

**- Besluit -****Besluit m.e.r.-beoordeling**

Procureurweg 24, gemeente Dongen

Gelet op:

- de overwegingen,
- de inhoud van de aanmeldnotitie 'Vormvrije m.e.r.-beoordeling 'Procureurweg 24, 5103 BG Dongen', Van Dun advies d.d. 1 december 2020 met betrekking tot het voornemen het agrarisch bouwvlak van de bestaande melkveebedrijf aan de Procureurweg 24 in Dongen uit te breiden,
- de bepalingen in de *Wet milieubeheer* en het *Besluit milieueffectrapportage*,

besluiten wij dat initiatiefnemer voor de wijziging van het bestemmingsplan voor het vergroten van het agrarisch bouwvlak aan de Procureurweg 24, Dongen, geen milieueffectrapportage hoeft op te stellen.

Burgemeester en wethouders van Dongen;

Dongen, 02 februari 2021

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DONGEN,

De secretaris,
mr. H.L.M. van NoortDe burgemeester,
drs. M.C. Starmans-Gelijns

Inhoudsopgave m.e.r.-beoordeling

1.	De voorgenomen activiteit	3
2.	M.e.r.-beoordelingsplicht, procedure	3
3.	Overwegingen ten aanzien van de activiteit	3
3.1	De kenmerken van het project	4
3.2	De plaats en omgeving van de voorgenomen activiteit	6
3.3	De kenmerken van het potentiële effect	6
4.	Noodzakelijkheid milieueffectrapportage	6

1. De voorgenomen activiteit

Initiatiefnemer heeft het voornemen om een bestaand melkveebedrijf uit te bereiden in de gemeente Dongen. Het aantal te houden dieren zal worden uitgebreid in een nieuw te bouwen stal en er zal een nieuwe bedrijfswoning gerealiseerd worden. De bestaande bedrijfswoning wordt in gebruik genomen als boerderijwinkel en opslagruimte. Naast de nieuwe stal zullen 2 sleufsilo's worden aangelegd. Achter de nieuw te realiseren rundveestal komen 2 mestsilo's te liggen waarom de dunne en de dikke fractie apart worden opgeslagen. Er zullen in totaal 230 melk- en kalfkoeien en 97 stuks vrouwelijk jongvee worden gehouden op het bedrijf.

2. M.e.r.-beoordelingsplicht, procedure

In bijlage C en D van het *Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.)* is aangegeven welke activiteiten m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen. Voor elk besluit of plan dat betrekking heeft op activiteit(en) die voorkomen op de D-lijst die onder de drempelwaarden vallen moet een toets worden uitgevoerd of belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen worden uitgesloten. Voor deze toets wordt de term vormvrije m.e.r.-beoordeling gehanteerd.

De voorgenomen verandering valt onder categorie D14.7 van bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage (m.e.r.). De richtwaarden voor het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een installatie voor het houden van meer 200 stuks melk-, kalf- of zoogkoeien (ouder dan 2 jaar) worden niet overschreden, aangezien de uitbreiding 147 runderen (55 stuks melk- of kalfkoeien en 92 stuks jongvee) betreft.

Volgens ons moet daarom een m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd, die inhoudelijk ingaat op de criteria in Bijlage III van de Europese richtlijn inzake milieueffectbeoordeling ('betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten', 2011/92/EU).

Initiatiefnemer heeft op 16 december 2020 een definitieve aanmeldingsnotitie d.d. 1 december 2020 voor een vormvrije m.e.r.-beoordeling aangeleverd.

Wij hebben deze gegevens beoordeeld en voldoende bevonden om te beoordelen of sprake is van zodanige bijzondere omstandigheden dat een milieueffectrapportage noodzakelijk is. Deze beoordeling is hierna uitgewerkt.

3. Overwegingen ten aanzien van de activiteit

In artikel 7.17, lid 3 van de Wet milieubeheer is aangegeven dat, ter beoordeling van de vraag of een voorgenomen activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben die aanleiding geven tot een plicht om een milieueffectrapportage te maken, rekening dient te worden gehouden met de in bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU aangegeven criteria.

Deze luiden:

- de kenmerken van het project;
- de plaats van de voorgenomen activiteit;
- de kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Deze criteria worden hierna ten aanzien van de voorgenomen activiteit nader beschouwd. Daarvoor is aansluiting gezocht bij de nadere uitwerking van de voornoemde criteria zoals opgenomen in bijlage III van de Richtlijn 2011/92/EU.

