

GEMEENTE DEURNE

**Ruimtelijke onderbouwing
Helmondsingel 131**

INHOUD

BLZ

1.	INLEIDING	3
1.1.	Aanleiding	3
1.2.	Bestemmingsplan Buitengebied Deurne	3
1.3.	Opzet onderbouwing	4
2.	BESTAANDE SITUATIE	5
3.	BELEIDSKADER	7
3.1.	Rijksbeleid	7
3.2.	Provinciaal beleid	8
3.3.	Gemeentelijk beleid	11
3.4.	Conclusie beleidskader	15
4.	HET VOORNEMEN	17
4.1.	Het plan	17
4.2.	Perceel compensatie / herbegrenzing EHS	18
5.	MILIEUTECHNISCHE ASPECTEN	21
5.1.	Milieu	21
5.2.	Archeologie	25
5.3.	Water	26
5.4.	Natuur	29
5.5.	Leidingen	32
6.	(ECONOMISCHE) UITVOERBAARHEID	33
7.	PROCEDURE	35
	BIJLAGEN	36
	Quickscan flora en fauna	36

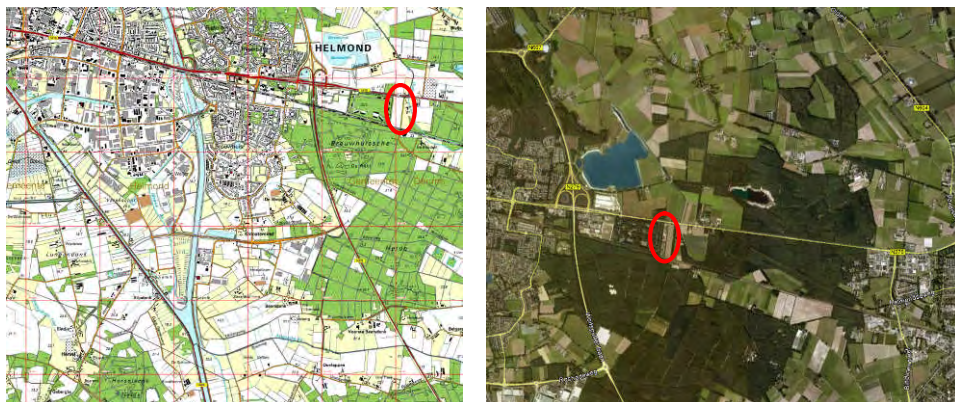
1. INLEIDING

1.1. Aanleiding

Op het perceel kadastraal bekend als gemeente Deurne sectie Q, nummers 1394, 1395 en 1891 is het groenrecyclingbedrijf Van Vijfeijken gevestigd.

De gemeente Deurne en het bedrijf zijn al enkele jaren aan het onderhandelen over de ontsluiting van het perceel op de N270. Na onderhandelingen heeft men een overeenkomst gesloten om de aansluiting op de N270 te verplaatsen en het perceel anders in te richten. Ten einde de aansluiting van het bedrijf op de N270 te optimaliseren, evenals de bruikbaarheid van het terrein, dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd. Om de gewenste ontwikkelingen mogelijk te maken dient tevens de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) herbegrensd te worden.

De gemeente Deurne is bezig met het opstellen van een herziening van het bestemmingsplan buitengebied. De gemeente is voornemens om voorliggende ruimtelijke ontwikkeling in deze herziening van het bestemmingsplan buitengebied op te nemen. Hiervoor dient echter een door de gemeente geaccordeerde ruimtelijke onderbouwing opgesteld te worden. Voorliggende ruimtelijke onderbouwing voorziet hierin.



Uitsnede topografische kaart en luchtfoto met locatie (bron luchtfoto:Google Earth)

1.2. Bestemmingsplan Buitengebied Deurne

De locatie Helmondsingel is gelegen in het vigerende bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Helmondsingel' van de gemeente Deurne. De betreffende gronden zijn bestemd als 'Bedrijfsdoeleinden, groen- en grondrecyclingsbedrijf' en 'Groendoeleinden'.

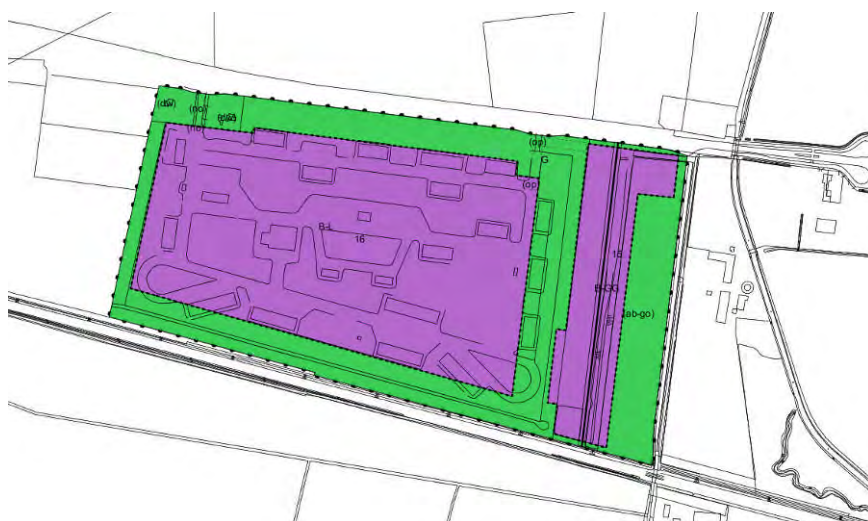
De als 'Bedrijfsdoeleinden, groen- en grondrecyclingsbedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor een groen- en grondrecyclingsbedrijf.

De als 'Groendoeleinden' aangewezen gronden zijn bestemd voor het behoud en/of de aanleg van groenvoorzieningen en waterhuishoudkundige voorzieningen.

Tevens zijn op de locatie binnen de bestemming 'Groendoeleinden' de volgende aanduidingen opgenomen:

- (op): ontsluitingspunt;
- (ab-go): archeologische beschermingszone, hier is evenwel goedkeuring aan onthouden door de provincie Noord-Brabant.

Hieronder is een uitsnede van de plankaart opgenomen.



Uitsnede plankaart bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Helmondsingel', gemeente Deurne

Om het gewenste gebruik van de gronden na de uitruil van gronden mogelijk te maken, dient het bestemmingsplan herzien te worden.

1.3. Opzet onderbouwing

Deze onderbouwing is als volgt opgebouwd:

Hoofdstuk 2: beschrijft de huidige situatie.

Hoofdstuk 3: geeft een beschrijving van het relevante ruimtelijke beleid van rijk, provincie en gemeente.

Hoofdstuk 4: geeft een toetsing aan de relevante omgevingsaspecten.

Hoofdstuk 5: bespreekt het project.

Hoofdstuk 6: beschrijft de (economische) uitvoerbaarheid van het initiatief.

Hoofdstuk 7: beschrijft de procedure

2. BESTAANDE SITUATIE

Ter plaatse bevindt zich een groen- en grondrecyclingsbedrijf. De locatie grenst direct aan het voormalige MOB terrein aan de Helmondsingel 131 te Deurne.

Het bedrijf heeft een oppervlakte van 26.000 m² in gebruik. Het bedrijf houdt zich bezig met groenrecycling. Het betreft een open comosteringsbedrijf, milieucategorie 5.



Luchtfoto van het bedrijf (bron: Google Eart)

Het comosteringsbedrijf gebruikt de beschikbare ruimte voor open opslag. Ook zijn er op de locatie een weegbrug en een receptie gesitueerd.

De locatie is middels een aarden wal van circa 3 meter hoog afgeschermd van de Helmondsingel.



Afbeelding van het bedrijf, gezien vanaf de N270 (bron: Google Streetview)

De planlocatie ligt ten westen van de kern Deurne. De omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door een besloten, kleinschalig landschap. Het grondgebruik in de omgeving bestaat uit bos en agrarische functies. Ook is er ten westen van de locatie een transportbedrijf gevestigd.

Ten noorden van de locatie is de Helmondsesingel (N270) gesitueerd. Deze provinciale weg ontsluit de locatie en verbindt de kernen Deurne en Helmond met elkaar.

