



Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven

stelt in het kader van de Wet geluidhinder een hogere geluidbelasting vast ten gevolge van het wegverkeer voor het uitwerkingsplan 1^e uitwerking Grasrijk (Hooglanden) binnen de zones van de Meerhovendreef en de snelweg A2/N2.

Wet geluidhinder

De Wet geluidhinder heeft tot doel dat er geen nieuwe geluidhindersituaties ontstaan. Dat wordt bereikt door van te voren de maximale geluidbelasting op gevels van geluidgevoelige functies vast te leggen. Geluidgevoelige functies zijn onder meer woningen, scholen en ziekenhuizen.

Uitgangspunt van de Wet geluidhinder is dat de geluidbelasting van de gevel door het wegverkeer de 48 decibel (eenheid van geluidsintensiteit, hierna dB) niet te boven gaat. Dit is de ideale situatie. Dit niveau wordt de voorkeursgrenswaarde genoemd. Dat wil niet zeggen dat onder dit niveau geen geluid op de gevel komt, maar geluid onder deze voorkeursgrenswaarde achten we aanvaardbaar. Dit omdat dit geluidniveau voor verreweg de meeste mensen niet hinderlijk is en geen overlast geeft. Omdat gevels en ramen geluidwerend zijn is de geluidbelasting in gebouwen altijd lager. Het is helaas niet mogelijk om overal de geluidbelasting terug te brengen tot onder de 48 dB.

Uit het akoestisch onderzoek wegverkeer "Uitwerkingsplan Hooglanden" van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant", projectnummer 273302, d.d. 23 juni 2020 blijkt dat met betrekking tot het wegverkeerslawaai sprake is van overschrijding van de voorkeursgrenswaarde. De maximale ontheffingswaarden wordt niet overschreden. Het verkeer op de Meerhovendreef leidt tot een maximale geluidbelasting van 52 dB. Met betrekking tot het wegverkeerslawaai vanwege de snelweg A2/N2 is sprake van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde met een maximum van 51 dB.



Besluit geluidhinder

In de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de gemeentelijke beleidsnota Hogere Waarden Beleid Geluid is aangegeven wanneer het college van burgemeester en wethouders een hogere geluidbelasting op de gevel kan vaststellen.

Dit nadat eerst goed is onderzocht is of iets te doen is:

- aan de bron (het aantal auto's of het wegdek);
- in het gebied tussen de weg of het spoor en de nieuwe bebouwing, zoals een geluidscherm;
- aan het gebouw.

Ad 1

Het aantal auto's op de Meerhovendreef zodanig beperken dat de geluidbelasting niet boven de 48 dB komt is praktisch niet mogelijk, gezien de functie die deze weg in het Eindhovense wegennet vervult. Deze weg is reeds voorzien van een geluidreducerend wegdek. Ook het aantal auto's op de A2/N2 zodanig beperken dat de geluidbelasting niet boven de 48 dB komt is praktisch niet mogelijk, gezien de functie die deze weg in het landelijk wegennet vervult. Ook deze weg is reeds voorzien van een geluidreducerend wegdek.

Ad 2

Het plaatsen van geluidschermen langs de Meerhovendreef is uit stedenbouwkundige overwegingen ongewenst.

De A2/N2 wordt ter hoogte van een deel van het plangebied afgeschermd door een scherm van 4m hoogte. De kosten van verhoging van deze schermen zijn niet in verhouding met het effect van de maatregel.

Ad 3

Het is mogelijk en noodzakelijk om de woningen voor geluid extra te isoleren, zodat er geen sprake is van geluidsoverlast in de woningen. Met isolatie bedoelen we extra dik glas, een goede naad- en kierdichting, ventilatieroosters die het geluid goed tegen houden en in sommige gevallen dakisolatie.

Conclusie

Het is niet goed mogelijk om maatregelen te treffen die zorgen voor een lagere geluidbelasting op de gevels. Dat betekent dat de nieuwe woningen extra worden geïsoleerd.

Zienswijzen

Het ontwerp besluit tot het vaststellen van hogere waarden heeft ter inzage gelegen van 27 augustus 2020 tot en met 7 oktober 2020 en er zijn geen zienswijzen ingediend.



Besluit:

1. Als hogere grenswaarde voor de geprojecteerde woningen in het uitwerkingsplan 1^e uitwerking Grasrijk (Hooglanden) (kadastraal bekend Gemeente Strijp, sectie G, nrs. 611 en 4242) de waarden vast te stellen, zoals die gedetailleerd staan weergegeven in het akoestisch onderzoek wegverkeer "Uitwerkingsplan Hooglanden" van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant", projectnummer 273302, d.d. 23 juni 2020. Een tabel met hogere waarde per waarneempunt is als bijlage onder dit besluit toegevoegd.

Eindhoven, 15 oktober 2020

Burgemeester en wethouders van gemeente Eindhoven
namens hen,

S.M. Beekman
Hoofd sector Ruimtelijke Expertise

**Bijlage Hogere waarde per waarneempunt****Meerhovendreef**

Woning		Lden [dB] na aftrek 5 dB		
nr	toetspunt	1,5 meter	4,5 meter	7,5 meter
19	W19-Z			49
20	W20-Z			49
45	W45-Z		49	
47	W47-O1		49	
	W47-O2			49
	W47-W		49	49
	W47-Z	50	52	52
48	W48-Z	50	52	52
49	W49-Z	50	51	
50	W50-Z	50	51	
51	W51-Z	50	51	
52	W52-Z	50	51	
53	W53-Z	49	51	
54	W54-Z	49	51	
55	W55-Z	49	51	
56	W56-Z	50	51	52

A2/N2

Woning		Lden [dB] na aftrek 2 dB		
nr	toetspunt	1,5 meter	4,5 meter	7,5 meter
1	W01-O2			49
5	W05-O			50
9	W09-O			50
10	W10-O		49	
11	W11-O		49	
12	W12-N			49
	W12-O			51
13	W13-O		49	
16	W16-O2			50
	W16-Z			49
17	W17-Z		50	
18	W18-Z		49	
19	W19-N2			49



Woning		Lden [dB] na aftrek 2 dB		
nr	toetspunt	1,5 meter	4,5 meter	7,5 meter
	W19-O		49	50
	W19-Z		49	50
20	W20-N			49
	W20-O1	49	51	
	W20-O2			51
	W20-Z			50
21	W21-O	49	51	
22	W22-O	49	51	
23	W23-N		50	
	W23-O	49	51	
24	W24-O		50	
25	W25-O		50	
26	W26-N			50
	W26-O	49	51	51
	W26-Z			50
27	W27-N1		49	
	W27-N2			50
	W27-O	49	50	51
	W27-Z			49
28	W28-Z		49	
31	W31-O			49
38	W38-O			49
42	W42-O			49
43	W43-O		49	51
	W43-Z			49
44	W44-O		49	
46	W46-O		50	
47	W47-N			49
	W47-O1		50	
	W47-O2			51
	W47-Z		49	50
48	W48-O		49	50
56	W56-O			49

