



Buurtparticipatie Kalliste Woningbouwontwikkeling voor project PUUR Wonen in Meerhoven

Datum: 01 juli 2020

Kalliste Woningbouwontwikkeling is verantwoordelijke ontwikkelaar van project PUUR Wonen in Meerhoven aan de Graslook in Meerhoven. Voordat wij een project 'op de markt brengen' starten wij altijd eerst de dialoog met de buurt. Wij gaan voor verandering in de woonomgeving zorgen en of dat nu een positieve invloed heeft op de buurtbewoners of een negatieve, verandering kan lastig zijn.

Om ons voor te stellen hebben we op 3 april jl. de omwonenden die direct zicht hebben op het plangebied een brief gestuurd (zie bijlage). We hebben het plan kort toegelicht en ook de te nemen stappen is in de brief aan de orde geweest. Onze contactgegevens, inclusief een speciaal voor dit project gemaakt e-mailadres maakt het voor de omwonenden makkelijk om te reageren. Ook hebben we op de projectwebsite (www.PUURWoneninMeerhoven.nl) een button gemaakt voor de burens waar we vaak gestelde vragen hebben geplaatst, zodat zij op de hoogte blijven van de ontwikkeling.

Naast E-mailen hebben een aantal burens ook gebeld met vragen, die vooral betrekking hadden op het parkeren. In Meerhoven heeft men, mede vanwege de aanwezigheid van het vliegveld, regelmatig last van het niet kunnen parkeren van de auto, omdat er geen plek (over) is.

Toen het plan zover was uitgewerkt dat het uitwerkingsplan opgesteld kon worden is de buurt opnieuw geïnformeerd via een brief (nu in samenwerking met gemeente Eindhoven) op 8 en 9 juni (zie bijlagen). Dit keer naar meer adressen in de directe- en indirecte omgeving (zie bijlagen).

De brieven naar de directe omwonenden zijn bovendien door Kalliste zelf bezorgd waarbij ook een aantal buurtbewoners te woord zijn gestaan. Men is overwegend positief over het plan en ziet dat het ook voor de buurt een mooi openbaar gebied op gaat leveren.

Om te voorkomen dat de buurt uit de krant moet vernemen dat het officiële traject van het uitwerkingsplan is gestart, heeft Kalliste in de brief de omwonenden gevraagd wat zij van het plan vinden en of zij nog aanvullingen zou wensen. Normaal zou Kalliste de dialoog persoonlijk aangaan door de omwonenden uit te nodigen op een locatie. Vanwege Corona was dat niet mogelijk, dus hebben we een tweetal spreekuren georganiseerd via Teams. Op woensdag 10 juni en donderdag 11 juni om 17.00 uur konden de mensen inloggen met een link die zij via de mail hadden gekregen.

Op beide dagen was de gemeente ook aanwezig. Op woensdag bij monde van [REDACTED] en op donderdag was [REDACTED] aanwezig vanuit de gemeente. Kalliste werd vertegenwoordigd door [REDACTED], de projectontwikkelaar die vanaf het initiatief tot de opleveringen van de nieuwe woningen betrokken is bij het plan.



Ook uit de dialoog is naar voren gekomen dat omwonenden kritisch zijn op het aantal parkeerplaatsen, vanwege de overlast die zij nu en dan ervaren. Kalliste heeft daartoe bij elk cluster van woningen extra parkeerplaatsen toe kunnen voegen, waarbij het plan blijft voldoen aan de nota parkeernormen van de gemeente.

Ook de komende tijd blijft Kalliste de buurt informeren over de voortgang en de te nemen stappen, ook voordat de bouw start. Omwonenden kunnen de projectontwikkelaar rechtstreeks benaderen voor vragen en/of opmerkingen, waardoor de drempel erg laag is.