3. BELEIDSKADER

3.1. Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) is op 13 maart 2012 vastgesteld en in werking getreden. De SVIR vervangt de Nota Ruimte, de Structuurvisie Randstad 2040, de Nota Mobiliteit, de MobiliteitsAanpak en de Structuurvisie voor de Snelwegomgeving en vervangt enkele ruimtelijke doelen en uitspraken uit andere documenten. In deze visie schetst het Rijk de ambities tot 2040 en de doelen, belangen en opgaven tot 2028. Daarmee moet Nederland concurrerend, bereikbaar en veilig worden. Anders dan in de Nota Ruimte gaat de structuurvisie uit van het adagium 'decentraal, tenzij'. Het rijk kiest voor een selectievere inzet van rijksbeleid op slechts 13 nationale belangen. Voor deze belangen is het Rijk verantwoordelijk en wil het resultaten boeken. Buiten deze 13 belangen hebben decentrale overheden beleidsvrijheid.

Afspraken over verstedelijking, groene ruimte en landschap laat het Rijk over aan de provincies en gemeenten. Gemeenten krijgen ruimte voor kleinschalige natuurlijke groei en voor het bouwen van huizen die aansluiten bij de woonwensen van mensen. Bij het beheren en ontwikkelen van natuur krijgen boeren en particulieren in het landelijk gebied een grotere rol.

Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

De wetgever heeft in de Wro, ter waarborging van de nationale of provinciale belangen, de besluitmogelijkheden van lagere overheden begrensd. Indien provinciale of nationale belangen dat met het oog op een goede ruimtelijke ordening noodzakelijk maken, kunnen bij of krachtens provinciale verordening respectievelijk bij of krachtens algemene maatregel van bestuur regels worden gesteld omtrent de inhoud van bestemmingsplannen.

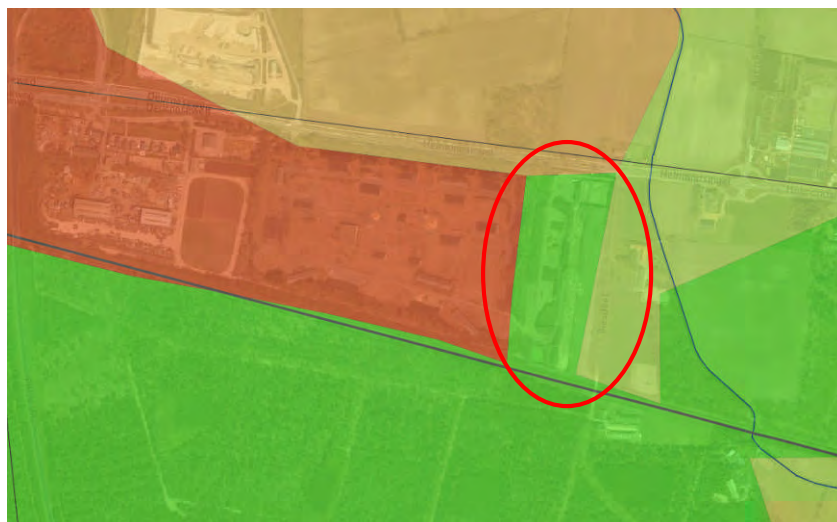
In het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro), beter bekend als de Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) Ruimte, zijn 13 nationale belangen opgenomen die juridische borging vereisen. Het Barro is gericht op doorwerking van de nationale belangen in gemeentelijke bestemmingsplannen. Het Barro is op 30 december 2011 deels in werking getreden en met enkele onderwerpen aangevuld per 1 oktober 2012.

Het plangebied is niet gelegen in of nabij een gebied waarin het rijk een nationaal belang heeft aangewezen, derhalve heeft de AMvB Ruimte geen consequenties voor voorliggend plan.

