

Brabantlaan 1
 Postbus 90151
 5200 MC 's-Hertogenbosch
 Telefoon (073) 681 28 12
 Fax (073) 614 11 15
 info@brabant.nl
 www.brabant.nl
 IBAN NL86INGB0674560043

Gemeente Etten-Leur		
Datum:	29 APR. 2014	
Reg. nummer		
Afdeling:	OW	
Vertrouwelijk	JA	NEE

Het college van burgemeester
 en wethouders van Etten-Leur
 Postbus 10100
 4870 GA ETTEN-LEUR



ZAAKNR.
 170039

VERZONDEN 28 APR. 2014

Onderwerp

Vooroverlegreactie voorontwerp-bestemmingsplan 'Etten West - de Grient'

Datum

25 april 2014

Ons kenmerk

C2146398/3567061

Uw kenmerk

Contactpersoon

A.J.J.M. Danen

Cluster

Ruimte

Telefoon

(073) 681 26 32

Fax

(073) 680 76 45

Bijlage(n)

E-mail

adanen@brabant.nl

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'Etten West - de Grient'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het bestemmingsplan zich verhoudt tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijk beleid relevant zijn. Uw voorontwerp-bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

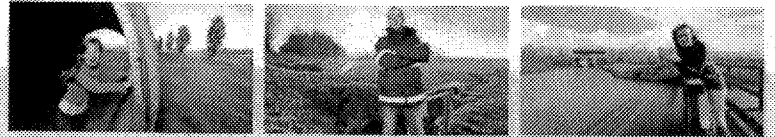
Cluster Ruimte,
 namens deze,

P.M.A. van Beek,
 hoofd van de afdeling Toezicht Ruimtelijke Ontwikkeling.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis, met de NS Zonetaxi en met de OV-fiets.





Gemeenteraad van Etten-Leur
Mevrouw N. Mourik
Postbus 10100
4870 GA Etten-Leur

Gemeente Etten-Leur	
22 MEI 2014	
Ontstap	
Bevoegdheid	
Aanvraag	
Vertrouwelijk	JA NEE

Uw email van : 7 april 2014

Uw kenmerk : -

Org kenmerk : *14UT005184*

Barcode :

Behandeld door : mevrouw K. van der Knaap

Doorkiesnummer : 076 564 10 75

Datum : 21 mei 2014

Verzenddatum : **21 MEI 2014**

Onderwerp: wateradvies voorontwerp bestemmingsplan Etten-West - De Grient te Etten-Leur

Geacht college,

Op 7 april 2014 heeft u voorontwerp bestemmingsplan Etten-West - De Grient te Etten-Leur toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het voorontwerp bestemmingsplan hebben wij de volgende op- en aanmerkingen.

Toelichting

Binnen het plangebied zijn geen nieuwe ontwikkelingen voorzien en er zijn geen categorie A oppervlaktewateren aanwezig. De aanwezigheid van de ondergrondse retentievoorziening is mogelijk gemaakt binnen de bestemming "groen". We hebben hier geen aanvullingen of op- of aanmerkingen op.

Planregels

De functie "water en waterhuishoudkundige voorzieningen" is binnen alle relevante bestemmingen mogelijk gemaakt. We hebben hier geen aanvullingen of op- of aanmerkingen op.

Verbeelding

We hebben geen opmerkingen op de verbeelding.

Overige opmerkingen

Wij wijzen u erop dat voor werkzaamheden op en of in de nabijheid van oppervlaktewaterlichamen en voor het onttrekken en of retourneren van grondwater op basis van de Keur een melding of vergunning benodigd kan zijn. Hierover kunt u contact op nemen met onze afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Wateradvies

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het voorontwerp bestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw K. van der Knaap van het waterschap via telefoonnummer 076 564 <invullen>.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouter