

**Besluit omgevingsvergunning
nummer 16ZK08541**

Burgemeester en wethouders van gemeente Gilze en Rijen hebben op 4 juni 2015 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag is voor het bouwen van 5 sleufsilo's op het adres Driehoek 12 in Gilze. Het perceel is bij het kadaster bekend als gemeente Gilze en Rijen, sectie P, nummer 1170.

Besluit

Burgemeester en wethouders van gemeente Gilze en Rijen besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van 5 sleufsilo's op het adres Driehoek 12 in Gilze te verlenen.

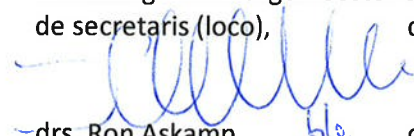
De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteiten:

- (Ver)bouwen van een bouwwerk
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Voor de documenten, de procedure, de motivatie en de voorwaarden van dit besluit verwijzen wij naar pagina 2 en volgende van dit besluit.

Vergunning verleend te Rijen op 6 februari 2018

Het college van Burgemeester en wethouders van Gilze en Rijen,
de secretaris (loco), de burgemeester,


drs. Ron Askamp
dr. Jan Boelhouwer**Beroepsclausule**

Tegen dit besluit en de daaraan verbonden voorwaarden, kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben de aanvrager of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan binnen de beroepstermijn ook om een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Hoe een voorlopige voorziening kan worden aangevraagd staat omschreven in bijlage 1 van dit besluit: "rechtsmiddelen".



Inhoudsopgave

Documenten, de procedure en de motivering, behorende bij ons besluit van 6 februari 2018 op de aanvraag voor omgevingsvergunning met als onderwerp: "het bouwen van 5 sleufsilo's" op het adres Driehoek 12 in Gilze.

	Pag.
Documenten behorende bij dit besluit	3
Procedure (1)	4
– De aanvraag	
– De procedure	
– Bevoegd gezag	
– Volledigheid	
Beoordelingen: verleende activiteiten	
– (Ver)bouwen van een bouwwerk	5
– Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	6
Procedure (2)	10
– Ter inzage legging	
– Besluit	
Bijlage	
1. Rechtsmiddelen	11
2. Toets BZV-score	12
3. Algemene uitvoeringsvoorschriften activiteit (ver)bouwen van een bouwwerk	17

Documenten behorende bij dit besluit

De volgende documenten zijn gewaarmerkt en maken onderdeel uit van dit besluit:

16ink28760	04-06-2015	AAN_2015-06-04_Aanvraagformulier
16ink28763	04-06-2015	AAN_2015-06-04_Bestektekening
16ink28764	04-06-2015	AAN_2015-06-04_Keerwand
16ink28761	04-06-2015	AAN_2015-06-04_Publiceerbare aanvraag
17ink01353	10-01-2017	AAN_2017-01-10_Bijlage 1 Situatiekening
17ink01349	10-01-2017	AAN_2017-01-10_Bijlage 2 Berekening voeropslagcapaciteit
17ink01350	10-01-2017	AAN_2017-01-10_Bijlage 3 Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij
17ink01351	10-01-2017	AAN_2017-01-10_Bijlage 4 Situatiekening invoergegevens rekenresultaten
17ink01352	10-01-2017	AAN_2017-01-10_Toelichting projectafwijkingsbesluit
17ink09677	08-03-2017	AAN_2017-03-08_Bijlage 5 Verslag omgevingsdialoog (gewijzigd)
17int13166	02-10-2017	AAN_2017-10-02_Ontwerp VVGB gemeenteraad getekend raadsbesluit
15uit09963	-	Getekende verhaal overeenkomst tegemoetkoming planschade

Procedure (1)

De aanvraag

Op 4 juni 2015 heeft Melkveebedrijf D'n Driehoek, gevestigd op het adres Driehoek 12 in Gilze een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van 5 sleufsilo's op het adres Driehoek 12 in Gilze.

De procedure (ter inzage legging en zienswijzen)

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig de uitgebreide voorbereidingsprocedure, zoals bepaald in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Op grond van artikel 3.10 van de Wabo, is de aanvraag, het ontwerpbesluit, de (ontwerp)VVGB van de gemeenteraad en de bijbehorende stukken gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Een ieder is in de gelegenheid gesteld om tijdens deze periode zienswijzen tegen het ontwerpbesluit in te dienen.

Er is geen zienswijze ontvangen. Tegen dit besluit staat gedurende zes weken beroep open voor belanghebbenden.

Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Volledigheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een volledige aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

Beoordelingen: verleende activiteiten

Activiteit: (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

Het bouwen en/of verbouwen van een bouwwerk (artikel 2.10 Wabo).

Een omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het bouwen niet voldoet aan het Bouwbesluit, de gemeentelijke bouwverordening, redelijke eisen van welstand en het bestemmingsplan. Omgekeerd betekent dit, dat als de activiteit voldoet aan deze wet- en regelgeving dat de activiteit (ver)bouwen van een bouwwerk moet worden verleend.

Het bouwplan voldoet niet aan de voorschriften van het bestemmingsplan

Het bouwplan voldoet niet aan de voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied". Voor deze beoordeling en die aan de Verordening ruimte 2014 (Vr2014) wordt verwezen naar de activiteit "handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening".

Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand

Op 3 juli 2015 hebben wij advies gevraagd aan onze commissie voor welstand en monumenten. Zij hebben het bouwplan goedgekeurd. Zij hebben gekeken naar:

- het uiterlijk van het bouwwerk;
- de plaatsing van het bouwwerk ten opzichte van de bestaande en/of toekomstige omgeving;
- de criteria uit de welstandsnota voor "Open agrarisch gebied", met als toetsingsniveau "Bijzondere welstandsgebieden".

Het bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit en de gemeentelijke bouwverordening

Bij de beoordeling van de aanvraag zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

Bouwbesluit 2012 - (sub)gebruiksfunctie(s)

Gebruiksfunctie: overige gebruiksfunctie – bouwwerk geen gebouw zijnde.

Bouwbesluit 2012 - niveau nieuwbouw

De voorschriften waar een nieuw te bouwen bouwwerk aan moet voldoen.

Conclusie

Het is voldoende aannemelijk gemaakt dat het bouwplan voldoet aan de voorschriften uit het Bouwbesluit en de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

De activiteit "(ver)bouwen van een bouwwerk" die onderdeel uitmaakt van de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van 5 sleufsilo's op het adres Driehoek 12 in Gilze, voldoet aan de wet- en regelgeving en kan daarom worden verleend.

Activiteit: HANDELEN IN STRIJD MET REGELS RUIMTELIJKE ORDENING

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.12 lid 1a onder 3° Wabo).

De activiteit “handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening” welke onderdeel uitmaakt van een aanvraag voor omgevingsvergunning, moet worden geweigerd indien het project niet voldoet aan de beheersverordening, algemene ruimtelijke regels die door de provincie of het Rijk zijn gesteld, het exploitatieplan of als er geen goede ruimtelijke onderbouwing is.

Het plan voldoet niet aan de voorschriften van het bestemmingsplan

In het bestemmingsplan “Buitengebied” heeft het perceel de enkelbestemming “Agrarisch” en de dubbelbestemming “Waarde - Archeologie”. Daarnaast heeft het perceel gebiedsaanduidingen ‘ihcs – 1’ en ‘agrarisch ontwikkelingsgebied’. In de voorschriften staat onder andere dat bouwwerken, geen gebouwen zijnde, uitsluitend binnen het bouwvlak gebouwd mogen worden (artikel 3.2 lid b).

Het plan is met deze voorschriften in strijd omdat de sleufsilo's buiten het bouwvlak worden gebouwd. Het plan voldoet niet aan de voorschriften van het bestemmingsplan.

Wij verlenen medewerking aan het afwijken van deze voorschriften

Het afwijken van het bestemmingsplan is mogelijk op basis van artikel 2.12 lid 1a onder 3° Wabo. Wij verlenen medewerking aan de afwijking, de volgende overwegingen hebben daarbij een rol gespeeld:

- Het onderhavige project is niet in strijd met gemeentelijk beleid of beleid van hogere overheden;
- Op grond van de ruimtelijke en milieuhygiënische aspecten zijn er geen onevenredige belemmeringen voor het uitvoeren van dit plan;
- Door middel van de ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat deze afwijking niet zodanig zwaarwegend is dat de aanvraag zou moeten worden geweigerd. Ergo, uit de beschrijving blijkt dat de afwijking niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

In het algemeen kan gesteld worden dat de voorgestane ontwikkeling in het projectgebied in relatie tot de omgeving ruimtelijk, functioneel, financieel-economisch en milieuhygiënisch verantwoord is.

Beoordeling aan de VR 2014 en BZV

Op 22 maart 2013 is door Provinciale Staten van Noord-Brabant (PS) de “Transitie naar een zorgvuldige veehouderij 2020” vastgesteld. De uitwerking hiervan vindt onder andere plaats via de Verordening ruimte 2014 (Vr 2014) en de Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV). Op 18 maart 2014 zijn de Vr 2014 en de BZV in werking getreden. Dit betekent dat aanvragen om een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen voor veehouderijen slechts onder voorwaarden verleend kunnen worden. Deze voorwaarden zijn opgenomen in de Vr 2014. Op 15 juli 2015 is de Vr 2014 gewijzigd vastgesteld en is de BZV 1.1 in werking getreden. Op 10 januari 2017 is BZV 1.2 in werking getreden.

Toetsing ligging bedrijf gebiedsaanduiding Vr 2014

De ligging van het bedrijf is gecontroleerd aan de hand van de kaarten behorende bij de vigerende versie van de Vr 2014. Hieruit is gebleken dat het bedrijf niet is gelegen in een bestaand stedelijk gebied, of een gebied met beperkingen voor de veehouderij. Op basis daarvan kan de gevraagde uitbreiding met een 5-tal sleufsilo's plaatsvinden op voorwaarde dat voldaan wordt aan de milieuvoorwaarden uit de Vr 2014 en de BZV.