3.1 De kenmerken van het project

Bij de kenmerken van de voorgenomen activiteit dienen in het bijzonder in overweging te worden genomen:

3.1.1 De omvang van het project

Bij de voorgenomen wijziging neemt het aantal stuks rundvee binnen de inrichting toe van 175 melk- en kalfkoeien en 5 stuks vrouwelijk jongvee tot 230 melk- en kalfkoeien en 97 stuks jongvee stuks. Hiervoor is aan de zuidoostzijde van het bedrijf een nieuwe rundveestal van 3.200 m² nodig. Naast de nieuwe stal zullen 2 sleufsilos worden aangelegd. Achter de nieuw te realiseren rundveestal komen 2 mestsilos te liggen. De mestsilos zijn noodzakelijk omdat de nieuwe stal zonder mestkelder zal worden gebouwd. Zowel in de bestaande als in de nieuwe stal zal het emissiearme systeem BWL 2010.30 (Swaansvloer) met een emissiefactor van 6,0 kg NH₃ worden toegepast. Tot slot wordt aan de straatzijde in noordoostelijke richting een nieuwe bedrijfswoning gerealiseerd. De bestaande bedrijfswoning zal in gebruik worden genomen ten behoeve van een boerderijwinkel en opslag. De boerderijwinkel zal een maximale oppervlakte hebben van 100 m².

Alle bedrijfsbebouwing zal gerealiseerd worden in een beoogd agrarisch bouwvlak van 19.980 m². Binnen het bouwvlak zal een agrarisch differentiatievlak van 4.991 m² gerealiseerd worden ten behoeve van voeropslag. Er zal 2.648 m² van het plan gebruikt worden om de locatie landschappelijk in te passen.

3.1.2 Cumulatie met andere projecten

Cumulatie met andere projecten is niet aan de orde. Het project wordt zelfstandig uitgevoerd en er zijn geen voornemens om in de omgeving van het plangebied projecten met vergelijkbare effecten uit te voeren. Er zijn dus geen cumulatieve effecten te verwachten die leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

3.1.3 Gebruik van natuurlijke hulpbronnen, grond- en hulpstoffen

Ten behoeve van het initiatief worden geen natuurlijke hulpbronnen gebruikt. Er zal met het initiatief geen verontreiniging en hinder optreden.

3.1.4 Productie van afvalstoffen

Het initiatief heeft niet de productie van afvalstoffen tot gevolg. Bij de bouw van de stal en de bedrijfswoning vrijkomende afvalstoffen worden via erkende bedrijven afgevoerd en verwerkt.

3.1.5 Verontreiniging en hinder bij aanleg (en ontmanteling)

Tijdens de fase van aanleg en tijdens de ontmanteling zullen kortstondig tijdelijke effecten kunnen optreden door bijvoorbeeld bouw- en montagewerkzaamheden en verkeer voor aanvoer van materialen en werknemers. De (geluid)hinder en uitstoot van luchtverontreinigende stoffen is tijdelijk van aard en van beperkte omvang.

3.1.6 Verontreiniging en hinder tijdens de gebruiksfase

Het initiatief zorgt niet voor belangrijke nadelige milieueffecten binnen het plangebied zelf of de directe omgeving daarvan. Hieronder wordt dit kort per milieuaspect beschreven:

Water

Binnen het plangebied wordt voldoende waterbergingsruimte gereserveerd ter compensatie van de toename in verhard oppervlak.

Natuur

Er zijn geen negatieve effecten op soorten en habitattypen in beschermde Natura 2000-gebieden te verwachten. Binnen het plangebied is de aanwezigheid van beschermde soorten en een overtreding van hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming onwaarschijnlijk. In de beoogde situatie is er geen sprake van een toename in stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden ten opzichte van de vergunde situatie. Er is geen ontheffing noodzakelijk in het kader van de Wet natuurbescherming.

Cultuurhistorie

Het plangebied is niet gelegen in cultuurhistorisch waardevol gebied.

Archeologie

De omvang van de beoogde bodemingrepen is in verhouding tot de aldaar aanwezige archeologische verwachtingswaarde gering. Er zijn derhalve geen negatieve effecten op archeologische waarden te verwachten.

Bodem

Middels het treffen van de beschreven technische maatregelen en voorzieningen is er sprake van een verwaarloosbaar risico op bodemverontreiniging.

Bedrijven en milieuzonering

Het beoogde melkveebedrijf wordt op gepaste afstand van omliggende woningen gesitueerd.

Geur

Omgekeerd zal het melkveebedrijf voldoen aan de Wet geurhinder en veehouderij en zal de veehouderij de omliggende woningen niet belemmeren.

Geluid

In de inrichting vinden activiteiten plaats die een mogelijke geluidsuitstraling hebben naar de omgeving. De eventuele geluidsuitstraling naar omliggende woningen als gevolg van de bedrijfsvoering is laag en de activiteiten vinden veelal in pandig of nabij de stallen plaats. De nieuwe activiteiten die geluidbelasting kunnen veroorzaken komen tevens verder van de woningen af te liggen.

Luchtkwaliteit

Met behulp van het rekenprogramma ISL3a is een berekening gemaakt van de belasting van fijnstof PM10 van de beoogde bedrijfsopzet op de gevoelige objecten in de omgeving. De beoogde bedrijfsopzet voldoet ruimschoots aan de grenswaarde voor het jaargemiddelde concentratie ($40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ conform Wet Luchtkwaliteit). Tevens volgt dat het aantal overschrijdingsdagen van het 24-uursgemiddelde van $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ 6,4 dagen bedraagt, wat eveneens ruimschoots voldoet aan de norm (35 dagen conform Wet Luchtkwaliteit).

Verkeer en parkeren

Op de bedrijfslocatie is voldoende ruimte beschikbaar om te voorzien in het conform de parkeernormen vereiste aantal parkeerplaatsen.

3.1.7 Risico's van ongevallen, externe veiligheid

Gezien de aard van de voorgenomen activiteiten (uitbreiden van het melkveebedrijf) heeft de beoogde ontwikkeling geen effecten omtrent de externe veiligheid. De werkzaamheden omvatten niet het gebruik, opslag of vervoer van gevaarlijke stoffen.

3.1.8 Gezondheid

Gezien de beperkte, tijdelijke milieueffecten zullen effecten op de volksgezondheid nagenoeg afwezig zijn.

3.1.9 Conclusie

Uit de voorgaande paragrafen blijkt dat de kenmerken van de voorgenomen activiteit niet leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

3.2 De plaats en omgeving van de voorgenomen activiteit

3.2.1 De plaats van het project

De gronden van het plangebied zijn in de huidige situatie aangewezen als agrarische gronden. Binnen het plangebied is geen sprake van bijzondere landschappelijke, natuurlijke, cultuurhistorische of archeologische waarden die het initiatief belemmeren. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (Langstraat) is gelegen op een afstand van meer dan 5 kilometer van het plangebied.

3.2.2 Conclusie

Uit de voorgaande paragrafen blijkt dat de plaats en omgeving van de voorgenomen activiteit niet leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

3.3 De kenmerken van het potentiële effect

Hieronder volgen de belangrijkste onderdelen uit de voorgaande overwegingen, waarbij met name de volgende kenmerken in beschouwing worden genomen:

- a. het bereik van de effecten;
- b. grensoverschrijdend karakter van de effecten;
- c. waarschijnlijkheid van de effecten;
- d. duur, frequentie, cumulatie en de onomkeerbaarheid van de effecten.

De kenmerken van de belangrijkste (mogelijk) optredende nadelige gevolgen voor het milieu zijn in de paragrafen 3.1 en 3.2 aan de orde gesteld.

Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het potentiële effect van het project kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

4. Noodzakelijkheid milieueffectrapportage

De in het voorgaande hoofdstuk geïnterpreteerde kenmerken van het voornemen dienen beschouwd te worden in relatie tot de ernst van de milieugevolgen. Daarbij spelen de volgende aspecten een rol: de huidige situatie en de autonome ontwikkeling; vigerende wetgeving en beleidsuitspraken; de status van het beschermende gebied; de beschikbare kennis en informatie; de politieke en maatschappelijke gevoeligheid.

Gelet op het vorenstaande zijn wij van oordeel dat de aard van de effecten die gekoppeld zijn aan het te nemen besluit, in voldoende mate in beeld zijn. Wij zijn dan ook van oordeel dat geen sprake is van bijzondere omstandigheden die leiden tot demate belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu dat het maken van een milieueffectrapport toegevoegde waarde zou hebben.