

Parkeernormen

Gebieden

In Eindhoven zullen de volgende drie gebieden worden onderscheiden:

Centrum: De buurten: Binnenstad, Fellenoord, Witte Dame en Bergen. Oftewel, het gebied begrensd door: Fellenoord, Boschdijk, Pastoor Petersstraat, Veldmaarschalk Montgomerylaan, Vincent van de Heuvellaan, John F. Kennedylaan, Prof. Dr. Dorgelolaan, Dommel, Vestdijk, Hertogstraat, P Czn Hoofltaan, Wal, Dommel, Edenstraat, Mauritsstraat, Vonderweg, Fellenoord.

Schilwijken: de overige gebieden binnen de Ring

Rest: Ring en alles daarbuiten

Opmerking: de scheidslijn tussen gebieden loopt in principe over de as van de genoemde straten en wegen (ook in geval van de Ring).

hoofd-functie	functie	eenheid	centrum		schil-wijken		rest		aandeel bezoekers	Opmerking-en
			min	max	min	max	min	max		
Wonen	woning groot (> 120 m ² bvo)	woning	1,3	1,5	1,5	1,8	1,7	2,3	0,3	BVO NEN 2580
	woning midden (≤ 120 m ² bvo)	woning	1,2	1,4	1,4	1,7	1,6	2,1	0,3	BVO NEN 2580
	woning klein (≤ 80 m ² bvo)	woning	1,1	1,3	1,3	1,6	1,5	1,9	0,3	BVO NEN 2580
	serviceflat/ aanleunwoning	woning	0,4	0,6	0,5	0,7	0,6	0,8	0,2	zelfstandige woning met beperkte zorgvoorzieningen (veel gereserveerde gehandicapten - plaatsen, dus minder gecombineerd gebruik mogelijk)
	kamer verhuur	kamer	0,3	0,6	0,4	0,7	0,5	0,8	0,2	geldt ook voor studentenwoning; gem. kamergrootte < 30 m ²

	verpleeg-/verzorgingshuis	wooneenheid	0,4	0,6	0,5	0,7	0,6	0,8	0,2		niet de beschikking over eigen vervoer, maar incl. personeel
Winkelen	binnenstad/hofd-winkelgebied	100 m ² bvo	3,0	4,0	nvt	nvt	nvt	nvt	85%		1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
	stadsdeelwinkel-centrum (Winkelcentrum Woensel)	100 m ² bvo	nvt	nvt	nvt	nvt	3,0	4,0	85%		1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
	wijkwinkelcentrum (Haagdijk, Trudo-plein, Woenselse Markt, Kastelenplein)	100 m ² bvo	nvt	nvt	2,5	3,5	3,0	4,0	85%		excl. supermarkt 1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
	buurtwinkelcentrum/solitaire kleinschalige winkel	100 m ² bvo	nvt	nvt	2,0	2,5	2,5	3,0	85%		excl. supermarkt 1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
	supermarkt	100 m ² bvo	2,0	3,0	3,0	4,0	4,0	5,0	85%		1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
	grootschalige detailhandel	100 m ² bvo	nvt	nvt	4,5	6,5	5,5	8,0	85%		1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo Bedoeld is hier een grote publiekstrekkers met regionale functie
	bouwmarkt/tuincentrum	100 m ² bvo	nvt	nvt	3,0	4,0	4,0	5,0	86%		1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
	showroom (auto's, boten, etc.)	100 m ² bvo	0,4	0,6	0,6	1,0	1,0	2,0	35%		1 arbeidsplaats = 30 - 50 m ² bvo

	(week)markt	1 m' markt- kraam	0,1	0,3	0,2	0,3	0,3	0,5	85%	1 m' marktkraam = 6 m ² bvo (indien geen parkeren achter kraam dan + 1,0 pp per standhouder extra)
Werken	kantoren	100 m ² bvo	1,0	1,4	1,2	1,8	1,8	3,0	15%	1 arbeidsplaats = 25 - 35 m ² bvo
	arbeidsextensie/ bezoekersextensie bedrijven (loods, opslag, groot- handel, transport- bedrijf, etc.)	100 m ² bvo	0,2	0,3	0,3	0,6	0,6	1,0	5%	1 arbeidsplaats = 30 - 50 m ² bvo
	arbeidsintensieve/ bezoekersextensie bedrijven (industrie, garagebedrijf, laboratorium, werkplaats, etc.)	100 m ² bvo	0,7	1,2	1,2	2,0	2,0	2,5	5%	1 arbeidsplaats = 30 - 50 m ² bvo
	bedrijfsverzamel- gebouw	100 m ² bvo	0,8	1,5	1,0	1,7	1,2	1,9	10%	1 arbeidsplaats = 30 - 40 m ² bvo
	evenementenhuis/ beursgebouw/ congresgebouw	100 m ² bvo	3,0	5,0	4,0	7,0	5,0	10,0	90%	
Vrije tijd	café/bar/discoteek/ cafeteria	100 m ² bvo	3,0	5,0	4,0	6,0	5,0	7,0	90%	
	restaurant	100 m ² bvo	4,0	8,0	8,0	12,0	10,0	14,0	80%	
	hotel	kamer	0,5	1,0	0,7	1,3	0,9	1,5	-	
	museum	100 m ² bvo	0,3	0,5	0,5	0,8	0,8	1,0	95%	

