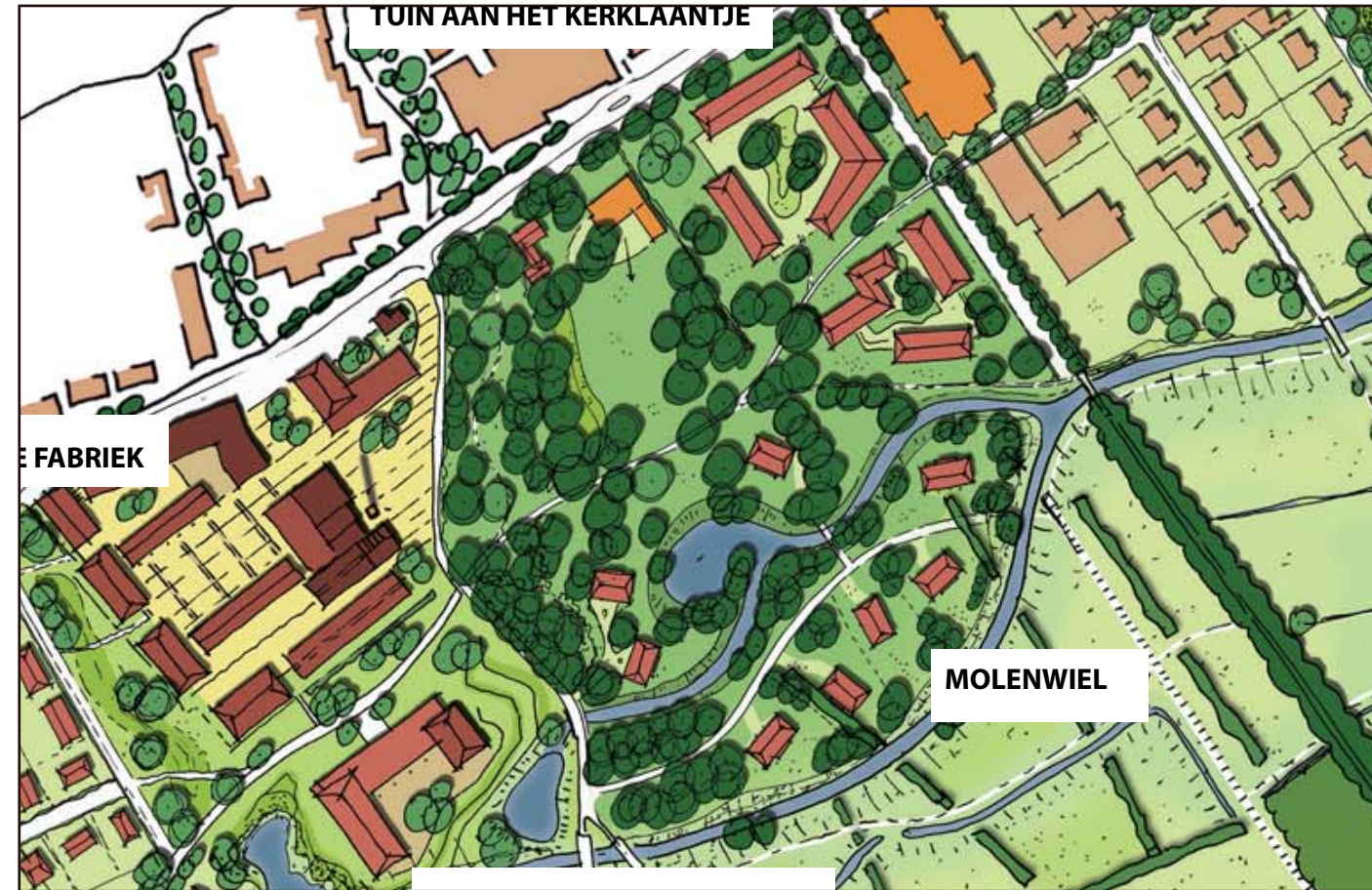


Stedenbouwkundig schetsplan 'Conciërgewoning' Bergstraat 32 te Goirle

Structuurvisie Zuidrand Goirle (Kuiper Compagnons)



