

[NAAR EINDHOVEN.NL \(HTTPS://WWW.EINDHOVEN.NL\)](https://www.eindhoven.nl)

Rekentool Parkeerbehoefte Auto

⚠ De parkeernormen zijn gebaseerd op de Nota parkeernormen 2019.

Parkeerbehoefte

Projectnaam:

St Josphelocatie/Poeijersstraat

Gebied:

Rest Gebied

Adres:

Poeijersstraat 71

(Extra) Parkeerbehoefte nieuwe situatie: 29 parkeerplaatsen

(Extra) Fiets Parkeerbehoefte: 92 stallingen

Het adres wordt na vergunning toegevoegd aan het POET-overzicht (Parkeren op eigen terrein). Dit betekent dat bij (invoering van) betaald parkeeromgeving, geen parkeervergunningen en bezoekersregelingen voor dit adres worden afgegeven. De ontwikkelaar is verantwoordelijk voor de communicatie naar de gebruikers van deze ontwikkeling.

Download de resultaten van de rekentools en parkeeroplossing en voeg die toe bij de vergunningaanvraag. Zo verkort je de doorlooptijd voor een vergunning.

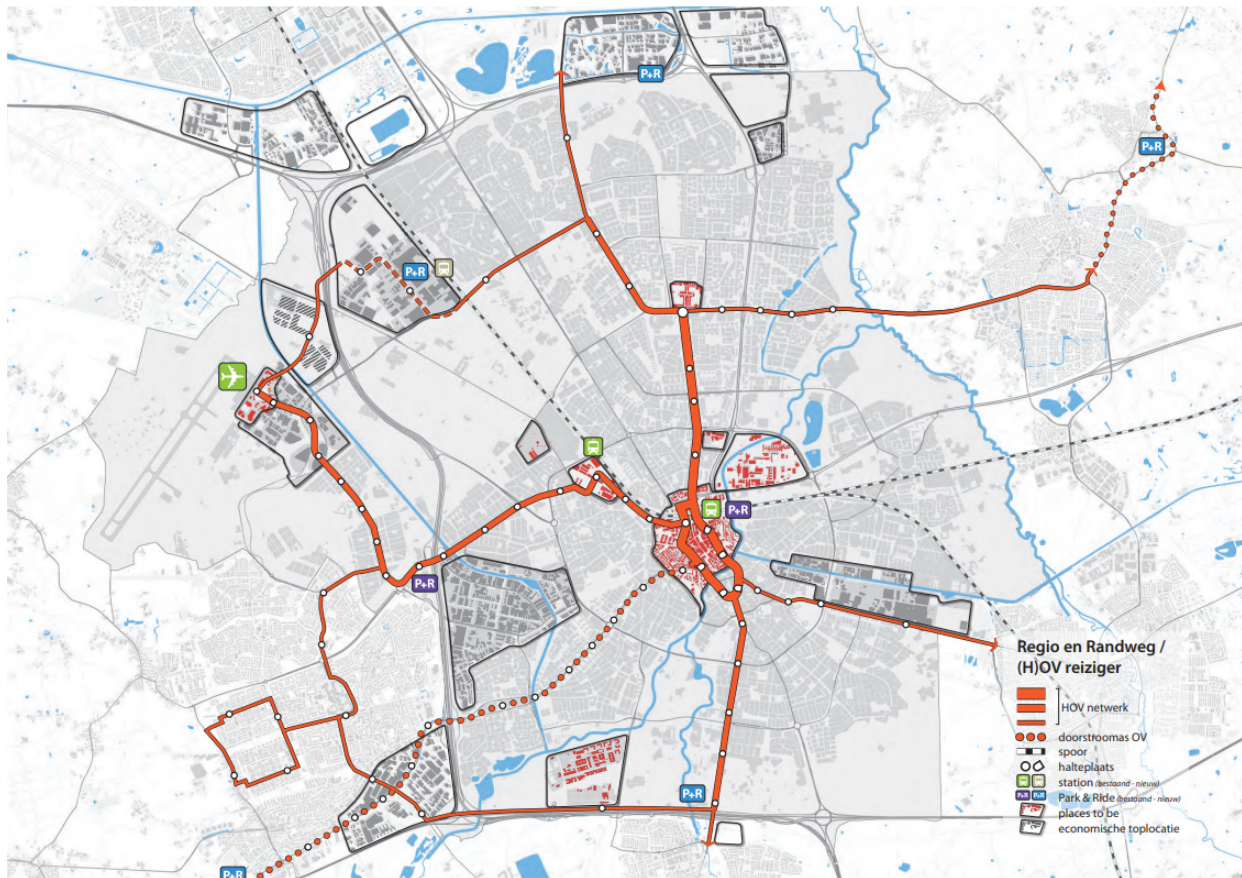
Verplichte HOV (hoogwaardig openbaar vervoer) -reductie