Toets milieuvorwaarden Vr 2014

1. Fijn stof

De achtergrondconcentratie fijn stof, vermeerderd met de bijdrage van het initiatief, mag op gevoelige objecten een jaargemiddelde fijnstof-concentratie veroorzaken van maximaal 31,2 µg/m³.

Bij de aanvraag is een berekening gevoegd betreffende de concentraties fijn stof in de omgeving. Deze berekening heeft plaatsgevonden met het programma ISL3a, berekening d.d. 9 januari 2017. De berekening en de gehanteerde uitgangspunten zijn gecontroleerd en akkoord bevonden.

Uit de ISL3a-berekening blijkt dat de achtergrondconcentratie fijnstof als gevolg van de reeds aanwezige achtergrondconcentratie vermeerderd met de bijdrage vanuit het bedrijf op de meest belaste burgerwoning, Driehoek 16, gezamenlijk maximaal 22,22 µg/m³ bedraagt. Hiermee wordt aan de norm van maximaal 31,2 µg/m³ uit de Vr 2014 voldaan.

2. Geur

Op grond van de Vr 2014 mag de kans op geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten in de bebouwde kom niet hoger zijn dan 12% en in het buitengebied niet hoger dan 20%. Uitgezonderd de gevallen dat de achtergrondbelasting in de bestaande situatie reeds hoger is en er maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert.

Als er geen eigen dosis-effectrelatie beschikbaar is, dan wordt het aantal odour units (ouE/m³) bepaald aan de hand van tabel A uit Bijlage 6 behorende bij de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij. In concentratiegebied bedraagt de norm dan 10 ouE/m³ voor geurgevoelige objecten in de bebouwde kom en 20 ouE/m³ voor objecten in het buitengebied.

Bij de aanvraag is geen berekening gevoegd betreffende de achtergrondconcentratie geur. Binnen de inrichting wordt alleen melkrundvee en vrouwelijk melkjongvee gehouden. Hiervoor zijn geen geuremissie factoren vast gesteld.

Voor melkrundvee is geen geuremissiefactor opgenomen in de Wgv. Binnen het bedrijf worden ook geen andere dieren gehuisvest waarvoor op grond van de Wgv een geuremissiefactor geldt. Dit betekent dat alleen vaste afstanden gelden en dat het bedrijf op papier niet bijdraagt aan de achtergrondbelasting voor geur. Toets aan de norm van 12 en 20% geurgehinderden is daarom niet aan de orde. Ook is het voor het bedrijf onmogelijk om, indien een overbelaste situatie aan de orde zou zijn, maatregelen te treffen die zorgen voor een afname van de achtergrondbelasting. Dit betekent dat aan de eis uit de Vr 2014 wordt voldaan.

3. Omgevingsdialoog

In het kader van deze procedure is een verslag bijgevoegd van een omgevingsdialoog. De heer Oomen heeft buurtbewoners en bedrijven persoonlijk benaderd en zijn plannen uiteengezet. De namen van deze omwonenden worden in het verslag genoemd. De aanwezigen hebben positief gereageerd over het feit dat ze worden ingelicht over de plannen. Vooralsnog is voldoende duidelijk dat de ondernemer de buurtbewoners op een zorgvuldige wijze heeft geïnformeerd en in de gelegenheid heeft gesteld hun reacties te geven. Daarmee wordt voldaan aan regels, betreffende de zorgvuldige dialoog van de Verordening Ruimte 2014 van de provincie Noord-Brabant.

4. Landschappelijke inpassing

In het kader van de Vr 2014 dient een landschappelijke inpassing gerealiseerd te worden van tenminste 10% van de omvang van het bouwperceel. De bestaande groenstructuur in de omgeving

bestaat uit rijen knotwilgen in het 'open' landschap, een houtsingel bij de snelweg A58, laanbeplanting aan de Driehoek en erfbeplanting nabij de bedrijfswoningen op de planlocatie. De bestaande landschappelijke inpassing bestaat uit een bosrijke singel aan de voorzijde van het erf. Gekozen is om de beoogde nieuwe sleufsilos landschappelijk in te passen door de aanleg van rijen knotwilgen aan de randen. Het planten van knotwilgen past in de bestaande groenstructuur en behoudt het open karakter van het gebied. Daarnaast wordt een aarden wal tegen de wanden van de sleufsilos aangelegd waardoor deze aan het zicht worden onttrokken. In totaal worden 31 knotwilgen geplant. De groenstrook onder de knotwilgen wordt ingezaaid met kruidenrijke grassen. In totaal wordt 2.000 m² landschappelijk ingepast. De omvang van het bouwperceel bedraagt 1,5 hectare zodat de landschappelijke inpassing ruimschoots voldoet aan de Vr 2014.

