

DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 maart 2018, nr. 00629245;

gezien het (ontwerp)bestemmingsplan 'Lagekerk, Deurne' met bijlagen;

gehoord de commissie Wonen en Vastgoed van 16 april 2018 en 11 juni 2018;

overwegende dat;

- het bestemmingsplan "Lagekerk, Deurne" met bijbehorende stukken in eerste instantie op 11 oktober 2016 (Nr 80a) is vastgesteld;
- er binnen de termijn van terinzagelegging 2 beroepschriften zijn ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State;
- de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op 11 oktober 2017 het bestemmingsplan "Lagekerk, Deurne" vernietigd heeft nadat geen gevolg is gegeven aan de in de tussenuitspraak van 12 april 2017 gegeven opdracht;
- de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State de gemeenteraad in haar uitspraak van 11 oktober 2017 de mogelijkheid geboden heeft om voort te borduren op het oorspronkelijke ontwerpbestemmingsplan en daarin de verbeterpunten zoals genoemd in de uitspraak op te nemen en het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen met inachtneming van deze verbeterpunten;
- de verbeterpunten die de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in haar uitspraak van 11 oktober 2017 opsomt de volgende betreffen:
 - o Parkeren dient op eigen terrein plaats te vinden;
 - o In het bestemmingsplan dient een maximale goot- en nokhoogte te worden verankerd om een schuine kap te kunnen garanderen.
- de oorspronkelijke nota van zienswijzen is aangepast op de hierboven genoemde verbeterpunten;
- in het raadsvoorstel van 27 maart 2018 is aangegeven hoe de gebreken hersteld worden;
- de Crisis- en Herstelwet op deze ontwikkeling van toepassing is, wat betekent dat eventuele beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en niet na afloop van de beroepstermijn kunnen worden aangevuld. Toepassing van de Crisis- en Herstelwet zorgt voor een versnelde behandeling in beroep;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het besluit ruimtelijke ordening, de Crisis- en herstelwet en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT

1. Op basis van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 11 oktober 2017 het bestemmingsplan 'Lagekerk, Deurne' met plan-identificatienummer NL.IMRO.0762.BP201501.C002 gewijzigd vast te stellen;
2. de nota van zienswijzen en wijzigingen in overeenstemming met de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 11 oktober 2017 wijzigen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

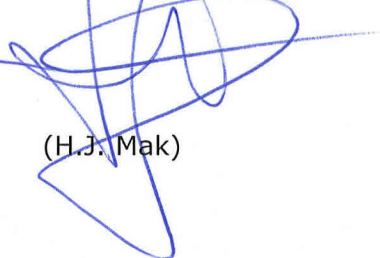
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 3 juli 2018.

De griffier,

De voorzitter,



(R.J.C.M. Rutten)



(H.J. Mak)

Rechtsmiddelen:

Als u het niet eens bent met dit besluit en u wordt door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, kunt u hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, mits u tijdig een zienswijze op het ontwerpbesluit bij het college naar voren heeft gebracht of aantoonde dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest uw zienswijze bij het college naar voren te brengen.

Een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht, kan eveneens beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroep instellen kan tot zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit. In het beroepschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt en de reden(en) van het beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Ook wijzen wij u erop dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing is. Dit betekent dat:

- a. De beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen.
- b. Het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend, en
- c. deze na afloop van de termijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is: Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Kijkt u voor meer informatie op http://www.raadvanstate.nl/onze_werkwijze/bestuursrechtspraak/ of informeert u bij de afdeling publieksvoorlichting van de Afdeling Bestuursrechtspraak in 's-Gravenhage (tel. 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33).