Is de ontwikkeling in de buurt van HOV?

☒ Nee ☐ Ja, Binnen 800m van station Eindhoven Centraal (50% reductie)



- ☐ Ja, Binnen 400m van station Strijp S of HOV-Halte (25% reductie)



(/skin/gemehv/images/HOV-kaart.png)

Klik op de afbeelding om deze te vergroten.

Parkeeroplossing

Bij het aanvragen van een vergunning voor bouwen en/of een functiewijziging is een parkeeroplossing voor auto's en fietsen noodzakelijk waarin is aangegeven hoe de benodigde parkeerhoeft wordt opgelost zonder dat overlast in de (directe) omgeving ontstaat. Je hebt verschillende mogelijkheden om de parkeerbehoefte te realiseren: Zet duurzaam alternatief vervoer in zoals deelauto's voor bewoners. Huur of koop(private) parkeerplaatsen of toon aan dat voldoende parkeerplaatsen zijn in de openbare ruimte, dit doe je met parkeeronderzoek. Je kunt ook parkeerplaatsen realiseren op eigen terrein of(deels) afkopen in een mobiliteitsfonds. Ga naar de tool parkeeroplossing (/parkeeroplossing) om dit aan te geven en dien dit samen met de rekentool auto- en fietsnormen in bij de vergunningaanvraag. Zo verkort je de doorlooptijd.

De gemeente stimuleert waterdoorlatende materialen voor de benodigde parkeerplaatsen, zodat het regenwater kan infiltreren op de plek waar het valt. Hiermee voorkomen we wateroverlast. Voor meer informatie en voorbeelden van waterdoorlatende verharding kijk op www.eindhovenduurzaam.nl/klimaat (<https://www.eindhovenduurzaam.nl/klimaat>). Naast de wateropgave dient eveneens rekening te worden gehouden met het groenbeleid. In een groenplan dient te worden aangegeven dat bij iedere nieuwe woning ten minste 8 m2 groen wordt toegevoegd.



De parkeeroplossing voor de straten in Strijp S wordt georganiseerd via Mobility-S.

[VORIGE](#)
[TOON BEREKENING](#)
[DOWNLOADEN](#)
[Nieuwe Berekening](#)

Overzicht Berekening

Oude situatie:

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Zelfstandige woonruimte met campuscontract	Aantal woningen: 1	0.2	0.2
Wonen	Onzelfstandige woonruimte (kamerverhuur)	Aantal kamers: 29	0	0
Winkelen en boodschappen	Kringloopwinkel	Oppervlakte (m2): 450	1.4	6.3
Wonen	Bezoekers Zelfstandige Woonruimte	Aantal woningen: 1	0.1	0.1
Wonen	Bezoekers Onzelfstandige Woonruimte	Aantal kamers: 29	0.2	5.8

Nieuwe situatie:

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Grondgebonden woning midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 13	1.3	16.9



Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Niet-grondgebonden woningen klein (0 t/m 60 m2 bvo)	Aantal woningen: 11	0.7	7.7
Wonen	Niet-grondgebonden woningen midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 4	0.9	3.6
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 28	0.3	8.4

Aanwezigheidspercentages oude situatie

Bij het bepalen van de parkeerbehoefte houden we rekening met het drukste moment van de week (hoogste aanwezigheidspercentage).

