



Uitwerkingsplan De Beljaart, fase 4 (Artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening)

Onderwerp

Het ontwerp uitwerkingsplan voorziet in het realiseren van woningbouw in De Beljaart, in het gebied dat wordt omsloten door Beljaartlaan, Veenbies, Hamsesticht en Veenmos.

Het plangebied ligt binnen de grenzen van het bestemmingsplan 'De Beljaart'.

De beoogde ontwikkeling past niet rechtstreeks in dit bestemmingsplan onder meer omdat er voor woningbouw een uitwerkingsverplichting is opgenomen. Het uitwerkingsplan voorziet in de bouw van maximaal 200 woningen.

Overwegingen

Het ontwerpbesluit, het ontwerp uitwerkingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken hebben vanaf 14 juli 2017 gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegen.

Tijdens deze periode is een zienswijze ontvangen. De zienswijze leidt niet tot aanpassing van het uitwerkingsplan.

Beslissing

Burgemeester en wethouders van Dongen;

Gelet op artikel 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t e n

Vast te stellen het Uitwerkingsplan De Beljaart, fase 4, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, regels en verbeelding,

Dongen, 5 december 2017.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DONGEN,

De secretaris,
mr. H.L.M. van Noort

De burgemeester,
drs. M.C. Starmans-Gelijns