5. BZV

Er is sprake van een zorgvuldige veehouderij volgens de 'Nadere regels Verordening ruimte 2014' en de daarbij behorende BZV-versie 1.2, d.d. 10 januari 2017. Voor de beoordeling wordt verwezen naar bijlage 2 van dit besluit.

Algemene conclusie

De aanvraag voldoet aan de vereisten op het gebied van geur en fijn stof uit de Vr 2014 en aan de BZV.

Verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad

Op basis van artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) moet de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) afgeven voordat het college een omgevingsvergunning kan verlenen, waarbij op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan.

De VVGB kan slechts worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening. Wordt de verklaring van geen bedenkingen geweigerd, dan moet ook de omgevingsvergunning worden geweigerd. De VVGB is integraal onderdeel van het besluit over een omgevingsvergunning.

Uitzonderingen - géén VVGB vereist

Doordat met deze procedure een aanzienlijke hoeveelheid tijd en bestuurlijke en administratieve last is gemoeid, heeft de gemeenteraad in de vergadering van 26 april 2011 op basis van artikel 6.5 lid 3 Bor, een lijst van categorieën vastgesteld waarvoor géén VVGB vereist is. Aanvragen die binnen deze categorieën passen, hoeven dan niet aan de gemeenteraad te worden voorgelegd. In die gevallen is het college zelf bevoegd te beoordelen of een activiteit in overeenstemming of in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Voor onderstaande lijst van categorieën is géén VVGB vereist:

- I Indien al stedenbouwkundige randvoorwaarden, een stedenbouwkundige visie, of een daarmee te vergelijken ruimtelijk kader is vastgesteld door de raad;
- II Indien sprake is van realisering van woningbouw met inbegrip van daarbij behorende bouwwerken en overige daartoe behorende voorzieningen, mits het te realiseren aantal woningen niet meer dan tien bedraagt;
- III Realiseren van (ver)bouw van maatschappelijke voorzieningen, commerciële voorzieningen (o.m. winkels, kantoren, bedrijfsruimten) als gevolg waarvan de vloeroppervlakte aan voorzieningen met niet meer dan 250 m² toeneemt, met inbegrip van daarbij behorende bijgebouwen en andere voorzieningen;
- IV Indien de activiteit niet past binnen de door de raad gestelde ruimtelijke kaders en geweigerd wordt om toepassing te verlenen van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wabo;

- V Indien de ontwerpverklaring van geen bedenkingen ter inzage heeft gelegen en er door belanghebbenden geen zienswijzen zijn ingediend, wordt ervan uitgegaan, dat een definitieve verklaring van geen bedenkingen is verleend.

Conclusie VVGB vereist

De beoogde ontwikkeling valt niet onder de vastgestelde lijst van categorieën waardoor een (ontwerp) VVGB aan de gemeenteraad moet worden gevraagd. Op 2 oktober 2017 heeft de gemeenteraad een (ontwerp) VVGB afgegeven.

Kostenverhaal

Het betreft in dit geval géén bouwplan als omschreven in artikel 6.2.1 van het Bro, zodat er geen sprake is van verplicht kostenverhaal. In dat geval kan geen anterieure grondexploitatieovereenkomst gesloten worden, maar wordt voor het kostenverhaal terug gevallen op de Legesverordening in combinatie met een verhaalsovereenkomst tegemoetkoming planschade.

Aan een procedure op basis van artikel 2.12 lid 1a onder 3° Wabo zijn immers de nodige kosten verbonden voor de ambtelijke begeleiding. Hiervoor is een kostenbegroting opgesteld o.g.v. artikel 2.3.3.3 van de tarieventabel behorende bij de Legesverordening. De aanvrager heeft met deze begroting ingestemd. De kosten voor deze aanvraag bedragen € 5.250,-. Deze kosten hebben uitsluitend betrekking op de activiteit "handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening".

Verhaalsovereenkomst tegemoetkoming planschade

De gemeente aanvaardt geen aansprakelijkheid voor planschade. Daarom is tussen aanvrager en gemeente een overeenkomst gesloten, waarin het verhaal van eventuele planschade wordt geregeld.

Conclusie

Gezien voorgaande kan de activiteit "handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening", die onderdeel uitmaakt van de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van 5 sleufsilo's op het adres Driehoek 12 in Gilze, onder het stellen van voorwaarden worden verleend.

Voorwaarden

De voorwaarden die van toepassing zijn, en waar rekening mee gehouden moet worden zijn:

1. Binnen een jaar na verlening van deze vergunning moet de landschappelijke inpassing zoals opgenomen in ruimtelijke onderbouwing zijn gerealiseerd.

Procedure (2)

Ter inzage legging

Vanaf 31 oktober 2017 tot en met 11 december 2017 heeft de aanvraag, het ontwerpbesluit, de (ontwerp)VVGB van de gemeenteraad en de bijbehorende stukken ter inzage gelegen.

Een ieder is in de gelegenheid gesteld om tijdens deze periode zienswijzen tegen het ontwerpbesluit in te dienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt en er zijn geen zienswijzen ontvangen.