	bibliotheek	100 m ² bvo	0,3	0,5	0,5	0,8	0,8	1,0	95%	
	bioscoop/ theater/ schouwburg	zitplaats	0,1	0,2	0,2	0,3	0,3	0,5	-	
	sociaal cultureel centrum/wijk- gebouw	100 m ² bvo	2,0	5,0	3,0	6,0	4,0	7,0	60%	
	gymlokaal	100 m ² bvo	1,0	1,5	1,5	2,0	2,0	2,5	95%	indien geen avond- functie, dan parkeer- vraag = 0
	sporthal (binnen)	100 m ² bvo	1,0	1,5	1,5	2,0	2,0	2,5	95%	bij sporthal met wedstrijdfuncti e: + 0,1 - 0,2 pp per bezoekersplaat s
	sportveld (buiten)	ha. netto terrein	nvt	nvt	13,0	27,0	13,0	27,0	95%	alleen opp. sport- terreinen tellen mee
	dansstudio/spo rt- school	100 m ² bvo	1,0	2,0	2,0	3,0	3,0	4,0	90%	
	squashbanen	baan	0,5	1,0	1,0	1,5	1,0	2,0	90%	
	tennisbanen	baan	0,5	1,0	1,0	2,0	2,0	3,0	95%	
	golfbaan	hole	nvt	nvt	nvt	nvt	6,0	8,0	95%	
	bowlingbaan/ biljartzaal	baan/tafe l	1,0	1,5	1,5	2,0	1,5	2,5	95%	
	stadion	zitplaats	0,04	0,2	0,05	0,3	0,06	0,4	99%	
	zwembad	100 m ² opp. bassin	7,0	9,0	8,0	10,0	9,0	11,0	98%	
	themapark/pre tpark	ha. netto terrein	2,0	8,0	3,0	10,0	4,0	12,0	90%	
	overdekte speeltuin/ hal	100 m ² bvo	2,0	8,0	3,0	10,0	4,0	12,0	90%	
	manege	box	nvt	nvt	nvt	nvt	0,3	0,8	-	
	seksclub	100 m ² bvo	3,0	4,0	4,0	5,0	5,0	6,0	-	
Gezond- heids- zorg	ziekenhuis	bed	1,0	1,3	1,3	1,7	1,5	2,0	65%	bij vaste bezoektijden bovengrens hanteren

	arts/maatschap/ therapeut/consultatiebureau	behandelkamer	1,0	1,5	1,5	2,0	1,5	2,5	-	met minimum van 3 parkeerplaatsen per praktijk
	apotheek	100 m ² bvo	1,7	2,1	2,0	2,4	2,3	2,7	90%	
Onderwijs	beroepsonderwijs dag (MBO, ROC, WO, HBO)	collegezaal	10,0	15,0	15,0	20,0	20,0	25,0	-	totale parkeervraag = collegezalen + leslokalen
	beroepsonderwijs dag (MBO, ROC, WO, HBO)	leslokaal	4,0	5,0	5,0	7,0	5,0	10,0	-	totale parkeervraag = collegezalen + leslokalen
	voorbereidend dag- onderwijs (Vwo, Havo, Vmbo)	leslokaal	0,5	0,8	0,5	1,0	0,5	2,0	-	leslokaal = circa 30 zitplaatsen
	avondonderwijs	studenten	0,4	0,6	0,5	0,7	0,6	0,8	-	
	basisonderwijs	leslokaal	0,5	0,7	0,6	1,0	0,8	2,0	-	exclusief Kiss & Ride
	crèche/peuterspeelzaal/kinderdagverblijf	arbeidsplaats	0,4	0,8	0,5	0,9	0,6	1,0	-	exclusief Kiss & Ride
	Kiss & Ride	100 leerlingen	4,0	6,0	5,0	7,0	6,0	8,0	-	
Overigen	volkstuin	perceel	nvt	nvt	nvt	nvt	0,3	0,5		
	religiegebouw (kerk, moskee, etc.)	zitplaats	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,3	-	
	begraafplaats/crematorium	gelijktijdige begravingen/crematie	10,0	20,0	15,0	30,0	15,0	30,0	-	