Uitgangspunten uit onderzoek

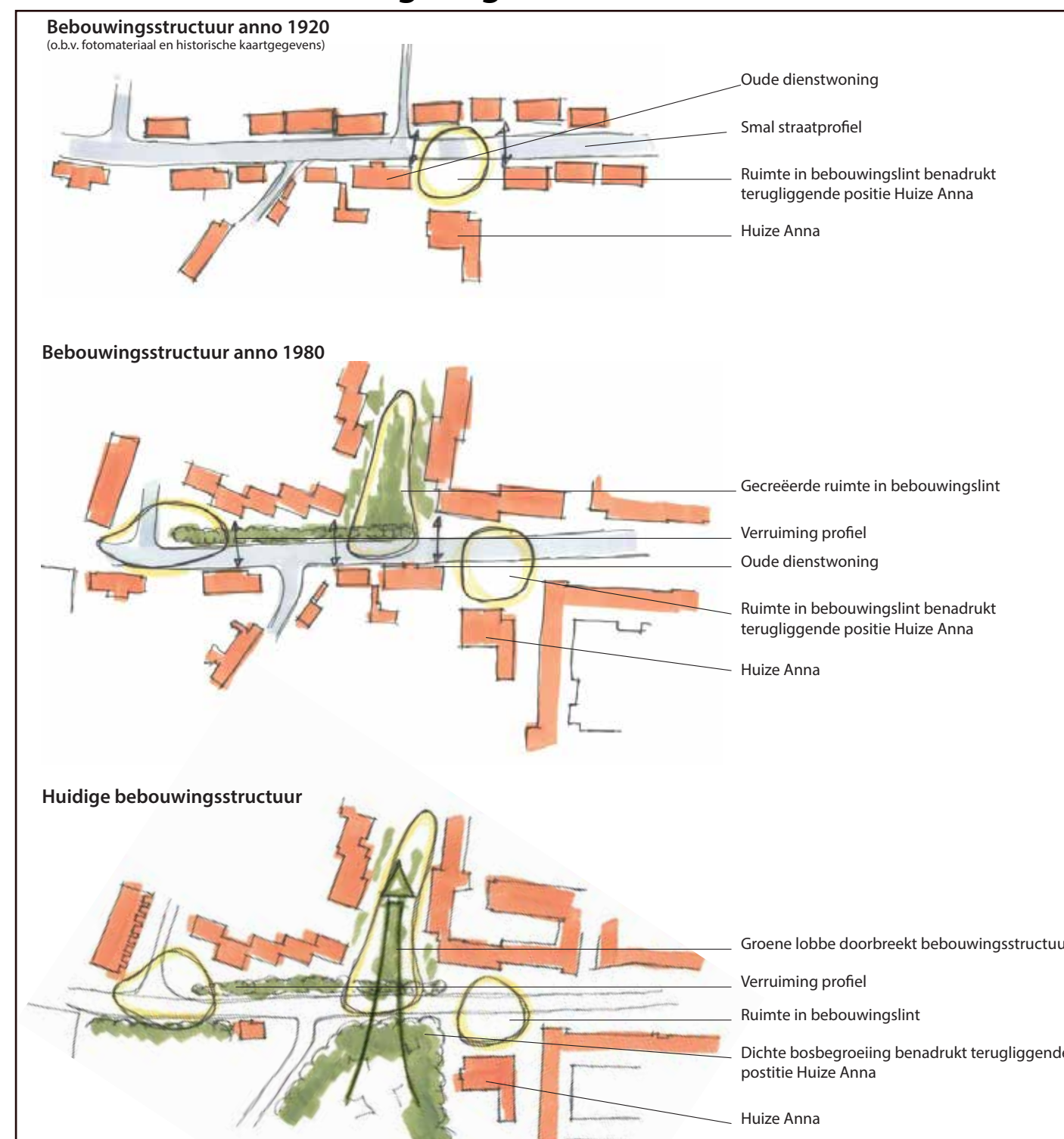
- Relatie tuin Huize Anna en buitengebied
- Bebouwing ondergeschikt aan het groen
- Semi-openbare ruimte

