

## DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 augustus 2016, nr. 73;

gezien het (ontwerp)bestemmingsplan 'Hoofdstraat 93-95 en Het Hofke', in Liessel, met bijlagen;

gehoord de commissie Wonen & Vastgoed van 5 september 2016;

overwegende dat:

- op grond van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) op 5 november 2015 een kennisgeving is geplaatst over het voornemen tot het voorbereiden van het bestemmingsplan 'Hoofdstraat 93-95 en Het Hofke';
- het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende stukken met ingang van 10 juni 2016 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- deze terinzagelegging conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend is gemaakt op 9 juni 2016, waarna iedereen in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen;
- tegen het ontwerpbestemmingsplan 1 zienswijze is ingekomen;
- de zienswijze is gericht aan de gemeenteraad;
- de zienswijze binnen de termijn is ingediend en dus ontvankelijk is;
- op grond van de Verordening Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen de indiener van de zienswijze in de gelegenheid is gesteld om de zienswijze mondeling toe te lichten voor de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen en hiervan geen gebruik is gemaakt;
- in de Nota van zienswijze wordt:
  - uitgebreid ingegaan op de zienswijze;
  - de zienswijze op een zorgvuldige wijze beantwoord en
  - gemotiveerd aangegeven of al dan niet aan de zienswijze tegemoet wordt gekomen;
- de gemeenteraad deze beantwoording van de zienswijze onderschrijft;
- de Crisis- en herstelwet op deze ontwikkeling niet van toepassing is.

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het besluit ruimtelijke ordening, de Crisis- en herstelwet en de Algemene wet bestuursrecht;

## BESLUIT

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijze, die deels aanleiding geeft tot wijzigingen door te voeren. Dit zoals aangegeven in de bij dit besluit horende 'Nota van zienswijze' en 'Nota van wijzigingen';
2. het bestemmingsplan 'Hoofdstraat 93-95 en Het Hofke', met het identificatienummer NL.IMRO.0762.BP201504-C001 en ondergrond o\_NL.IMRO.0762.BP201504-C001.dxf, gewijzigd vast te stellen;

3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 11 oktober 2016.

De griffier,

De voorzitter,

  
(R.J.C.M. Rutten)

  
(H.J. Mak)

minute

Rechtsmiddelen:

Als u het niet eens bent met dit besluit en u wordt door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, kunt u hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, mits u tijdig een zienswijze op het ontwerpbesluit bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht of aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest uw zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht, kan eveneens beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroep instellen kan tot 6 weken na de dag van terinzagelegging van het besluit. In het beroepschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt en de reden(en) van het beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is: Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage. Kijkt u voor meer informatie op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl) of informeer bij de afdeling publieksvoorzichting van de Afdeling Bestuursrechtspraak in 's-Gravenhage (tel. 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33).