Bijlage(n): brief omwonenden 3 april 2020
 brief omwonenden 8 juni 2020
 brief omwonenden 9 juni 2020
 verspreidingsgebied brief 3 april 2020
 verspreidingsgebied brieven 8 en 9 juni 2020



Aan de bewoners van dit adres.
<<Adres invoegen>>

Belangrijke informatie over uw toekomstige woonomgeving!

Betreft: Kennismaking 'PUUR – Wonen in Meerhoven' te Eindhoven

Datum: 3 april 2020
Doorkiesnr.: 088 – 100 9500

Projectnr: 706700
Documentnr: 18146/FD/yw

E-mail: eindhoven@kalliste.nl
Btw-nummer: NL8082.03.228.B.01

Geachte bewoner,

Met deze brief informeren wij u over de woningbouwontwikkeling op het onbebouwde terrein aan de Graslook te Meerhoven. Er worden 56 woningen ontwikkeld en gerealiseerd voor verschillende doelgroepen. Het bijbehorende openbaar gebied wordt daarbij ook ontworpen en ingericht. Het plan wordt ontwikkeld door Kalliste Woningbouwontwikkeling te Nieuwegein. De naam van het plan; 'PUUR – Wonen in Meerhoven'.

Even voorstellen

Kalliste Woningbouwontwikkeling is een projectontwikkelaar die al vele jaren met enthousiasme actief is om woningbouwprojecten vóór en mét toekomstige bewoners te ontwikkelen en te realiseren.

Onze visie op woningbouw luidt: *'Als ieder individu uniek is, moet zijn woning dat ook kunnen zijn'*. Kalliste luistert daarbij naar de wens van de consument. Wij zien het als onze uitdaging woonwensen te verwezenlijken en daarbij Nederland steeds iets mooier te maken. Daarnaast willen we projecten maken, waarin de kwaliteit van de omgeving en haar bestaande bewoners, wordt benut en gerespecteerd.

Voor nadere informatie over ons bedrijf, alsook voor een inkijk in de projecten die we de afgelopen jaren ontwikkeld hebben, verwijzen wij u naar onze website www.kalliste.nl.

'PUUR – Wonen in Meerhoven'

'PUUR – Wonen in Meerhoven' wordt een duurzaam project met een natuurlijke uitstraling. Een mix van verschillende leeftijden woont hier fijn samen en kan elkaar ontmoeten, met alle voorzieningen binnen handbereik. Er worden (online) woonworkshops georganiseerd waarin de potentiële nieuwe bewoners mee kunnen denken over de vormgeving en invulling van de woningen en de nieuwe buurt.

Nieuwe buren

Als (tijdelijke) nieuwe buren van u, zijn wij ons er van bewust dat wij een verandering in uw woon- en leefomgeving teweeg gaan brengen. Een verandering die zowel positieve als negatieve gevoelens zou kunnen oproepen, tijdens de bouwwerkzaamheden en wanneer de woningen gebouwd zijn. Het ontwikkelen en realiseren van de woningen zal met de grootst mogelijke zorgvuldigheid gebeuren, waarbij we uw belangen zo goed mogelijk zullen respecteren. Zo past het plan volledig binnen de kaders van het bestemmingsplan "Grasrijk – 2013-04-23" waarbij we uitgaan van minder woningen. Er mogen namelijk 71 woningen worden gebouwd, maar wij gaan uit van 56, een flink aantal minder dus.

Burenborrel

Wij kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft over bovenstaande en/of dat u nader kennis met ons wilt maken. Normaliter organiseren wij een gezellige bijeenkomst om kennis met elkaar te maken. De huidige situatie omtrent het coronavirus treft ons allemaal onverwacht. Helaas zijn ook wij hierdoor genoodzaakt maatregelen te treffen en kunnen wij hierdoor niet fysiek met u kennismaken. Wij vinden dit ontzettend jammer, maar de gezondheid van u en onze medewerkers gaat te allen tijde voor. Daarom komen wij graag via andere kanalen met u in contact.

