

De raad van de gemeente Etten-Leur;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 augustus 2019,
met overneming van de daarin vermelde motieven;

overwegende dat hoofdstuk 1 afdeling 2 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is;

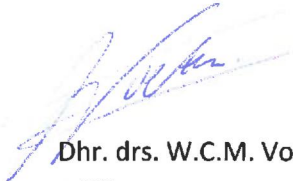
gelet op de wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Crisis- en herstelwet en de Algemene wet bestuursrecht.;

besluit:

1. ARAG Rechtsbijstand en bewoner Kerkstraat ontvankelijk te verklaren in de ingediende zienswijze over het ontwerp-bestemmingsplan Van Bergentak.
2. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen verwoord in de bijlage 'beantwoording zienswijzen ontwerp-bestemmingsplan Van Bergentak' van augustus 2019.
3. het bestemmingsplan Van Bergentak ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand met planidentificatie NL.IMRO.0777.0134VANBERGENTAK-3001 met bijbehorende bestanden waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de Grootchalige Basiskaart Nederland en de kadastrale ondergrond als vervat in het bestand o_NL.IMRO.0777.0134VANBERGENTAK-0000.dxf.
4. geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen voor het plangebied Van Bergentak.
5. de welstandscriteria plangebied Van Bergentak ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van de ontwerp-welstandscriteria.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering
Van 22 oktober 2019

De raad voornoemd,



Dhr. drs. W.C.M. Voeten MBA
griffier



Mw. dr. M.W.M. de Vries
voorzitter