



Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven

stelt in het kader van de Wet geluidhinder hogere geluidbelastingen vast ten gevolge van het industrieterrein DAF – Kanaaldijk Noord voor het bestemmingsplan Tongelresche Akkers – Deelplan 10. Dit plan maakt de bouw van woningen mogelijk in de zone van het industrieterrein DAF – Kanaaldijk Noord.

Wet geluidhinder

De Wet geluidhinder heeft tot doel dat er geen nieuwe geluidhindersituaties ontstaan. Dat wordt bereikt door van te voren de maximale geluidbelasting op gevels van geluidgevoelige functies vast te leggen. Geluidgevoelige functies zijn onder meer woningen, scholen en ziekenhuizen.

Uitgangspunt van de Wet geluidhinder is dat de geluidbelasting van de gevel door industrielawaai de 50 decibel (eenheid van geluidsintensiteit, hierna dB(A)) niet te boven gaat. Dit is de ideale situatie. Deze 50 dB(A) wordt de voorkeursgrenswaarde genoemd. Dat wil niet zeggen dat onder de 50 dB(A) geen geluid op de gevel komt, maar geluid onder deze voorkeursgrenswaarde achten we aanvaardbaar. Dit omdat dit geluidniveau voor verreweg de meeste mensen niet hinderlijk is en geen overlast geeft. Omdat gevels en ramen geluidwerend zijn is de geluidbelasting in gebouwen altijd lager. Het is helaas niet mogelijk om overal de geluidbelasting terug te brengen tot onder de 50 dB(A). Uit het Akoestisch onderzoek industrielawaai (industrieterrein DAF – Kanaaldijk Noord) Tongelresche Akkers Eindhoven, d.d. 7 mei 2020 van Tritium Advies BV, rapportnummer 1901/233/MD-01 blijkt dat de geluidbelasting op de woningen ten gevolge van het industrielawaai meer bedraagt dan 50 dB(A). De maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A) wordt niet overschreden.

Besluit geluidhinder

In de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de gemeentelijke beleidsnota Hogere Waarden Beleid Geluid is aangegeven wanneer het college van burgemeester en wethouders een hogere geluidbelasting op de gevel kan vaststellen.

Dit nadat eerst goed is onderzocht is of iets te doen is:

1. aan de bronnen op het industrieterrein;
2. in het gebied tussen het industrieterrein en de nieuwe bebouwing, zoals een geluidscherm.



Besluit:

1. de zienswijze van Stibbe advocaten namens DAF Trucks NV ontvankelijk te verklaren en tevens ongegrond te verklaren;
2. als hogere grenswaarde industrielawaai voor de geprojecteerde woningen in het bestemmingsplan Tongelresche Akkers – Deelplan 10, binnen de zone van industrieterrein DAF – Kanaaldijk Noord, de volgende waarden vast te stellen op de locaties zoals die staan weergegeven in het akoestisch onderzoek industrielawaai (industrieterrein DAF – Kanaaldijk Noord) Tongelresche Akkers Eindhoven, d.d. 7 mei 2020 van Tritium Advies BV, rapportnummer 1901/233/MD-01.

Geluidbelasting Industrieterrein DAF – Kanaaldijk Noord

Toetspunt	Geluidbelasting [dB(A) etmaalwaarde]		
	1,5 m	4,5 m	7,5 m
hw10	-	-	51

Eindhoven, 28 mei 2020

Burgemeester en wethouders van gemeente Eindhoven
namens hen,

S.M. Beekman
hoofd sector Ruimtelijke Expertise