

provincie
groningen

Ingekomen op:	Gemeente Pekela
12 01 11	155

bezoekadres: St. Jansstraat 4

postadres: Postbus 610
9700 AP
Groningen

algemeen telefoonnr: 050 316 49 11

faxnr: 050 316 44 39

Aan burgemeester en wethouders
van de gemeente Pekela
Postbus 20000
9665 ZM Oude Pekela

Datum : 6 januari 2011
Briefnummer : 2011-00556
Zaaknummer : 290601
Behandeld door : Hulshof A.M.L.
Telefoonnummer : (050) 3164737
Antwoord op : uw e-mail van 22 november 2010
Onderwerp : Voorontwerp-bestemmingsplan "Eerste herziening
Koertsmeulen Oude Pekela"

Geacht college,

Op 22 november 2010 hebt u langs elektronische weg overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening het bovenvermelde bestemmingsplan aan de ambtelijke dienst van de provincie voor overleg toegezonden. Namens deze dienst deel ik u het volgende mee.

Het doel van het overleg is om te voorkomen dat het plan het ruimtelijke beleid van de provincie doorkruist. De doorwerking van essentiële onderdelen van het provinciale ruimtelijke beleid is geborgd in hoofdstuk 4 van de Omgevingsverordening provincie Groningen 2009 (hierna: de verordening).

De inhoud van het plan geeft mij aanleiding tot de volgende opmerkingen.

Geluid

In paragraaf 5.8 van de toelichting is gesteld dat het plangebied voor een deel valt binnen de geluidzones van de gezoneerde industrieterreinen West en Aa-stroom. In de planregels zijn deze zones echter niet geregeld. Ik verzoek u dan ook om de planregels aan te passen en een passende regeling op te nemen voor deze geluidzones.

In deze paragraaf wordt voor de benodigde ontheffing verwezen naar de bijlage. In de bijlage is alleen gesteld dat een ontheffing mogelijk is. Bij overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde moeten hogere grenswaarden worden aangevraagd, die uiterlijk gelijktijdig met de vaststelling van het bestemmingsplan door de raad moeten zijn verleend.

Energie

Op blz. 31 van de toelichting is opgenomen dat 'sturende energieprincipes zoveel mogelijk in het plan geïntegreerd zijn'. In de toelichting is hier echter niet nader op ingegaan. In artikel 4.5 lid 2 van de verordening wordt u gevraagd enig inzicht te geven in de afwegingen die u gemaakt heeft op het gebied van energiebesparende maatregelen en/of alternatieve energieopwekking. Ik verzoek u dan ook een dergelijke passage op te nemen in de toelichting.

RUIMTELIJKE PLANNEN



Gezondheid en milieu

Op blz. 18 van de toelichting is ingegaan op luchtkwaliteit. Er wordt geconcludeerd dat dit bouwproject niet in betekenende mate bijdraagt aan luchtverontreiniging. Deze conclusie is juist, voor zover het gaat om het uitvoeren van een onderzoek naar de luchtkwaliteit in verband met deze nieuwe ontwikkeling. Het gebied heeft echter op dit moment ook een bepaalde luchtkwaliteit. Gezien de ligging van het plangebied in de nabijheid van een industriegebied en de N367, verzoek ik u aandacht te besteden aan de bestaande luchtkwaliteit in het plangebied.

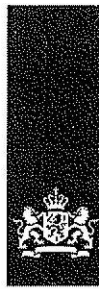
Hoogachtend,



R. Lander

Hoofd van de afdeling Ruimtelijke Plannen

Ingekomen op:	Gemeente Pekela
18 01 11	219



VROM-Inspectie
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

> Retouradres Postbus 16191 2500 BD Den Haag

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Pekela
Postbus 20.000
9665 ZM Oude Pekela

VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Programma Borging
Rijksbelangen

Postbus 16191
2500 BD Den Haag
Interne postcode 510
www.vrominspectie.nl

Contactpersoon
Drs. J.L. Nieken

T 050 - 599 26 86
M 06 - 25 02 78 69
F 050 - 599 26 99
postbus.virumtelijkeplannen
@minvrom.nl

VERZONDEN 17 JAN. 2011

Datum 14 januari 2011
Betreft advies artikel 3.1.1. Bro: voorontwerpbestemmingsplan "Eerste
herziening Koertsmeulen Oude Pekela" (gemeente Pekela)

Kenmerk
20110001836-HNI

Kopie aan
GS provincie Groningen
Postbus 610
9700 AP Groningen

Geacht college,

Op 22 november 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Eerste herziening Koertsmeulen Oude Pekela".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies.

Het bovengenoemde plan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen, gelet op de nationale belangen zoals die zijn verwoord in de RNRB. Het nummer achter het nationaal belang verwijst naar het nummer in de RNRB.

Nationaal belang 09: Milieukwaliteit en externe veiligheid

Geluid

In de toelichting op het plan geeft u aan dat de geluidszones van de bedrijventerreinen West en AA-stroom over het plangebied liggen. Ik verzoek u dan ook op de verbeelding deze geluidszones aan te geven.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd is vermeld.

Ik vertrouw erop dat u de opmerkingen op een adequate wijze zult verwerken in het bestemmingsplan.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur van het
Inspectoraat Generaal VROM,

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a long horizontal stroke extending to the right.

mr. R.J.M. van den Bogert

VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Programma Borging
Rijksbelangen

Datum
14 januari 2011

Kenmerk
20110001836-HNI

Van: bob.van.zanten@kvk.nl

Verzonden: vrijdag 17 december 2010 13:36

Aan: Berry Strik

Onderwerp: Betr.: voorontwerpbestemmingsplan Eerste herziening Koertsmeulen Oude Pekela

Geachte heer Strik,

Wij ontvingen uw verzoek om een reactie op het bijgevoegde voorontwerpbestemmingsplan.

In de nabijheid van dit plan is sprake van industriële bedrijvigheid.

Het plan bevindt zich in de geluidscontour rondom het naburige bedrijventerrein.

Ons is niet helemaal duidelijk of de voorgenomen bouw van woningen tot eventueel beperkende maatregelen vanwege geluidsoverlast zal kunnen leiden.

Wij verzoeken u dat bij de uitwerking en uitvoering van dit plan de vastgestelde geluidsruimte niet aan beperkingen onderhevig zal worden.

Voor het overige hebben wij geen opmerkingen.

In vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

M.vr.gr.

drs. P.J. (Bob) van Zanten
Regiostimulering
T 088-585 1273
M 06-54224315
E bob.van.zanten@kvk.nl Kamer van Koophandel Noord-Nederland
Leonard Springerlaan 15
Postbus 134
9700 AC Groningen
www.kvk.nl

Berry Strik <B.Strik@pekela.nl>
22-11-2010 10:51
Aan Johan Groeneveld <info@groeneveldgroep.nl>,
'info@provinciegroningen.nl' <info@provinciegroningen.nl>,
'waterschap@hunzeenaas.nl' <waterschap@hunzeenaas.nl>, 'vin-
ruimtelijkeplannen@minvrom.nl' <vin-ruimtelijkeplannen@minvrom.nl>,
'bob.van.zanten@kvk.nl' <bob.van.zanten@kvk.nl>, 'Prins Marten'
<M.Prins@menterwolde.nl>, 'Steunpunt EV' <steunpuntev@provinciegroningen.nl>
Cc David van Dijk <D.vanDijk@pekela.nl>
Onderwerp voorontwerpbestemmingsplan Eerste herziening Koertsmeulen
Oude Pekela

Geachte heer/mevrouw,

In verband met het bepaalde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening vraag ik u hierbij om een reactie op het voorontwerpbestemmingsplan Eerste herziening Koertsmeulen Oude Pekela.

Het voorliggende plan heeft betrekking op de percelen van het bestemmingsplan Koertsmeulen gelegen tussen de Feiko Clockstraat en de Houtstek te Oude Pekela en is bedoeld om de bouw van grondgebonden woningen mogelijk te maken dan wel enigszins te verruimen.

Het voorontwerpbestemmingsplan is vanaf 25 november 2010 met bijbehorende stukken digitaal te raadplegen via de internetsite www.pekela.nl onder de kop actueel - bekendmakingen.

De verbeelding van het voorontwerpbestemmingsplan is vanaf 25 november 2010 te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Klik hier voor de plankaart. De bronbestanden kunnen eventueel rechtstreeks benaderd worden. Klik hier voor een verwijzing naar de locatie waar de planbestanden zijn te raadplegen. Uw reactie op het plan verneemt het college van burgemeester en wethouders graag zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen acht weken na verzending van dit bericht. Indien binnen die termijn geen bericht van u ontvangen is, zal worden aangenomen dat u het niet nodig hebt geacht om op het plan te reageren.

Ik verzoek u voor zover nodig deze mail door te zenden naar de juiste persoon/personen binnen uw organisatie. Voor vragen kunt u contact opnemen met het taakveld VROM van de gemeente Pekela, de heren D. van Dijk en/of B. Strik.

Met vriendelijke groet,

B.Strik (Berry)
Medewerker ruimtelijke ordening
Gemeente Pekela
(0597) 617515

bp Koertsmeulen Oude Pekela gemeente Pekela

22 november 2010
Berry Strik

Vraag

De gemeente Pekela heeft het voorontwerpbestemmingsplan Eerste herziening Koertsmeulen Oude Pekela ter beoordeling gestuurd naar het Steunpunt Externe Veiligheid Groningen, met het verzoek om een reactie op de ev-paragraaf van de Toelichting.

Reactie

- blz. 44 In de tekst staat: "Voor het groepsrisico gelden, anders dan voor het plaatsgebonden risico, geen grenswaarden, maar slechts oriënterende waarden."
Dit zou ik veranderen in: "Voor het groepsrisico gelden, anders dan voor het plaatsgebonden risico, geen grens- of richtwaarden, maar een oriënterende waarde."
- blz. 44 In de tekst staat: "Het gaat om een maatschappelijke verantwoordingsplicht aan de hand van het risico."
Dit zou ik veranderen in: "Het gaat om een maatschappelijke verantwoordingsplicht op grond van risico's, bestrijdbaarheid en bereikbaarheid."
- blz. 75 In de tekst wordt gerefereerd aan de "beschikbare Handreiking Groepsrisico"
Voor de volledigheid zou ik hier van maken "Handreiking Verantwoordingsplicht Groepsrisico (november 2007)"
- blz. 44 "De wijze waarop met het groepsrisico moet worden omgegaan, blijkt uit de Regeling externe veiligheid inrichtingen en de beschikbare 'Handreiking Groepsrisico'.
Dit zou ik veranderen in: "De wijze waarop met het groepsrisico moet worden omgegaan, volgt uit de Regeling externe veiligheid inrichtingen en de 'Handreiking verantwoordingplicht groepsrisico', november 2007."
- blz. 45 De uitsnede van de kaart is wel erg groot. Ik zou kiezen voor een gebied van maximaal een kilometer vanuit het plangebied.
- blz. 45 In de tekst staat dat er één Bevi-inrichting en enkele overige inrichtingen in het plangebied aanwezig zijn.
Dit is NIET CORRECT. Binnen het invloedsgebied bevinden zich geen risicovolle inrichtingen. [De dichtstbijzijnde Bevi-inrichting ligt op ca. 1.000 meter.]
Plaatsgebonden risico:
Het plangebied bevindt zich niet binnen een 10⁶ contour van het plaatsgebonden risico van een risicovolle inrichting.
Groepsrisico
Het plangebied ligt niet binnen het invloedsgebied van een Bevi-inrichting, derhalve hoeft er geen verantwoording van het groepsrisico plaats te vinden.
Het plangebied bevindt zich wel binnen de effectafstand 'gewond' van 390 meter van een risicovolle inrichting (opslag 5 m³ propaan).
- blz. 46 Veel tekst over het vervoer van gevaarlijke stoffen. Het komt eigenlijk neer op het volgende:
In of nabij het plangebied bevinden zich geen transportroutes voor gevaarlijke stoffen over water of spoor. Het plangebied bevindt zich niet binnen het invloedsgebied van de provincialeweg N367. [De N367 ligt op circa 470 meter.]
- blz. 48 Veel tekst over buisleidingen. Het komt eigenlijk neer op het volgende:
Het plangebied bevindt zich niet binnen het invloedsgebied van buisleidingen voor het transport van gevaarlijke stoffen waarop het Bevb van toepassing is. [De dichtstbijzijnde buisleiding ligt op circa 550 meter.]

Algemene opmerking:

Het is de keuze van de gemeente hoe uitgebreid externe veiligheid wordt beschreven ook al speelt externe veiligheid geen rol. Belangrijk is dat uit de tekst is op te maken dat er voldoende naar externe veiligheid is gekeken. Dus in onderhavig geval constateren dat het plangebied zich niet bevindt binnen het invloedsgebied van risicobronnen.

Roeland van Driesum, dd. 24 november 2010
(Steunpunt Externe Veiligheid Groningen)

Afdeling Risicobeheersing

BEZOEKADRES

Sontweg 10

WEBSITE

brandweer.groningen.nl

POSTADRES

Postbus 584
9700 AN Groningen

Gemeente Pekela
Taakveld VROM
De heer B. Strik
Postbus 20000
9665 ZM OUDE PEKELA

Telefoon (050) 367 47 77

Fax (050) 367 46 66

Telefoon (050) 367 47 34

Bijlage(n)

Ons kenmerk HV 10.2500779

Datum 04-01-2011

Uw e-mail van 22-11-2010

Uw kenmerk

Behandeld door C. Vaarkamp

E-mailadres coen.vaarkamp@hvd.groningen.nl

Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan Eerste herziening Koertsmeulen Oude Pekela

Geachte heer Strik,

Op 22 november jl. heeft de heer Vaarkamp van mijn dienst, het voorontwerp van het bestemmingsplan 'Eerste herziening Koertsmeulen Oude Pekela' per e-mail van u ontvangen. Hierbij heeft u gevraagd om een schriftelijke reactie door de regionale brandweer. Naar aanleiding van dit verzoek is het bestemmingsplan beoordeeld in het kader van externe veiligheid, specifiek het groepsrisico.

In de externe veiligheidsparagraaf van het bestemmingsplan is aangegeven dat in de omgeving van risicobronnen zijn gelegen. Deze risicobronnen zijn ook in de paragraaf beschreven. Uit een nadere beoordeling van het bestemmingsplan en verificering aan de (professionele) risicokaart blijkt dat het plangebied is gelegen buiten:

- de invloedsgebieden van risicovolle inrichtingen, zoals bedoeld in het 'Besluit externe veiligheid inrichtingen' (Bevi);
- de invloedsgebieden van risicovolle transportroutes, zoals bedoeld in de circulaire 'Risiconormering gevaarlijke stoffen' (RNVGS) en het ontwerp 'Besluit transport externe veiligheid inrichtingen' (Btev);
- de toetsingszones van risicovolle buisleidingen, zoals bedoeld in de circulaire 'Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen', de circulaire 'Bekendmaking van voorschriften ten behoeve van de zonering langs brandbare vloeistoffen van de K1, K2 en K3 categorie' en het "Besluit externe veiligheid buisleidingen" (Bevb).

Hierdoor is in het plangebied niet of nauwelijks sprake van externe veiligheidsrisico's. Omdat het groepsrisico hierdoor niet van toepassing is, is verantwoording van dit aspect ook niet noodzakelijk. Nadere advisering vanuit de regionale brandweer hierover is daarom ook niet aan de orde.

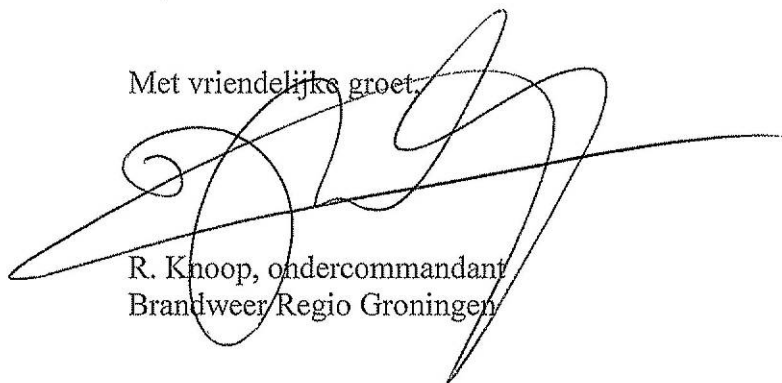
Bladzijde 2 van 2

Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan Eerste herziening Koertsmeulen Oude Pekela

Het bestemmingsplan is nog wel beoordeeld in het kader van bestrijdbaarheid. In samenwerking de heer Van Leeuwen van brandweer Menterwolde, Pekela en Veendam (MPV) zijn de aspecten bereikbaarheid en bluswatervoorziening nader beschouwd. Uit beoordeling van het aspect bestrijdbaarheid is naar voren gekomen dat het plangebied in voldoende mate voor de hulpdiensten bereikbaar en voorzien van bluswatervoorzieningen is.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Vaarkamp.

Met vriendelijke groet.



R. Knoop, ondercommandant
Brandweer Regio Groningen

NB. deze brief is in afschrift naar de commandant van brandweer MPV verzonden.