

VOORSCHRIFTEN, DEEL UITMAKENDE VAN HET
BESTEMMINGSPLAN BOKT OOST 1992

HOOFDSTUK I

INLEIDENDE BEPALINGEN

Artikel 1. Begrippen en wijze van meten

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

- a. het plan : de kaart en de voorschriften van het bestemmingsplan Boks Oost 1992;
- b. de kaart : de tekening, deel uitmakende van het plan en genummerd 60177;
- c. agrarisch bedrijf : een bedrijf dat is gericht op het voortbrengen van produkten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van dieren;
- d. intensieve veehouderij : een agrarisch bedrijf, waarbij de bedrijfsuitoefening in hoofdzaak niet functioneel aan de grond gebonden is;
- e. bebouwingshoogte van een gebouw : de afstand in meters tussen peil en het hoogste punt van een gebouw, beide gemeten aan de zijde van de weg waaraan dit gebouw wordt opgericht, uitsteeksels zoals schoorstenen, lichtkoepels, liftopbouwen en dergelijke niet meegerekend;
- f. bouwperceel : een aaneengesloten stuk grond, waarop krachtens het plan bebouwing is toegestaan;
- g. bouwwerk : elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander

- materiaal, die hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;
- h. carport : een overdekte stallingsruimte voor personenauto's waarvan de begrenzing wordt gevormd door gebouwen en/of ondersteuning van het dak, geen eigen wanden of deuren zijnde;
- i. detailhandel : het bedrijfsmatig te koop aanbieden waaronder mede begrepen de uitstalling ten verkoop, verkopen en/of leveren van goederen aan de uiteindelijke gebruiker en/of gebruiker;
- j. gebouw : elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt; voor de toepassing van deze voorschriften wordt een carport geacht een gebouw te zijn;
- k. goothoogte van een gebouw : de afstand in meters tussen peil en de onderkant van de gootbodem of de druiplijn, beide gemeten aan de zijde van de weg, respectievelijk de wegen, waaraan het gebouw wordt opgericht;
- l. inhoud van een gebouw : de inhoud van een gebouw, buitenwerks gemeten vanaf peil tot de onderkant van de dakbedekking, zonder bijrekening van de bergplaats, de garage en/of de carport;
- m. oppervlakte van een gebouw : de oppervlakte van een gebouw, gemeten tussen de (denkbeeldige) buitenwerkse gevelvlakken en/of de

- hartlijnen van (denkbeeldige)
scheidsmuren;
- n. peil : de hoogte van de kruin van de weg;
- o. staat van bedrijfs-
activiteiten : de staat, zoals opgenomen in bijlage I;
- p. tweede agrarische
bedrijfswoning : een woning die in het kader van de
agrarische bedrijfsvoering ter plaatse
noodzakelijk is;
- q. volkstuin : grond waarop anders dan ten dienste
van een agrarisch bedrijf op kleine
schaal voedings- en/of siergewassen
worden geteeld voor eigen genoegen
of voornamelijk voor eigen genoegen;
- r. woonwagen : een woonwagen, als bedoeld in
artikel 1 van de Woonwagenwet, zoals
dit geldt op het tijdstip van ter
inzagelegging van het ontwerp van dit
plan.

HOOFDSTUK II

BESTEMMINGS- EN GEBRUIKSBEPALINGEN

Artikel 2. Agrarisch gebied met natuurwaarde I

- A. De op de kaart voor agrarisch gebied met natuurwaarde I aangewezen gronden zijn bestemd voor agrarische bedrijfsvoering en voor het behoud en/of herstel van de aanwezige natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden.
- B. 1. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken, niet zijnde gebouwen, welke ter plaatse

noodzakelijk zijn uit een oogpunt van doelmatig beheer en onderhoud tot een hoogte van 2,5 m';

2. burgemeester en wethouders kunnen, nadat belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld eventuele bezwaren schriftelijk kenbaar te maken, vrijstelling verlenen van het bepaalde onder 1 voor de bouw van agrarische hulpgebouwen ten behoeve van een agrarisch bedrijf, zoals schuilgelegenheden voor vee, mits:
 - a. de onder lid A bedoelde natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden niet onevenredig worden aangetast;
 - b. de oppervlakte van de bedrijfskavel waarop het hulpgebouw wordt geplaatst ten minste 0,5 ha bedraagt;
 - c. de oppervlakte van het hulpgebouw niet meer dan 150 m² bedraagt;
 - d. de bebouwingshoogte van het hulpgebouw ten hoogste 3 m' bedraagt;
 - e. de noodzaak van het hulpgebouw uit een oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering is aangetoond;
 - f. vooraf het advies is ingewonnen van de directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie;
 - g. ingeval burgemeester en wethouders voornemens zijn vrijstelling te verlenen in afwijking van het onder f bedoelde advies, vooraf van Gedeputeerde Staten de verklaring is ontvangen, dat zij tegen het verlenen van vrijstelling geen bezwaar hebben.
- C. 1. Het is verboden de in dit artikel bedoelde gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming;
2. onder zodanig verboden gebruik wordt in elk geval verstaan gebruik van de grond, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is voor een normale agrarische bedrijfsvoering als:
 - a. standplaats voor onderkomens;
 - b. opslag-, stort-, lozings- of bergplaats van bruikbare en/of onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijk gebruik onttrokken voorwerpen, stoffen of produkten;
 - c. terrein voor het al dan niet voor de verkoop opslaan of opstellen van ongebruikte en/of gebruikte, dan wel geheel of gedeeltelijk uit gebruikte onderdelen samengestelde machines, voer-, vaar- of vliegtuigen c.q. onderdelen

- daarvan, welke bruikbaar en niet aan hun oorspronkelijk gebruik zijn onttrokken;
 - d. opslagplaats van hout en/of aannemersmaterialen;
 - e. volkstuin;
 - f. terrein voor wedstrijdssport, motor- en fietscross of modelvliegsport.
3. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde onder 1 en 2, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

D. Aanlegvergunningen

1. Het is verboden op de in dit artikel bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:
 - a. het aanleggen of verharderen van interne bedrijfsontsluitingswegen, of -paden of parkeergelegenheden, alsmede het aanbrengen van oppervlakteverhardingen;
 - b. het aanbrengen van boven- en ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur;
 - c. het vellen of rooien van houtgewas;
 - d. het bebossen of beplanten van gronden;
 - e. het graven of afdammen van sloten of greppels met een bodemdtepte van meer dan 50 cm beneden maaiveld, het bemalen of stuwen, het aanbrengen van drainagebuizen dan wel het diepploegen;
 - f. het ontginnen, verlagen, afgraven, ophogen of egaliseren van de bodem;
 - g. het aanbrengen van zuiveringslib, drijfmest of gier;
 - h. het scheuren van grasland;
 - i. het aanbrengen van stuivende meststoffen;
2. het onder 1 vervatte verbod geldt niet voor het uitvoeren van werken of werkzaamheden, welke het normale onderhoud en beheer betreffen en/of passen in een normale agrarische bedrijfsvoering;
3. werken of werkzaamheden als bedoeld onder 1 zijn slechts toelaatbaar, indien hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen de agrarische, landschappelijke, natuurlijke en/of cultuurhistorische functies en waarden van de gronden niet onevenredig worden of

kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die functies en waarden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind;

4. alvorens te beslissen omtrent een vergunning als bedoeld onder 1, winnen burgemeester en wethouders het advies in van de directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie;
5. ingeval burgemeester en wethouders voornemens zijn vergunning te verlenen in afwijking van het onder 4 bedoelde advies, is vooraf van Gedeputeerde Staten de verklaring vereist, dat zij tegen het verlenen van de vergunning geen bezwaar hebben.

E. Wijzigingsbevoegdheid

1. Burgemeester en wethouders zijn met toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bevoegd, wanneer het feitelijk gebruik daartoe aanleiding geeft, de bestemming voor de in dit artikel bedoelde gronden geheel of gedeeltelijk te wijzigen in de bestemming "Natuurgebied", waarbij de voorschriften als volgt komen te luiden:
 - A. De op de kaart voor natuurgebied aangewezen gronden zijn bestemd voor het behoud en/of herstel van de aanwezige natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden.
 - B. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken, niet zijnde gebouwen, welke ter plaatse noodzakelijk zijn uit een oogpunt van doelmatig beheer en onderhoud tot een hoogte van 2,5 m'.
 - C.
 1. Het is verboden de in lid A bedoelde gronden te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming;
 2. onder zodanig gebruik wordt in elk geval verstaan het gebruik:
 - a. als standplaats voor onderkomens;
 - b. voor recreatief nachtverblijf;
 - c. voor de uitoefening van enige vorm van handel en/of bedrijf;
 - d. als opslag-, stort-, lozings- of bergplaats van bruikbare en/of onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijk gebruik onttrokken voorwerpen, stoffen of produkten;

- e. als terrein voor het al dan niet voor de verkoop opslaan of opstellen van ongebruikte en/of gebruikte, dan wel geheel of gedeeltelijk uit gebruikte onderdelen samengestelde machines, voer-, vaar- of vliegtuigen, c.q. onderdelen daarvan, welke bruikbaar en niet aan hun oorspronkelijk gebruik onttrokken zijn;
 - f. als opslagplaats voor hout en/of aannemersmaterialen;
 - g. als volkstuin dan wel terrein voor enige vorm van agrarische doeleinden anders dan houtteelt en houtwinning;
 - h. als terrein voor de wedstrijd sport, motor- en fietscross of modelvliegtuig sport;
3. burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde onder 1 en 2 indien strikte toepassing zou leiden tot een bepaling van het meest doelmatige gebruik die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.
- D. Het is verboden op de als "Natuurgebied" bestemde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:
- 1. het aanleggen of verharden van interne beheersontsluitingswegen of -paden of parkeergelegenheden alsmede het aanbrengen van oppervlakteverhardingen;
 - 2. het aanbrengen van boven- en ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur;
 - 3. het ontginnen, verlagen, afgraven, ophogen of egaliseren van de bodem;
 - 4. het vellen of rooien van houtgewas;
 - 5. het winnen van bosstrooisel of mos;
 - 6. het blijvend omzetten van grasland in bouwland;
 - 7. het gebruik van bestrijdings- en/of bemestingsmiddelen.
- E. Het in lid D vervatte verbod geldt niet voor het uitvoeren van werken of werkzaamheden welke het normale onderhoud en beheer betreffen.

- F. Werken of werkzaamheden als bedoeld in lid D zijn slechts toelaatbaar indien hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen de natuurlijke, landschappelijke en cultuur-historische waarden van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden die onevenredig worden of kunnen worden verkleind.
- 2. Burgemeester en wethouders maken van de in lid 1 genoemde bevoegdheid geen gebruik dan nadat ter zake het advies van de directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie is ingewonnen en nadat belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld eventuele bezwaren schriftelijk kenbaar te maken.

Artikel 3. Agrarisch gebied met natuurwaarde II

- A. De op de kaart voor agrarisch gebied met natuurwaarde II aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 - 1. agrarische bedrijfsvoering en voor het behoud en/of herstel van de aanwezige natuurlijke, landschappelijke en cultuur-historische waarden;
 - 2. tracé voor een hoogspanningsluchtleiding.
- B. 1. Op deze gronden mogen - met uitzondering van de onder A.2 genoemde gronden - uitsluitend worden gebouwd bouwwerken, niet zijnde gebouwen, welke ter plaatse noodzakelijk zijn uit een oogpunt van doelmatig beheer en onderhoud, tot een hoogte van 2,5 m'; op de onder A.2 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken, niet zijnde gebouwen, ten behoeve van de hoogspanningsluchtleiding;
- 2. burgemeester en wethouders kunnen, nadat belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld eventuele bezwaren schriftelijk kenbaar te maken, vrijstelling verlenen van het bepaalde onder 1 voor de bouw van agrarische hulpgebouwen ten behoeve van een agrarisch bedrijf, zoals veldschuren, schuilgelegenheden voor vee en melkstallen, mits:
 - a. de onder lid A bedoelde natuurlijke, landschappelijke en

cultuurhistorische waarden niet onevenredig worden aangetast;

- b. de oppervlakte van de bedrijfskavel waarop het hulpgebouw wordt geplaatst ten minste 0,5 ha bedraagt;
 - c. de oppervlakte van het hulpgebouw niet meer bedraagt dan 150 m²;
 - d. de bebouwingshoogte van het hulpgebouw ten hoogste 3 m' bedraagt;
 - e. het hulpgebouw niet is gelegen op de gronden, die op de kaart tevens als hoogspanningsluchtleiding zijn aangegeven;
 - f. de noodzaak van het hulpgebouw uit een oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering is aangetoond;
 - g. vooraf het advies is ingewonnen van de directeur Landbouw Natuur en Openluchtrecreatie;
 - h. ingeval burgemeester en wethouders voornemens zijn vrijstelling te verlenen in afwijking van het onder g bedoelde advies, vooraf van Gedeputeerde Staten de verklaring is ontvangen, dat zij tegen het verlenen van vrijstelling geen bezwaar hebben.
- C. 1. Het is verboden de in dit artikel bedoelde gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming;
2. onder zodanig verboden gebruik wordt in elk geval verstaan gebruik van de grond, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is voor een normale agrarische bedrijfsvoering, als:
- a. standplaats voor onderkomens;
 - b. opslag-, stort-, lozings- of bergplaats van bruikbare en/of onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijk gebruik onttrokken voorwerpen, stoffen of produkten;
 - c. terrein voor het al dan niet voor de verkoop opslaan of opstellen van ongebruikte en/of gebruikte, dan wel geheel of gedeeltelijk uit gebruikte onderdelen samengestelde machines, voer-, vaar- of vliegtuigen c.q. onderdelen daarvan, welke bruikbaar en niet aan hun oorspronkelijk gebruik zijn onttrokken;
 - d. opslagplaats van hout en/of aannemersmaterialen;
 - e. volkstuin;
 - f. terrein voor wedstrijdssport, motor- en fietscross of modelvliegsport;

3. burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde onder 1 en 2, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

D. Aanlegvergunningen

1. Het is verboden op de in dit artikel bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:
 - a. het aanleggen of verharden van interne bedrijfsontsluitingswegen, of -paden of parkeergelegenheden, alsmede het aanbrengen van oppervlakteverhardingen;
 - b. het aanbrengen van boven- en ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur;
 - c. het ontginnen, verlagen, afgraven, ophogen of egaliseren van de bodem;
 - d. het vellen of rooien van houtgewas;
 - e. het bebossen of beplanten van gronden;
 - f. het graven of afdammen van sloten of greppels met een bodemdiepte van meer dan 50 cm beneden maaiveld, het bemalen of stuwen, het aanbrengen van drainagebuizen dan wel het diepploegen;
 - g. het blijvend omzetten van grasland in bouwland;
 - h. het aanbrengen van zuiveringsslib;
 - i. het aanbrengen van stuivende meststoffen;
2. het onder 1 vervatte verbod geldt niet voor het uitvoeren van werken of werkzaamheden, welke het normale onderhoud en beheer betreffen en/of passen in een normale agrarische bedrijfsvoering;
3. werken of werkzaamheden als bedoeld onder 1 zijn slechts toelaatbaar, indien hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen de agrarische, landschappelijke, natuurlijke en/of cultuur-historische functies en waarden van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die functies en waarden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind;
4. alvorens te beslissen omtrent een vergunning als bedoeld onder 1, winnen burgemeester en wethouders het advies in

- van de directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie;
5. ingeval burgemeester en wethouders voornemens zijn vergunning te verlenen in afwijking van het onder 4 bedoelde advies, is vooraf van Gedeputeerde Staten de verklaring vereist, dat zij tegen het verlenen van de vergunning geen bezwaar hebben.

