



DE RAAD VAN DE GEMEENTE DONGEN;

overwegende, dat met ingang van 5 oktober 2017 het ontwerpbestemmingsplan Eindsestraat 25 te Dongen gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke ter tervisielegging vooraf de wettelijk voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

in aanmerking nemende dat binnen deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

Gelezen het voorstel van het college burgemeester en wethouders d.d. 21 november 2017

Gelet op artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan Eindsestraat 25 te Dongen met bijbehorende toelichting, zoals dit plan is vervat in de regels en verbeelding ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen voor de gronden van het onder 1 genoemde plan, omdat het kostenverhaal bij deze nieuwe ontwikkeling op een andere wijze is verzekerd, namelijk via het afsluiten van een anterieure grondexploitatieovereenkomst;
3. het college van burgemeester en wethouders dan wel een door haar aan te wijzen ambtenaar te machtigen tot afwikkeling namens de gemeenteraad van eventuele beroepsprocedures tegen het bestemmingsplan en/of het instellen van beroep tegen een eventuele reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant.

Dongen, 21 december 2017

DE RAAD VOORNOEMD,

voorzitter

Drs. M.C. Starmans-Gelijns

griffier

Drs. W.N. Vulto-Danyluk