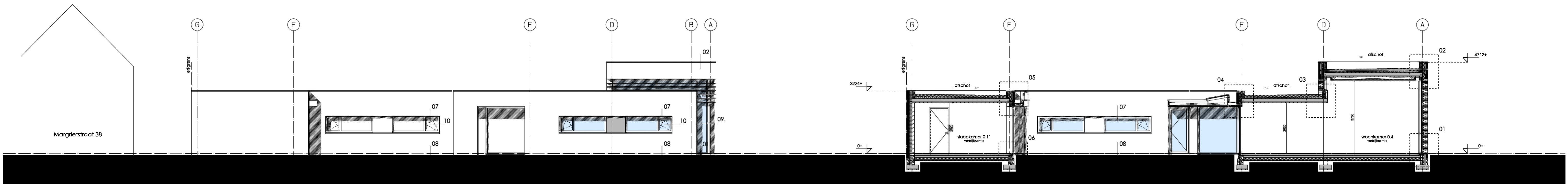
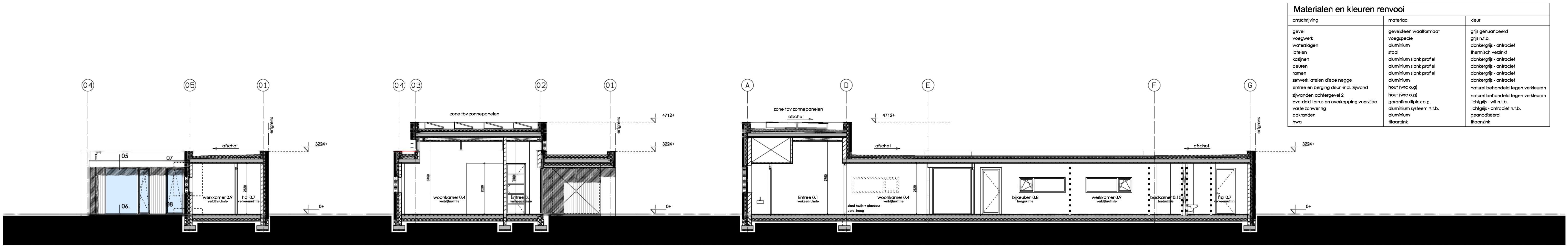


Voorgevel - aanzicht Laagstraat Rechter zijgevel Achtergevel 1 - Doorsnede A-A



Linker zijgevel - aanzicht Margrietstraat Doorsnede B-B



Achtergevel 2 - Doorsnede C-C Doorsnede D-D Doorsnede E-E

Materialen en kleuren renvoer		
omschrijving	materiaal	kleur
gevel	gevelsteen waalfomaat	grijs geparceerd
voegwerk	voegspecie	grijs n.t.b.
waterslagen	aluminium	donkergrijs - antraciet
laten	aluminium slank profiel	thermisch verzinkt
kozijnen	aluminium slank profiel	donkergrijs - antraciet
deuren	aluminium slank profiel	donkergrijs - antraciet
ramen	aluminium slank profiel	donkergrijs - antraciet
zelfwerk lateien diepe negge	aluminium	donkergrijs - antraciet
entree en berging deur -incl. zijwand	hout (wrc o.g.)	natuurlijk behandeld tegen verkleuren
zijwanden achtergevel 2	overdekt terras en overkapping voorzijde	natuurlijk behandeld tegen verkleuren
overdekt terras en overkapping voorzijde	aluminium systeem n.t.b.	lichtgrijs - wit n.t.b.
varie zonnwering	aluminium	lichtgrijs - antraciet n.t.b.
daaranden	aluminium	geanodiseerd
hwa	titaanink	titaanink

