

Gemeente Etten-Leur
t.a.v. de heer K. Vissers
Roosendaalseweg 4
4875 AA ETTEN-LEUR

Onderwerp:
Rapportage flora- en faunawet onderzoek planlocatie voormalige Boerenbondlocatie
Etten-Leur

Geachte heer Vissers,

Hierbij ontvangt u de resultaten van het flora- en fauna onderzoek welke is uitgevoerd ter plekke van de voormalige Boerenbondlocatie, te Etten-Leur. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet en volgt uit de plicht vanuit het herbestemmen van de locatie.

In de bijlage treft u onze rapportage aan. Samenvattend kunnen we concluderen dat er met de voorgenomen herinrichting van het terrein geen knelpunten te verwachten zijn in het kader van de Flora- en faunawet. Op de planlocatie komen op dit moment geen (zwaar) beschermde soorten planten en dieren voor, waardoor het optreden van negatieve effecten uit te sluiten is.

De voorgenomen herontwikkelingen kunnen dan ook uitgevoerd worden zonder dat er specifieke mitigerende maatregelen uitgevoerd hoeven te worden. De werkzaamheden dienen echter wel zoveel mogelijk uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen van vogels en conform de richtlijnen in het kader van Art. 2 Ffwet (Algemene Zorgplicht).

Indien u verdere vragen heeft dan verzoek ik u contact op te nemen met onze ecooloog die de werkzaamheden heeft uitgevoerd, te weten de heer Martijn Coenen, via nevenstaande gegevens of mevrouw Susan van den Berg via tel: 06-50736666.

Wij hopen u voldoende geïnformeerd te hebben en danken u voor het gestelde vertrouwen in ons.

Met vriendelijke groet,
ARCADIS Nederland BV



ir. E.P.A.G. Schouwenberg
Teammanager Natuur & Archeologie

Bijlage: Rapportage habitatgeschiktheidsbeoordeling planlocatie Boerenbondterrein Etten-Leur

ARCADIS NEDERLAND BV
Utopialaan 40-48
Postbus 1018
5200 BA 's-Hertogenbosch
Tel 073 6809 211
Fax 073 6144 606
www.arcadis.nl

DIVISIE MILIEU & RUIMTE

Maastricht,
24 april 2012

Contactpersoon:
ing. M.J.M. Coenen

Telefoonnummer:
+31 627060600

E-mail:
martijn.coenen@arcadis.nl

Ons kenmerk:
076388357:A

Projectnummer:
B01055.000631.0100



Divisie Milieu en Ruimte is gecertificeerd
voor: ISO 9001, VCA** en SIKB BRL's

Rapportage habitatgeschiktheidsbeoordeling Boerenbondlocatie Etten-Leur

Inleiding

De gemeente Etten-Leur heeft herontwikkelingsplannen op het voormalige terrein van de Boerenbond Etten-Leur in voorbereiding. De planlocatie, zie afbeelding 1, is grofweg gelegen tussen de Anna van Berchemlaan (westkant) en Van den Elsenstraat (oostkant) in Etten-Leur en ten zuiden van de Stationsstraat.



Afbeelding 1: (Oude) luchtfoto van de planlocatie (rood omcirkeld)

Op 13 maart 2012 is de planlocatie door een ecooloog van ARCADIS geïnspecteerd op het mogelijk voorkomen van beschermde natuurwaarden, aan de hand van een zogeheten Habitatgeschiktheidsbeoordeling.

Huidige situatie

In de huidige situatie bestaat de gehele planlocatie uit een ingezaaid grasveld, wat voornamelijk dienst doet als honden-uitlaatveld. Voorheen heeft hier bebouwing gestaan, met detailhandel als functie (Boerenbond).

Alleen aan de westkant van de locatie is opgaande begroeiing aanwezig, welke deel uitmaakt van de tuin van een woning. Op de planlocatie zelf is geen opgaande begroeiing.

Aan de westkant staat nog een electrohuisje.

ARCADIS

Voorkomen beschermde natuurwaarden

Vegetatie en flora

De planlocatie bestaat uit met name Engels raaigras, met her en der verspreidt enkele bloeiende kruiden die algemeen voorkomen in Nederland (Sint Jacobskruiskruid, Madeliefje en Paardenbloem).

