



Aan de gemeenteraad,

Zaaknummer	00085809
Portefeuillehouder	E C M van Boxtel-Pullens
Inlichtingen bij (beh. ambtenaar)	Connie Gorissen

Besluitvormende raadsvergadering	2 juli 2020
Voorstel tot	Vaststellen paraplubestemmingsplan Parkeren Dongen

Programma 3 WONEN

3 1 Thema Omgevingsbeleid

Wat willen we bereiken?

Het vastleggen van parkeernormen in bestemmingsplannen.

Wat gaan we daar voor doen?

Vaststellen (paraplu)bestemmingsplan Parkeerregeling Dongen

Intrekken onderdelen uit het Verkeersbeleidsplan Gemeente Dongen 2013 - 2018

Beleidsruimte

Ruim

Wijziging programmabegroting?

Nee

Juridische consequenties?

Ja

Samenvatting voorstel

Via het voorliggende paraplubestemmingsplan wordt gemeentebreed een nieuw artikel opgenomen waarin de actuele gemeentelijke parkeernormen doorwerken in alle vigerende bestemmingsplannen. De gemeentelijke parkeernormen zijn opgenomen in de beleidsregel "Parkeernormen Dongen". In deze beleidsregel zijn parkeernormen opgenomen voor niet alleen woningbouw maar voor veel voorkomende functies. Hierbij is de landelijke publicatie 381 van CROW aangehouden.

Besluit

1. Digitaal vaststellen het bestemmingsplan Parapluplan Parkeren Dongen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL IMRO 0766.BP2020000062-VG01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL IMRO 0766 BP2020000062-VG01.dwg,
2. Het college van burgemeester en wethouders dan wel een door haar aan te wijzen ambtenaar machtigen tot afwikkeling namens de gemeenteraad van eventuele beroepsprocedures tegen het bestemmingsplan en/of het instellen van beroep tegen een eventuele reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
3. Intrekken van de volgende onderdelen van het verkeersbeleidsplan Gemeente Dongen 2013 - 2018:
Werkdocument 2 - Integraal beleid, actualisatie verkeersbeleidsplan:
 1. Paragraaf 4 6 Parkeren, onderdeel 2 Parkeernormen
 2. Bijlage 2, Parkeernormen parkeerbalans Dongen.



1. Aanleiding

Tot voor kort waren de parkeernormen bij veel gemeenten geregeld in de bouwverordening. Met de inwerkingtreding van de Reparatiewet BZK 2014 (op 29 november 2014) is de Woningwet gewijzigd. De wijziging heeft betrekking op het intrekken van de grondslag voor de stedenbouwkundige voorschriften in een bouwverordening. De stedenbouwkundige voorschriften, zoals het parkeren, moeten nu in het bestemmingsplan zelf geregeld worden.

Er is gekozen voor een overgangstermijn van bijna 5 jaar (tot 1 juli 2018). Binnen deze periode moeten gemeenten hun bestemmingsplannen aanpassen aan de nieuwe situatie. In de gemeente Dongen was dit nog niet gebeurd. Onderhavig voorstel voorziet hierin.

2. Bestuurlijk kader

- **Wettelijk kader** (relevante landelijke wet- en regelgeving)

Wet ruimtelijke ordening (Wro), Algemene wet bestuursrecht (Awb)

- **Bestuurlijk** (relevante gemeentelijke regelgeving en eerder genomen besluiten)

12 december 2013 Raadsbesluit - het vaststellen van de actualisatie van het verkeersbeleidsplan Gemeente Dongen 2013 - 2018.

3. Probleemstelling/beleidsruimte

- **Probleembeschrijving**

Via het paraplubestemmingsplan Parkeren Dongen wordt gemeentebreed een nieuw artikel opgenomen waarin het beleid met betrekking tot parkeernormen wordt geregeld. Het beleid is geregeld in de beleidsregel "Parkeernormen Dongen". Dit beleid is als bijlage bij de regels van het bestemmingsplan gevoegd.

Het vaststellen van de beleidsregel is een bevoegdheid van het college van burgemeester en wethouders, het vaststellen van een bestemmingsplan een bevoegdheid van uw raad.