Zelfstandige woonruimte met campuscontract

Aantal woningen: 1

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
0.1	0.1	0.18	0.16	0.2	0.12	0.16	0.14



EINDHOVEN

Onzelfstandige woonruimte (kamer verhuur) (L)

Aantal kamers: 29

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
0	0	0	0	0	0	0	0

Kringloopwinkel

Oppervlakte (m2): 450



Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
30%	60%	10%	75%	0%	100%	0%	75%
1.89	3.78	0.63	4.73	0	6.3	0	4.73

Bezoekers Zelfstandige Woonruimte

Aantal woningen : 1

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
0.01	0.02	0.08	0.07	0	0.06	0.1	0.07

Bezoekers Onzelfstandige Woonruimte

Aantal kamers : 29

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	60%	70%	0%	60%	100%	70%
0.58	1.16	3.48	4.06	0	3.48	5.8	4.06

Aanwezigheidspercentages Nieuwe Situatie

Bij het bepalen van de parkeerbehoefte houden we rekening met het drukste moment van de week (hoogste aanwezigheidspercentage). Bij combinatie van sommige functies kunnen parkeerplaatsen meerdere keren op een dag gebruikt worden (dubbelgebruik). Daarom zijn minder parkeerplaatsen nodig.

Grondgebonden woning midden (60 tot 120 m2 bvo)

Aantal woningen: 13

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
8.45	8.45	15.21	13.52	16.9	10.14	13.52	11.83



Niet-grondgebonden woningen klein (0 t/m 60 m2 bvo)

Aantal woningen: 11

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
3.85	3.85	6.93	6.16	7.7	4.62	6.16	5.39

Niet-grondgebonden woningen midden (60 tot 120 m2 bvo)

Aantal woningen: 4

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
1.8	1.8	3.24	2.88	3.6	2.16	2.88	2.52

Bezoekers Woningen

Aantal woningen : 28

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
0.84	1.68	6.72	5.88	0	5.04	8.4	5.88

Totalen

De parkeerbehoefte is de nieuwe situatie verminderd met de oude situatie. Hierbij wordt ook rekening gehouden met het aanwezigheidspercentage.

Totalen oude situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
2.58	5.06	4.37	9.02	0.2	9.96	6.06	9

Totalen nieuwe situatie



Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
14.94	15.78	32.1	28.44	28.2	21.96	30.96	25.62

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
12.36	10.72	27.73	19.43	28	12	24.9	16.63

De parkeerbehoefte nieuwe situatie is: 28, Dit zijn 29 parkeerplaatsen.

Fiets Totalen

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Grondgebonden woning midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 13	4	52
Wonen	Niet-grondgebonden woningen klein (0 t/m 60 m2 bvo)	Aantal woningen: 11	2	22
Wonen	Niet-grondgebonden woningen midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 4	3	12
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 28	0.2	5.6

De fiets parkeerbehoefte is: 91.6, Dit zijn 92 stallingen.



Copyright © 2020 Gemeente Eindhoven

[Privacybeleid \(https://www.eindhoven.nl/privacyverklaring\)](https://www.eindhoven.nl/privacyverklaring)

Ontwikkeld door [Segestia \(https://www.segestia.nl\)](https://www.segestia.nl)





EINDHOVEN

Gebied: Rest Gebied

Adres: Poeijersstraat 71

Datum: 17-03-2020 09:34:11



Parkeeropgave:	29
Aantal deelauto's:	2
Reductie obv deelauto's:	-8
Gebruik privé-parkeerplaatsen:	-21
Gebruik openbare parkeerplaatsen:	-0
Realiseren eigen terrein:	-0
Mobiliteitsfonds:	-0
Totaal:	2