



GESTEL hk

16 werkwooneenheden Hessen Kasselstraat te Eindhoven

Analyse bezonning

architect:

BLAUWE LUCHT ARCHITECTEN

doc.nr.: GHK-DO-ZNST
versie: A
opgesteld: 29-11-2019

Algemeen:

Het gebouw bestaande uit 4 blokken waarin elk 4 werkwooneenheden kent een lineaire structuur, met de lange zijde gelegen aan de Hessen Kasselstraat te Eindhoven. Voorheen stonden op deze locatie aaneengesloten een 4 tal bedrijfsgebouwen (loodsen) waarvan 3 met een zadeldak en 1 met een getoogd dak aan de Hessen Kasselstraat en aan de achterzijde (direct tegen het achterpad van de bestaande woningen gelegen aan het Frederik Hendrikplein) eindigend in topgevels met een hoogte variërend van ca. 5,5m tot 7,0m.

De nieuwbouw:

De op de locatie op te richten nieuwbouw bestaat uit 3 bouwlagen met een max. hoogte variërend van 10.39m tot 10.99m. De oriëntatie van de lange voorgevel is NNO, van de achtergevel ZZW. De structurele opzet van het gebouw is gelijk aan het reeds in dezelfde straatwand aanwezige werkwoongebouw gelegen Hessen Kasselstraat nr. 2.

Bezonningschema:

Om de invloed van schaduwwerking van de geplande nieuwbouw op de direct omliggende omgeving en gebouwen inzichtelijk te maken zijn een viertal representatieve momenten inzichtelijk gemaakt en geanalyseerd:

Zonnestand op 21 maart om ca. 08.00u:

Direct na zonsopgang treedt nog gedurende een korte periode schaduwval op in een gedeelte van de achtertuinen (deze hebben een NNO-oriëntatie) van de woningen aan het Frederik Hendrikplein. Er is geen schaduwval op de achtergevels van deze woningen. Na korte tijd zal deze schaduwval als gevolg van de geplande nieuwbouw geheel zijn verdwenen. Er is derhalve geen sprake van hinder.



