

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Helmond
H. Mennen
Postbus 950
5700 AZ HELMOND

Geacht college,

Op 3 juli heeft u ons om advies gevraagd over het voorontwerpbestemmingsplan 'Rootakkers' te Helmond. In deze brief leest u ons advies, in de bijlage hebben wij de risicoanalyse toegevoegd.

Dit is ons advies

Er is een verzoek tot herontwikkeling van het plangebied. Er zijn 48 woningen geprojecteerd in het nieuwe plangebied. De herontwikkeling vindt plaats in het invloedsgebied van een hogedrukaardgasleiding.

Wij adviseren het volgende;

1. Overweeg een andere locatie voor de ontwikkeling, ver van de risicobron af.
2. Het afdekken met betonplaten van de hogedrukaardgasleiding.
3. Glasoppervlakte van de woningen aan de buisleidingzijde te beperken.
4. Realiseren van (nood)uitgangen en vluchtroutes die van de risicobron af zijn gericht;
5. Communiceer de risico's naar de bewoners van het plangebied.
6. Het gebied in te richten conform de beleidsregels 'Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening' die door Veiligheidsregio Brabant Zuidoost zijn vastgesteld.

Stuurt u ons het vastgestelde besluit? Dit kan naar omgevingsadvisering@vrbzo.nl.
Heeft u vragen over ons advies? Neem dan gerust contact op met ons.

Hierop baseren wij ons advies

We baseren ons advies op het besluit externe veiligheid transport (BEVT). De planontwikkeling ligt namelijk binnen het invloedsgebied van een hogedruk aardgasleiding.

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies Stiphout aan de
Rootakkers te Helmond

Datum

16 juli 2018

Uw brief van

3 juli 2018

Uw kenmerk

Behandeld door

mw. SDJ Kleinheerenbrink

Telefoon

(040) 2 203 632

Ons kenmerk

P111748

Aantal bijlagen

0

In afschrift aan

Bezoekadres

Deken van Somerenstraat 2
5611 KX Eindhoven
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven

P111748

We hebben de bij de aanvraag toegevoegde documenten gebruikt bij dit advies.

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,
namens deze,



E.E.J.M. van Vliet
Afdelingshoofd Omgevingsadvisering

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies Stiphout aan de
Rootakkers te Helmond

Ons kenmerk

P111748

Bijlage:

Planomschrijving

Er zijn 48 woningen in de nabijheid van een hogedrukaardgasleiding geprojecteerd. De ontwikkeling betreft een herontwikkeling. Voorheen lag er een bedrijventerrein op deze locatie.

Risicobronnen

In de nabijheid van de ontwikkeling liggen twee risicovolle bronnen. De risicobron die het verst van de ontwikkeling af ligt is het spoortraject Helmond – Venlo. Omdat deze risicobron op meer dan 200 meter van de ontwikkeling ligt, beschouwen wij deze niet nader. De beperkte verantwoording die de gemeente Helmond voor deze risicobron heeft opgesteld, voldoet. De andere risicobron, een hogedruk aardgasleiding, heeft een invloedsgebied welke volledig over het plangebied ligt. De planontwikkeling ligt op ongeveer 50 meter van deze hogedrukaardgasleiding.

Scenario

Voor de risicoanalyse gaan wij uit van een scenario waardoor vanwege graafwerkzaamheden een breuk in de hogedrukaardgasleiding ontstaat. Het aardgas stroomt hierdoor onder hogedruk uit.

Direct na een breuk is het uitstroomdebiet van het gas het grootst en daarmee ook de omvang van de fakkel het grootst. Deze eerste fase duurt ongeveer 20 seconden.

De hogedrukaardgasleiding heeft een diameter van 14 inch en een druk van maximaal 40 bar. Dit houdt in dat ingeval van een leidingbreuk tot op een afstand van 35 meter een hittestraling van meer dan 35 kW/m² zal zijn. Tot op een afstand van 140 meter zal de hittestraling tussen de 35 kW/m² en 10 kW/m² zijn. De hoogte van de fakkel zal ongeveer 90 meter zijn.

In de tweede fase (de stabiele fase) is de hittestraling tot op een afstand van circa 50 meter 35 kW/m². Tot op een afstand van 90 meter zal de hittestraling 10 kW/m² zijn. De hoogte van de fakkel zal dan circa 60 meter zijn.