Bomenonderzoek (De Groot Advies)



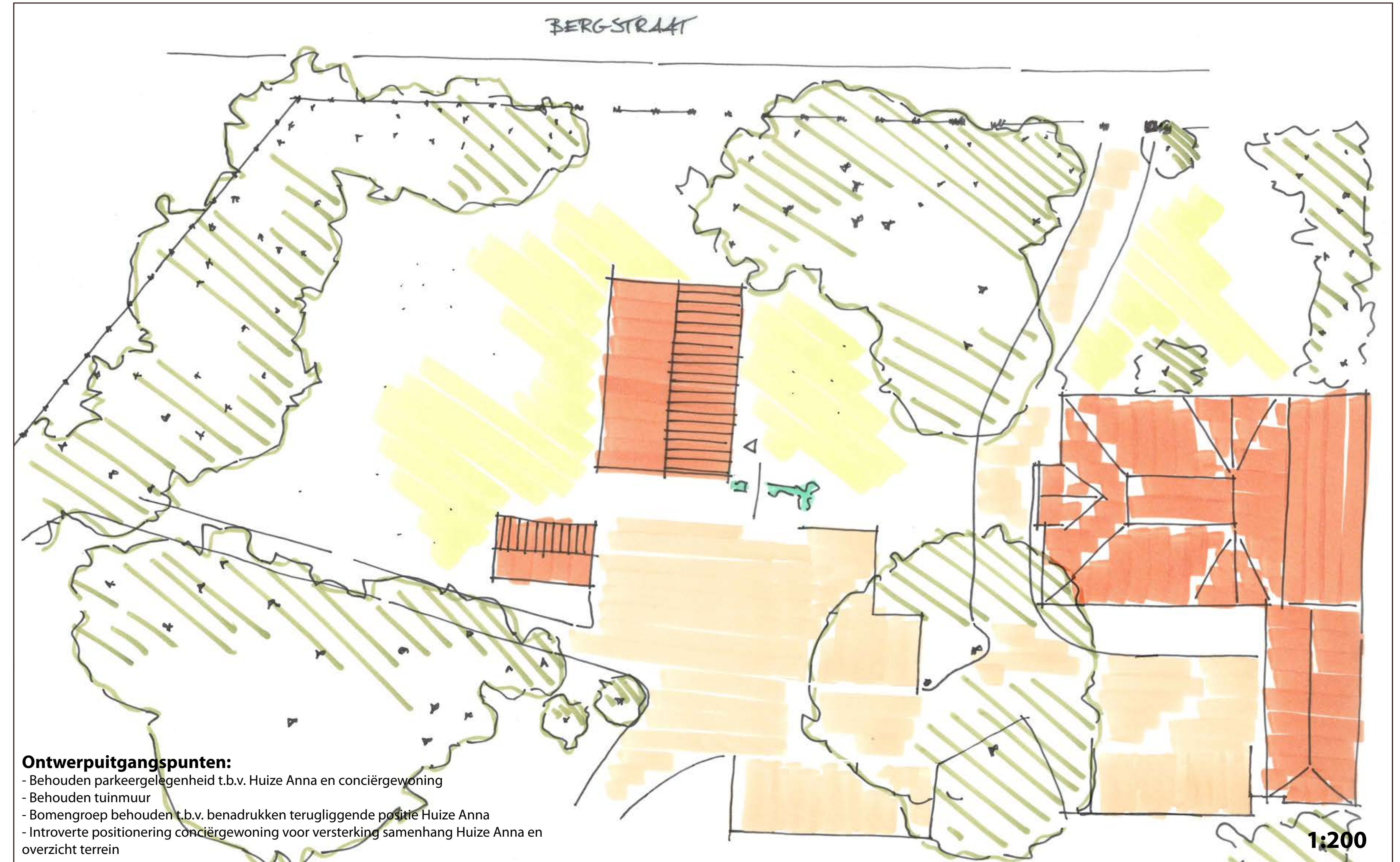
- Bomengroep 1 en 2 behouden
- Bomengroep 3 en 6 is behoudenswaardig vanwege functie als afscheiding
- Bomengroep 4 niet behoudenswaardig
- Bomengroep 5 mogelijk te verwijderen