Besluit

Wij hebben besloten de gevraagde omgevingsvergunning voor het bouwen van 5 sleufsilos op het adres Driehoek 12 in Gilze te verlenen.

Bijlage 1: Rechtsmiddelen

Bent u het niet eens met dit besluit, of is het besluit onduidelijk? Neem altijd eerst contact op met de gemeente. Medewerkers van de gemeente nemen samen met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u beroep aantekenen. Let u er wel op, dat u het beroepschrift indient binnen de wettelijke termijn.

Wilt u beroep aantekenen?

Wilt u rechtstreeks beroep instellen? Dat kan alleen als u:

- tegen de ontwerpbeschikking zienswijzen naar voren heeft gebracht;
- redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat u geen zienswijzen heeft ingebracht tegen de ontwerpbeschikking;
- het niet eens bent met onderdelen van het definitieve besluit, die in de ontwerpbeschikking niet voorkwamen.

U kunt beroep instellen tegen dit besluit, binnen zes weken na de dag waarop wij het besluit hebben gepubliceerd. Een beroepschrift kunt u indienen bij de rechter. U moet uw beroepschrift sturen naar:

Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team bestuursrecht
Postbus 90006
4800 PA Breda

De volgende informatie moet in uw beroepschrift staan:

- uw naam en adres
- de datum waarop u de brief schrijft
- uw handtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen u beroep indient
- de gronden waarom u beroep indient

U kunt ook digitaal het beroep- en verweerschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Verzoek om voorlopige voorziening

Als een belanghebbende het belangrijk vindt dat de uitvoering van dit besluit direct tegengehouden wordt, dan kan hij/zij een verzoek om voorlopige voorziening aanvragen. Dit kan alleen als hij/zij ook al een beroepschrift heeft ingediend.

Deze voorziening kunt u aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team bestuursrecht. Het adres is Postbus 90006, 4800 PA in Breda. Voor het aanvragen van deze voorziening moet u griffierecht betalen. U kunt bij de rechtbank navragen hoeveel dat precies is.

U kunt ook digitaal het beroep- en verweerschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Bijlage 2: Toets BZV-score

De toets heeft plaatsgevonden op basis van het aangeleverde BZV-scoreformulier (Pdf-Webapplicatie) en eventuele bijlagen en aanvullingen. De beoordeling heeft plaatsgevonden in volgorde van het scoreformulier. Bij de beoordeling is een vergelijking gemaakt met de vigerende milieuvergunning van 22 september 2015 voor het onderdeel milieu. Gecontroleerd is of de gegevens met elkaar overeenkomen.

Leidend voor de bepaling van de BZV-score zijn de door GS vastgestelde 'Nadere regels Verordening ruimte 2014' en de daarbij behorende BZV-versie 1.2, d.d. 10 januari 2017.

Bedrijfs-, adviseurs- en stalgegevens

1. De algemene bedrijfsgegevens: komen overeen
2. De stalgegevens: komen overeen

Conclusie basisgegevens:

De ingevulde basisgegevens zijn wel akkoord.

Resultaat

Het resultaat is een samenvatting van de overige onderdelen. Op de pijler Certificaten moet 0,2 punten behaald worden, op de pijler Inrichting & Omgeving minimaal 0,6 punten. De totaalscore BZV moet minimaal 7 punten te bedragen. In de eindconclusie is hier verder op ingegaan.

Certificaten

In dit blad zijn de certificaten vermeld die het bedrijf heeft of wil gaan behalen.

Bij de aanvraag zijn gegevens overlegd waaruit blijkt dat het certificaat Foqus planet 2016 aanwezig is en dat het bedrijf voldoet aan de basiseisen. Daarnaast is een stalcertificaat Maatlat Duurzame Veehouderij aanwezig voor de gebouwde stal (2) met 245 melkkoeien (MDV 4 versie 1, certificaatnummer. 1102/ 959850). Verder beschikt het bedrijf over een bedrijfscertificaat van de gezondheidsdienst, d.d. 9 januari 2017 met de certificering leptospirose vrij en BVD vrij.

Conclusie certificaten:

De ingevulde certificaatgegevens zijn akkoord.

Gezondheid

In dit blad worden de fysiek aanwezige maatregelen ten behoeve van gezondheid ingevuld. Zie ook bijlage 1 van de BZV.

Bedrijfsniveau:

Onderdeel	Score	Komt overeen met (zie inleiding)	Akkoord	Opmerking
	(ja/nee)	(ja/nee)	(ja/nee)	
3. Afstand tot ander veebedrijf	nee	nvt	ja	< 100m
5. Scheiding schone-vuile weg:		nvt	ja	
a. Vulpunten aan vuile weg	ja	ja	ja	
b. Geen kruisende looplijnen	nee	nvt	ja	
c. Hygiënesluis op scheiding	nee	nvt	ja	
d. Kadaverplaats openbare weg	ja	ja	ja	Dit is (nog) niet op de tekening weergegeven. Er wordt vanuit gegaan dat dit wordt gedaan.
e. Looplijnschets zichtbaar	nee	nvt	ja	
f. Luchtinlaat aan vuile weg	ja	ja	ja	

6. Hygiënesluis met:		nvt	ja	
a. Scheiding schoon-vuil	ja	nvt	ja	
b. Bedrijfseigen kleding	nee	nvt	ja	
c. Douches	ja	ja	ja	
8. Opslag vaste mest	nee	nvt	ja	
9. Spoelplaats veewagen	nee	nvt	ja	
10. Voorziening hemelwater	ja	ja	ja	

Diersoortniveau:

Onderdeel	Score	Komt overeen met (zie inleiding)	Akkoord	Opmerking
	(ja/nee)	(ja/nee)	(ja/nee)	
1. Quarantainestel	nee		ja	
2. Buitenuitloop / weidegang	nee	ja	ja	
4. Bedrijfsmatig houden van andere veesoorten	ja	ja	ja	

Stalniveau:

Onderdeel	Score	Komt overeen met (zie inleiding)	Akkoord	Opmerking
	(ja/nee)	(ja/nee)	(ja/nee)	
7. Hygiënevoorziening per diercategorie / stal	ja		ja	nvt
11. Zuivering interne stallucht	nee		ja	nvt
12. Frisse lucht op werkgang	nee		ja	nvt

Conclusie gezondheid:

De ingevulde gezondheidsgegevens zijn akkoord.

Ammoniak

In het kader van de BZV gaat het om het belonen van een extra afname van de ammoniakemissie uit bestaande en nieuwe stallen. De ammoniakemissie in de gewenste situatie wordt vergeleken met de ammoniakemissie in de referentiesituatie. Voor de referentiesituatie wordt de ammoniakemissie op basis van de gewenste stallen en dieraantallen berekend met de emissienormen uit de wet- en regelgeving. Voor op 19 maart 2014 (datum waarop de BZV in werking is getreden) bestaande stallen is dit het Besluit emissiearme huisvesting landbouwhuisdieren (Besluit emissiearme huisvesting) en voor nieuwe stallen (stallen opgericht op of na 19 maart 2014) is dit de provinciale verordening Stikstof en Natura 2000. De emissiefactoren die per diercategorie als referentie gelden zijn opgenomen in bijlage 2 van de BZV.

In onderstaande tabel zijn de emissies in de referentiesituatie en gewenste situatie naast elkaar gezet.

Stallen	Referentie	Gewenst	Akkoord	Opmerking
	(kg NH ₃)	(kg NH ₃)	(ja / nee)	
Bestaand	5058,5	4280,75	ja	
Nieuw	-	-		
Totaal	5058,5	4280,75	ja	
Komt overeen met (zie inleiding)			ja	
Score			15,38	

Conclusie ammoniakemissie:

De ingevulde gegevens voor ammoniak zijn akkoord.

Fijn stof- emissie / fijn stof impact*Fijn stof impact:*

De fijn stofbelasting op de zwaarst belaste woning in de omgeving, Driehoek 16, bedraagt 0,02 µg/m³ (dit blijkt uit het bijgevoegde blk-bestand van de ISL3A berekening.

De gegevens komen overeen.

Dit levert een score op. Dit is wel akkoord.

Fijn stof emissie:

In het kader van de BZV gaat het om het belonen van een extra afname van de fijn stofemissie uit bestaande en nieuwe stallen. De fijn stofemissie in de gewenste situatie wordt vergeleken met de fijn stofemissie in de referentiesituatie. Voor de referentiesituatie wordt de fijn stofemissie op basis van de gewenste stallen en dieraantallen berekend met de emissienormen uit de wet- en regelgeving. Voor stallen die aan bijlage 2 bij het Besluit emissiearme huisvesting (in werking getreden op 1 augustus 2015) moeten voldoen zijn dit de maximale emissiewaarden uit dit besluit. Voor alle andere stallen zijn dit emissiewaarden voor de traditionele stallen (overige huisvestingssystemen). De emissiefactoren die per diercategorie als referentie gelden zijn opgenomen in bijlage 4 van de BZV.

In onderstaande tabel zijn de emissies in de referentiesituatie en gewenste situatie naast elkaar gezet.

Stallen	Referentie (gram PM10)	Gewenst (gram PM10)	Akkoord (ja / nee)	Opmerking
Bestaand	51.564,00	51.564,00	ja	
Nieuw	-	-	ja	
Totaal	51.564,00	51.564,00	ja	
Reductiepercentage		%	0,00	
Komt overeen met (zie inleiding)			ja	
Score				0,00

Conclusie fijn stof:

De ingevulde gegevens voor fijn stof zijn akkoord.

Geuremissie

Dit is niet van toepassing. Er worden geen dieren gehouden met geuremissiefactoren.

Geurimpact

Dit is niet van toepassing. Er worden geen dieren gehouden met geuremissiefactoren.

Mineralenkringloop

In dit blad worden de gegevens betreffende fosfaatproductie en fosfaataanwending en / of -afzet ingevuld. Uitgangspunt hiervoor is de gecombineerde opgave voor het ministerie van EZ.

P-mest totaal

De totale P-mestproductie bedraagt 16.283,25 kg P. Deze gegevens zijn terug te vinden in het ingevulde BZV scoreformulier.

P-aanwending mest

De hoeveelheid grond in eigen gebruik binnen een straal van 15 km bedraagt 105,85 ha.

De gehanteerde P-norm bedraagt: 50, 75, 60, 90 en 80 kg/ha.

Conclusie mineralenkringloop:

De ingevulde gegevens voor mineralenkringloop zijn wel akkoord.

Verbinding met de omgeving

In dit blad zijn de maatregelen vermeld die genomen zijn ten bate van de verbinding met de omgeving.

Onderdeel	Score	Komt overeen met (zie inleiding)	Akkoord	Opmerking
	(ja/nee)	(ja/nee)	(ja/nee)	
1. Informatie bord	nee	nvt	ja	
2. Website	nee	nvt	ja	
3. Webcam	nee	nvt	ja	
4. Toegankelijkheid:	nee	nvt	ja	
a. Bedrijf	nee	nvt	ja	
b. Zicht op dieren in de stal of uitloop	ja	ja	ja	
5. Verbrede landbouw:	nee	nvt	ja	
- winkel / huisverkoop	nee	nvt	ja	
- zorg- / opvanglocatie	nee	nvt	ja	
- B&B / boerderijcamping	nee	nvt	ja	
- multifunctioneel gebruik	nee	nvt	ja	
6. Inzichtelijkheid bedrijfsproces:	nee	nvt	ja	
- via website BZV per maatlat	nee	nvt	ja	
- zonnepanelen	nee	nvt	ja	
- biogasinstallatie	nee	nvt	ja	
- windenergiecentrale	nee	nvt	ja	
- inzicht in functioneren van de bedrijfsprocessen via website ondernemer nvt	nee	nvt	ja	

Conclusie verbinding:

De ingevulde gegevens voor verbinding zijn akkoord.

Biodiversiteit

In dit blad zijn de maatregelen vermeld die genomen zijn ten bate van de biodiversiteit.

Zie ook bijlage 5 van de BZV.

Onderdeel	Score	Komt overeen met (zie inleiding)	Akkoord	Opmerking
	(ja/nee)	(ja/nee)	(ja/nee)	
1. Natuur- en landschapselementen	nee	nvt	ja	
2. Soortenrijkdom	nee	nvt	ja	

3. Groen op het erf	Ja	ja	ja	
---------------------	----	----	----	--

Conclusie biodiversiteit:

Akkoord

Conclusie BZV

In tabblad 3 zijn de resultaten samengevat en uitgewerkt tot een totaalscore BZV. Hieronder zijn de behaalde scores afgezet tegen de vereisten uit de BZV. Uit de navolgende tabel blijkt dat de scores akkoord zijn.

BZV-score	Eis BZV	Behaalde score	Oordeel
Basisscore	>>6,00	6,00	Akkoord
Inrichting en omgeving - gezondheid - geuremissie - geurimpact - emissie- en impact fijn stof - mineralenkringloop - verbinding - biodiversiteit - ammoniak	>>0,60	0,89	Akkoord
Certificaten	>>0,20	0,32	Akkoord
Innovatie	>>0,00	0,00	Akkoord
Totaalscore BZV	>>7,00	7,21	Akkoord
Eindoordeel BZV			Akkoord

Volgens de Nadere regels Verordening ruimte is sprake van een zorgvuldige veehouderij als ten minste 7 punten behaald worden overeenkomstig de bij deze nadere regels behorende Brabantse Zorgvuldige Veehouderij. Daarnaast moet ten minste 0,2 punten behaald worden via de pijler Certificaten en minimaal 0,6 punten via de pijler Inrichting & Omgeving.

Bijlage 3: Algemene uitvoeringsvoorschriften activiteit (ver)bouwen van een bouwwerk

De vergunninghouder moet altijd voldoen aan alle wetten en regels m.b.t. bouwen. Onderstaande algemene uitvoeringsvoorschriften zijn de belangrijkste punten uit de Woningwet en andere regelgeving:

- a) De vergunninghouder moet er voor zorgen dat de vergunning altijd op het werk aanwezig is. Als de toezichthouder van de gemeente erom vraagt moet deze vergunning getoond worden.
 - b) De vergunninghouder is verplicht het tijdstip van ontgraven te melden bij KLIC, telefoonnummer 0800-0080 of via internet: www.klic.nl. Deze melding moet u minimaal drie werkdagen voor de start van de grondwerkzaamheden doen. U krijgt dan gegevens van de exacte ligging van kabels en leidingen.
 - c) Gaat u een **kraan plaatsen**? Dan moet u minimaal twee weken voor het oprichten van de kraan contact opnemen met:
 - de luchtverkeersleiding van de vliegbasis Gilze en Rijen op telefoonnummer 0161-296523. Tevens moet op het hoogste punt van de kraan een rondom zichtbare, rode obstakelverlichting worden geplaatst met een lichtsterkte van minimaal 10 candela;
 - het Fysieke Domein, cluster Leefomgeving, indien de kraan op de openbare weg komt te staan. U kunt contact opnemen via het telefoonnummer 088-3821000. De kosten voor het afzetten van de weg en omleiden van het verkeer komen voor uw rekening.
 - d) De vergunninghouder is verplicht bij het Fysieke Domein, cluster Toezicht door te geven:
 - het tijdstip van de start van de werkzaamheden;
 - het tijdstip van de start van de grondwerkzaamheden;
 - het tijdstip dat het grondwerk klaar is. Eén van onze toezichthouders zal vervolgens een afspraak maken om de draagkracht van de grond te controleren;
 - het tijdstip van het storten van beton;
 - het tijdstip dat de riolering en afvoerputten klaar zijn. De sleuven mogen niet worden gedicht binnen twee dagen na het melden.
- Deze meldingen kunt u doorgeven aan het Fysieke Domein, het cluster Toezicht via telefoonnummer 088 3821000 (bij voorkeur tussen **9:00** en **12:00** uur 's morgens), of per e-mail op toezicht@abg.nl.
- e) De vergunninghouder is verplicht minimaal 2 weken voor ingebruikname te melden dat de werkzaamheden klaar zijn door een email te sturen naar toezicht@abg.nl (vermeld hierbij het kenmerk van de omgevingsvergunning).
 - f) De elektrische, cv- en gasinstallatie moeten altijd voldoen aan de voorschriften van het Bouwbesluit en NEN-normen die van toepassing zijn. Om dit aan te tonen moet een bewijs van inschrijving van een vakorganisatie of facturen van de installateur(s) worden gestuurd naar toezicht@abg.nl (vermeld hierbij het kenmerk van de omgevingsvergunning).
 - g) Het bouwterrein moet op een goede wijze van de openbare weg worden afgescheiden. De afscheiding mag het verkeer geen hinder opleveren. Brandkranen en andere openbare voorzieningen moeten altijd bereikbaar zijn.
 - h) Voor het plaatsen van een tijdelijke container voor verzamelen van (bouw)afval, (geen huishoudelijk afval) of de tijdelijke opslag van materialen op de openbare weg, hoeft u geen vergunning aan te vragen als u zich aan algemene voorschriften houdt. Deze "algemene voorschriften voor tijdelijke containers" kunt u vinden op de website van de gemeente.
 - i) Zonder schriftelijke toestemming van burgemeester en wethouders is het verboden:
 - steigers, afscheiding en/of keten te plaatsen op gemeentegrond;
 - met zwaar materieel op niet daartoe bestemde gronden of verhardingen te rijden;
 - een tijdelijke (bouw)in- en uitrit te maken;
 - bomen te kappen.

Voor het verkrijgen van deze toestemming kunt u contact opnemen met het cluster Leefomgeving, via telefoonnummer 088-3821000.

- j) Voor het aan- en/of afvoeren van grond moet u voldoen aan de regels die zijn vastgelegd in het Besluit Bodemkwaliteit:
- Als u grond aanvoert moet u aantonen dat de grond schoon is. Als wij erom vragen moet u een certificaat of keuringsrapport overleggen waaruit dit blijkt.
(Bij uitzondering is een certificaat of keuringrapport niet nodig. U moet dan wel minimaal 5 werkdagen van te voren melden dat u grond gaat toepassen. Ook moet voldaan worden aan bepaalde voorwaarden)
 - Als u vrijkomende grond wilt afvoeren naar een grondbank of wilt toepassen op een andere locatie is in veel gevallen een aanvullend onderzoek nodig, een zogenaamd AP04-onderzoek. Met dit onderzoek wordt de kwaliteit van de vrijkomende grond onderzocht en kan bepaald worden of deze op een andere locatie mag worden toegepast. Een verkennend bodemonderzoek is dus niet voldoende.
 - Het is niet toegestaan om grond tijdelijk op te slaan op een ander terrein. Bij hoge uitzondering wijken wij hiervan af en staan we toe dat grond tijdelijk in depot op een gemeentelijk terrein wordt opgeslagen. Dit moet u wel eerst aanvragen. Hiervoor dient u contact op te nemen met de Lex Denissen, e-mail lexdenissen@abg.nl.

Belangrijk!

Een omgevingsvergunning maakt aannemelijk dat gebouwd wordt volgens de eisen van het bouwbesluit. In een omgevingsvergunning kan niet alles tot in detail geregeld worden. Tijdens de bouwwerkzaamheden moet wel aan alle eisen van het bouwbesluit voldaan worden. Die aspecten die niet geregeld zijn in de omgevingsvergunning moeten bij de uitvoering dus wel meegenomen worden. Gebeurt dit niet en blijkt tijdens een bouwcontrole dat niet voldaan wordt aan alle eisen, dan heeft de gemeente de bevoegdheid u te verplichten alsnog te voldoen aan die eisen.