

Wet Geluidhinder

Aanvraag ontheffing

☒ wegverkeerslawaaï
☐ railverkeerslawaaï
☐ industrielawaaï

Ingekomen stempel:

Gemeente Haaren

Datum:

....

Kenmerk:

....

Contactpersoon:

....

Gemeente:

....

Besluitstempel:

Verzoek om afgifte van een ontheffing

☒ Wegverkeerslawaaï

Als bedoeld in de Wet geluidhinder:

☐ artikel 83
☐ artikel 85
☒ artikel 100a

☐ Spoorweglawaaï

Als bedoeld in de Wet geluidhinder:

☐ artikel 110a, lid 7
 Als bedoeld in het Besluit geluidhinder:
☐ artikel 4.10

☐ Industrielawaaï

Als bedoeld de Wet geluidhinder.

☐ artikel 44
☐ artikel 46
☐ artikel 47
☐ artikel 110a, lid 7

N.B.: Verzoek in drievoud indienen!

Aanvrager

1.

Gegevens aanvrager

Naam:

Familieu Vosters-Van Dinther
(contactpersoon de heer E. van de Heuvel)

Postbus/adres:

Sportlaantje 1

Postcode:

5076 AM

Plaats:

Haaren

Telefoon:

06-20705113

Extern bureau (eventueel)

BRO

Contactpersoon ext.bur.:

Eveline Kramer

Telefoon:

0411-850 400

Telefax:

0411-850 401

Geldend bestemmingsplan

2.	Naam en besluitdata geldend bestemmingsplan	Zie bijlage 7
3.	Bestemming ontheffingspercelen	Zie bijlage 7
4.	Huidig feitelijk gebruik van de ontheffingspercelen	wonen
5.	Is reeds eerder ontheffing ex art. 76a, 83, 85, 100a Wgh voor dit plan of gebied verleend?	☒ Nee ☐ Ja, d.d. , kenmerk
6.	Is voor dit plan een ontheffing spoorweglawaaï ex art. 8 Besluit geluidhinder spoorwegen verleend?	☒ Nee ☐ Ja, d.d. , kenmerk
	Of igevolge art. 106d Wgh een maximaal toelaatbare grenswaarde door de Minister van VROM vastgesteld?	☒ Nee ☐ Ja, d.d. , kenmerk
7.	a. Is voor dit plan een ontheffing ex art. 47, 49, 50, 58, 66, 67, 68 of 110a, lid 7 industrielawaai verleend?	☒ Nee ☐ Ja, d.d. , kenmerk
	b. Is voor dit plan reeds, ingevolge art. 63 Wgh een maximaal toelaatbare grenswaarde door de Minister van VROM vastgesteld?	☒ Nee ☐ Ja, d.d. , kenmerk
8.	Heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan goedgekeurd?	☐ Nee ☒ Ja, d.d. 03-06-1993, kenmerk (Bestemmingsplan Haaren-West)

In voorbereiding zijnde bestemmingsplan

9.	Naam van het in voorbereiding zijnde plan:	Bestemmingsplan Sportlaantje 1-3 te Haaren
10.	Is het in voorbereiding zijnde plan behandeld in de PPC?	☐ Ja, advies d.d. Adviesnr. ☐ Nee, wel ingestuurd d.d. maar geen advies ☒ Nee, omdat
11.	Heeft overleg plaatsgevonden over de noodzakelijke ontheffing met de gemeenteraad	☐ Ja, d.d. , kenmerk ☒ Nee
12.	Heeft overleg over het bestemmingsplan plaatsgevonden met de Provincie Noord-Brabant	☐ Ja, d.d. met dhr/mevr. ☒ Nee

Verzochte hogere waarde(n)

13. Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?				
Woningen				
Waarneempunt (wnp)	Aantal woningen waarop wnp betrekking heeft	Waarneem-hoogte	Geluidbelasting voor maatregelen	Geluidbelasting na maatregelen c.q. Verzochte hogere waarden
07_B	1	5	50,0	50,0
Opmerkingen:				
Andere geluidgevoelige bestemmingen of terreinen				
Omschrijving	Aantal bouwlagen	Geluidbelasting voor maatregelen	Geluidbelasting na maatregelen c.q. Verzochte hogere waarden	
nvt				
Opmerkingen:				
14. Is er ingeval van wegverkeer sprake van een stedelijk of buitenstedelijk gebied			☒ Stedelijk ☐ Buitenstedelijk ☐ Beide	

Motivering verzoek

Hoofdcriteria

Overschrijding voorkeursgrenswaarde/zo klein mogelijk

15.	Welke varianten om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde te verlagen zijn onderzocht? En zo ja, geef een schatting van de hieraan verbonden extra kosten?	Zie bijlage 2 Akoestisch rapport d.d. 14-03-11, nr. 20100275-05
a.	Stedenbouwkundige maatregelen, zoals meer afstand tot de bron	☒ kosten ca. €
b.	Bronmaatregelen, zoals stil wegdek of verkeersmaatregelen (verlaging snelheid of verkeersintensiteiten, wijziging samenstelling verkeer, wijziging route zwaar verkeer)	☒ kosten ca. €
c.	Overdrachtsmaatregelen, zoals wallen of schermen	☒ kosten ca. €
d.	Ontheffingscriteria industrielawaai:	☐ kosten ca. €
e.		
16.	Worden maatregelen getroffen?	☐ Zo ja, welke? ☒ Zo nee, ga naar 17
17.	Waarom worden geen maatregelen getroffen?	
a.	Vanwege stedenbouwkundige bezwaren	☒
b.	Vanwege financiële bezwaren	☒
c.	Vanwege landschappelijke bezwaren	☐
d.	Vanwege verkeerstechnische bezwaren	☐

Subcriteria

Specifiek ten gevolge van wegverkeerslawaaï

18.	In geval er sprake is van een buitenstedelijke situatie:	
a.	verspreid te situeren bebouwing;	☐
b.	ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid;	☐
c.	het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing;	☐
d.	het ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing;	☐
19.	In geval er sprake is van een binnenstedelijke situatie:	
a.	opname in een stads- of dorpsvernieuwingsplan;	☐
b.	het door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afscherming gaan vervullen voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige objecten;	☐
c.	ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid;	☐
d.	het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing;	☒
e.	het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing;	☒
20.	In geval er sprake is van de aanleg van een nieuwe weg (art. 76 of 77) of In geval er sprake is van reconstructie van een bestaande weg (art. 100a, eerste lid)	
a.	noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie;	☐
b.	verkeersverzamel functie, zodanig dat de aanleg zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg.	☐
21.	Is er sprake van een toename van meer dan 5 dB?	☐ Nee, ga naar vraag 23 ☐ Ja
22.	Wat is de maximale omvang van de toename?	 dB L _{den}
a.	aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB toeneemt;	 woningen
b.	aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB afneemt;	 woningen
c.	ligging van de woningen waarop de geluidbelasting afneemt	tekening bijvoegen
d.	Verklaring wegbeheer dat financiële middelen uiterlijk voor afloop van de reconstructie ten behoeve van toepassing van artikel 90 of artikel 111, tweede of derde lid, ter beschikking stelt (art. 100a, tweede lid, onder 1a).	ja/nee

23	<i>Aanvullende eisen bij aanleg van een nieuwe weg of reconstructie van een bestaande weg.</i>	
	Op welke wijze wordt voldaan aan hetgeen bepaald in artikel 111 lid 2 of 3, ten aanzien van de te treffen maatregelen, inclusief de financiële consequenties?	