Historische ontwikkeling Bergstraat



- Historische bebouwingsstructuur grotendeels niet meer aanwezig
- Teruggiggende positie Huize Anna benadrukken d.m.v. behoud bosbegroeiing
- Groene lob in bebouwingslint behouden

Stedenbouwkundig schetsplan 'Conciërgewoning'



Ontwerpuitgangspunten:

- Behouden parkeergelegenheid t.b.v. Huize Anna en conciërgewoning
- Behouden tuinmuur
- Bomengroep behouden t.b.v. benadrukken teruggiggende positie Huize Anna
- Introverte positionering conciërgewoning voor versterking samenhang Huize Anna en overzicht terrein

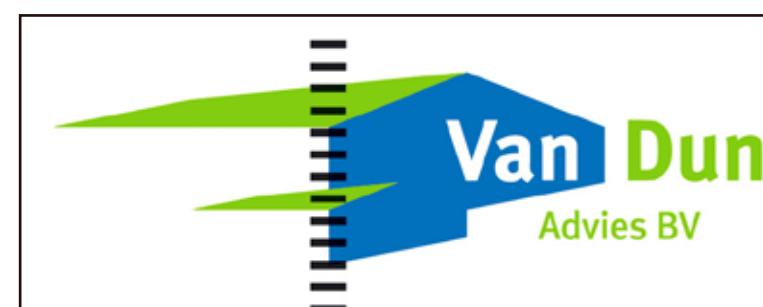
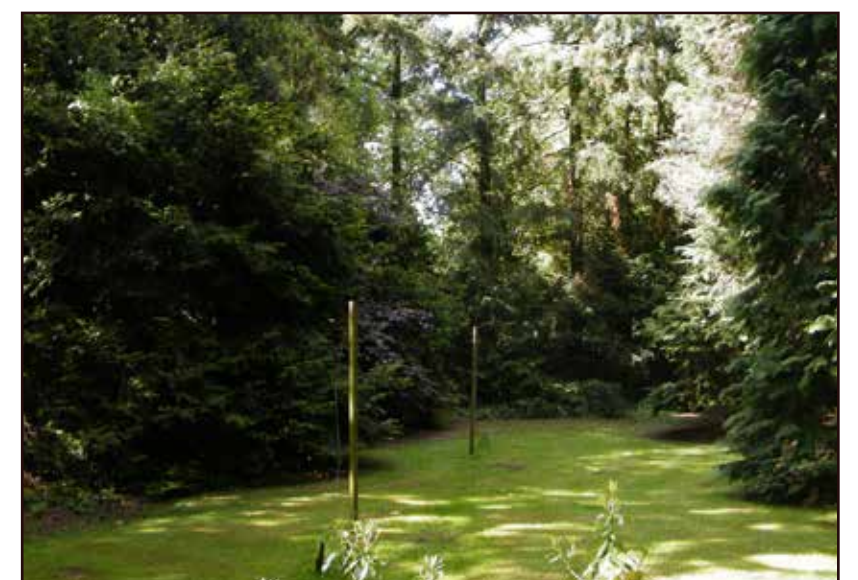
Bergstraat t.h.v. Huize Anna vroeger



Bergstraat t.h.v. Huize Anna nu



Foto's projectlocatie



Stedenbouwkundig schetsplan 'Conciërgewoning'

Locatie: Bergstraat 32 te Goirle
 In opdracht van: VP Grondexploitatie BV
 Ontwerper: Dirk van Roij
 Versiedatum: 03-07-2015
 Projectnummer: 12054.004