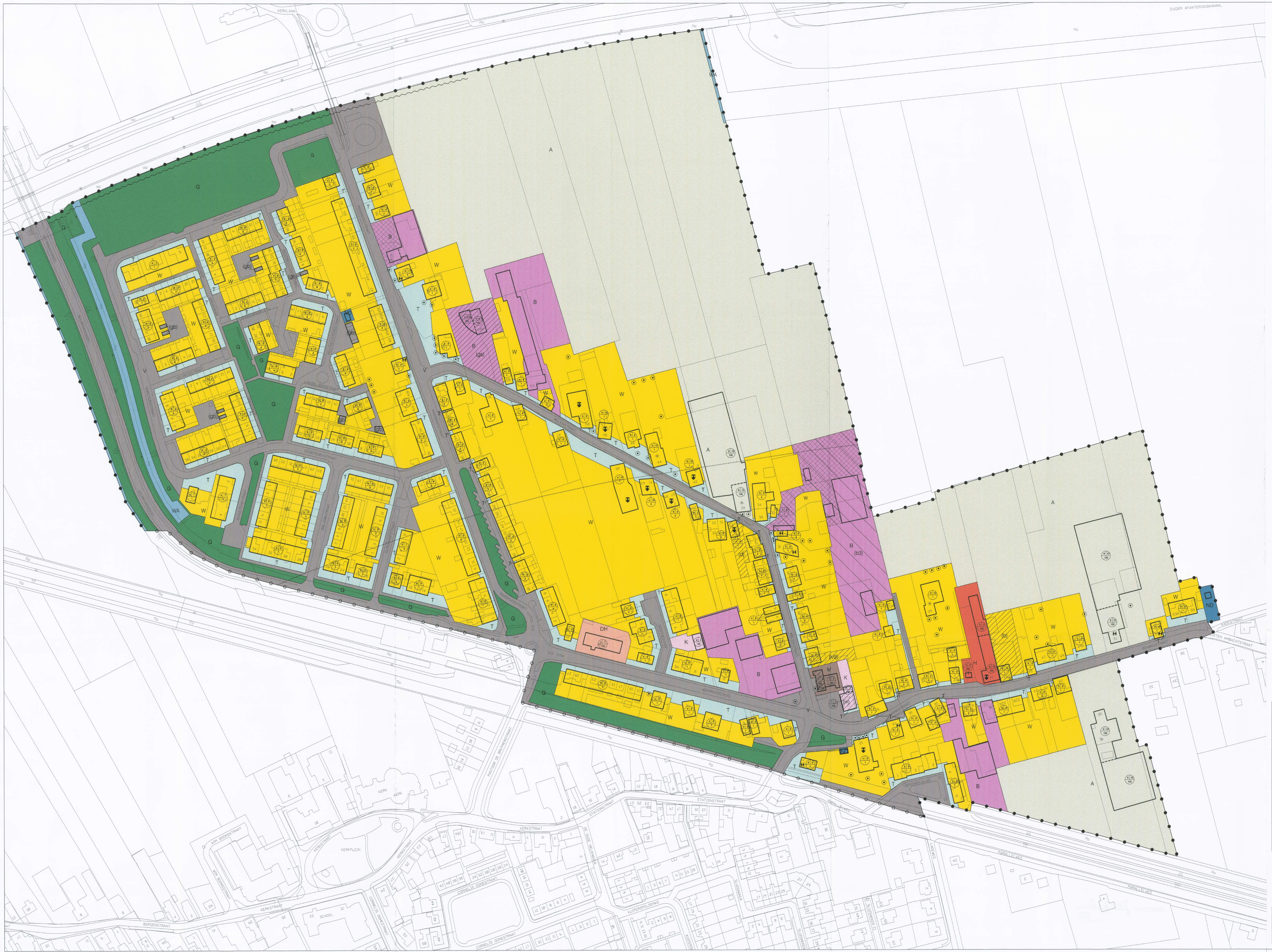
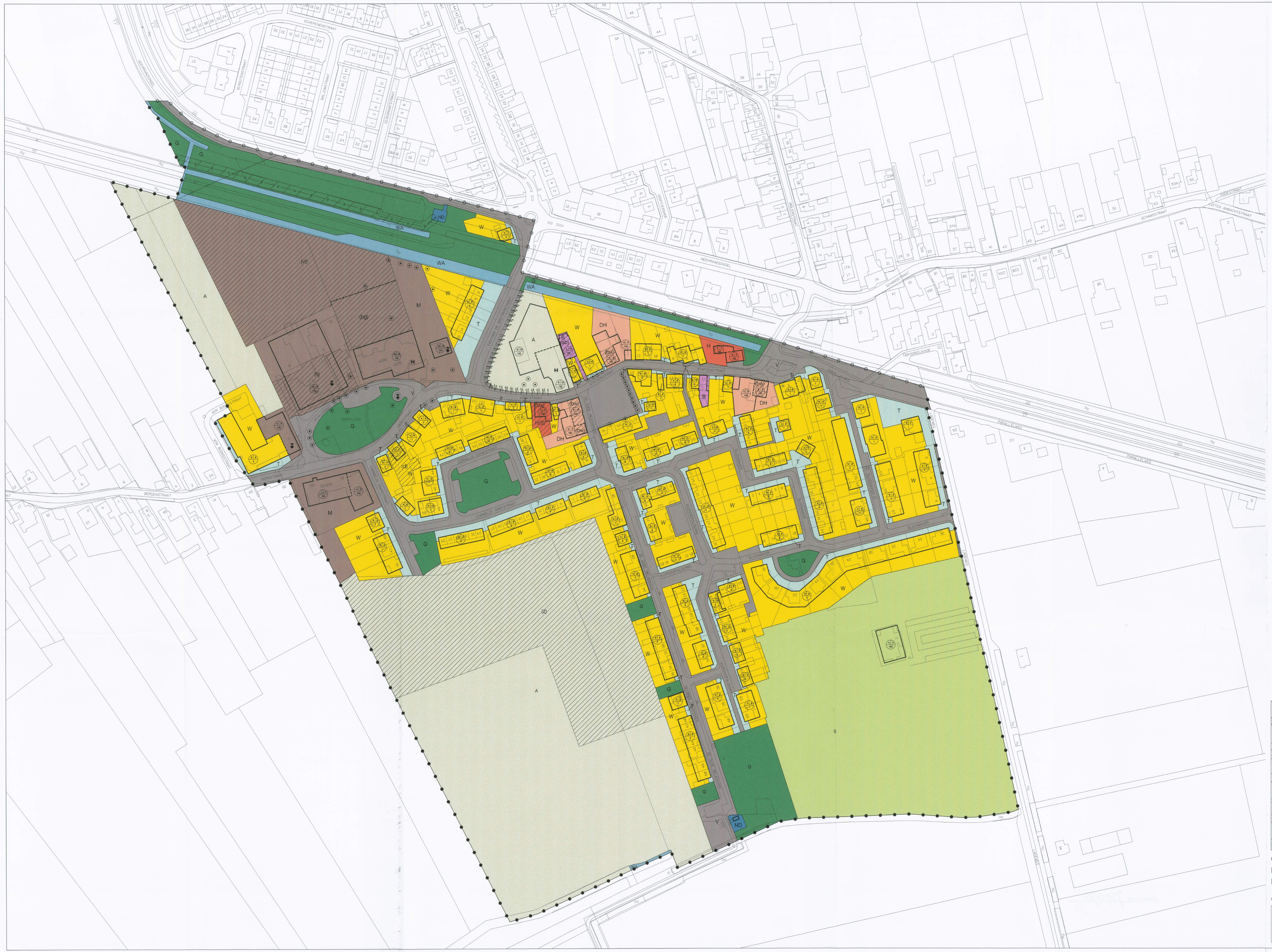

