



Gemeente Haaren
T.a.v. de heer A. Engelse
Postbus 44
5076 ZG HAAREN

GEMEENTE HAAREN	
Class.	
ingek. 21 JUL 2011	
Nr. 3400	alt. RS
Only Fm	

Postbus 10.001
5280 DA Bortel
Bosscheweg 56
5283 WB Bortel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel : 19 juli 2011
ons kenmerk : Z8403 / U6992
uw kenmerk : e-mail 1 juni 2011
onderwerp : Reactie voorontwerp
bestemmingsplan
Vincent van Goghplein te
Helvoirt

behandeld door : Nanette van der Ven
doorkiesnummer : (040) 255 8287
e-mail adres : nvdven@dommel.nl
bijlagen :
verzonden : 20 JULI 2011

Geachte heer Engelse,

Op 1 juni ontving ik van u in het kader van het vooroverleg het voorontwerp bestemmingsplan Vincent van Goghplein te Helvoirt. Hierbij maak ik gebruik van de mogelijkheid om mijn reactie op het plan te geven.

Ten aanzien van water wordt in het plan het vigerende waterbeleid uitgebreid beschreven. Hoe concreet wordt omgegaan met de waterhuishouding is echter nog niet uitgekristalliseerd. Zoals het in plan wordt aangegeven zal dit in het kader van het ontwerp bestemmingsplan verder worden uitgewerkt. Ik verzoek u in ieder geval de volgende punten hierbij te verwerken:

1. Graag zie ik het uitgevoerde geohydrologisch onderzoek toegevoegd in de bijlage van het bestemmingsplan opgenomen.
2. In het kader van de OAS zijn er afspraken gemaakt over het afkoppelen van de kern van Helvoirt, waaronder ook het Vincent van Goghplein.
3. De bergingsopgave voor de toename van 960m² verhard oppervlak dient te worden bepaald met behulp van de HNO-tool. Voor overige verhard oppervlak kan met 30mm worden gerekend.
4. Ook de waterkwaliteit van het afstromende hemelwater van de parkeerplaatsen en het voorkomen van uitlopende bouwmaterialen zie ik graag uitgewerkt/benoemd.

Graag zouden wij een concept ontwerp bestemmingsplan ontvangen alvorens het ontwerp bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd. Op deze manier kunnen eventuele onduidelijkheden nog in het voortraject in de planvorming worden meegenomen.



Ik ga ervan uit dat ik u hiermee heb voorzien van een duidelijk advies.
Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben naar aanleiding van deze brief, dan kunt u contact opnemen met Nanette van der Ven via bovenstaand doorkiesnummer.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Edwin van der Schoot', written over the printed name.

Edwin van der Schoot
procesmanager Externe planvorming

Het college van burgemeester en
wethouders van Haaren
Postbus 44
5076 ZG HAAREN

GEMEENTE HAAREN	
C.O.S.	
ingek.	01 JUL 2011
Nr.	36481
	RS
	Ande

VERZONDEN 30 JUNI 2011

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043
Postbank 1070176

Onderwerp

Vooroverlegreactie voorontwerp bestemmingsplan "Vincent van Goghplein,
Helvoirt"

Datum

27 juni 2011

Ons kenmerk

C2033711/2764598

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

P.W.J.M. Corvers

Directie

Ruimtelijke Ontwikkeling
en Handhaving

Telefoon

(073) 681 26 64

Fax

(073) 680 76 45

Bijlage(n)

-

E-mail

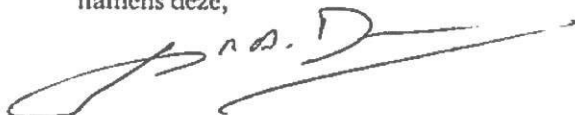
p.corvers@brabant.nl

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd
op het voorontwerp bestemmingsplan "Vincent van Goghplein, Helvoirt".

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het bestemmingsplan zich verhoudt
tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijke beleid
relevant zijn. Uw voorontwerp bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot
het maken van opmerkingen.

De directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving,
namens deze,



P.M.A. van Beek,
bureauhoofd Toezicht Ruimtelijke Ontwikkeling

Het provinciehuis is vanaf
het centraal station bereik-
baar met stadsbus, lijn 61
en 64, halte Provinciehuis
of met de treintaxi.