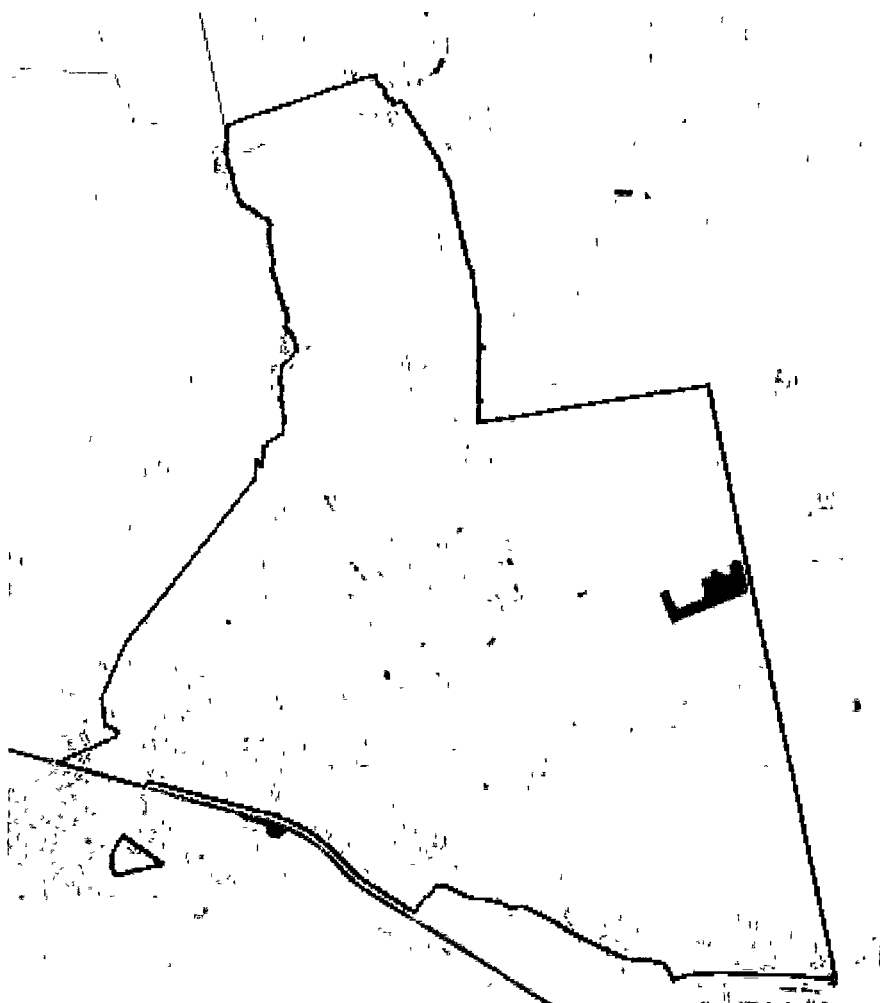
Het paraplubestemmingsplan heeft betrekking op het laten doorwerken van de actuele gemeentelijke parkeernormen voor zover deze nog niet zijn opgenomen in vigerende bestemmingsplannen. Binnen de gemeente Dongen zijn enkele bestemmingsplannen voorzien van een specifieke parkeerregeling. Dit zijn ontwikkelingsplannen die inmiddels al zijn gerealiseerd. De plangebieden van die bestemmingsplannen maken onderdeel uit van dit parapluplan Parkeren Dongen. Het is van belang dat alle nieuwe initiatieven op uniforme wijze worden getoetst aan de parkeernormen.

In het Verkeersbeleidsplan uit 2013 zijn uitsluitend parkeernormen opgenomen voor nieuwe woonfuncties. Voor andere functies zijn geen parkeernormen opgenomen. In de beleidsregel "Parkeernormen Dongen" zijn parkeernormen opgenomen voor veel voorkomende functies waarbij is aangesloten bij de landelijke publicatie 381 van CROW.

Als het paraplubestemmingsplan Parkeren Dongen is vastgesteld kunnen de onderdelen in het Verkeersbeleidsplan die betrekking hebben op de parkeernormering ingetrokken worden.

Indien nieuw gemeentelijk parkeerbeleid wordt vastgesteld of een nieuwe CROW publicatie voor parkeren wordt uitgegeven, wordt hieraan getoetst. Door deze dynamische regeling hoeft niet elke keer een nieuw paraplubestemmingsplan te worden vastgesteld bij gewijzigde parkeernormen.

Het paraplubestemmingsplan Parkeren Dongen geldt voor het gehele grondgebied van de gemeente Dongen met uitzondering van het deel waar de beheersverordening Tichelrijt geldt. Voor dit deel zal een afzonderlijk plan opgesteld worden in de vorm van een beheersverordening.



- Beleidsruimte voor de gemeente

Het primaat van regelgeving op het vlak van de ruimtelijke ordening ligt bij de gemeenteraad. Bij het formuleren en uitvoeren van ruimtelijk beleid is de gemeentelijke beleidsvrijheid behoorlijk ruim.