KERKLAAN
ZUIDER AFWATERINGSKANAAL
ALBERTENSTRAAT
ROOSTENSTRAAT
ROOSTENSTRAAT
ROOS



bestemmingen

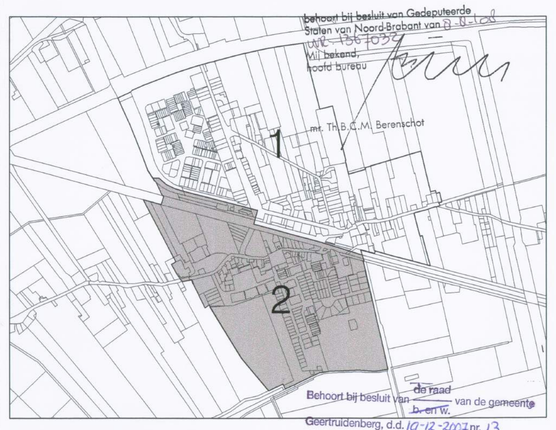
- W — Woondoeleinden
- T — Tuin
- B — Bedrijfsdoeleinden
- DH — Detailhandelsdoeleinden
- H — Horecadoeleinden
- K — Kantoordoeleinden
- M — Maatschappelijke doeleinden
- S — Sportdoeleinden
- A — Agrarische doeleinden
- G — Groendoeleinden
- WA — Water
- ND — Nutsdoeleinden
- V — Verkeersdoeleinden
- Leidingen (dubbelbestemming)
  - — R — rioolpersleiding

aanduidingen

- grens van het bestemmingsplan
- deelplangrens
- scheidingslijn tussen verschillende bouw- en gebruiksmogelijkheden
- bouwvlak
- Woondoeleinden: goothoogte (m) (nok)hoogte (m) bebouwingstypologie:
  - 1 = vrijstaand
  - 2 = halfvrijstaand
  - 3 = aaneengebouwd
  - 4 = geestpeld
- Andere bestemmingen: goothoogte (m) (nok)hoogte (m) bebouwingspercentage
- (gb) — garageboxen
- geluidwerende voorzieningen
- (w) — wonen
- (b) — bedrijf
- (ab) — ambachtelijk bedrijf
- (bw) — bedrijfswoning
- (bg) — begraafplaats
- (d) — detailhandel
- (gs) — geluidsstudio
- (h) — horeca
- (kd) — kantoor en/of detailhandel
- (vt) — volkstuinen
- (z) — zonder bebouwing
- (3) — horeca categorie 3
- (b3) — bedrijf categorie 3
- geen opslag toegestaan
- rijksmonument
- gemeentelijk monument
- beeldbepalend bouwwerk
- waardevolle boom
- waardevolle haag
- gebied met wijzigingsbevoegdheid

algemeen

- bestaande bebouwing en kadastrale grenzen
- onderzoekszone Wet Geluidhinder



Behoort bij besluit van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant van 21-10-2008 nr. 106-1032
Mij bekend,
hoofd bureau
mr. Th.B.C.M. Serneschot

Behoort bij besluit van de Raad van de gemeente Geertruidenberg, d.d. 19-12-2008 nr. 13
Mij bekend,

Gemeente Geertruidenberg
Bestemmingsplan "Kern Raamsdonk"
Plankaart deelgebied 2

fase ter-visie-legging: vastgesteld: 19 december 2007 G.S.-besluit:

strategie, ordening & vorm
CROONEN ADVISEURS
Telefoon: 073 523 39 00 Telefax: 073 523 39 99
Hoff van Hollestelleen 7 Postbus 436 5240 AK Rosmalen
E-mail: bureau@croonen.nl

datum : januari 2008
TEK04-GEE0007-01H
0 10 20 30m
schaal 1:1000