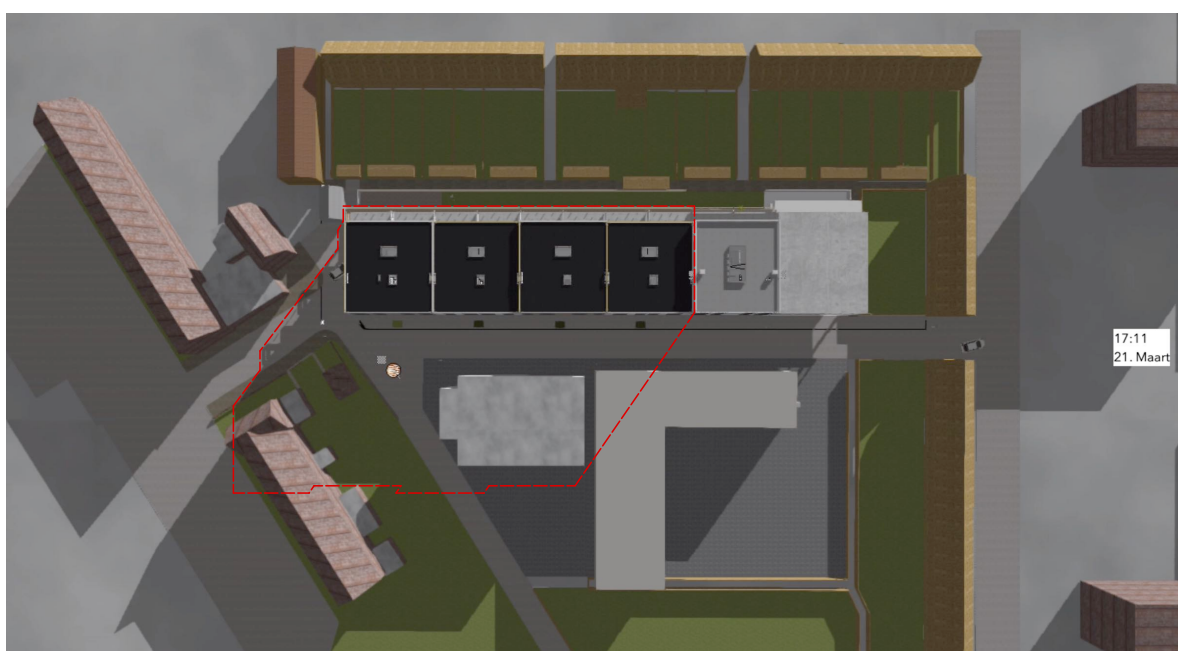
Zonnestand 21-03 om 7.56uur

Ontwikkeling Hessen Kasselstraat 6-8 Eindhoven	i.o.v. Burgt Bouw BV & Next Development BV Mob: 06 - 11 222 689 E-mail: info@nextdevelopment.nl	laatste wijzigingen		maten in mm	Momenten Zonnestudie Definitief Ontwerp
		26-11-19			
		Voorlopig	A3	GHK-DO-ZNST-01	



Zonnestand op 21 maart om ca. 17.11u:

Tussen zonsopgang en zonsondergang is er in dit jaargetijde deels schaduwval op de aan de overzijde van de Hessen Kasselstraat gelegen bebouwing. Deze bebouwing bestaat voor een gedeelte uit wooneenheden (zowel aan noord- als aan zuidzijde van dit gebouw) en een bedrijfsgebouw (werkplaats en kantoren). De schaduw zal verlopen gedurende de dag en daarbij ook deels over de genoemde bebouwing vallen, hetgeen zich in dit jaargetijde beperkt tot enkele schaduwuren per dag voor de op het laagste niveau (BG) gelegen woningen aan de zuidzijde van dit gebouw. Er is derhalve sprake van beperkte invloed van de nieuwbouw voor dit specifieke gebouw in deze periode van het jaar.



Zonnestand 21-03 om 17.11uur

Ontwikkeling Hessen Kasselstraat 6-8 Eindhoven	i.o.v. Burgt Bouw BV & Next Development BV Mob. 06-11 222 689 E-mail: info@nextdevelopment.nl	laatste wijzigingen 26-11-19 Voorlopig	A3	maten in mm GHK-DO-ZNST-01	Momenten Zonnestudie Definitief Ontwerp
--	--	--	----	-------------------------------	---



Zonnestand op 21 augustus om ca. 08.30u:

In de genoemde periode van het jaar is er 2 uur na zonsopgang nog slechts beperkt schaduwwerking in de achtertuinen van de woningen aan de Frederik Hendriklaan. Bij het verder doordraaien van de aarde zal de schaduwwerking snel tot nul afnemen tot ca. 11.00u. Gedurende de gehele ochtend zal er zonlicht invallen in de Hessen Kasselstraat en ook op de bebouwing aan de overzijde van de Hessen Kasselstraat. Door de hoogtestand zullen de zuidgevels van deze overliggende bebouwing nagenoeg de gehele dag zonlicht vangen. Er is derhalve in dit jaargetijde geen sprake van hinderlijke schaduwwerking.



Zonnestand 21-08 om 8.34uur

Ontwikkeling Hessen Kasselstraat 6-8 Eindhoven	i.o.v. Burgt Bouw BV & Next Development BV Mob: 06 - 11 222 689 E-mail: info@nextdevelopment.nl	laatste wijzigingen 26-11-19		maten in mm	Momenten Zonnestudie Definitief Ontwerp
		Voorlopig	A3	GHK-DO-ZNST-01	



Zonnestand op 21 augustus om ca. 17.30u:

Op deze datum treedt pas omstreeks dit tijdstip schaduwval op tot aan de plint van tegenoverliggende bebouwing. De gehele dag tot dit tijdstip heeft de zon derhalve volledig de gevels van deze bebouwing bereikt.

Er is derhalve geen sprake van hinderlijke schaduwval als gevolg van de nieuwbouw.



Zonnestand 21-08 om 17.34uur

Ontwikkeling Hessen Kasselstraat 6-8 Eindhoven	i.o.v. Burgt Bouw BV & Next Development BV Mob. 06 - 11 222 889 E-mail: info@blauwelucht.nl	laatste wijzigingen		maten in mm	Momenten Zonnestudie Definitief Ontwerp
		Voorlopig	A3	GHK-DO-ZNST-02	



Conclusie:

Gezien de oriëntatie van de nieuwbouw van de werkwooneenheden, zowel als de hoogte en de afstand tot de omliggende bebouwing is geen sprake van bovenmatige hinder als gevolg schaduwval.