

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eindhoven
Afdeling Verkeer en Milieu, de heer H. van de Velden
Postbus 90150
5600 RB EINDHOVEN

Geacht college,

Op 22 juni 2017 heeft u de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost om advies gevraagd over de ontwikkeling van het Campina-terrein. Het plangebied ligt in het invloedsgebied van de Hugo van der Goeslaan en de Jeroen Boschlaan. Over deze wegen worden gevaarlijke stoffen vervoerd. U kunt dit advies zien als een preadvies omdat de ontwikkelingen nog verder geconcretiseerd worden.

Advies

De volgende punten kunt u meewegen in de verdere uitwerking van het plan:

1. Ons algemene uitgangspunt is dat er zo min mogelijk mensen en alleen zelfredzame mensen verblijven in de buurt van risicobronnen
2. Gebouwen en het plangebied zijn snel en veilig te verlaten indien er een calamiteit is op de weg waar gevaarlijke stoffen over worden vervoerd
3. De omgeving maakt snel en effectief optreden van de hulpdiensten mogelijk
4. In hoeverre is het mogelijk om zware bedrijvigheid niet terug te laten komen.
Toelichting: In de stukken staat dat het beleid voor zware bedrijvigheid op De Kade is conserverend: wat er is kan behouden blijven, maar wordt niet uitgebreid. In hoeverre kan daarbij worden vastgelegd dat als een bedrijf met zware bedrijvigheid weggaat er geen bedrijf met zware bedrijvigheid voor terugkomt.

Toelichting

Een groepsrisicoberekening is nog niet uitgevoerd. We hebben gekeken naar de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid volgens de meest actuele gegevens.

Zelfredzaamheid

Met zelfredzaamheid wordt de mate aangegeven waarin personen zich in veiligheid kunnen brengen als zich een incident voordoet. Gezien de informatie die nu voorhanden is kan aangenomen worden dat zich geen groepen verminderd zelfredzame personen kunnen vestigen in het plangebied.

Bestrijdbaarheid

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Preadvies 'Ontwikkelkader
Campinaterrein'

Datum

3 juli 2017

Uw brief van

Uw kenmerk

Behandeld door

dhr. PMF van der Vleuten

Telefoon

(040) 2 203 638

Ons kenmerk

P052744

Aantal bijlagen

0

In afschrift aan

Hoofd Brandweezorg Stedelijk
Gebied, de heer B. Gadet

Bezoekadres

Deken van Somerenstraat 2
5611 KX Eindhoven
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven
P052744

Belangrijk bij het bestrijden van een omvangrijk incident zijn de bereikbaarheid, de bluswatervoorziening en de opkomsttijd in het plangebied en bij de risicobron. De hulpdiensten kunnen snel en van meerdere kanten het gebouw bereiken. Ook de bluswatervoorzieningen zijn voldoende aanwezig. Kortom, de mogelijkheden tot bestrijdbaarheid zijn voldoende. Aan adviespunt 3 wordt voldaan.

Voor de beeldvorming staat in de bijlage een overzicht van de bluswatervoorziening. Dit zijn de blauwe stippen. Indien de plannen wijzigen kunt u hier rekening mee houden evenals de beleidsregels 'Bereikbaarheid en bluswatervoorziening'.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Wij worden graag betrokken bij de verdere ontwikkeling van dit gebied. Als u nog vragen hebt kunt u contact opnemen met de behandelend adviseur, Pieter van der Vleuten (040-2203638).

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,
namens deze,

b.a.



C.J.A. de Swart
Afdelingshoofd Omgevingsadvisering

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Ons kenmerk

Omgevingsadvisering

Bijlage

Onderwerp

Ons kenmerk

De blauwe stippen zijn de bluswatervoorzieningen.