3.2. Provinciaal beleid

Structuurvisie ruimtelijke ordening

Provinciale Staten hebben op 1 oktober 2010 nieuw ruimtelijk beleid vastgesteld: de Structuurvisie ruimtelijke ordening. Deze is op 1 januari 2011 in werking getreden. Deze structuurvisie geeft de hoofdlijnen van het beleid tot 2025. In de structuurvisie zijn de kwaliteiten van provinciaal belang aangegeven en op basis hiervan zijn keuzes gemaakt voor het provinciale beleid. In de structuurvisie is het plangebied aangeduid als kerngebied Groenblauw.



Uitsnede Structurenkaart, Structuurvisie Ruimtelijke Ordening Noord-Brabant met ligging plangebied

De groenblauwe structuur omvat de samenhangende gebieden in Noord-Brabant, waaronder de ecologische hoofdstructuur, waar natuur- en waterfuncties behouden en ontwikkeld worden.

De ecologische hoofdstructuur (EHS) bestaat uit het samenhangende netwerk van bestaande en te ontwikkelen bossen en natuurgebieden in Brabant. Deze gebieden hebben de hoofdfunctie natuur. De gebieden binnen de EHS waar de natuurwaarden afhankelijk zijn van de hydrologische situatie krijgen bijzondere aandacht. Rondom deze natte natuur liggen hydrologische beschermingszones, de zogenaamde attentiegebieden EHS.

Het ruimtelijke beleid is gericht op behoud, herstel en ontwikkeling van de natuurlijke en landschappelijke kwaliteiten. Er is geen ruimte voor (grootschalige of intensieve) ontwikkelingen die niet passen binnen de doelstellingen voor de EHS en beheer/herstel van de waterstructuren. Bestaande functies en bestaand gebruik binnen de groenblauwe kern worden gerespecteerd.

Voor de ontwikkeling van functies binnen de groenblauwe kern gelden de EHS-spelregels, zoals die door het Rijk/IPO zijn afgesproken: het 'nee, tenzij'-principe met toepassing van het compensatiebeginsel en met mogelijkheden voor de zogenaamde herbegrenzing en saldobenadering. De provincie heeft dit verder uitgewerkt in de Verordening Ruimte, één en ander is verder uitgewerkt in de navolgende paragraaf.

Verordening Ruimte

De Verordening ruimte Noord-Brabant 2012 is op 11 mei 2012 door Provinciale Staten van Noord Brabant vastgesteld. In deze planologische verordening zijn regels opgenomen voor verschillende ruimtelijke en planologische onderwerpen, waar de gemeenten rekening mee moeten houden bij het opstellen van bestemmingsplannen.

De locatie van voorliggende ontwikkeling is (deels) gelegen in de Ecologische hoofdstructuur (EHS).



Uitsnede kaart Natuur en landschap, Verordening ruimte 2012, met ligging plangebied

In artikel 4.2 van de Verordening Ruimte is opgenomen dat een bestemmingsplan voor gronden gelegen in de EHS:

- a. strekt tot het behoud, herstel of de duurzame ontwikkeling van de ecologische waarden en kenmerken van de onderscheiden gebieden;
- b. stelt regels ter bescherming van de ecologische waarden en kenmerken van de onderscheiden gebieden en houdt daarbij rekening met de overige aanwezige waarden en kenmerken, waaronder de cultuurhistorische waarden en kenmerken.

In artikel 4.9 van de Verordening Ruimte heeft de provincie echter bepaald dat de EHS kan worden herbegrensd voor kleinschalige ingrepen, indien:

- a. de voorgestelde ingreep slechts leidt tot een beperkte aantasting van de ecologische waarden en kenmerken van de ecologische hoofdstructuur in het desbetreffende gebied;

- b. de voorgestelde ingreep leidt tot een kwalitatieve of kwantitatieve versterking van de ecologische waarden en kenmerken van het desbetreffende gebied;
- c. de voorgestelde ingreep is onderbouwd met een afweging van alternatieven;
- d. de voorgestelde ingreep vergezeld gaat van zodanige maatregelen dat er sprake is van een goede landschappelijke en natuurlijke inpassing;
- e. de uitvoering van de voorgestelde ingreep en de daarbij betrokken maatregelen en de monitoring daarvan zijn verzekerd;
- f. is verzekerd dat de uitvoering van de voorgestelde ingreep en de daarbij betrokken maatregelen niet zijn gefinancierd uit de reguliere middelen die beschikbaar zijn op grond van de Subsidieregeling natuur- en landschapsbeheer Noord-Brabant en de Subsidieregeling kwaliteitsimpuls natuur en landschap Noord-Brabant;
- g. wordt voldaan aan de regels inzake het compenseren van verlies van ecologische waarden en kenmerken bedoeld in artikel 4.11 (voorwaarden compensatieplan).

