

Berekening stikstofdepositie t.b.v. bestemmingsplan
“Dorpsstraat 52 te Goirle”

Datum: 2022-03-11
Projectnummer: 212140

III SCHOENMAKERS III

Colofon

Titel: Berekening stikstofdepositie t.b.v. bestemmingsplan,
"Dorpsstraat 52 te Goirle"

Ontwerp: III SCHOENMAKERS III

Molenzicht 2
4881 BW ZUNDERT
Tel: 076-5990340
www.schoenmakersadvies.nl

Contactpersoon: A. van Hees
alana@schoenmakers-ontwerp.nl

Projectnummer: 212140

Datum: 11 maart 2022

Inhoud

1.	Stikstofdepositie	4
2.	Gebruiksfase	4
2.1	Uitgangspunten gebruiksfase	4
2.2	Conclusie gebruiksfase	4
3.	Bouwfase	5

Bijlagen

1. Stikstofberekening gebruiksfase AERIUS calculator

1. Stikstofdepositie

Het initiatief is om op de locatie Dorpsstraat 52 te Goirle het bestaande horecapand te ontwikkelen tot 14 koopappartementen voor senioren. De koopappartementen zullen in het middeldure segment vallen. Door middel van de AERIUS-calculator wordt de stikstofdepositie van de ontwikkeling berekend op de Natura2000 gebieden binnen een straal van 25 kilometer. De berekening is uitgevoerd in de meest recente versie van de AERIUS-calculator (2021).

2. Gebruiksfasen

2.1 Uitgangspunten gebruiksfase

Voor de berekening van de stikstofdepositie wordt uitgegaan van de nieuwe situatie. De locatie heeft een lichte verkeersaantrekkende werking. In de bepaling van de stikstofdepositie is rekening gehouden met het arriverend en vertrekkend verkeer binnen de planlocatie.

Om de berekening in AERIUS Calculator te kunnen maken is uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

- Op de locatie worden 14 koopappartementen mogelijk gemaakt. Deze appartementen hebben een verkeersaantrekkende werking tot gevolg. In de navolgende tabel is de verkeersgeneratie van de bedrijfswoning weergegeven. Hierbij is uitgegaan van de gemiddelde kencijfers van CROW- publicatie 381 voor een gebied dat 'matig stedelijk' is en behoort tot 'schil centrum'.

Tabel 1: Verkeersgeneratie appartementen CROW-publicatie 381

Type bedrijf volgens CROW-publicatie 381*	Aantal	Kencijfer (verkeersbewegingen Per woning per etmaal)
Koop, etage, midden	14	5,8

De worst case verkeersgeneratie van de appartementen, zoals weergegeven in de tabel is totaal 81 verkeersbewegingen per etmaal. Deze verkeersbewegingen bestaan volledig uit lichte verkeersbewegingen. Daarnaast wordt uitgegaan ten behoeve van de bevoorrading en het ophalen van afval van de appartementen van 2 vrachtvoertuigbewegingen per etmaal.

- De woningen worden nieuw gerealiseerd en worden hierdoor gasloos uitgevoerd. Hierdoor hebben de woningen geen emissie.
- De planlocatie wordt ontsloten via Hoogstraat en Dorpsstraat. Vanaf Dorpsstraat is het verkeer van de planlocatie niet meer te onderscheiden van het verkeer op de weg, betreffende snelheid. Uit de uitspraak van de afdeling van 1 september 2021, ECLI:NL:RVS:2021:1969 en 19 mei 2021, ECLI:NL:RVS:2021:1054 blijkt dat hier van uitgegaan kan worden.

*Er is uitgegaan van de vervoersbewegingen volgens CROW- publicatie 381. In werkelijkheid zijn de vervoersbewegingen minder.

2.2 Conclusie gebruiksfase

Uit de stikstofdepositieberekeningen (bijlage 1) volgt dat er geen Natura2000 gebieden zijn waarvoor de drempelwaarde van 0,0 mol/ha/jaar wordt overschreden. In de berekening wordt geen depositie getoond, omdat deze lager is dan 0,0 mol/ha/jaar.

3. Bouwfase

Op 18 juni 2021 is het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering genomen over de vrijstelling van de bouwfase in de verantwoording of een project invloed heeft op een Natura2000 gebied. Per 1 juli 2021 gaat deze wet, zonder overgangstermijn, in. Per 1 juli 2021 is het volgende artikel opgenomen in de Wet natuurverbetering en stikstof:

Artikel 2.9a

De gevolgen van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden die wordt veroorzaakt door bij algemene maatregel van bestuur aangewezen activiteiten van de bouwsector, worden buiten beschouwing gelaten voor de toepassing van artikel 2.7, tweede lid. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld.

Hierdoor is een berekening van de bouwfase niet benodigd en is een AERIUS berekening van de bouwfase achterwege gelaten.

