



Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven

stelt in het kader van de Wet geluidhinder een hogere geluidbelasting vast ten gevolge van het wegverkeer op de Kronehoefstraat voor het bouwplan "59 appartementen en 6 rijwoningen" tussen de Kronehoefstraat en Otterstraat, binnen de zone van deze weg.

Wet geluidhinder

De Wet geluidhinder heeft tot doel dat er geen nieuwe geluidhindersituaties ontstaan. Dat wordt bereikt door van te voren de maximale geluidbelasting op gevels van geluidgevoelige functies vast te leggen. Geluidgevoelige functies zijn onder meer woningen, scholen en ziekenhuizen.

Uitgangspunt van de Wet geluidhinder is dat de geluidbelasting van de gevel door het wegverkeer de 48 decibel (eenheid van geluidsintensiteit, hierna dB) niet te boven gaat. Dit is de ideale situatie. Deze 48 dB wordt de voorkeursgrenswaarde genoemd. Dat wil niet zeggen dat onder dit niveau geen geluid op de gevel komt, maar geluid onder deze voorkeursgrenswaarde achten we aanvaardbaar. Dit omdat dit geluidniveau voor verreweg de meeste mensen niet hinderlijk is en geen overlast geeft. Omdat gevels en ramen geluidwerend zijn is de geluidbelasting in gebouwen altijd lager. Het is helaas niet mogelijk om overal de geluidbelasting terug te brengen tot onder de 48 dB.

Uit het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai "Kronehoefstraat 62 e.o. Eindhoven" van adviesbureau Tritium, rapportnummer 1807/023/RV-02, d.d. 30 september 2019 blijkt dat met betrekking tot het wegverkeerslawaai sprake is van overschrijding van de voorkeursgrenswaarde. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. Het verkeer op de Kronehoefstraat leidt tot een maximale geluidbelasting van 53 dB.

In deze situatie kunnen hogere waarden worden verleend.



Besluit geluidhinder

In de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de gemeentelijke beleidsnota Hogere Waarden Beleid Geluid is aangegeven wanneer het college van burgemeester en wethouders een hogere geluidbelasting op de gevel kan vaststellen.

Dit nadat eerst goed is onderzocht is of iets te doen is:

- aan de bron (het aantal auto's);
- in het gebied tussen de weg en de nieuwe bebouwing, zoals een geluidscherm;
- aan het gebouw.

Ad 1

Het aantal auto's op de Kronehoefstraat zodanig beperken dat de geluidbelasting niet boven de 48 dB komt is praktisch niet mogelijk, gezien de functie die deze weg in het Eindhovense wegennet vervult. Het toepassen van een geluidreducerend wegdek leidt niet tot een relevante verlaging van de geluidbelasting.

Ad 2

Het plaatsen van geluidschermen langs de Kronehoefstraat is uit stedenbouwkundige overwegingen ongewenst.

Ad 3

Het is mogelijk en noodzakelijk om de woningen en appartementen voor geluid extra te isoleren, zodat er geen sprake is van geluidsoverlast in de woningen. Met isolatie bedoelen we extra dik glas, een goede naad- en kierdichting, ventilatieroosters die het geluid goed tegen houden en in sommige gevallen dakisolatie.

Conclusie

Het is niet goed mogelijk om maatregelen te treffen die zorgen voor een lagere geluidbelasting op de gevels. Dat betekent dat de nieuwe appartementen extra worden geïsoleerd.

Zienswijzen

Het ontwerp besluit tot het vaststellen van hogere waarden heeft ter inzage gelegen van 18 juni 2020 tot en met 29 juli 2020 en er zijn geen zienswijzen ingediend.



Besluit:

1. Als hogere grenswaarde voor de geprojecteerde woningen in het bouwplan "59 appartementen en 6 rijwoningen" tussen de Kronehoefstraat en Otterstraat (kadastraal bekend Gemeente Woensel, sectie G, nummers 8299 en 8301) de waarden vast te stellen, zoals die gedetailleerd staan weergegeven in het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï "Kronehoefstraat 62 e.o." van adviesbureau Tritium, rapportnummer 1807/023/RV-02, d.d. 30 september 2019. Een tabel met hogere waarde per waarneempunt is als bijlage onder dit besluit toegevoegd.

Eindhoven, 13 oktober 2020

Burgemeester en wethouders van gemeente Eindhoven
namens hen,

S.M. Beekman
Hoofd sector Ruimtelijke Expertise

Bijlage Hogere waarde Wegverkeerslawaai per waarneempunt

Kronehoefstraat

Toetspunt	Lden [dB]		
	1,5 meter	4,5 meter	7,5 meter
t01	-	52	53
t02	-	-	50
t03	-	-	49
t08	51	52	53
	3,0 meter	6,0 meter	9,0 meter
t09	49	51	52
t10	51	52	53
t11	52	53	53
t12	49	53	53
t13	-	53	53
t14	-	53	53