



▲ De parkeernormen zijn gebaseerd op de Nota parkeernormen 2019.

Projectnaam: Tivoli Eindhoven

Gebied: Rest Gebied

Adres: Heezerweg 337

Datum: 25-08-2020 20:40:33



(Extra) Parkeerbehoefte nieuwe situatie: 72 parkeerplaatsen

(Extra) Fiets Parkeerbehoefte: 206 stallingen

Berekening

Overzicht

Oude situatie:

Funcie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
De huidige locatie is braakliggend terrein.				
De huidige locatie staat meer dan 5 jaar leeg.				
De huidige locatie heeft (voldoende) parkeerplaatsen aanwezig op eigen terrein.				

Nieuwe situatie:

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Niet-grondgebonden woningen midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 17	0.9	15.3
Wonen	Grondgebonden woning groot (> 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 36	1.4	50.4
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 53	0.3	15.9

Aanwezigheidspercentages Oude Situatie

Niet van toepassing

Aanwezigheidspercentages Nieuwe Situatie

Niet-grondgebonden woningen midden (60 tot 120 m2 bvo)

Aantal woningen: 17

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
7.65	7.65	13.77	12.24	15.3	9.18	12.24	10.71

Grondgebonden woning groot (> 120 m2 bvo)

Aantal woningen: 36

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
25.2	25.2	45.36	40.32	50.4	30.24	40.32	35.28

Bezoekers Woningen

Aantal woningen : 53

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
1.59	3.18	12.72	11.13	0	9.54	15.9	11.13

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Totalen nieuwe situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
34.44	36.03	71.85	63.69	65.7	48.96	68.46	57.12

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
34.44	36.03	71.85	63.69	65.7	48.96	68.46	57.12

De parkeerbehoefte nieuwe situatie is: 71.85, Dit zijn "72" parkeerplaatsen.

Fiets Totalen

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Niet-grondgebonden woningen midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 17	3	51
Wonen	Grondgebonden woning groot (> 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 36	4	144
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 53	0.2	10.6

De fiets parkeerbehoefte is: 205.6, Dit zijn "206" stallingen.

Verplichte HOV reductie

Type	Reductie aantal
Parkeerbehoefte	0

Bij het aanvragen van een vergunning voor bouwen en / of een functiewijziging is een parkeeroplossing voor auto's en fietsen noodzakelijk waarin is aangegeven hoe de benodigde parkeerhoeftte wordt opgelost zonder dat overlast in de (directe) omgeving ontstaat. Je hebt verschillende mogelijkheden om de parkeerbehoefte te realiseren: Zet duurzaam alternatief vervoer in zoals deelauto's voor bewoners en/ of ontwikkel bij haltes van HOV (Hoogwaardig openbaar vervoer). Huur of koop (private) parkeerplaatsen of toon aan dat voldoende parkeerplaatsen zijn in de openbare ruimte, dit doe je met parkeeronderzoek. Je kunt ook parkeerplaatsen realiseren op eigen terrein of (deels) afkopen in een mobiliteitsfonds.

Daarnaast stimuleert de gemeente waterdoorlatende materialen voor de benodigde parkeerplaatsen, zodat het regenwater kan infiltreren op de plek waar het valt. Hiermee voorkomen we wateroverlast. Voor meer informatie en voorbeelden van waterdoorlatende verharding kijk op <https://www.eindhovenduurzaam.nl/klimaat>



EINDHOVEN

Gebied: Rest Gebied

Adres: Heezerweg 337

Datum: 25-08-2020 20:44:17



Parkeeropgave:	72
Aantal deelauto's:	4
Reductie obv deelauto's:	-16
Gebruik privé-parkeerplaatsen:	-0
Gebruik openbare parkeerplaatsen:	-0
Realiseren eigen terrein:	-60
Mobiliteitsfonds:	-0
Totaal:	0