Bijlagen

1. Stikstofberekening gebruiksfase AERIUS calculator

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Schoenmakers Advies B.V.

Inrichtingslocatie

Dorpsstraat 52,
5051CL Goirle

Activiteit

Omschrijving

Dorpsstraat 52 Goirle

Toelichting

Het ontwikkelen van 14 appartementen door middel van een bestemmingsplanprocedure.

Berekening

AERIUS kenmerk

RNb9KGHJ7iRD

Datum berekening

11 maart 2022, 12:11

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

2022

Emissie NH3

0,1 kg/j

Emissie NOx

1,6 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

-

Gebied

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j

Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

Emissie NH₃

0,1 kg/j

Emissie NO_x

1,6 kg/j

Gebouwen

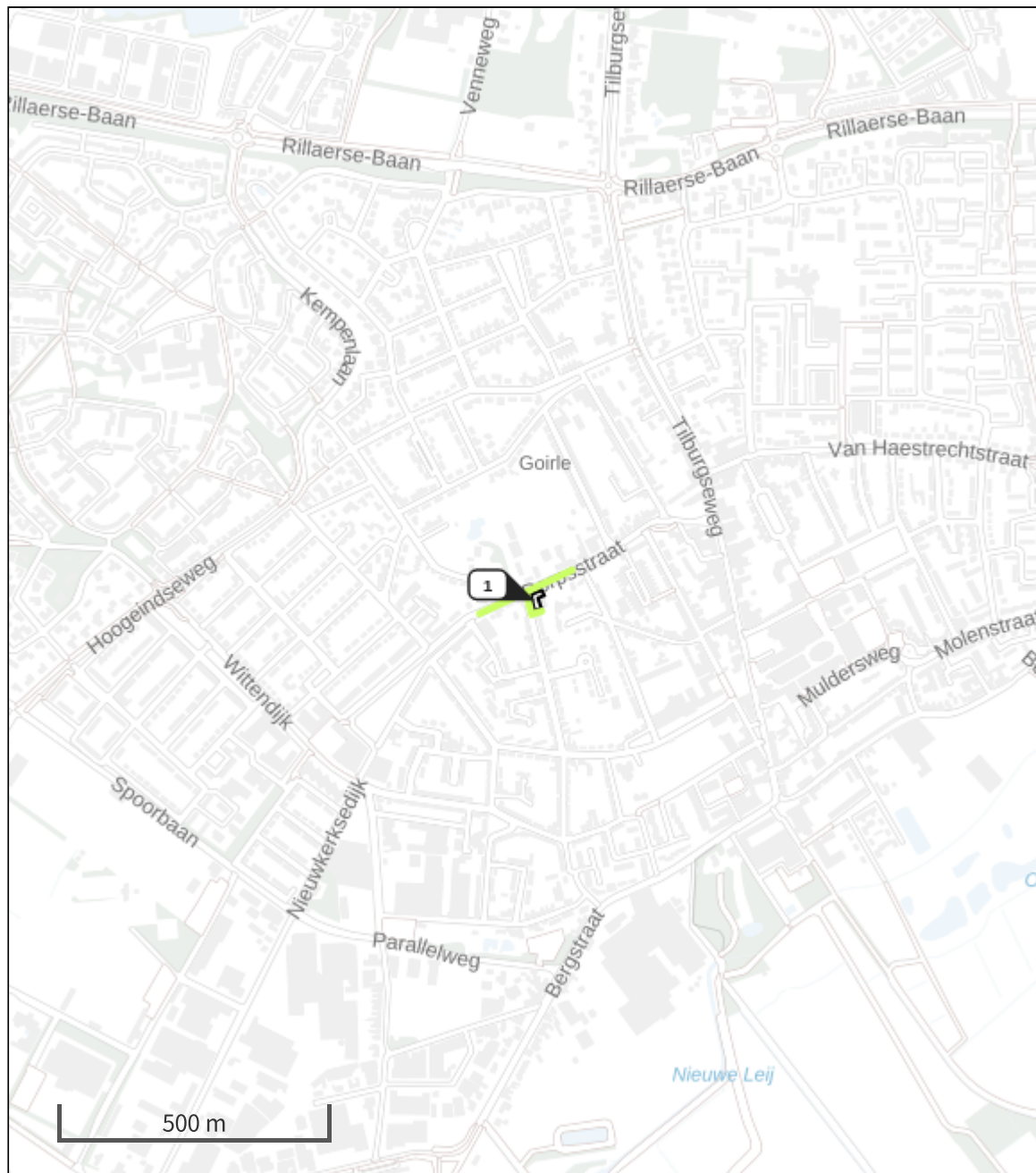
Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie)

1

Gebouw 1

33,5 m x 25,9 m x 4,0 m, 161 °

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.4_20220217_5a8b67b7c6
Database versie	2021.0.4_5a8b67b7c6

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>