Indien u zich via de website www.PUURWoneninMeerhoven.nl inschrijft voor de digitale nieuwsbrief en aangeeft dat u omwonende bent, kunnen wij u op de hoogte houden van de stand van zaken en uw eventuele vragen beantwoorden. Daarnaast horen wij graag van u welke zaken voor u belangrijk zijn en aan welke zaken behoefte is. Onderwerpen als mogelijke overlast van bouwwerkzaamheden en -verkeer en bijvoorbeeld verkeersafwikkeling worden echter op een later moment met elkaar besproken.

Voor vragen kunt u ons uiteraard bereiken via het telefoonnummer 088 – 100 95 00 of per e-mail: eindhoven@kalliste.nl. Skypen kan ook: [REDACTED]

Geïnteresseerd als koper?

Ziet u zichzelf wonen op deze prachtige locatie? En bent u geïnteresseerd als koper? Dan verwijzen wij u ook graag naar bovengenoemde website. Hier vindt u meer informatie en kunt u zich inschrijven middels het invullen van het interesseformulier. Op die manier wordt u ook tijdig geïnformeerd over het evenement 'Start verkoop'.

Wij stellen uw medewerking zeer op prijs en hopen u snel in omstandigheden te treffen zoals we die voorheen kenden en wensen u voor nu veel gezondheid en sterkte toe.

Met vriendelijke groet,
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV



[REDACTED]
Projectontwikkelaar



Aan de bewoners van dit adres.

<<Adres invoegen>>

Belangrijke aanvullende informatie over uw toekomstige woonomgeving!

Betreft: Vervolg informatie project
'PUUR – Wonen in Meerhoven' te
Eindhoven

Datum: 8 juni 2020
Doorkiesnr.: 088 – 100 9500

Projectnr: 706700
Documentnr: 181../FD/yw

E-mail: eindhoven@kalliste.nl
Btw-nummer: NL8082.03.228.B.01

Geachte bewoner,

Met deze tweede brief informeren wij u verder over de ontwikkeling van de 56 woningen op het onbebouwde terrein aan de Graslook te Meerhoven.

Op de eerste nieuwsbrief hebben wij veel enthousiaste reacties ontvangen. U heeft uw ideeën en vragen met ons gedeeld. Via deze brief danken wij u voor deze reacties. Mede op basis hiervan hebben wij in de afgelopen weken het plan een flinke stap verder gebracht en is er een concept van het Definitief Ontwerp gereed. Inmiddels zijn deze tekeningen zover dat deze gebruikt kunnen worden voor het opstarten van de procedure voor het zogenoemde 'uitwerkingsplan'.

Dit is de procedure waarbij door de gemeente het globale bestemmingsplan "Grasrijk" voor deze locatie wordt uitgewerkt tot een gedetailleerd bestemmingsplan. Het huidige ontwerp dient daarbij als basis waarbij de kaders van het globale bestemmingsplan maatgevend zijn.

Voordat het uitwerkingsplan ter inzage wordt gelegd door gemeente Eindhoven vinden wij het wel zo netjes om u als (direct) omwonenden en betrokkenen eerst te informeren. Dit doen wij op deze informele wijze en maakt nog geen onderdeel uit van de formele procedure die de gemeente gaat starten. Bij deze brief ontvangt u de actuele situatietekening en gevelbeelden van het plan (de inrichting van het openbaar gebied moet nog definitief gemaakt worden). Een aantal belangrijke onderdelen lichten wij hieronder nader toe.

Aantal woningen en bouwhoogte

Het geldende globale bestemmingsplan laat 71 woningen toe van maximaal drie bouwlagen (drie lagen met een plat dak of een maximale dakhelling van 15 graden). Het huidige ontwerp telt 56 woningen, waardoor de opzet 'luchtiger' is met drie eilanden in het groen. Alle woningen hebben een plat dak. De meeste woningen bestaan uit twee woonlagen. Sommige

hebben een extra halve laag als tweede verdieping. De hoogtes zijn daarmee vergelijkbaar met de woningen aan de Graslook en de Grasbloem.