Artikel 4. Agrarisch gebied met landschappelijke waarde

- A. De op de kaart voor agrarisch gebied met landschappelijke waarde aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 1. agrarische bedrijfsvoering in samenhang met het behoud en/of herstel van de aanwezige visuele openheid met natuurlijke en landschappelijke waarden;
 2. tracé voor een hoogspanningsluchtleiding.
- B.
 1. Op deze gronden mogen - met uitzondering van de onder A.2 genoemde gronden - uitsluitend worden gebouwd bouwwerken, niet zijnde gebouwen, welke ter plaatse noodzakelijk zijn uit een oogpunt van doelmatig beheer en onderhoud tot een hoogte van 2,5 m'; op de onder A.2 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken, niet zijnde gebouwen, ten behoeve van de hoogspanningsluchtleiding;
 2. burgemeester en wethouders kunnen, nadat belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld eventuele bezwaren schriftelijk kenbaar te maken, vrijstelling verlenen van het bepaalde onder 1 voor de bouw van agrarische hulpgebouwen ten behoeve van een agrarisch bedrijf, zoals veldschuren, schuilgelegenheden voor vee en melkstallen, mits:
 - a. de onder lid A bedoelde visuele openheid met natuurlijke en landschappelijke waarden niet onevenredig wordt aangetast;
 - b. de oppervlakte van de bedrijfskavel waarop het hulpgebouw wordt geplaatst ten minste 0,5 ha bedraagt;
 - c. de oppervlakte van het hulpgebouw niet meer dan 150 m² bedraagt;
 - d. de bebouwingshoogte van het hulpgebouw ten hoogste 4 m' bedraagt;
 - e. het hulpgebouw niet is gelegen op de gronden, die op de

kaart tevens als hoogspanningsluchtleiding zijn aangegeven;

- f. de noodzaak van het hulpgebouw uit een oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering is aangetoond;
- g. vooraf het advies is ingewonnen van de directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie;
- h. ingeval burgemeester en wethouders voornemens zijn vrijstelling te verlenen in afwijking van het onder g bedoeld advies, vooraf van Gedeputeerde Staten de verklaring is ontvangen, dat zij tegen het verlenen van vrijstelling geen bezwaar hebben.

- C. 1. Het is verboden de in dit artikel bedoelde gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming;
- 2. onder zodanig verboden gebruik wordt in elk geval verstaan gebruik van de grond, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is voor een normale agrarische bedrijfsvoering als:
 - a. standplaats voor onderkomens;
 - b. opslag-, stort-, lozings- of bergplaats van bruikbare en/of onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijk gebruik onttrokken voorwerpen, stoffen of produkten;
 - c. terrein voor het al dan niet voor de verkoop opslaan of opstellen van ongebruikte en/of gebruikte, dan wel geheel of gedeeltelijk uit gebruikte onderdelen samengestelde machines, voer-, vaar- of vliegtuigen c.q. onderdelen daarvan, welke bruikbaar en niet aan hun oorspronkelijk gebruik zijn onttrokken;
 - d. opslagplaats van hout en/of aannemersmaterialen;
 - e. volkstuin;
 - f. terrein voor wedstrijdsport, motor- en fietscross of modelvliegsport.
- 3. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde onder 1 en 2, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

D. Aanlegvergunningen

- 1. Het is verboden op de in dit artikel bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) de

- volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:
- a. het aanleggen of verharden van interne bedrijfsontsluitingswegen, of -paden of parkeergelegenheden, alsmede het aanbrengen van oppervlakteverhardingen;
 - b. het aanbrengen van boven- en ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur;
 - c. het ontginnen, verlagen, afgraven, ophogen of egaliseren van de bodem;
 - d. het vellen of rooien van houtgewas;
 - e. het bebossen of beplanten van gronden;
 - f. het graven of afdammen van sloten of greppels met een bodemdiepte van meer dan 50 cm beneden maaiveld, het bemalen of stuwen, het aanbrengen van drainagebuizen dan wel het diepploegen;
 - g. het blijvend omzetten van grasland in bouwland;
2. het onder 1 vervatte verbod geldt niet voor het uitvoeren van:
 - a. werken of werkzaamheden, welke het normale onderhoud en beheer betreffen en/of passen in een normale agrarische bedrijfsvoering;
 - b. werken of werkzaamheden, genoemd onder 1, sub d en e, voor zover deze betrekking hebben op:
 - eenrijige populieren of wilgen, geen knotwilgen zijnde
 - vruchtbomen en windschermen om boomgaarden
 - houtopstanden met een korte omlooptijd, aan te merken als meerjarige gewassen, bedoeld voor houtteelt en -winning;
 3. werken of werkzaamheden als bedoeld onder 1 zijn slechts toelaatbaar, indien hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen de agrarische en landschappelijke functies en waarden van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die functies en waarden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind;
 4. alvorens te beslissen omtrent een vergunning als bedoeld onder 1, winnen burgemeester en wethouders het advies in van de directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie;
 5. ingeval burgemeester en wethouders voornemens zijn vergunning te verlenen in afwijking van het onder 4 bedoelde advies, is vooraf van Gedeputeerde Staten de

verklaring vereist, dat zij tegen het verlenen van de vergunning geen bezwaar hebben.

Artikel 5. Agrarisch gebied

- A. De op de kaart voor agrarisch gebied aangewezen gronden zijn bestemd voor:
1. agrarische bedrijfsvoering met bijbehorende voorzieningen;
 2. het behoud en/of herstel van de aanwezige landschappelijke waarden.
- B. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
1. agrarische hulpgebouwen ten behoeve van een agrarisch bedrijf, welke ter plaatse noodzakelijk zijn uit een oogpunt van doelmatig beheer en onderhoud, zoals veldschuren, schuilgelegenheden voor vee en melkstallen, mits:
 - a. de oppervlakte van de bedrijfskavel, waarop het hulpgebouw wordt geplaatst, ten minste 0,5 ha bedraagt;
 - b. de oppervlakte van het hulpgebouw niet meer bedraagt dan 150 m²;
 - c. de bebouwingshoogte van het hulpgebouw ten hoogste 6 m' bedraagt;
 2. bouwwerken, niet zijnde gebouwen, passende in de bestemming tot een hoogte van 2,5 m';
 3. één bakhuisje op de als zodanig aangegeven gronden tot een oppervlakte van 15 m² en tot een bebouwingshoogte van 3,5 m'.
- C. 1. Het is verboden de in dit artikel bedoelde gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming;
2. onder zodanig verboden gebruik wordt in elk geval verstaan:
- a. gebruik van de bebouwing voor:
 1. woondoeleinden;
 2. de uitoefening van enige vorm van handel, behoudens verkoop in het klein als niet-zelfstandig onderdeel van het agrarisch bedrijf, mits deze verkoop beperkt blijft tot in het bedrijf geproduceerde goederen;
 3. de uitoefening van enige vorm van bedrijf, anders dan de uitoefening van het agrarisch bedrijf;

4. recreatief nachtverblijf anders dan bedoeld in artikel 22 aanhef en onder a en c van de Kampeerwet, zoals deze geldt ten tijde van het ter visie leggen van het ontwerp-plan;
- b. gebruik als volkstuin;
3. burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde onder 1 en 2, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

D. Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen met toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening deze bestemming wijzigen in de bestemming "volkstuin", mits:

1. de totale oppervlakte volkstuinen in Bokt niet meer dan 5 ha bedraagt;
2. de nodige parkeervoorzieningen en ontsluitingsmogelijkheden verzekerd zijn;
3. het landschap niet onevenredig wordt aangetast;
4. belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld eventuele bezwaren schriftelijk kenbaar te maken;
5. de commissie die burgemeester en wethouders adviseert ten aanzien van de ruimtelijke ordening is gehoord.

Artikel 6. Agrarisch bedrijf

- A. De op de kaart voor agrarisch bedrijf aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 1. een agrarisch bedrijf met bijbehorende bouwwerken en andere voorzieningen met dien verstande, dat intensieve veehouderijen slechts zijn toegestaan op de op de kaart als zodanig aangegeven percelen;
 2. het behoud en/of herstel van de aanwezige landschappelijke waarden.
- B. 1. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. op de met een arcering aangegeven gronden:
 1. agrarische bedrijfsgebouwen met per bedrijf één dienstwoning waarbij moet worden voldaan aan de volgende eisen:
 - a. goothoogte: langs de weg Bokt ten hoogste 3,5 m'

- en langs de Eindhovenseweg ten hoogste 6 m';
 - b. bebouwingshoogte: langs de weg Bokt ten hoogste 7 m' en langs de Eindhovenseweg ten hoogste 12 m';
 - c. het hoogteverschil tussen goothoogte en bebouwingshoogte dient op elk punt ten minste 2 m' te bedragen;
 - d. inhoud van de dienstwoning in m³: ten minste 400 en ten hoogste 750;
2. bouwwerken, niet zijnde gebouwen, passende in de bestemming tot een hoogte van 2,5 m';
- b. op de overige gronden bouwwerken, niet zijnde gebouwen, passende in de bestemming tot een hoogte van 2,5 m'.
2. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid 1 van de bouw van een mestsilo mits:
- a. een evenredige belangenafweging plaatsvindt waarbij betrokken worden enerzijds de mate waarin de mestsilo's noodzakelijk zijn uit een oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering en/of ontwikkeling van het agrarisch bedrijf en anderzijds de mate waarin de landschappelijke waarden door de mestsilo's worden geschaad;
 - b. de hoogte van de silo ten hoogste 5 m' bedraagt en de doorsnede ten hoogste 25 m';
 - c. de mestsilo wordt voorzien van een kap met een helling van ten hoogste 15°;
 - d. vooraf het advies van de directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie wordt ingewonnen.
3. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid 1 onder a, sub 1, ten behoeve van een tweede agrarische bedrijfswoning mits:
- a. uit een oogpunt van doelmatige agrarische bedrijfsvoering de noodzaak van een tweede agrarische bedrijfswoning is aangetoond;
 - b. de inhoud van de woning ten hoogste 400 m³ bedraagt;
 - c. de adviescommissie agrarische bouwaanvragen te Tilburg positief heeft geadviseerd;
 - d. Gedeputeerde Staten hebben verklaard dat zij tegen het verlenen van de vrijstelling geen bezwaar hebben.

4. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid B ten behoeve van woningsplitsing mits:
 - a. de noodzaak daartoe is aangetoond in verband met handhaving van cultuurhistorisch, landschappelijk of architectonisch waardevolle boerderijen;
 - b. beide woningen een inhoud hebben van ten minste 400 m³;
 - c. Gedeputeerde Staten hebben verklaard dat zij tegen het verlenen van de vrijstelling geen bezwaar hebben.
- C. Het is verboden de in dit artikel begrepen gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming.
- D. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het in lid C genoemde verbod, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 7. Sportpark

- A. De op de kaart voor sportpark aangewezen gronden zijn bestemd voor recreatieve doeleinden in de vorm van sportvelden met bijbehorende bouwwerken en andere voorzieningen, parkeerterreinen daaronder begrepen.
- B. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 1. gebouwen, passende in de bestemming, zoals tribunes, kantines, onderhoudsgebouwen, waarbij voldaan moet worden aan de volgende eisen:
 - totale oppervlakte van de gebouwen in m²: ten hoogste 2.000;
 - goothoogte van de gebouwen in m': ten hoogste 10;
 2. bouwwerken, niet zijnde gebouwen, passende in de bestemming, zoals lichtmasten, doelpalen, hekwerken, zitbanken en dergelijke, tot een hoogte van ten hoogste 25 m'.
- C. Het is verboden de in dit artikel begrepen gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een

wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voort- vloeiende bestemming.

- D. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het in lid C genoemde verbod, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 8. Park met recreatieve voorzieningen

- A. De op de kaart voor park met recreatieve voorzieningen aangewezen gronden zijn bestemd voor recreatieve doeleinden in de vorm van een park met daarin passende bouwwerken en andere voorzieningen, zoals speelwerktuigen, voet- en fietspaden (in elk geval op het met een ruitarcering aangegeven gedeelte), alsmede parkeerterreinen.
- B. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd gebouwen en bouwwerken, niet zijnde gebouwen, passende in de bestemming, waarbij voldaan moet worden aan de volgende eisen:
- goothoogte van gebouwen in m': ten hoogste 3
 - bebouwingshoogte van bouwwerken, niet zijnde gebouwen, in m': ten hoogste 10
 - bebouwingspercentage: 5.
- C. Het is verboden de in dit artikel begrepen gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voort- vloeiende bestemming.
- D. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het in lid C genoemde verbod, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 9. Volkstuinen (VT)

- A. De op de kaart voor volkstuinen aangewezen gronden, aangeduid met VT, zijn bestemd voor recreatieve doeleinden, in de vorm van

volkstuinten met daarbij behorende gebouwen, (parkeer)terreinen en overige voorzieningen, zoals afscherpende groenschermen.

- B. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
1. gebouwen, passende in deze bestemming, met een totale oppervlakte van ten hoogste 100 m², vermeerderd met 1% van het complex-oppervlak en een bebouwingshoogte van ten hoogste 3 m';
 2. per uitgegeven volkstuin van ten minste 75 m² één gebouw met een oppervlakte van ten hoogste 10 m² en een bebouwingshoogte van ten hoogste 3 m';
 3. per uitgegeven volkstuin één kas met een oppervlakte van ten hoogste 25% van de volkstuin en een bebouwingshoogte van ten hoogste 3 m';
 4. bouwwerken, niet zijnde gebouwen, passende in deze bestemming, tot een hoogte van ten hoogste 2,50 m';
- C. Het is verboden de in dit artikel begrepen gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming. Verblijfsrecreatie wordt in ieder geval in strijd geacht met de bestemming.
- D. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het in lid C genoemde verbod, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 10. Wonen 1 (W1)

- A. De op de kaart voor wonen 1 aangewezen gronden, aangeduid met W1, zijn bestemd voor:
1. woondoeleinden in de vorm van woningen met daarbij behorende nevenruimten, bijgebouwen en erven;
 2. het behoud en/of herstel van de aanwezige landschappelijke waarden.
- B. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
1. op de met een arcering aangegeven gronden bouwwerken, passende in de bestemming, met inachtneming van de

volgende bepalingen:

- a. per gearceerd perceelsgedeelte mag slechts één woning met nevenruimten, worden gebouwd waarbij moet worden voldaan aan de volgende eisen:
 1. inhoud per woning in m³: ten minste 400 en ten hoogste 750;
 2. goothoogte: langs de weg Bokt ten hoogste 3,5 m' en langs de Eindhovenseweg ten hoogste 6 m';
 3. bebouwingshoogte: langs de weg Bokt ten hoogste 7 m' en langs de Eindhovenseweg ten hoogste 12 m';
 4. het hoogteverschil tussen goothoogte en bebouwingshoogte dient op elk punt ten minste 2 m' te bedragen;
 - b. aanbouwen en bijgebouwen moeten per woning voldoen aan de volgende eisen c.q. voorwaarden:
 1. totale oppervlakte in m²: ten hoogste 75;
 2. goothoogte in m': ten hoogste 3;
 3. de aanbouwen en bijgebouwen mogen geen zelfstandige woning vormen;
 - c. de oppervlakte van praktijkruimten mag per woning ten hoogste 50 m² bedragen;
 - d. bouwwerken, niet zijnde gebouwen, passende in de bestemming tot een hoogte van 2,50 m';
2. op de overige gronden bouwwerken, niet zijnde gebouwen, passende in de bestemming, tot een hoogte van 2,50 m';
- C. Het is verboden de in dit artikel begrepen gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming.
- D. 1. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid B, onder 1, sub c, voor het bouwen van een praktijkruimte met een oppervlakte van ten hoogste 75 m², mits:
- a. het niet betreft praktijkruimten met zodanige verkeersaantrekkende activiteiten, dat ten gevolge daarvan extra verkeersmaatregelen, waaronder extra parkeervoorzieningen, noodzakelijk worden;
 - b. van de overige in lid B, onder 1, sub b, genoemde eisen c.q. voorwaarden niet wordt afgeweken;
 - c. belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld eventuele bezwaren schriftelijk kenbaar te maken.

2. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid C voor de uitoefening van een beroep of bedrijf in een gebouw, voor zover die niet reeds in een praktijkruimte is toegestaan, mits:
 - a. de vloeroppervlakte niet meer bedraagt dan 30 m²;
 - b. de gezamenlijke oppervlakte van de ruimte, die wordt gebruikt voor de uitoefening van een beroep of bedrijf met inbegrip van de praktijkruimten, ten hoogste 50 m² dan wel, na vrijstelling als bedoeld in lid D, sub 1, 75 m² bedraagt;
 - c. de activiteiten geen onevenredige hinder voor het woonmilieu opleveren;
 - d. de verkeersaantrekkende werking niet zodanig is, dat ten gevolge daarvan extra verkeersmaatregelen, waaronder extra parkeervoorzieningen op de openbare weg, noodzakelijk worden;
 - e. het niet betreft kapsalons en/of detailhandel met uitzondering van detailhandel in ter plaatse vervaardigde en/of bewerkte produkten;
 - f. deze activiteiten door ten hoogste twee personen worden uitgeoefend, waarvan minstens één woonachtig in het betreffende pand;
 - g. belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld eventuele bezwaren schriftelijk kenbaar te maken.
3. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid B en lid C ten behoeve van andere qua aard en omvang bij de hier bedoelde woningen passende activiteiten met dien verstande dat:
 - a. het landelijk karakter van de weg Bokt en de omgeving niet mag worden aangetast;
 - b. bedrijfsmatige activiteiten slechts zijn toegestaan voor zover ze voorkomen in of op een lijn te stellen zijn met de categorieën 1 en 2 van de staat van bedrijfsactiviteiten en mits het niet horeca en/of detailhandel betreft met uitzondering van detailhandel in ter plaatse vervaardigde en/of bewerkte produkten;
 - c. op eigen terrein in de parkeerbehoefte moet worden voorzien;
 - d. de bruto-vloeroppervlakte, met inbegrip van de vrijstellingen als bedoeld in lid 1 en lid 2, niet meer mag bedragen dan 100 m²;

- e. de bebouwingshoogte niet meer bedraagt dan 6 m';
 - f. belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld eventuele bezwaren schriftelijk kenbaar te maken.
4. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid B ten behoeve van woningsplitsing mits:
- a. dit noodzakelijk is in verband met handhaving van cultuurhistorisch, landschappelijk of architectonisch waardevolle gebouwen of het betreft voormalige boerderijen in een cluster van bebouwing;
 - b. beide woningen een inhoud hebben van ten minste 400 m³;
 - c. Gedeputeerde Staten hebben verklaard dat zij tegen het verlenen van de vrijstelling geen bezwaar hebben.
- E. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het in lid C genoemde verbod, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 11. Wonen 2 (W2)

- A. De op de kaart voor wonen 2 aangewezen gronden, aangeduid met W2, zijn bestemd voor woondoeleinden uitsluitend in de vorm van woonwagens met daarbij behorende bijgebouwen en erven.
- B. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd dan wel geplaatst:
- 1. ten hoogste 5 woonwagens met bijbehorende bijgebouwen, zoals een berging, een sanitaire ruimte, een dierenverblijf, een garage of een kas, mits daarbij voldaan wordt aan de volgende eisen c.q. voorwaarden:
 - a. goothoogte in m': ten hoogste 3;
 - b. aantal bouwlagen: 1;
 - c. bebouwingspercentage: 50;
 - d. afstand in m' van elke woonwagen tot één zijdelingse perceelsgrens: ten minste 1;
 - e. de bijgebouwen mogen slechts worden opgericht vanaf 10 m' van enige openbare weg, loodrecht gemeten vanaf de bestemmingsgrens van de bestemming "openbare weg";

2. bouwwerken, niet zijnde gebouwen, zoals erfafscheidingen, keermuren en pergola's, tot een hoogte van ten hoogste 2,50 m'.
- C. Het is verboden de in dit artikel begrepen gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming.
- Als strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming worden in ieder geval aangemerkt:
1. plaatsing van caravans;
 2. doeleinden van handel of enig bedrijf;
 3. opslag van gerede of ongerede goederen, zoals vaten, kisten, bouwmaterialen, werktuigen, machines en onderdelen hiervan;
 4. opslag van voer- en vaartuigen of onderdelen hiervan;
 5. andere vormen van opslag;
 6. storten van puin en afvalstoffen.
- D. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het in lid C genoemde verbod, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 12. Energievoorzieningen

- A. De op de kaart voor energievoorzieningen aangewezen gronden zijn bestemd voor energiedoeleinden, in de vorm van gebouwen ten behoeve van de electriciteits- en gasvoorziening.
- B. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd de in lid A bedoelde gebouwen tot een bebouwingshoogte van 4,50 m'.
- C. Het is verboden de in dit artikel bedoelde gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming.
- D. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het in lid C genoemde verbod, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 13. Water

- A. De op de kaart voor water aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 - 1. het behoud en/of herstel van de aanwezige natuurlijke en landschappelijke waarden;
 - 2. de bescherming, het beheer en het onderhoud van de waterhuishouding;
 - 3. recreatieve doeleinden.
- B. Op deze gronden mag niet worden gebouwd, behoudens bouwwerken, niet zijnde gebouwen, welke noodzakelijk zijn voor de bescherming, het beheer en het onderhoud van de waterhuishouding.
- C.
 - 1. Het is verboden de in dit artikel begrepen gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming;
 - 2. burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het in lid C genoemde verbod, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.
- D.
 - 1. Het is verboden op de in dit artikel bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:
 - a. het ontginnen, verlagen, afgraven, ophogen of egaliseren van de bodem;
 - b. het aanleggen of aanbrengen van oeverbeschoeiingen, kaden of aanlegplaatsen;
 - 2. het onder 1 vervatte verbod geldt niet voor het uitvoeren van werken of werkzaamheden welke het normale onderhoud en beheer betreffen;
 - 3. werken of werkzaamheden als bedoeld onder 1 zijn slechts toelaatbaar indien hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen de in lid A van dit artikel omschreven waarden en belangen van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind.

Artikel 14. Openbare weg

- A. De op de kaart voor openbare weg aangewezen gronden zijn bestemd voor verkeersdoeleinden in de vorm van wegen met ten hoogste twee rijstroken met daarbij behorende groen- en andere voorzieningen alsmede daarbij behorende bouwwerken.
- B. Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken, niet zijnde gebouwen, ten dienste van en/of passende in de bestemming tot een hoogte van 3,50 m'.
- C. Het is verboden de in dit artikel bedoelde gronden en opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de uit het plan voortvloeiende bestemming.
- D. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het in lid C genoemde verbod, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

H O O F D S T U K I I I

AANVULLENDE BEPALINGEN

Artikel 15. Dubbeltelbepaling

Geen bouwwerk of complex van bouwwerken mag worden opgericht, indien daardoor een ander bouwwerk of complex van bouwwerken met het daarbij behorende bouwperceel, hetzij niet langer zou blijven voldoen aan, hetzij in grotere mate zou gaan afwijken van het plan.

Artikel 16. Algemene vrijstellingsbepaling

Burgemeester en wethouders kunnen, nadat belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld eventuele bezwaren schriftelijk kenbaar te

maken, vrijstelling verlenen van de voorschriften van het plan voor:

1. afwijking ten aanzien van de maatvoering van de bebouwing, mits:
 - a. deze afwijking niet meer bedraagt dan 10% van de in het plan voorgeschreven maten;
 - b. van de overige in het plan genoemde eisen niet wordt afgeweken;
2. het aanbrengen van geringe veranderingen in de plaats en de richting van de bestemmingsgrenzen, indien dit noodzakelijk is in verband met afwijkingen en onnauwkeurigheden van de kaart ten opzichte van de feitelijke situatie;
3. de bouw van centrale en gemeenschappelijke antennes tot een hoogte van 25 m';
4. de bouw van nutsvoorzieningen, zoals trafostations, mits:
 - a. het niet betreft de in de artikelen 2, 3 en 4 genoemde bestemmingen;
 - b. de goothoogte niet meer bedraagt dan 4,50 m';
 - c. de oppervlakte per gebouw niet meer bedraagt dan 20 m².

Artikel 17. Strafbepaling

Overtreding van het verbod, vervat in:

- lid C en lid D van elk van de artikelen 2, 3, 4 en 13
- lid E, onder 1, sub C en D van artikel 2 en
- lid C van elk van de artikelen 5 tot en met 12 en 14,

is een strafbaar feit in de zin van artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Artikel 18. Overgangsbepaling

- A. Bouwwerken, die bestaan ten tijde van de ter visielegging van het ontwerp-plan, dan wel mogen worden opgericht krachtens een voor dat tijdstip verleende of aangevraagde bouwvergunning en die afwijken van het plan, mogen behoudens onteigening en mits de bestaande afwijking van het plan niet wordt vergroot:
 1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 2. in geval van calamiteit ook geheel worden vernieuwd, mits de bebouwingsgrens aan de wegzijde in acht wordt genomen, tenzij zulks onmogelijk is en mits de bouwvergunning binnen twee jaren na de calamiteit is

aangevraagd.

- B. Het gebruik van de gronden en de opstallen, dat bestaat ten tijde van het onherroepelijk worden van het plan en dat van het plan afwijkt mag worden voortgezet, mits dit gebruik niet reeds onwettig was op grond van het (voorgaand) geldende bestemmingsplan.
- Wijziging van dit gebruik is toegestaan, mits de afwijking van het plan niet wordt vergroot.

Artikel 19. Slotbepaling

Het plan is genaamd **Bokt Oost 1992**.

—



STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBI-code	Omschrijving	Milieu- Categorie
20	Voedings- en genotmiddelenindustrie	
20.11	Slachthuizen	4
20.12	Loonslachtersbedrijven	3
20.13	Slachterijen	4
20.14	Vleeswaren- en vleesconservefabr.	4
20.15	Pluimveeslachterijen	4
20.16	Vetsmelterij p.c. g.d. 10 t/j	5
20.17	Bewerkingsnr. van darmen en vleesafvallen	4
20.21	Zuivelproductenfabriek	4
20.22	Melkproductenfabr. p.c.:	
20.22	- g.d. 55.000 t/j	4
20.22	- k.d. 55.000 t/j	3
20.23	Consumptie-ijsfabrieken	3
20.31	Visbewerkingsinrichtingen:	
20.31	- drogen	5
20.31	- conserveren	4
20.31	- verwerken anderszins	4
20.41	Meelfabrieken:	
20.41	- g.d. 100 t/uur v.c.	4
20.41	- k.d. 100 t/uur v.c.	4
20.42	Grutterswarenfabrieken	4
20.51	Suikerfabrieken	5
20.61	Olie- en vetfabr.	4
20.61	- extractie	5
20.62	Margarinetabrieken e.d.	4
SBI-code	Omschrijving	Milieu- Categorie
20.71	Groenten- en fruitconservefabr.:	
20.71	- algemeen	3
20.71	- als koolsoorten	4
20.71	- als drogerijen	4
20.71	- als uienconserveren (zoutuitleggerij)	4
20.72	Groente-inmakerijen, -leggerijen	3
20.81.1	Broodbakkerijen v.w. k.d. 2500 kg meel/week:	
20.81.1	- bestemd voor winkelbedrijf ter plaatse	2
20.81.1	- idem maar nu toelevering derden	3
20.81.2	Broodfabrieken	4
20.82	Beschuiftfabrieken e.d.	3
20.83	Banketbakkerijen	1
20.84	Beschuit-, koek- en banketfabr.	3
20.91	Cacao- en chocoladefabr.	5
20.92	Suikerwerkfabr.:	
20.92	- exclusief suiker branden	3
20.92	- indien suiker branden	4
21	Voedings- en genotmiddelenindustrie	
21.11	Zetmeel (derviaten)fabr.	4
21.21	Mengvoederfabr.:	
21.21	- g.d. 100 t/lu v.c.	4
21.21	- k.d. 100 t/lu v.c.	4

SBI-code	Omschrijving	Milieu-	
		Categorie	Categorie
21.29	Veevoederfabr. n.e.g. (destructie, vismeel)	5	
21.31	Deegwarenfabr.	3	
21.32	Branderijen:		
21.32	- koffie	5	
21.32	- overige (theepakkerijen e.d.)	3	
21.33	Azijn-, mosterd-, spec.fabr.	4	
21.34	Bakmeel- en puddingpoederfabr.	4	
21.35	Bakkerijgrondstoffenfabr.	4	
21.36	Soeplaroma)fabr. (nat-droog: geur!)	4	
21.37	Aardappelprod.fabr.	5	
21.39	Voedingsmidd.fabr. n.e.g.	4	
21.41	Gist- en spiritusfabr.	5	
21.42	Distilleerderijen e.d.	4	
21.51	Bierbrouwerijen	4	
21.52	Mouterijen	4	
21.61	Frisdrankenfabr.	4	
21.7	Tabakverwerkende ind.	4	
22	Textielindustrie		
22.11	Wolvezelbew. fabr.	3	
22.12	Wolspinnerijen e.d.	3	
22.13	Wolspinn.-weverijen	4	
22.14	Wolweverijen (mechanische weefgetouwen)	4	
22.21	Katoenvezelbew.fabr.	3	
22.22	Katoenspinnerijen,twijnderijen e.d.	3	
22.23	Katoenspinnerijen-twijnderijen e.d.	3	
22.24	Katoenspinnerijen-weverijen	4	
22.25	Katoenweverijen	4	
22.3	Tricot- en kousenind.	3	
22.4	Textielverdeling:		
22.4	- verdelingsind.	4	
22.4	- als textiel drukken	4	
22.5	Tapijt- en vloermattenind. (kunststof onderlaag: geur)	4	
22.6	Linoleum- en viltzelffabr.	5	
22.7	Textielwarenind.	2	
22.9	Overige textiel:		
22.9	- overige textielind.	2	
22.9	- vlasroterij	4	
22.9	- vlasbewerking	4	
22.9	- touwslagerij	3	
23	Kledingindustrie		
23.1	(loon)Confectiekled.ind.	2	
23.2	(loon)Confectiekled.ind.	2	
23.3	Overige kledingind.	1	
23.4	Overige kledingind.	1	
23.5	Overige kledingind.	1	
24	Lederwarenindustrie		
24.1	Lederfabrieken	4	
24.2	Lederwarenfabr.	3	
24.3	Schoenindustrie	3	

SBI-code	Omschrijving	Milieu- Categorie
25.	Hout- en meubelindustrie	
25.1	Houtzagerijen-schaverijen	4
25.21	Triplex- en fineerfabr.	4
25.22	Vezel- en spaanderplaatfabr.	4
25.23	Houtconserveringsbedr.	5
25.31	Timmerfabrieken	4
25.32	Parket- en hardhoutenvloerenfabr.	3
25.4	Houten emballage-ind.	3
25.5	Overige houtw.ind.:	3
25.5	- klein: o.v. k.d. 50 kW	3
25.5	- groot: o.v. g.d. 50 kW	4
25.61	Kurkwarenfabr.	3
25.62	Borstelwarenfabr.	2
25.63	Vlechtwarenfabr.	2
25.69	Vlechtwarenfabr.	4
25.71	Meubelfabr. (incl. lakspuiterij)	3
25.72	Grafkisten	3
25.73	Rietmeubelfabr.	3
25.74	Matrassenfabr.	1
25.75	Woningstofleederijen	3
26	Papier- en papierwarenindustrie	
26.1	Papier- en kartonfabr.:	
26.1	- p.c. g.d. 300 t/d	4
26.1	- p.c. g.d. 70 t/d en k.d. 300 t/d	4
26.1	- papier- en kartonfabr. overige	3
26.2	Papierwarenind.	3
26.31	Golfkartonfabr.	4
26.32	Kartonnagefabr.	3
27	Grafische industrie, uitgeverijen	
27.11	Dagbladrukkerijen	4
27.12	Handelsrukkerijen (klein) en kopieerinstallaties (boekdruk, offset, flexografie e.d.)	3
27.13	Offset-rotatie-drukkerijen (groot, met thermische drogerij):	4
27.13	- zonder naverbranding	3
27.13	- met naverbranding	4
27.14	Rotatie-diepdrukkerijen:	3
27.14	- zonder terugwinning oplosmiddel	2
27.14	- met terugwinning oplosmiddel	1
27.15	Chemigrafische bedrijven	3
27.16	Loonzetterijen	3
27.19	Zeeafdrukkerijen	1
27.2	Uitgeverijen (uitsluitend kantoor)	3
27.3	Binderijen e.d.	6
28	Aardolie- en steenkoolverw. industrie	
28.1	Aardolieaffinaderijen:	6
28.1	- met petrochemie	6
28.1	- zondere verdere petrochemie	6

SBI-code	Omschrijving	Milieu-	
		Categorie	Categorie
28.21	Cokosfabr. en teerdest.:		
28.21	- v.c. g.d. 1.000.000 t/j	6	
28.21	- v.c. k.d. 1.000.000 t/j	6	
28.22	Bitumineus wegebouwmateriaalfabr.:		
28.22	- v.c. g.d. 100 t/u	5	
28.22	- v.c. k.d. 100 t/u	4	
28.23	Bitumineus dakbed.mat.fabr.	4	
28.24	Smeerolieën- en vettenfabr.	3	
28.29	Overige:		
28.29	- steenkoolprod.fabr. n.e.g.	4	
28.29	- aardolieprod.fabr. n.e.g.	5	
29	Chemische industrie		
29.1	Kunstmeststoffenfabr.	5	
29.2	Kunstharsenfabr. e.d.	5	
29.3	Kleur- en verfstoffenfabr.	4	
29.41	Industr. gassenfabr.:		
29.41	- niet explosief	5	
29.41	- explosief	5	
29.42	Anorg. chem. grond ind. n.e.g.	5	
29.43	LET OP: zeer grote verscheidenheid		
29.49	Synth. reuk- en smaakstoffenfabr.	5	
29.51	Org. chem. grond ind. n.e.g.	5	
29.51	LET OP: grote verscheidenheid		
29.52	Verf-, lak- en vernisfabrieken	4	
29.52	Drukinktfabrieken	4	
29.61	Geneesmiddelenfabr.:		
29.61	- groot ind.	4	
29.61	- klein ind.	3	
29.62	Verbandmidd.fabr.	3	
29.71	Zeep-, was-, reinig.fabr.	4	
29.72	Parfumerie- en cosmet.fabr.	4	
29.8	Chem. bestr.midd.fabr.	6	
	NOOT: specifieke gevarenstudie noodzakelijk		
29.91	Lijm- en plakmidd.fabr.:		
29.91	- zonder dierlijke en synth. grondst.	3	
29.91	- dierlijke en synth. grondstoffen	5	
29.92	Chem. kant.benod.fabr.	3	
29.93	Poetsmidd.fabr.	3	
29.94	Fotochem. prod.fabr	3	
29.95	Springstoffen-, vuurw.- e.d. fabr.	5	
29.99	Chem. prod.fabr. n.e.g.	4	
30	Kunstmatige en synthetische garen- en vezelfabr.		
30	Kunstm. en synth. garen- en vezelfabr.	5	
	NOOT: let op geur		

SBI-code	Omschrijving	Milieu- Categorie
31	Rubber- en kunststofverwerkende industrie	
31.11	Rubberbandenfabr.	4
31.12	Rubberart. fabr.	3
31.19	Rubberregeneratiebedr.	4
31.2	Loopvlakvernieuw.bedr.:	
31.2	- groot	4
31.2	- klein (vloeropp. k.d. 100 m2)	3
31.3	Kunststofverw. fabr.	
31.3	- met fenolharsen	5
31.3	- zonder fenolharsen	4
32	Bouwmaterialen-, aardewerk- en glasindustrie	
32.11	Baksteenfabriek	4
32.11.2	Baksteenelementenfabr.	3
32.12	Dakpannenfabriek	4
32.2	Aardewerkind.:	
32.2	- groot	4
32.2	- klein (elek. ovens k.d. 40 kW tot.)	2
32.3	Kalkzandsteenfabr.	4
32.41	Cementfabrieken	5
32.42	Kalkfabrieken	4
32.51	Betonwarenfabr.:	
32.51	- algemeen	4
32.51	- met slagtegelpers, gesloten geb.	4

SBI-code	Omschrijving	Milieu- Categorie
32.51	- met betonklinkerprod., open lucht	5
32.52	Asbestcementwarenfabr.	4
32.53	Betonmortelcentrales:	
32.53	- p.c. g.d. 100 t/u	4
32.53	- p.c. k.d. 100 t/u	4
32.54	Min. gebonden bouwpl.fabr.	3
32.6	Natuursteenbew.bedr.	3
32.71	Slijp- en polijstmidd.fabr.	3
32.72	Steen-grot-krijt-malerijen	3
32.72	- gesloten geb.	4
32.72	- schelpenmalerij	4
32.72	- steenbrekerij e.d., open lucht	5
32.72	- indien gesloten gebouw	4
32.73	Isolatiemat.fabr.	4
	NOOT: als asbest, gevaar 300 m	
32.79	Min.prod. n.e.g.	3
	NOOT: als asbest, gevaar 300 m	
32.81	Glasfabrieken	4
32.82	Glasbewerking	
32.82	- glasbew.inr. (excl. glasfiber en glaswol-iso.)	3
32.82	- geïmpregneerd glaswol, glasfilter e.d.	5
32.83	Glas in loodzetterijen	2

SBI-code	Omschrijving	Milieu-	
		Categorie	Categorie
33	Basismetallindustrie		
33.1	Ruwijzer- en staalfabr.	6	5
33.2	Stalen buizenfabr.	5	5
33.31	Koudbandwalserijen	5	4
33.32	Profielzetterijen	5	4
33.33	Draadtrekkerijen e.d.	4	3
33.41	Non ferro metaalwerk. voorbew.	5	3
33.42	Primaire non ferro met.fabr.	5	3
33.43	Non ferro metaalsmelterijen e.d.:		
33.43	- zonder stofwassers	5	3
33.43	- met stofwassers	5	3
33.44	Non ferro metaalwalserijen e.d.	5	3
33.91	Herwinning van ijzer en staal, autoshredders (open) zie ook 62.2	5	3
34	Metaalproductenindustrie		
34.01	Ijzer- en staalgietijen	5	4
34.02	Non ferro metaalgietijer.:		
34.02	- smeltpotten g.d. 100 l	4	3
34.02	- smeltpotten k.d. 100 l	3	3
34.11	Grofsmederijen e.d.	4	3
34.12	Stamp-, pers- e.d. bedr.	3	3
34.2	Schroeven-, massadraaiwerk- veren e.d. ind.	3	4
34.3	Tank-, reservoir- en pijpleidingbouw:		
34.3	- gesloten gebouw	4	3
34.3	- in open lucht. t.o. g.d. 10 ha		4
34.3	- in open lucht. t.o. tussen 3 en 10 ha		5
34.3	- in open lucht. t.o. tussen 1 en 3 ha		4
34.4	Overige constructiewerkpl. (excl. lakken of coaten - gesloten gebouwen)		4
34.5	Metalen meubelfabr. e.d. (incl. lakken en moffelen)		3
34.6	Metalen emballage-ind. (incl. lakken en moffelen)		3
34.7	C.v.-ketel en -radiatorenfabr. (excl. moffelen)		3
34.8	Overige metaalwarevind.		3
34.91	Smederijen, lasinr., bankwerkerijen e.d.		3
34.92	Reparatiebedr. voor landb.mach. e.d.		3
34.93	Metaaloppervlaktebehandelingsbedr.		3
34.93	- algemeen		4
34.93	- mechanische opp.bew. (slijpen polijsten)		3
34.93	- anodiseer (eloxeer)bedrijven		3
34.93	- chemische oppervl.beh. (b.v. zwarten)		3
34.93	- emailleerbedrijven		3
34.93	- galvaniseerbedr. (vernikkelen verchromen, verzinken, verkoperen e.d.)		3
34.93	- straalbedrijven		4
34.93	- metaalharderijen		3
34.93	- lakspuiterijen en moffelbedrijven		4

SBI code	Omschrijving	Milieu- Categorie
34.93	- schoopeerbedrijven	3
34.93	- thermische verzinkerijen	4
34.93	- thermische vertinnerijen	4
35	Machine-industrie	
35	Machine-ind.:	
35	- als prod.opp. k.d. 2000 m2	3
35	- als prod.opp. g.d. 2000 m2	4
35	- als prod.opp. g.d. 2000 m2 en mach. smederijen	4
36	Electrotechnische industrie	
36	Electrotechn.ind. excl. draad-, kabel-, accumulatoren- en batter.fabr.:	
36	- aspect: coating, bitumen, lak, bakeliet	4
36	- aspect: transform.vloeistof PCB houdend	4
36	- aspect: zware metalen in buizen e.d.	4
36	- aspect: radio-actieve bronnen (pacemakers)	5
36	- aspect: prod. koolelektrodes	5
36	- de hele bedrijfsklasse (spreiding vooral grootte)	3
36.1	Elek.draad en kabelfabr.	4
36.91	Accumulatoren- en batterijenfabr.	5
36.97/98	Elektrische apparaten	3
SBI-code	Omschrijving	Milieu- Categorie
37	Transportmiddelenindustrie	
37.11.1	Autofabrieken e.d.	4
37.11.2	Autobussen rep.bedrijf e.d. (excl. carrosserie)	3
37.21	Aanhangwagen- en opleggerfabr.	3
37.22	Carrosseriefabr.	4
37.3	Auto-onderd.fabr.	3
37.4	NOOT: als asbest, gevaar 300 m Scheepswerven (staalbouw) incl. reparatie:	
37.4	- t.o. g.d. 10 ha	5
37.4	- t.o. tussen 3 en 10 ha	5
37.4	- t.o. tussen 1 en 3 ha	4
37.4	- t.o. k.d. 1 ha of kunststof en hout	4
37.46	Scheepsbedrijven:	
37.46	- scheepsschilder- en schoonm.bedr. e.d.	5
37.46	Scheepssloperijen	5
37.5	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen (= lijnwerkplaats)	3
37.6	Rijwiel- en motorrijwiefabr.	3
37.7	Vliegtuigbouw en -reparatie:	
37.7	- exclusief proefdraaien motoren	4
37.7	- inclusief proefdraaien motoren	5
37.9	Overige transportmiddelenindustrie	3

SBI-code	Omschrijving	Milieu-	
		Categorie	Categorie
38	Instrumenten- en optische industrie		
38	De gehele bedrijfsklasse	3	
39	Overige industrie		
39	De gehele bedrijfsklasse	3	
	exclusief 39.3 t/m 39.5		
39.3	Foto- en filmlaboratoria	3	
39.41	Speelgoedartikelen	3	
39.42	Sportartikelen	3	
39.5	Sociale werkplaats met lakspuiterij	3	
39.99.1	Compostbedrijven	5	
40	Productie en distributie van elektriciteit, gas, water, warmtevoorz.bedr. e.d.		
40.12	Transformatorstations:		
40.12	- g.d. 1000 MWe (open, afgeschermd)	5	
40.12	- tussen 200 en 1000 MWe	4	
40.12	- tussen 100 en 200 MWe	3	
40.12	- tussen 10 en 100 MWe	3	
40.12	- k.d. 10 MWe	2	
40.2	Gas ontvang/verdeelstation cat. D	3	
40.2	Gasdruk regel- en meetruimten (kasten en gebouwen cat. B en C)	2	
40.2	Gasdistributiebedr.:		
40.2	- gascompressorstation g.d. 100 MW	5	
40.2	- gascompressorstation k.d. 100 MW	4	
40.32	Waterdistributie:		
40.32	- pompstations g.d. 15 MW	4	
40.32	- pompstations tussen 1 en 15 MW	3	
40.32	- pompstations k.d. 1 MW	2	
40.4	Warmtevoorzieningsbedr.:		
40.4	- stadsverwarming	3	
40.4	- blokverwarming	2	

SBI-code	Omschrijving	Milieu- Categorie
51	Bouwnijverheid	
51.0	Gehele bedrijfsklasse:	
51.0	- algemeen	3
51.0	- aspect: stoffen (impregneren, bitumen, verven): geur en gevaar	3
51.0	- aspect: ijzervlechten, steenbewerken	3
52	Bouwinstallatiebedrijven	
52.0	Gehele bedrijfsklasse	3
61	Groothandel	
61.11	Akkerbouwprod., alg. assort.	3
61.12	Granen	3
61.13	Zaai- en pootgoed	3
61.14	Fijne zaden en peulvruchten	2
61.15	Hooi, stro	3
61.16	Meng-, kracht-, ruwvoeder	3
61.17	Bloemen, planten, tuinbenodigdheden	2
61.18	Meststoffen	3
61.19	Akkerbouwprod. n.e.g.	3
61.21	Levend vee	3
61.22	Wilde dieren, siervissen	3
61.31	Textielgrondst. en -halfabr.	3
61.32	Huiden en vellen	3
61.33	Leder en halfabrikaten	3
61.34	Ruwe tabak	3
61.39	Ruwe tropische prod. n.e.g.	3
61.41	Ertsen (incl. overslag)	5
61.42	Ijzer, staal- en halfabrikaten	4
61.43	Non ferro metalen en -halfabrikaten	3
61.44	Minerale olieprodukten	3
61.45	zie 61.46 en 61.47	
61.46	Vaste brandstoffen:	
61.46	- kolenterminal	5
61.46	- klein, lokaal verzorgingsgebied	3
61.47	Vloeibare brandstoffen:	
61.47	- gassen	4
61.47	- als tot vloeistof verdichte gassen	5
61.51	Chemische grondstoffen	4
61.52	Bestrijdingsmiddelen	5
61.53	Olief en oliehoudende grondstoffen e.d.	3
61.54	Rubber	3
61.6	Hout, vlakglas, sanitair, bouwmaterialen exclusief 61.66 t/m 61.69	3
61.66	Zand en grind, n.e.g.	3
61.69	Bouwmaterialen, n.e.g.	3
61.7	Machines, techn. benodigdheden	3
61.8	Machines, techn. benodigdheden	3
61.91	Verpakkingsmateriaal	3
61.92	Scheepsbenodigdheden	2
61.99	Vakbenodigdheden	2

SBI code	Omschrijving	Milieu- Categorie
62	Groothandel	
62.1	Meubelen e.d.	3
62.2	Huish. art., ijzer e.d.	2
62.27	Verf en behang	3
62.3	Textielwaren, schoeisel e.d.	3
62.4	Voedings- en genotmiddelen (plantaardig)	3
62.5	Voedings- en genotmiddelen (dierlijk)	3
62.6	Farmaceutische, medische, kosmetische art. en rein. midd.	3
62.7	Papier, boeken, kantoorbehoeften	3
62.8	Optische en fotografische speel- goederen e.d.:	
62.8	- exclusief vuurwerken	2
62.8	- opslag vuurwerken	3
62.91	IJzer, staal, non ferro schroot:	
62.91	- slopen in open lucht met schrootschaar of pers	4
62.91	- diversen schroot	3
62.91	- autosloperijen	3
62.92	Oude non ferro metalen	3
62.93	Oude materialen en afvalstoffen:	
62.93	- oud papier, lomp, rubber	3
62.93	- dierlijk afval	4
62.93	- puin, glas, hout	3
68	Reparatiebedrijven voor gebruiksgoederen	
68.11	Schoen- c.q. lederwarenrep.inr.	1
68.21	Autoreparatiebedrijf	2
68.22	Autoplaatuwerkerij	3
68.23	Autospuitinrichtingen	3
68.24	Autobeklederij	1
68.29	Autorep.bedr. n.e.g.:	
68.29	- exclusief tectyleerderij	2
68.29	- tectyleerderij	3
68.30	Fietsen-, bromfietsen en motorfietsen rep.bedr.	2
68.40	Overige rep.bedr.	1
68.50	Overige rep.bedr.	1
68.60	Overige rep.bedr.	1
68.70	Overige rep.bedr.	1
68.90	Overige rep.bedr.	1
72	Wegvervoer	
72.10	Bus, tram, metrostation	3
72.21	Taxistandplaatsen	2
72.22	Touringcarbedrijven	3
72.30	Goederenwegvervoer:	
72.30	- transportbedrijven	3
72.30	- als schoonmaken tanks	4
72.41	Autoparkeer- en stallingsbedr.	3
72.42	Fietsenstallingsbedrijven	2

SBI code	Omschrijving	Milieu- Categorie
72.49	Vervoerverwant n.e.g.	3
76	Hulpbedrijven van het vervoer	
76.31	Veem- pakhuisbedrijven	3
85	Verhuur van machines en andere roerende goederen	
85.10	Verhuur auto's	3
85.20	Verhuur machines	3
85.30	Verhuurbedr. van gebruiksgoederen	1
85.90	Verhuurbedr. van overige roerende goederen	3
98.11.1	Vuillophaal- en straatreinigingsbedr. e.d.	3
98.11.2	Vuilstortplaatsen (zie prov. afvalstoffenplan)	4
98.12	Rioolwaterzuiveringsinrichtingen:	
98.12	- g.d. 300.000 i.e.	5
98.12	- tussen 100.000 en 300.000 i.e.	4
98.12	- k.d. 100.000 i.e.	4
98.12	- indien slibdroging thermisch	5
98.13	Afvalverwerkingsbedrijven:	
98.13	- afvalscheidingsinst.	4
98.13	- verwerking olie-achtig afval (afgewerkte olie)	3
98.13	- kabelbranderijen	4

GH002932.7

SBI-code	Omschrijving	Milieu- Categorie
98.13	- radio actief afval * studie noodzakelijk	6
98.13	- phatogeen afvalverbranding (bij ziekenhuis)	3
98.13	- oplosmiddelenterugwinning (dest.)	3
98.13	- vuilverbrandingsinr.: huisvuil, slib	4
98.13	- vuilverbrandingsinr.: chemisch	4
98.13	- verwerking chemisch afval (fotochem., galvano)	3
98.13	- puinbreken en -zeven: open	5
98.13	- puinbreken en -zeven: gesloten	4
98.14	- Ongediertbeestr.- en ontsmett.bedr.	3
98.15	Polderbemalingsinr.	3

