

BESLUIT VASTSTELLEN WIJZIGINGSPLAN "HAZENSTRAAT 6, EERSEL"

De teamcoördinator Ruimte, daartoe gemachtigd op grond van de Mandaatregeling 2019 gemeente Eersel;

Overwegende:

dat het gewenst is over te gaan tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 2017", zoals vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 6 maart 2018 voor het wijzigen van de bestemming "Agrarisch met waarden" naar "Wonen";

dat artikel 49.1 van de bij het bestemmingsplan behorende regels de mogelijkheid bevat tot wijziging van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

dat wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden;

dat er vanuit stedenbouwkundig, milieuhygiënisch alsmede landschaps- en cultuurhistorisch oogpunt geen bezwaren bestaan tegen een dergelijke wijziging;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 24 januari 2019 tot 7 maart 2019 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen waarvoor vooraf de voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

dat belanghebbenden gedurende genoemde termijn van zes weken schriftelijk en mondeling zienswijzen tegen het ontwerp bij ons college hebben kunnen indienen;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gebruik is gemaakt;

dat deze zienswijzen zijn beoordeeld en niet hebben geleid tot aanpassing van het ontwerpwijzigingsplan (gedateerd 19 december 2018) zoals beschreven in de "Nota beoordeling zienswijzen wijzigingsplan "Hazenstraat 6, Eersel" (gedateerd mei 2019);

gelet op de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t:

1. het wijzigingsplan "Hazenstraat 6, Eersel" (NL.IMRO.0770.WPBhazstr60066-VAST) met als ondergrond: basisregistratie kadaster (BRK) (2018-11-22), conform het ontwerpwijzigingsplan van 19-12-2018 (NL.IMRO.0770.WPBhazstr60066-ONTW) vast te stellen.

Eersel, 5 juni 2019

NAMENS BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN EERSEL



drs. N.A. (Nicky) Fischer-van de Vliert
Teamcoördinator ruimte