Groepsrisico

Er is een toename van het groepsrisico. Er komen in de dagsituatie 70 personen bij en in de nachtsituatie 115 personen extra bij. Er is geen overschrijding van het groepsrisico. Wij raden u aan om te overwegen of een andere locatie geschikter is.

Zelfredzaamheid

In de woningen komen alleen zelfredzame personen te wonen. Wij raden aan om het risico van de hogedruk aardgasleiding te communiceren met de bewoners. In geval van een fakkelbrand is schuilen in een gebouw dat zover mogelijk van de risicobron vandaan ligt de meest raadzame optie. Om dit schuilen te optimaliseren raden wij aan om geen grote oppervlakten met glas aan de risicobronzijde te realiseren.

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies Stiphout aan de
Rootakkers te Helmond

Ons kenmerk

P111748

Bestrijdbaarheid /beheersbaarheid

Bij het bestrijden van een incident zijn de bereikbaarheid, de bluswatervoorziening en de opkomsttijd belangrijk. De opkomsttijd van de tankautospuit is circa 10 minuten. Deze opkomsttijd voldoet niet zoals deze in het besluit Veiligheidsregio's is vastgesteld. Door deze overschrijding zijn de personen welke in het invloedsgebied verblijven, langer op hun eigen zelfredzaamheid aangewezen.

De hogedruk aardgasleiding zal allereerst ingeblokt moeten worden voordat repressief optreden mogelijk is. Dit inblokken van de leiding kan enkele uren duren. Na het inblokken blijft de fakkels branden tot dat de druk in de leiding gelijk is aan de omgevingsdruk. Tot deze tijd zal de brandweer zich beperken tot het afschermen van de omgeving tegen de hitte.

Gezien het korte tijdsbestek van het ontstaan van de fakkelsbrand kunnen wij als brandweer in de eerste fase niets betekenen voor de personen die in de woningen verblijven. Dit houdt in dat alle bewoners op hun eigen zelfredzaamheid zijn aangewezen. Echter, de hittestraling op een dergelijk korte afstand van de risicobron is zo hoog dat de kans op overleven nihil is. Ook in de tweede fase worden de inzetmogelijkheden voor de hulpverleningsdiensten beperkt omdat de hittestraling te hoog is.

Uit analyse van bovenstaande gegevens, adviseren wij om de hogedrukaardgasleiding af te dekken met betonnen platen. De kans op een fakkelsbrand wordt hierdoor nihil. Een andere maatregel is om meer afstand te creëren tussen de risicobron en de geprojecteerde woningen. Om buiten het effectgebied van de hogedruk aardgasleiding te blijven wij hanteren wij een afstand van 210 meter.

Wij zien op de plankaarten dat het gebied opnieuw wordt heringericht. Hierdoor is de bluswatervoorziening nog niet in orde. Ditzelfde geldt voor de bereikbaarheid. Wij raden aan om het plangebied in te richten conform de vastgestelde beleidsregels bluswatervoorziening en bereikbaarheid.

Ten aanzien van de bereikbaarheid houdt dit concreet in:

- De weg is geschikt voor voertuigen met een asbelasting van ten minste 10 ton;
- De weg is geschikt voor voertuigen met een totaal gewicht van ten minste 30 ton;
- De minimale doorgangshoogte bedraagt 4,2 meter;
- De minimale doorgangsbreedte bedraagt 3,5 meter;
- De minimale breedte van de verharding; bedraagt 3 meter (rechte weg);
- De minimale buitenbochtstraal bedraagt 10 meter;
- De maximale binnenbochtstraal bedraagt ten minste 4,5 meter minder dan de buitenbochtstraal.

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies Stiphout aan de
Rootakkers te Helmond

Ons kenmerk

P111748

Ten aanzien van de bluswatervoorziening gaan wij uit van scenario 10. Dit is het lichtste maatgevende bluswaterscenario. Zoals eerder beschreven zal de brandweer de omgeving vooral afschermen van de hitte die wordt veroorzaakt door de fakkelbrand. Na 15 minuten heeft de brandweer dan zogenoemd ' B-water' nodig. Dit houdt in dat er zo'n 1000 liter water per minuut noodzakelijk is.

Bij de verdere inrichting van het gebied raden wij u aan om contact op te nemen met de Veiligheidsregio afdeling planvorming Stedelijk gebied.

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies Stiphout aan de
Rootakkers te Helmond

Ons kenmerk

P111748