4. Financien

De kosten van het opstellen van het bestemmingsplan, de planologische procedure e.d. zijn voor rekening van de gemeente Dongen. Het betreft een vertaling van het gemeentebestuur in een bestemmingsplan in verband met een wetswijziging.

5. Juridische aspecten

Op grond van artikel 6.12. lid 1 Wro is de gemeenteraad in beginsel verplicht om tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In afwijking hiervan kan besloten worden geen exploitatieplan vast te stellen. Aangezien er hier geen sprake is van een bouwplan is het vaststellen van een exploitatieplan niet verplicht.

6. Communicatie

Omdat de parkeernormen algemene regels betreffen die voor iedereen gelden, is geen inloopavond georganiseerd voorafgaand aan het ter inzage leggen van het ontwerp paraplubestemmingsplan Parkeren Dongen. Eenieder die meer over het plan wil weten, heeft de mogelijkheid een afspraak te maken om het plan mondeling toegelicht te krijgen.

De publicatie in de Informatiekrant en Staatscourant is voorzien van een uitgebreide toelichting waarin de nut en noodzaak van het paraplubestemmingsplan zijn toegelicht wordt



Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf vrijdag 21 februari 2020 tot en met 2 april 2020 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Het vastgestelde paraplubestemmingsplan Parkeren Dongen zal gepubliceerd worden in de Informatiekrant en Staatscourant van donderdag 9 juli 2020 en ligt ter inzage van 10 juli 2020 tot en met 21 augustus 2020.

Het intrekken van onderdelen van het Verkeersbeleidsplan wordt ook gepubliceerd.

7. Bestuurlijke afwegingen

Wel of geen bestemmingsplan vaststellen.

8. Conclusie

Er zijn geen belemmeringen om het bestemmingsplan vast te stellen.

9. Voorstel/voorgenomen besluit

Wij stellen uw raad voor:

1. Digitaal vast te stellen het bestemmingsplan Parapluplan Parkeren Dongen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0766.BP2020000062-VG01 gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0766 BP2020000062-VG01.dwg,
2. Het college van burgemeester en wethouders dan wel een door haar aan te wijzen ambtenaar te machtigen tot afwikkeling namens de gemeenteraad van eventuele beroepsprocedures tegen het bestemmingsplan en/of het instellen van beroep tegen een eventuele reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
3. In te trekken de volgende onderdelen van het verkeersbeleidsplan Gemeente Dongen 2013 - 2018:
Werkdocument 2 - Integraal beleid, actualisatie verkeersbeleidsplan:
 1. Paragraaf 4.6 Parkeren, onderdeel 2 Parkeernormen
 2. Bijlage 2, Parkeernormen parkeerbalans Dongen

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DONGEN,
De secretaris,

Mr. H.L.M. van Noort

Bijlagen

- Concept besluit
- paraplubestemmingsplan Parkeerregeling Dongen

De burgemeester,

Drs. M C Starmans-Gelijns



DE RAAD VAN DE GEMEENTE DONGEN;

Gelezen het voorstel van het college burgemeester en wethouders d.d. 12 mei 2020,

Overwegende, dat met ingang van 21 februari 2020 het ontwerpbestemmingsplan Parapluplan Parkeren Dongen gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke tervisielegging vooraf de wettelijk voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan,

In aanmerking nemende dat binnen deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend,

Gelet op artikel 3 8 en 6 12 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit.

- 1 Digitaal vast te stellen het bestemmingsplan Parapluplan Parkeren Dongen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL IMRO.0766.BP2020000062-VG01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0766 BP2020000062-VG01 dwg;
2. Het college van burgemeester en wethouders dan wel een door haar aan te wijzen ambtenaar te machtigen tot afwikkeling namens de gemeenteraad van eventuele beroepsprocedures tegen het bestemmingsplan en/of het instellen van beroep tegen een eventuele reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
- 4 In te trekken de volgende onderdelen van het verkeersbeleidsplan Gemeente Dongen 2013 - 2018:
Werkdocument 2 - Integraal beleid, actualisatie verkeersbeleidsplan:
3 Paragraaf 4.6 Parkeren, onderdeel 2 Parkeernormen
4 Bijlage 2, Parkeernormen parkeerbalans Dongen.

Dongen, 2 juli 2020

DE RAAD VOORNOEMD,

voorzitter,

Drs. M.C. Starmans-Gelijns

griffier,

C.M.S. Visser MSc

RAADSVERGADERING D.D.2 juli 2020						
	VPD	PvdA	CDA	VVD	D66	OvD
VOOR	7	2	3	3	3	2
TEGEN						
Aangenomen/verworpen/aangehouden						