In het midden van het perceel groeien enkele pollen Pijpenstrootje in een natter deel.

Beschermde soorten planten komen niet voor en zijn ook niet te verwachten.

Op de planlocatie is geen opgaande vegetatie aanwezig.

Broedvogels

Op de planlocatie zijn geen broedende vogels aangetroffen of te verwachten. Dit komt vanwege het ontbreken van bomen en struiken.

Grondbroeders (zoals Kievit, Patrijs of Fazant) zullen de planlocatie niet als broedgebied gebruiken. Dit heeft te maken met de zeer kleine oppervlakte, de binnenstedelijke ligging en het (tijdelijke) gebruik als honden-uitlaatveld.

Broedvogels waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn, zijn niet aangetroffen en/of te verwachten.

Grondgebonden zoogdieren en vleermuizen

Op de planlocatie kunnen enkele algemeen voorkomende (licht beschermde) Tabel 1 Ffwet soorten zoogdieren voorkomen. Hierbij kan gedacht worden aan diverse muizensoorten (Huisspitsmuis, Aardmuis, Veldmuis, Bosmuis), maar ook Egel, Mol en Konijn kunnen voorkomen op de planlocatie. Overige soorten en zwaar beschermde soorten (Tabel 2 en 3 Ffwet) komen zeker niet voor op de planlocatie, vanwege de ligging in het stedelijk gebied.

De planlocatie kan voor een klein aantal soorten vleermuizen onderdeel uitmaken van het foerageergebied. Het kan hier gaan om redelijk algemene soorten als Gewone dwergvleermuis en Laatvlieger.

Vanwege het ontbreken van bomen met holtes en bebouwing op de planlocatie is het voorkomen van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen uit te sluiten. De planlocatie vormt geen belangrijk onderdeel van een primaire vliegroute van vleermuizen, omdat er geen opgaande begroeiing aanwezig is die door vleermuizen gebruikt worden als vliegroute.

Amfibieën, reptielen, vissen

Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater (zoals vijvers, poelen, sloten en dergelijke) is het voorkomen van zwaar beschermde soorten vissen en amfibieën uit te sluiten. Het voorkomen van algemeen voorkomende soorten amfibieën is niet geheel uit te sluiten. Soorten als Gewone pad en Bruine kikker kunnen de planlocatie als foerageergebied gebruiken.

Vanwege het ontbreken van optimaal habitat, de binnenstedelijke ligging en het feit dat de planlocatie eerder van bebouwing was voorzien is het voorkomen van reptielen uitgesloten.

Libellen, dagvlinders en andere ongewervelden

Vanwege het ontbreken van voldoende geschikt voortplantingshabitat (poelen, vijvers, bloemrijke vegetatie en bijvoorbeeld vermolmd hout) is het voorkomen van beschermde soorten dagvlinders, libellen en andere ongewervelden uitgesloten.

De planlocatie kan door algemeen voorkomende soorten wel gebruikt worden als foerageergebied.

Toetsing onderzoeksresultaten aan Flora- en faunawet

Uit de habitatgeschiktheidsbeoordeling is gebleken dat er binnen de planlocatie nauwelijks sprake is van bijzondere en beschermde natuurwaarden.

- De mogelijk aanwezige soorten planten en dieren betreffen hier algemeen voorkomende soorten.
- Effecten op deze soorten dienen voorkomen te worden in het kader van de Algemene Zorgplicht van de Flora- en faunawet. Een en ander houdt vooral in dat de werkzaamheden buiten de gevoelige periodes uitgevoerd dienen te worden (doorgaans voor half maart en na half augustus).
- Effecten op zwaar beschermde soorten treden niet op.
- Overtredingen van verbodsbepalingen door de voorgenomen herinrichting van het terrein zijn niet te verwachten.
- Geconcludeerd mag worden dat er dan ook geen knelpunten optreden in het kader van de Flora- en faunawet.

Het treffen van passende mitigerende maatregelen of een vervolgonderzoek naar het gebruik en voorkomen van beschermde soorten op de planlocatie is dan ook niet aan de orde.