluwen met kenmerk RDCBD7387-102-100N001D01 dd 16 november 2015.

Aan deze beschikking wordt de voorwaarde gekoppeld dat een goed mitigatie en compensatieplan voor de huiszwaluw wordt aangeleverd waaruit blijkt dat aan deze conclusies en aanbevelingen wordt voldaan.

Voorschriften

Aan het besluit liggen zijn de volgende voorschriften verbonden:

VOORSCHRIFTEN BEHORENDE BIJ DE ACTIVITEIT BOUWEN:

1. Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit.
2. Het bouwen moet worden uitgevoerd in overeenstemming met het gewaarmerkt aanvraagformulier en de gewaarmerkte tekeningen. Dit geldt eveneens voor later in te dienen en goed te keuren tekeningen en berekeningen.
3. Vervallen
4. De volgende tekeningen, berekeningen en bescheiden dienen minimaal drie weken voor de start uitvoering van het betreffende onderdeel te worden ingediend met vermelding van ons dossiernummer en duidelijke projectgegevens:
 - Nadere constructieberekeningen en –tekeningen;
 - Rioleringsplan;
 - Materiaalmonsters in de vorm van een monsterbord;
 - Installatietekeningen;
 - Veiligheidsplan conform art 8.7 van het Bouwbesluit 2012 inclusief bouwplaatsinrichting en boombeschermingsmaatregelen van alle uitvoeringsfasen;
 - Testrapporten conform de NEN 6069, 6076, 6077 (of eenzelfde Europese norm) van alle onderdelen uit een brandwerende scheiding die een brandwerendheid bezitten.

De gegevens voegt u toe aan de bestaande aanvraag. Hiervoor dient u in te loggen op www.omgevingsloket.nl

De betreffende bouwwerkzaamheden mogen niet worden gestart voordat bovenstaande gegevens zijn goedgekeurd door het Hoofd van de afdeling Bouwen.

5. Voor ingebruikname van het bouwwerk of een deel van het bouwwerk, moet aan de volgende voorwaarden voldaan zijn:
 - De droge blusleiding moet voldoen aan de NEN 1594;
 - De droge blusleiding moet getest zijn volgens NEN 1594.
6. Met nadruk wordt gewezen op de plichten tijdens en bij voltooiing van de bouw en bij in gebruikname van het bouwwerk. Zie ook de overige eisen uit het Bouwbesluit 2012 onderaan de voorschriften bij deze beschikking.

VOORSCHRIFTEN BEHORENDE BIJ DE ACTIVITEIT STRIJDIG GEBRUIK VAN GRONDEN EN BOUWWERKEN MET RUIMTELIJKE ORDENING:

7. Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit, de Bouwverordening en de bij of krachtens deze regelingen gestelde nadere regelen.
8. Het bouwen moet voorts geschieden overeenkomstig het bij de omgevingsvergunning behorende en als zodanig gewaarmerkte aanvraagformulier en bescheiden.
9. De aandacht wordt gevestigd op het volgende:
De houder moet ervoor zorgdragen dat de omgevingsvergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan de afdeling Bouwen ter inzage wordt gegeven.
Burgemeester en wethouders kunnen de omgevingsvergunning bij een met reden omkleed besluit intrekken in de gevallen die genoemd zijn in artikel 2.33 van de Wabo.
10. Aan deze vergunning is de realisatie van het geluidsscherm gekoppeld conform omgevingsaanvraag WB00030423 ingediend op 06 oktober 2015.
Het geluidsscherm dient uiterlijk 6 maanden na ingebruikname van de woningen te zijn gerealiseerd.
11. De volgende gegevens dienen voor het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden te worden aangeleverd:
 - Een goed mitigatie en compensatieplan voor de huiszwaluw conform Tussenrapportage vleermuisonderzoek Willemspoort Midden-Noord en aanbevelingen t.a.v. de huiszwaluwen met kenmerk RDCBD7387-102-100N001D01 dd 16 november 2015.

De gegevens voegt u toe aan de bestaande aanvraag. Hiervoor dient u in te loggen op www.omgevingsloket.nl

De bouwwerkzaamheden mogen niet worden gestart voordat bovenstaande gegevens zijn goedgekeurd door het bevoegd gezag.

Eisen uit het Bouwbesluit 2012 m.b.t. het uitvoeren van bouwwerkzaamheden

Aanwezigheid bescheiden op de bouwplaats (art 1.23)

Tijdens het bouwen moeten de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het bouwterrein aanwezig zijn:

- de vergunning voor het bouwen
- indien vereist het bouwveiligheidsplan
- overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen voor de activiteit bouwen.

Melding aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden/verbod tot ingebruikneming (art 1.25)

- De vergunninghouder is verplicht tenminste 2 werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden de afdeling Bouwen schriftelijk in kennis te stellen van de aanvang van die bouwwerkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden.
- Eenzelfde schriftelijke melding is verplicht met betrekking tot de beëindiging van de bouwwerkzaamheden niet later dan de op de dag van beëindiging.
- Het vergunde bouwwerk mag niet in gebruik worden genomen als niet is voldaan aan de hierboven genoemde bepaling.

Installaties (art 6.1, 6.2 en 6.3)

De gas- en elektrische installaties, verlichting en het buizenet voor de waterleiding moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen in artikel 6 uit het Bouwbesluit 2012.

Uitvoering van bouwwerkzaamheden (art 8.1)

Deze uitvoering moet zodanig geschieden dat een onveilige situatie voor de omgeving zoveel mogelijk wordt voorkomen, terwijl ook voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder voor de omgeving zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Veiligheid in de omgeving (art 8.2 en 8.7)

Bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden worden indien nodig maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en
- beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.
- Indien een bouwveiligheidsplan onderdeel uitmaakt van deze vergunning om te bouwen dan dient dit bouwveiligheidsplan strikt in acht te worden genomen.

Geluidhinder (art 8.3)

- Bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden mag geen geluidhinder worden veroorzaakt. Daar wordt aan voldaan indien de wettelijke geluidsnormen in acht worden genomen.

Trillinghinder (art 8.4)

De eventuele trillinghinder mag niet meer bedragen dan wettelijk toegestaan.

Stofhinder (art 8.5)

Tijdens het uitvoeren van bouwwerkzaamheden moeten indien nodig maatregelen worden getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouwterrein te voorkomen.

Grondwaterstand (art 8.6)

Het bemaalen van bouwputten e.d. mag niet leiden tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid, gezondheid of bruikbaarheid van belendingen. Dat geldt evenzeer voor het bemaalen van leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen.

Afvalscheiding (art 8.8 en 8.9)

Tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en of sloopafval dient deugdelijk te worden gescheiden conform de geldende wettelijke bepalingen.



KENNISGEVING AANVANG WERK

Algemeen

Wij verzoeken u vriendelijk om, zoals de wet dat voorschrijft, deze kennisgeving minimaal 48 uur voor de aanvang van het werk per post of e-mail op te sturen naar:

gemeente 's-Hertogenbosch
afdeling VTH Omgevingswet
Wolvenhoek 1
5211 HH 'S HERTOGENBOSCH
omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl

Start werkzaamheden

Ondergetekende deelt mee dat er gestart wordt met de werkzaamheden voor het bouwen van 202 appartementen in 5 bouwblokken op de bouwlocatie W Willemspoort 50 t/m 452 in 's-Hertogenbosch.

De werkzaamheden starten op

Datum :

Tijdstip :

De bouwtijd bedraagt in werkbare dagen

Aantal dagen :

Uitvoering werkzaamheden

Het werk wordt uitgevoerd

☐ In eigen beheer

☐ door aannemer

naam :

adres :

woonplaats :

telefoon :

Vergunninginformatie

Dossiernummer :WB00010832

Bouwlocatie : Willemspoort 50 t/m 452 in 's-Hertogenbosch

Datum verleend :

Vergunninghouder :Heijmans Vastgoed

Contactpersoon :

Adres :Postbus 171

Postcode/woonplaats :5240 AD ROSMALEN

Ondergetekende verklaart deze kennisgeving aanvang werk naar waarheid te hebben ingevuld.

Datum:

Handtekening:



KENNISGEVING GEREEDMELDING WERK

Algemeen

Wij verzoeken u vriendelijk om, zoals de wet dat voorschrijft, deze kennisgeving direct na de voltooiing van het werk per post of e-mail op te sturen naar:

gemeente 's-Hertogenbosch
afdeling VTH Omgevingswet
Wolvenhoek 1
5211 HH 'S HERTOGENBOSCH
omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl

Gereedmelding werkzaamheden

Ondergetekende deelt mee dat de werkzaamheden voor het bouwen van 202 appartementen in 5 bouwblokken op de bouwlocatie Willemspoort 50 t/m 452 in 's-Hertogenbosch.

- ☐ volledig voltooid zijn op datum:
☐ voltooid zijn op datum:
met uitzondering van:

Vergunninginformatie

Dossiernummer :WB00010832
Bouwlocatie : Willemspoort 50 t/m 452 in 's-Hertogenbosch
Datum verleend :

Vergunninghouder :Heijmans Vastgoed
Contactpersoon :
Adres :Postbus 171
Postcode/woonplaats :5240 AD ROSMALEN

Ondergetekende verklaart deze kennisgeving gereedmelding werk naar waarheid te hebben ingevuld.

Datum:

Handtekening: