

## LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

De landschappelijke inpassing van het beoogd initiatief aan de Langereit 17 te Gilze wordt afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap. Hierbij is onder andere aangesloten bij het Landschapsontwikkelingsplan (LOP) en bestemmingsplan "Buitengebied".

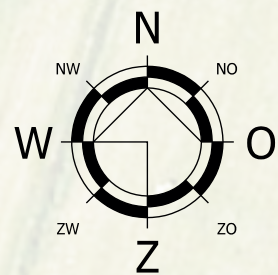
### Huidige situatie

Onderhavige locatie is gelegen in het jonge (besloten) zandontginningenlandschap, tussen de hoger gelegen Chaamse Bossen / Prinsenbos en het lager gelegen beekdallandschap van Gilzewouwerbeek. Het betreft een kleinschalig coulissenlandschap met veel diversiteit. Sporadisch wisselen houtwallen, bomenrijen, akkers/weiden en boerenerven elkaar af.

Ter plaatse van het boerenerv aan de Langereit 17 komen bovengenoemde landschapselementen terug. Het bebouwingscluster is gelegen aan de Langereit, welke zich kenmerkt door een bomenrij van eiken met sporadisch andere inheemse beplanting, zoals beuken, populieren en wilgen. Het boerenerv zelf is reeds half omsloten met een houtwal/bomenrij, welke aanknopingspunten biedt voor de landschappelijke inpassing van het beoogd initiatief.

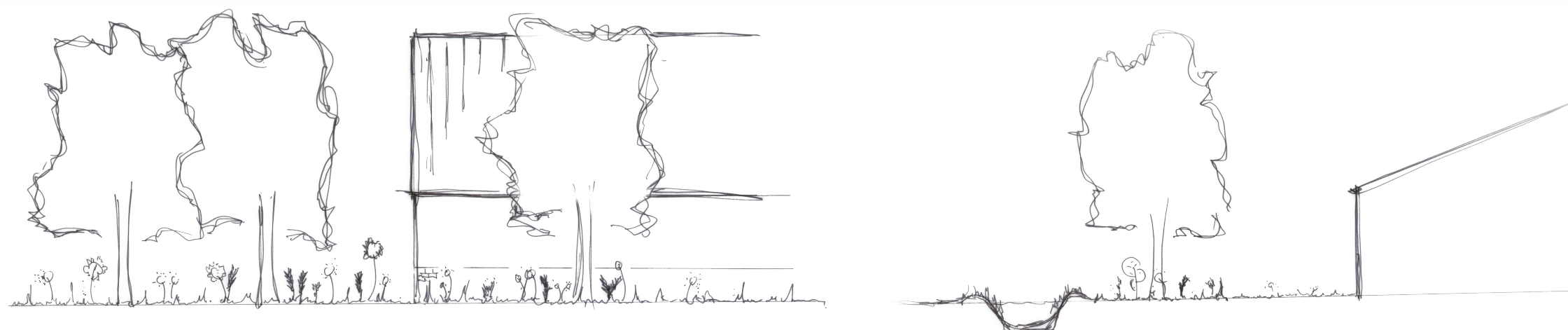
### Landschappelijke inpassing

Naar aanleiding van bovenstaande wordt ingezet op het behoud, versterking en ontwikkeling van het besloten zandontginningen landschap. Het contrast tussen openheid en beslotenheid wordt hierbij versterkt. Gesteld kan worden dat de noord- en oostzijde reeds voorzien zijn van robuuste landschappelijke inpassing, welke passend is in het ter plaatse aanwezige landschap. Deze wordt derhalve behouden. De westzijde van het bedrijf wordt voorzien van een houtwal, welke haaks op de Langereit is gelegen en de perceelsgrens benadrukt. Deze houtwal zal bestaan uit inheems bomen en struiken en wordt sporadisch onderbroken, waardoor transparantie naar de open weiden en een optimale beluchting van de stal behouden blijft. Tevens wordt het contrast tussen het open weidegebied en de geslotenheid van de bebouwingscluster zo versterkt. Parallel aan de houtwal wordt een retentiesloot aangelegd, welke zowel zorgt voor een hydrologisch neutrale ontwikkeling ter plaatse als een optimaal verblijfsklimaat voor struweelvogels.



AANZICHT NIEUWE GROENSTROOK

DOORSNEDE NIEUWE GROENSTROOK



## LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

De landschappelijke inpassing van het beoogd initiatief aan de Langereit 17 te Gilze wordt concreet gemaakt middels onderhavig beplantingsplan. Hierin worden de soorten, aantallen en maatvoering beschreven.

### Beplantingsplan

De nieuw aan te planten groenstrook aan de westzijde van het bedrijf wordt in het geheel voorzien van bloem- en kruidenrijk grasland, in totaal wordt er 930 m<sup>2</sup> ingezaaid. De strook heeft een breedte van 5 meter en wordt sporadisch beplant met solitaire eiken, in totaal 10 stuks. De bomen in de groepjes worden circa 6 meter van elkaar gesitueerd.

De bestaande landschappelijke inpassing aan de oostzijde wordt behouden. Deze houtwal heeft geen opwaardering, maar slechts jaarlijks onderhoud en beheer.

Het geheel zorgt voor een transparante, maar gebiedseigen, landschappelijke inpassing, passend bij de uitgangspunten van onder andere het Landschapsonwikkelingsplan. Bovendien draagt het plan, samen met de aan te leggen retentiesloot, bij aan de biodiversiteit van het leefgebied van de struweelvogels.

| I Groenstrook (nieuw)             |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Plantmateriaal/ondergrond         | m <sup>2</sup> |
| Bloem- en kruidenrijk grasland    | 930            |
| II Solitaire bomen (nieuw)        |                |
| Plantmateriaal                    | stuks          |
| Zomer eik 200-250 (Quercus robur) | 10             |
| III Houtwal (bestaand)            |                |
| Plantmateriaal/ondergrond         | m <sup>2</sup> |
| Bomen/struweel divers             | 720            |