Subcriteria

Specifiek ten gevolge van railverkeer

24	<i>Er is sprake van nog niet geprojecteerde of geprojecteerde woningen die:</i>	
	a. in de omgeving van een station of halte gesitueerd worden;	☐
	b. verspreid gesitueerd worden buiten de bebouwde kom;	☐
	c. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	☐
	d. ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing;	☐
	e. in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen;	☐
	f. Door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afscherming gaan vervullen voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige terreinen;	☐
	g. Het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing;	☐
25	<i>Er is sprake van een nog niet geprojecteerde, geprojecteerde of te wijzigen spoorweg</i>	
	a. een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie zal vervullen.	☐

Specifiek ten gevolge van industrielawaai

26	<i>Er is sprake van nog niet geprojecteerde of geprojecteerde woningen die:</i>	
	a. een geluidbelasting ondervinden die gelijk is aan of lager dan het ter plaatse heersende referentieniveau	☐
	b. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid;	☐
	c. in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen;	☐
	d. zullen beschikken over ten minste een geluidluwe gevel;	☐
	e. dienen ter vervanging van bestaande bebouwing	☐
27	<i>Er is sprake van aanwezige of in aanbouw zijnde woningen die:</i>	
	a. een geluidbelasting ondervinden die gelijk is aan of lager dan het ter plaatse heersende referentieniveau	☐

N.B. In een bij te voegen beschrijving dient een nadere onderbouwing te worden gegeven voor het van toepassing geachte subcriterium.

Maatregelen in en aan de woningen

28	<i>Maatregelen aan nieuwe woningen</i>	
	a. Op welke wijze wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 111, lid 1 Wet geluidhinder?	Zie akoestisch rapport d.d. 14-03-11, nr. 20100275-05
	b. Zal geheel worden voldaan aan artikel 111, lid 1 Wet geluidhinder?	☒ Ja ☐ Nee, omdat
29	<i>Maatregelen aan in aanbouw zijnde of bestaande woningen (artikel 111, lid 1 Wet geluidhinder)</i>	
	a. Welke maatregelen als bedoeld in artikel 2.4 Besluit geluidhinder worden getroffen?	Zie akoestisch rapport d.d. 14-03-11, nr. 20100275-05
30	<i>Aanvullende maatregelen t.a.v. nieuwe en bestaande woningen</i>	
	a. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen een geluidluwe buitengevel c.q. voor bestaande woningen een geluidluwe plek veilig gesteld?	Zie akoestisch rapport d.d. 14-03-11, nr. 20100275-05
	b. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen veiliggesteld dat de verblijfsruimten voor zover als mogelijk worden gesitueerd aan de geluidluwe buitengevel?	Idem
	c. Wordt, in geval van nieuwe woningen, een buitenruimte aan de geluidluwe buitengevel gesitueerd?	Idem

Bijlagen behorende bij het verzoek om een ontheffing

1. In voorbereiding zijnde bestemmingsplan
2. Akoestisch rapport
3. Inspraakrapport
4. Afschrift van de publicatie, verslag van de hoorzitting en de (eventuele) schriftelijk gemaakte opmerkingen, alsmede uw inhoudelijk oordeel hierover;
5. Één of meer kaarten met bijbehorende verklaring overeenkomstig artikel 11, lid 1m van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening, met dien verstande dat in plaats van "plan" wordt gelezen "verzoek".
Het kaartwerk geeft ook de ligging van de geluidzones langs de wegen, spoorwegen, rondom industrieterreinen en rondom luchtvaartterreinen (als bedoeld in artikel 25, lid 2, van de Luchtvaartwet), alsmede in die zones voorkomende gebieden ex artikel 1.2, tweede lid, onder d, van de Wet milieubeheer voor zover de woningen gebouwen of terreinen waarop het verzoek betrekking heeft, binnen zodanige zones zijn of worden gesitueerd.
6. Toelichting behorende bij het verzoek om afgifte van een ontheffing spoorweglawaai voor het bestemmingsplan " "
7. Overzicht vigerende bestemmingsplannen en ontheffingen ex art.44, 46, 47, 63, 83, 85, 100a, 106d, 110a, lid 7 Wgh, art. 4.10 Bgh.

