

Beslissing

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen

Gelet op artikel 42, lid 13, onder 3, van het bestemmingsplan Buitengebied Gilze en Rijen 2013, juncto artikel 3.6, lid a van de Wet ruimtelijke ordening:

BESLUITEN:

- Het bestemmingsplan Buitengebied Gilze en Rijen te wijzigen van ten behoeve van de bestemmingsvlak zijnde bouwvlak van het agrarisch bedrijf op het perceel aan de Dongenseweg 25 in Rijen, kadastraal bekend gemeente Gilze en Rijen, sectie A nummer 7311,7471, 8000 en 8001 door:
 - o Het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch' in de bestemming 'Bedrijf'
 - o Het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch' in de bestemming 'Groen'
 - o Het verkleinen van het bouwvlak
 - o Het opleggen van de functieaanduiding sb-hvb (specifieke vorm van bedrijf – hoveniersbedrijf)
 - o Het opleggen van de bouwaanduidingen VAB (voormalige agrarisch bedrijf) en KA (karakteristiek) op de bestemming bedrijf
 - o De volgende kwalitatieve verplichting op te nemen:
 1. De te slopen bebouwing is gesaneerd binnen 12 maanden na het onherroepelijk worden van het wijzigingsplan.
 2. De landschappelijke inpassing is aangelegd binnen 12 maanden na onherroepelijk worden van het wijzigingsplan en vervolgens aldus in stand wordt gehouden.

Rijen, 8 mei 2018

R.M. Wiersema
Secretaris

A.J.W. Boelhouwer
Burgemeester