Huisvuil

Bij twee eilanden (aan de Graslook en aan de Grasbloem) worden ondergrondse containers voor het huisvuil geplaatst. Bewoners van het derde eiland met de minste woningen brengen hun huisvuil bij het eiland aan de Graslook. De woningen krijgen geen eigen rolcontainers (kliko's).

Groen

Groen is een belangrijk onderdeel in het plan. Niet alleen wordt het grasland in het openbaar gebied meer teruggebracht naar wat het oorspronkelijk was, maar ook de binnengebieden (hoven) worden hoofdzakelijk groen ingericht. De biodiversiteit wordt bevorderd door o.a. de aanleg van nestelplaatsen voor egels, de aanleg van groen wat vlinders en bijen aantrekt en het regenwater wordt zoveel als mogelijk geïnfiltreerd in het gebied (en dus niet via het riool afgevoerd). De parkeerplaatsen worden omzoomd met stevige groene hagen, zodat auto's zoveel als mogelijk buiten het zicht staan.

Parkeren

De gemeente hanteert sinds oktober 2019 een parkeerbeleid wat gericht is op het stimuleren van het gebruik van deelauto's en het HOV (Hoogwaardig Openbaar Vervoer). Het plan voldoet volledig aan het geldende parkeerbeleid van de gemeente. Alle volgens de norm benodigde parkeerplaatsen worden op het eigen terrein aangelegd en de bewoners krijgen ook een eigen parkeerplaats bij hun gekochte woning.

Openbaar gebied

Het openbaar gebied, wat zich rondom de drie eilanden met woningen bevindt, wordt aangelegd en onderhouden door de gemeente. Dit nu gecultiveerde grasveld wordt teruggebracht in zijn oorspronkelijke natuurlijke vorm met verschillende hoge grassen en kruiden. Een pad slingert zich hier langs de watergang (Rundgraaf) doorheen. De Rundgraaf zelf wordt ook aangepast. Het talud wordt aan één zijde minder stijl gemaakt, zodat de flora en fauna beter gedijt.

Spelen en recreëren

Nagedacht wordt hoe we kunnen voorzien in een speelgelegenheid voor de kinderen. Wij nemen uw ideeën daar graag in mee en komen daar begin juli voor bij u op terug. Ook wordt het groen ingerichte openbaar gebied voorzien in gelegenheden om in het gebied te kunnen verblijven.

Planning procedure

Naar verwachting wordt het plan op 27 augustus ter inzage gelegd door de gemeente. Wij houden u hiervan op de hoogte. Dat geldt ook voor de uitvoering van het plan; ruim voor de start bouw wordt u op de hoogte gebracht van de routing en andere voor u belangrijke onderdelen.

Wij horen graag wat u van het plan van vindt; samen met de planteamleden van FAAM architecten, ERA Focus makelaar en Giesbers Ontwikkelen en Bouwen zijn wij trots op het tot nu toe behaalde resultaat, wij hopen u ook! Daarom komen wij graag met u in contact. U kunt ons bereiken via het telefoonnummer 088 – 100 95 00, maar communiceren via de e-mail (eindhoven@kalliste.nl) heeft onze voorkeur. Ook houden we donderdag 11 juni om 17.00 uur een online spreekuur via Teams waarbij de gemeente ook aanwezig is. U kunt hiervoor een link aanvragen via de e-mail. U krijgt dan toegang tot het spreekuur. Een voorkeur voor rechtstreeks Skypen met [REDACTED] Dat kan ook: [REDACTED]

Via de website www.PUURWoneninMeerhoven.nl houden we u op de hoogte van de stand van zaken.

Wij stellen uw medewerking zeer op prijs en hopen u snel in omstandigheden te treffen zoals we die voorheen kenden en wensen u voor nu veel gezondheid en sterkte toe.

Met vriendelijke groet,
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV



[REDACTED]
Projectontwikkelaar



Aan de bewoners van dit adres.
<<Adres invoegen>>

Belangrijke informatie over uw toekomstige woonomgeving!

Betreft: Informatie project
'PUUR – Wonen in Meerhoven' te
Eindhoven

Datum: 9 juni 2020
Doorkiesnr.: 088 – 100 9500

Projectnr: 706700
Documentnr: 18209/FD/yw

E-mail: eindhoven@kalliste.nl
Btw-nummer: NL8082.03.228.B.01

Geachte bewoner,

Met deze brief informeren wij u over de woningbouwontwikkeling op het onbebouwde terrein aan de Graslook te Meerhoven. Er worden 56 woningen ontwikkeld en gerealiseerd voor verschillende doelgroepen. Het bijbehorende openbaar gebied wordt daarbij ook ontworpen en ingericht. Het plan wordt ontwikkeld door Kalliste Woningbouwontwikkeling te Nieuwegein. De naam van het plan; 'PUUR – Wonen in Meerhoven'.

Even voorstellen

Kalliste Woningbouwontwikkeling is een projectontwikkelaar die al vele jaren met enthousiasme actief is om woningbouwprojecten vóór en mét toekomstige bewoners te ontwikkelen en te realiseren. Voor nadere informatie over ons bedrijf, alsook voor een inkijk in de projecten die we de afgelopen jaren ontwikkeld hebben, verwijzen wij u naar onze website www.kalliste.nl.

Het plan is inmiddels zover ontwikkeld dat er een concept van het Definitief Ontwerp gereed is. Deze tekeningen kunnen worden gebruikt voor het opstarten van de procedure voor het zogenoemde 'uitwerkingsplan'.

Dit is de procedure waarbij door de gemeente het globale bestemmingsplan "Grasrijk" voor deze locatie wordt uitgewerkt tot een gedetailleerd bestemmingsplan. Het huidige ontwerp dient daarbij als basis waarbij de kaders van het globale bestemmingsplan maatgevend zijn.

Voordat het uitwerkingsplan ter inzage wordt gelegd door gemeente Eindhoven vinden wij het fijn om u als omwonenden en betrokkenen eerst te informeren. Dit doen wij op deze informele wijze en maakt nog geen onderdeel uit van de formele procedure die de gemeente gaat starten. Bij deze brief ontvangt u de actuele situatietekening en gevelbeelden van het plan (de inrichting van het openbaar gebied moet nog definitief gemaakt worden). Een aantal belangrijke onderdelen lichten wij hieronder nader toe.

Aantal woningen en bouwhoogte

Het geldende globale bestemmingsplan laat 71 woningen toe van maximaal drie bouwlagen (drie lagen met een plat dak of een maximale dakhelling van 15 graden). Het huidige ontwerp telt 56 woningen, waardoor de opzet 'luchtiger' is met drie eilanden in het groen. Alle woningen hebben een plat dak. De meeste woningen bestaan uit twee woonlagen. Sommige hebben een extra halve laag als tweede verdieping. De hoogtes zijn daarmee vergelijkbaar met de woningen aan de Graslook en de Grasbloem.

Huisvuil

Bij twee eilanden (aan de Graslook en aan de Grasbloem) worden ondergrondse containers voor het huisvuil geplaatst. Bewoners van het derde eiland, met het minste aantal woningen, brengen hun huisvuil bij het eiland aan de Graslook. De woningen krijgen geen eigen rolcontainers (kliko's).

Groen

Groen is een belangrijk onderdeel in het plan. Niet alleen wordt het grasland in het openbaar gebied meer teruggebracht naar wat het oorspronkelijk was, maar ook de binnengebieden (hoven) worden hoofdzakelijk groen ingericht. De biodiversiteit wordt bevorderd door o.a. de aanleg van nestelplaatsen voor egels, de aanleg van groen wat vlinders en bijen aantrekt en het regenwater wordt zoveel als mogelijk geïnfiltreerd in het gebied (en dus niet via het riool afgevoerd). De parkeerplaatsen worden omzoomd met stevige groene hagen, zodat auto's zoveel als mogelijk buiten het zicht staan.

Parkeren

De gemeente hanteert sinds oktober 2019 een parkeerbeleid wat gericht is op het stimuleren van het gebruik van deelauto's en het HOV (Hoogwaardig Openbaar Vervoer). Het plan voldoet volledig aan het geldende parkeerbeleid van de gemeente. Alle volgens de norm benodigde parkeerplaatsen worden op het eigen terrein aangelegd en de bewoners krijgen ook een eigen parkeerplaats bij hun gekochte woning.

Openbaar gebied

Het openbaar gebied, wat zich rondom de drie eilanden met woningen bevindt, wordt aangelegd en onderhouden door de gemeente. Dit nu gecultiveerde grasveld wordt teruggebracht in zijn oorspronkelijke natuurlijke vorm met verschillende hoge grassen en kruiden. Een pad slingert zich hier langs de watergang (Rundgraaf) doorheen. De Rundgraaf zelf wordt ook aangepast. Het talud wordt aan één zijde minder stijl gemaakt, zodat de flora en fauna beter gedijt.

Spelen en recreëren

Nagedacht wordt hoe we kunnen voorzien in een speelgelegenheid voor de kinderen. Wij nemen uw ideeën daar graag in mee en komen daar begin juli voor bij u op terug. Ook wordt het groen ingerichte openbaar gebied voorzien in gelegenheden om in het gebied te kunnen verblijven.

Planning procedure

Naar verwachting wordt het plan op 27 augustus ter inzage gelegd door de gemeente. Wij houden u hiervan op de hoogte. Dat geldt ook voor de uitvoering van het plan; ruim voor de start bouw wordt u op de hoogte gebracht van de routing en andere voor u belangrijke onderdelen.

Wij horen graag wat u van het plan van vindt; samen met de planteamleden van FAAM architecten, ERA Focus makelaar en Giesbers Ontwikkelen en Bouwen zijn wij trots op het tot nu toe behaalde resultaat, wij hopen u ook! Daarom komen wij graag met u in contact. U kunt ons bereiken via het telefoonnummer 088 – 100 95 00, maar communiceren via de e-mail (eindhoven@kalliste.nl) heeft onze voorkeur. Ook houden we donderdag 11 juni om 17.00 uur een online spreekuur via Teams waarbij de gemeente ook aanwezig is. U kunt hiervoor een link aanvragen via de e-mail. U krijgt dan toegang tot het spreekuur. Een voorkeur voor rechtstreeks Skypen met [REDACTED] Dat kan: [REDACTED]

Via de website www.PUURWoneninMeerhoven.nl houden we u op de hoogte van de stand van zaken.

Wij stellen uw medewerking zeer op prijs en hopen u snel in omstandigheden te treffen zoals we die voorheen kenden en wensen u voor nu veel gezondheid en sterkte toe.

Met vriendelijke groet,
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV



[REDACTED]
Projectontwikkelaar

Bijlage:

- Situatie met gevelaanzichten 08-06-2020



Project:	PUUR Wonen in Meerhoven	Aanwezig:	Gemeente Eindhoven
Projectnr:	706700		Kalliste
Documentnr.:	18256/FD/yw		
Datum:	10 en 11 juni 2020		n.v.t.
Tijd:	17.00 uur	Afwezig:	Kalliste
Plaats:	Via Microsoft Teams	Notulist:	Gemeente en openbaar op de
		Kopie:	projectwebsite

Punt	Omschrijving	Aandacht/Actie
1.	Opening overleg, welkom aan de bewoner(s).	
2.	Ontwikkelaar van Kalliste licht kort het plan toe en de aanleiding van de consultatie van de buurt. Het is fijn om in een vroeg stadium op de hoogte te worden gebracht, dan het uit de krant te lezen of bij een Start Verkoop. Daar zijn de bewoners het mee eens.	
3.	<p>Vragen & Antwoorden</p> <p>Bewoners zijn vooral benieuwd naar het aantal parkeerplaatsen in het plan. Het lijkt nogal weinig voor 56 woningen, 63 parkeerplaatsen. Bewoners aan de Graslook maar ook verderop in de wijk vrezen nog meer overlast.</p> <p>Kalliste legt uit hoe dit aantal tot stand is gekomen en wijst daarbij op het beleid van gemeente Eindhoven om meer mensen met het OV en de fiets te laten reizen. De woningen worden met één parkeerplaats verkocht, dus het is kopers bekend dat er geen plaats is voor een tweede auto. Kalliste verkoopt de woningen zelf en vertellen de kopers dat er in de directe omgeving geen overcapaciteit is aan parkeerplaatsen.</p> <p>Gemeente vult aan dat zij zal monitoren hoe het parkeren gaat als het plan is opgeleverd. Bij overlast grijpt de gemeente in. Dat gebeurt nu ook in andere wijken in Meerhoven. Een buurtbewoner bevestigt dit.</p> <p>Gevraagd wordt of het gebied tussen de 3 eilanden openbaar toegankelijk is. Kalliste bevestigt dat buurtbewoners straks gebruik kunnen maken van het nog aan te leggen openbare gebied en dat dit plan dus niet alleen voor de kopers is, maar ook voor de buurtbewoners.</p> <p>De binnengebieden waar de woningen aan komen te liggen zijn privé en gemeenschappelijk bezit van de toekomstige bewoners.</p> <p>Men is vooral ook benieuwd naar de uitstraling en de hoogte van de woningen.</p>	



	<p>De woningen zijn van baksteen en van (vergrijzend) hout. De meeste woningen zijn in 2 lagen ontworpen (begane grond en één verdieping), een aantal krijgen standaard een extra woonlaag en sommige kunnen dit optioneel kiezen. De extra verdieping ligt altijd terug, soms 50% en soms 25%. De bouwhoogtes zijn dus vergelijkbaar met de omgeving.</p> <p>Gevraagd wordt of de hagen langs de Graslook wat hoger dan 1 meter kunnen worden, zodat de auto's meer uit het zicht zijn.</p> <p>Kalliste neemt deze vraag serieus en zal dit meenemen in het planteam.</p> <p>Gevraagd wordt of de Sliffertsestraat ook aangepakt gaat worden. De entree naar Meerhoven is niet heel mooi zoals het nu is. Ook de kruising fietspad met de Graslook zou verbeterd moeten worden. Daar gebeuren regelmatig bijna ongelukken wordt aangegeven.</p> <p>Gemeente is niet bekend met het eventueel aanpakken van de kruising en de toegangsweg naar Meerhoven (Sliffertsestraat) en kan hier dan ook geen toezegging in doen.</p> <p>Omwonenden zijn erg nieuwsgierig naar het definitieve resultaat van het plan en ook naar de bouw straks.</p> <p>Voordat de bouw zal aanvangen worden omwonenden tijdig geïnformeerd over de routes en de eventueel te verwachten overlast. Dat zal naar verwachting eerste kwartaal 2021 worden.</p>	
10.	<p>Sluiting</p> <p>Kalliste bedankt de aanwezigen voor de dialoog en geeft aan dat zij bereikbaar zijn en blijven via de mail eindhoven@kalliste.nl of via het telefoonnummer van het kantoor van Kalliste Woningbouwontwikkeling 088 – 100 95 00.</p>	