N.B.

Indien het ontheffingsverzoek gecombineerd is met een aanvraag conform art. 19 WRO, dan behoeven de bijlagen 1 en 4 zoals hierboven aangegeven niet te worden meegezonden.

Bijlage 5 kan dan worden vervangen door bijlage 2/3 van het aanvraagformulier ex artikel 19 WRO. Wij gaan er van uit dat inhoudelijk in beide gevallen dezelfde informatie geleverd wordt.

Bijlage 6

Toelichting behorende bij het verzoek om afgifte van een ontheffing

Wegverkeerslawaaai / Spoorweglawaaai / Industrielawaaai

voor het bouwplan / bestemmingsplan " "

Algemeen

Het (ontwerp-)bestemmingsplan " " voorziet in de bouw van woningen.

Het plangebied is gelegen binnen de zone van wegen/spoor/industrie.

De voorkeursgrenswaarde van ¹⁾ dB L_{den} wordt ten gevolge van het rail/wegverkeer op de overschreden/industrielawaaai vanwege industrieterrein

De overschrijding bedraagt maximaal dB.

Het totaal aantal woningen waarvoor de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden bedraagt stuks. De maximale ontheffingswaarde van ²⁾ dB wordt niet overschreden.

- 1) Voorkeursgrenswaarde
Wegverkeerslawaaai L_{den} 48 dB ($=L_{etmaal}$ 50 dB(A)),
Railverkeerslawaaai L_{den} 55 dB ($=L_{etmaal}$ 57 dB(A)),
Industrielawaaai L_{etmaal} 50 dB(A).
- 2) Maximale ontheffingswaarde
Wegverkeerslawaaai L_{den} 68 dB ($=L_{etmaal}$ 70 dB(A)),
Railverkeerslawaaai L_{den} 68 dB ($=L_{etmaal}$ 70 dB(A)),
Industrielawaaai L_{etmaal} 50 dB(A).

Bronmaatregelen

Bronmaatregelen in de zin van stil wegdek zijn in deze situatie niet mogelijk vanwege de hoge kosten. Verkeersmaatregelen zijn niet gewenst.

Overdrachtsmaatregelen

Maatregelen in de overdrachtssfeer zijn in deze situatie niet mogelijk vanwege de korte afstand van het bouwplan tot de Bovendien zijn dergelijke maatregelen om stedenbouwkundige redenen niet gewenst.

Gevelbelasting meer dan 53/55/60³⁾ dB/dB(A)

De woningen langs/bij de weg/spoorlijn industrieterrein " " hebben een geluidbelasting van meer dan dB/dB(A). Deze woningen hebben vrijwel allemaal een geluidluwe buitengevel aan zijde van het bouwplan.

Door middel van voldoende gevelisolatie zal worden gezorgd voor een niveau van dB/dB(A) in de verblijfsruimten van de woningen.

- 3) Gevelbelasting vanwege
Wegverkeerslawaaai $> L_{den}$ 53 dB ($=L_{etmaal}$ 55 dB(A)),
Railverkeerslawaaai $> L_{den}$ 55 dB ($=L_{etmaal}$ 57 dB(A)),
Industrielawaaai $> L_{etmaal}$ 50 dB(A)

Bijlage 7

Overzicht vigerende bestemmingsplannen en ontheffingen

Wegverkeer: ex art.83, 85, 100a, Wgh

Railverkeer: ex art.106d, 110a, lid 7 Wgh, art. 4.10 Bgh

Industrielawaai: ex art.44, 46, 47, 63, 110a, lid 7 Wgh

Vigerende bestemmingsplannen	Vastgesteld Raad	Goedgekeurd G.S.	Kroon/nherroepelijk	Ontheffing Wvl ☐ Rvl ☐ II ☐	Bestemming