



## **Besluit Hogere grenswaarden vanwege wegverkeerslawaai voor de (her)ontwikkeling aan de John F. Kennedylaan (De Bunker)**

Het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven stelt in het kader van de Wet geluidhinder een hogere geluidbelasting vast ten gevolge van het wegverkeer op de John F. Kennedylaan voor het nieuwbouwplan De Bunker (bestemmingsplan IV Limbeek-Woenselse Watermolen (De Bunker) aan de John F. Kennedylaan in de zone van deze weg.

### **Wet geluidhinder**

De Wet geluidhinder heeft tot doel dat er geen nieuwe geluidhindersituaties ontstaan. Dat wordt bereikt door van te voren de maximale geluidbelasting op gevels van geluidgevoelige functies vast te leggen. Geluidgevoelige functies zijn onder meer woningen, scholen en ziekenhuizen.

Uitgangspunt van de Wet geluidhinder is dat de geluidbelasting van de gevel door het autoverkeer de 48 decibel (eenheid van geluidsintensiteit, hierna dB) niet te boven gaat. Dit is de ideale situatie. Deze 48 dB wordt de voorkeursgrenswaarde genoemd. Dat wil niet zeggen dat onder de 48 dB geen geluid op de gevel komt maar geluid onder deze voorkeursgrenswaarde achten we aanvaardbaar. Dit omdat dit geluidniveau voor verreweg de meeste mensen niet hinderlijk is en geen overlast geeft. Omdat gevels en ramen geluidwerend zijn is de geluidbelasting in gebouwen altijd lager. Het is helaas niet mogelijk om overal de geluidbelasting terug te brengen tot onder 48 dB.

Uit het 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai De Bunker Eindhoven' van Rho adviseurs voor leefruimte, rapportnummer 20161446, d.d. 17 mei 2018, blijkt dat de geluidbelasting van een groot aantal woningen in de zone van de John F. Kennedylaan ten gevolge van het wegverkeer op deze weg meer dan 48 dB bedraagt. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden.



Alle woningen met een geluidbelasting vanwege het wegverkeer hoger dan 53 dB beschikken over een geluidluwe gevel, daarom kunnen hogere waarden worden verleend.

### **Besluit geluidhinder**

In de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de gemeentelijke beleidsnota Hogere Waarden Beleid Geluid is aangegeven wanneer het college van burgemeester en wethouders een hogere geluidbelasting op de gevel kan vaststellen.

Dit nadat eerst goed is onderzocht is of iets te doen is:

- aan het aantal auto's of aan het wegdek;
- in het gebied tussen de weg en de nieuwe bebouwing, zoals een geluidscherm.

### **Ad 1**

Het aantal auto's op de John F. Kennedylaan zodanig beperken dat de geluidbelasting niet boven de 48 dB komt is praktisch niet mogelijk, gezien de functie die deze weg in het Eindhovense wegennet vervult.

### **Ad 2**

Het plaatsen van een scherm langs de John F. Kennedylaan is uit stedenbouwkundige overwegingen ongewenst.

### **Conclusie**

Het is niet goed mogelijk om maatregelen te treffen die zorgen voor een lagere geluidbelasting op de gevels. Dat betekent dat de nieuwe woningen extra worden geïsoleerd.

### **Besluit:**

1. als hogere grenswaarden voor de geprojecteerde appartementen in het nieuwbouwplan De Bunker aan de John F. Kennedylaan, in de zone van deze weg, (kadastraal bekend Gemeente Woensel, sectie K, nummer 1250, de waarden vast te stellen zoals opgenomen in de tabellen 4.2 en 4.3 in het 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai De Bunker Eindhoven' van Rho adviseurs voor leefruimte, rapportnummer 20161446, d.d. 17 mei 2018. Deze tabellen zijn opgenomen in de bijlage bij dit besluit.



2. aan dit besluit als voorwaarde te verbinden dat voor de woningen, met een geluidbelasting van meer dan 53 dB ten gevolge van het wegverkeer een geluidsluwe zijde aanwezig is.

Eindhoven, 5 oktober 2018

Burgemeester en wethouders van gemeente Eindhoven  
namens hen,

M.H.G. Mentink  
hoofd sector Ruimtelijke Expertise





BIJLAGE

Tabel 4.2 Geluidbelasting ten gevolge van de John F. Kennedylaan per verdieping per gevel

Maximale geluidbelasting per gevel	Oost	Noord	Zuid	West
Begane grond (geen woningen)	nvt	nvt	nvt	nvt
Verdieping 1 (bestaande bebouwing)	56 dB	nvt	nvt	nvt
Verdieping 2	50 dB	48 dB	42 dB	43 dB
Verdieping 3	54 dB	50 dB	45 dB	43 dB
Verdieping 4	54 dB	51 dB	49 dB	40 dB
Verdieping 5	54 dB	51 dB	50 dB	40 dB
Verdieping 6	54 dB	51 dB	50 dB	40 dB
Verdieping 7	54 dB	51 dB	50 dB	40 dB
Verdieping 8	54 dB	51 dB	50 dB	37 dB
Verdieping 9	54 dB	51 dB	46 dB	35 dB
Verdieping 10	54 dB	51 dB	50 dB	30 dB
Verdieping 11	54 dB	50 dB	50 dB	30 dB
Verdieping 12	53 dB	50 dB	50 dB	31 dB
Verdieping 13	53 dB	50 dB	50 dB	31 dB
Verdieping 14	53 dB	50 dB	50 dB	32 dB
Verdieping 15	53 dB	50 dB	49 dB	32 dB
Verdieping 16	53 dB	50 dB	49 dB	32 dB
Verdieping 17	53 dB	50 dB	49 dB	32 dB
Verdieping 18	53 dB	50 dB	49 dB	31 dB
Verdieping 19	53 dB	49 dB	49 dB	28 dB
Verdieping 20	52 dB	49 dB	49 dB	23 dB
Verdieping 21	52 dB	49 dB	49 dB	23 dB
Verdieping 22	52 dB	49 dB	48 dB	23 dB
Verdieping 23	52 dB	49 dB	48 dB	23 dB
Verdieping 24	52 dB	49 dB	48 dB	23 dB
Verdieping 25	52 dB	49 dB	48 dB	23 dB
Verdieping 26	52 dB	49 dB	48 dB	23 dB
Verdieping 27	51 dB	48 dB	48 dB	23 dB
Verdieping 28	51 dB	48 dB	48 dB	23 dB
Verdieping 29	51 dB	48 dB	47 dB	23 dB
Verdieping 30	51 dB	48 dB	47 dB	22 dB
Verdieping 31	51 dB	48 dB	47 dB	22 dB
Verdieping 32	51 dB	48 dB	47 dB	18 dB

Tabel 4.3 Geluidbelasting op de oostelijke gevel ten gevolge van de John F. Kennedylaan

Geluidbelasting per woning	Woningen aan oostelijke gevel	Meest noordelijk				Meest zuidelijk
Verdieping 1	3 woningen	n.v.t.	56 dB	56 dB	56 dB	n.v.t.
Verdieping 3	5 woningen	54 dB	54 dB	54 dB	53 dB	53 dB
Verdieping 4	5 woningen	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB
Verdieping 5	5 woningen	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB
Verdieping 6	5 woningen	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB
Verdieping 7	5 woningen	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB
Verdieping 8	5 woningen	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB
Verdieping 9	4 woningen	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB	n.v.t.
Verdieping 10	4 woningen	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB	n.v.t.
Verdieping 11	4 woningen	54 dB	54 dB	54 dB	54 dB	n.v.t.