Renvooi Bouwkundig		Renvooi Algemeen	
Materialen Gevelsteen binnenblad (dragend - dikte + druksterke vigs tekening en berekening constructeur) Isolatie Beton gewapend Beton ongewapend Beton prefab Lichte scheidingwand metal stud 20 dB tussen verlooppunten Stalen troom afmeting volgens constructeur brandwerend bekleden volgens bouwbesluit Hoofdentree		Installaties. m.k. Meterkast mvu. Mechanische ventilatie unit cvu. Verwarmingsunit HR ketel Mechanische ventilatie afvoer Opstelplaats warmachine dr. Opstelplaats wasdroger Rc waarde. begane grondvloer 3,5m2/kw buitengevel 4,5m2/kw plafond 0,0m2/kw Zie bijbehorende principe detaillering deze zijn onderdeel van de tekeningen en moeten bij uitvoering geraadpleegd worden	
		Er dient te worden gebouwd overeenkomstig de voorschriften van het bouwbesluit 2012 laatste druk Tekeningen zijn gebaseerd op de op dit moment beschikbare gegevens en dienen gecontroleerd te worden. Maat -/ en detailafwijkingen voorbehouden t.v.m. nadere uitwerking. - Pel : Bovenzijde alerwervloer begane grond. - Lagermaat (mm) : 620 afmetingen op definitieve steenkeuze - Heggemaat (mm) : volgens principe details - metselverband : wolverband - Gehele constructie volgens tekening en berekeningen constructeur. - Toegankelijkheidssector hoogteverschil vloer ter plaatse van toegang toegankelijkheidssector en aansluitend terrein en vloeren in toegankelijkheidssector 0,02m conform bouwbesluit afd. 4.2. - Weing vocht van binnen. - wateropname scheidingsconstructies, toilet- en badruimte tot 1,20 m max 0,01 kg/ (m2 x s1/2), bij bad en douche tot 2,0m met min. lengte 3m. vanaf 1,20m max 0,2 kg/(m2 x s1/2) volgens NEN 2778 conform bouwbesluit afd 3.7. - Weing vocht van buiten. - In- en uitwendige scheidingsconstructies verblijfsgebied, toilet/wc, badruimte waterdicht volgens NEN 2778. Volgens lichtstrroom scheidingsconstructie verblijfsgebied toilet, badruimte en kruipruimte max 20 x 10 -sm3/(m2x) volgens bepalingen NEN 2690 conform bouwbesluit afd 3.6. - Bescherming tegen ratten en muizen. operingen uitwendige scheidingsconstructie max breed 0,01m conform bouwbesluit afd. 3.17. - Inbraakwerendheid deuren, ramen weerstandklasse 2 volgens bepalingen NEN 5096 conform bouwbesluit afd. 2.25 - Bescherming tegen ratten en muizen. operingen uitwendige scheidingsconstructie max breed 0,01m conform bouwbesluit afd. 3.17. - Inbraakwerendheid deuren, ramen weerstandklasse 2 volgens bepalingen NEN 5096 conform bouwbesluit afd. 2.25 - Gas, elektra en waterleiding conform NEN 1078 - 1010 - 1006 en overige geleidende eisen en normen. - E + W installatie volgens opgave installateur. - Exacte maatvoering schachten volgens opgave installateur. - Riolering Alle rioolleidingen van p.v.c. met KOMO-keurmerk. Leidingen in dakraadplege uitvoering. binnenleiding lijnverbinding, buitenleiding klasse 41 manchetverbinding. De regenwaterafvoer aansluiten op de hoofdleiding dmv Syphons.	

Uitgangspunten :
Er dient te worden gebouwd overeenkomstig de voorschriften van het bouwbesluit 2012 laatste druk
Tekeningen zijn ten behoeve verkrijgen omgevingsvergunning.
De tekeningen en berekeningen worden voor aanvang van de bouw gemaakt. Tevens is het dikwijls dat er tijdens prijsvorming of verdere uitwerking er een andere materiaal en/of leverancier keuze wordt gemaakt.
De principe details hebben hoofdzakelijk een esthetische functie en dienen ter controle naar bouwondernemer leverancier verzonden te worden.
Bouwondernemer draagt verantwoordelijkheid voor een degelijke uitvoering van details en regelgeving conform bouwbesluit 2012.
Bij eventuele verandering of noodzakelijk afwijken van tekening en/of berekening voor of tijdens de bouw dit te melden.
Wij gaan ervan uit, dat diversen beschikbare door de bouwondernemer op elkaar worden gecontroleerd, en wijzen verantwoordelijkheid van eventuele verschillen in detaillering en/of maatvoering zonder meer van de hand.

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN		
ARCHIVISUAL Bouwkundig ontwerp - teken en Presentatiebureau Versterstraat 94 5128 BT Gilze t: 0161 293395 e: info@archivisual.nl Project: Gemeente Gilze & Rijen Nieuwbouw vrijstaande woning Laagstraat (naast nr 94) Opdrachtgever: Dhr. & Mevr. Leenaars Laagstraat 94 5121 ZH Rijen Omschrijving: gevelaanzichten - doorsnede	werk 16-21	tekening TO-03
	schaal 1:100	reg. nr. gemeente : 17ZK05164
	fase Technisch ontwerp	datum 22-02-2018
	status	A
	formaat 594 x 840 mm (A1)	B
		C
		D
		E
		projectnr 2018-16-21170-01