Daarnaast moet het compensatieplan, op basis van artikel 4.11 VR, ten minste het volgende omvatten:

- a. het netto verlies aan ecologische waarden en kenmerken dat optreedt;
- b. de wijze waarop het netto verlies, genoemd onder a, wordt gecompenseerd;
- c. de ruimtelijke begrenzing van het te compenseren gebied en de compensatie;
- d. de kwaliteit en kwantiteit van de compensatie;
- e. de termijn van uitvoering;
- f. de inhoud en realisatie van de voorgenomen mitigerende en compenserende maatregelen;
- g. een beschrijving van het reguliere beheer en het ontwikkelingsbeheer, een en ander onder toepassing van artikel 4.12.

Ook moet het compensatieplan worden opgenomen als onlosmakelijk onderdeel van het bestemmingsplan en moet de uitvoering van het compensatieplan worden vastgelegd in een privaatrechtelijke overeenkomst tussen de initiatiefnemer en de gemeente. Ook moet in een financiële onderbouwing worden vastgelegd dat de uitvoering van de compensatiemaatregelen is zeker gesteld en niet wordt gefinancierd uit middelen die beschikbaar zijn op grond van een subsidieregeling.

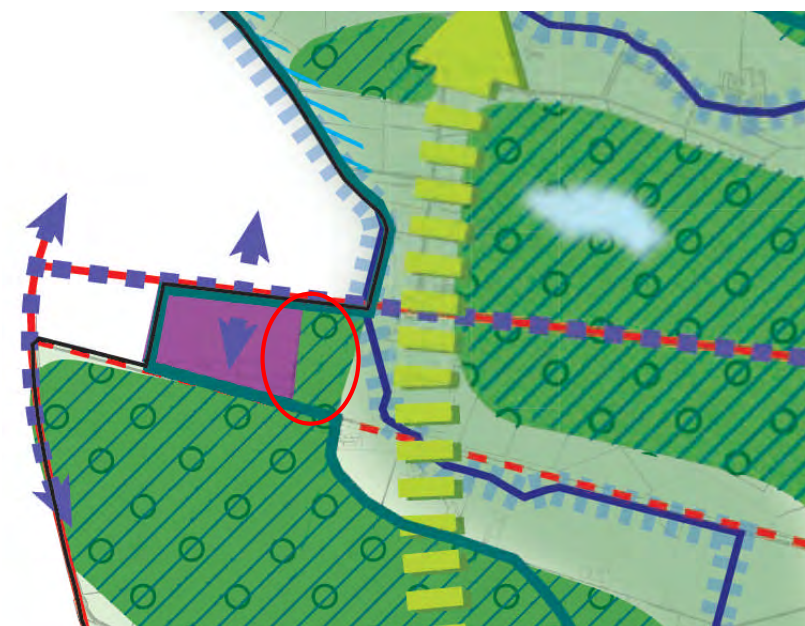
In paragraaf 4.2 van voorliggende onderbouwing en in het compensatieplan, dat is bijgevoegd als bijlage, zijn de bovenstaande voorwaarden uitgewerkt en is de invulling van de compensatie nader gemotiveerd.

3.3. Gemeentelijk beleid

Structuurvisie Deurne

Sinds de inwerkingtreding van de nieuwe Wro (1 juli 2008) vormt de Structuurvisie een belangrijk gemeentelijk beleidsdocument. Met de structuurvisie wil de gemeente regie voeren op de ontwikkelingen en processen die voor de toekomst van Deurne van belang zijn.

Ontwikkelingen die het goed wonen, leven en werken ondersteunen wil de gemeente kunnen faciliteren en stimuleren. Ontwikkelingen die afbreuk doen aan de toekomst van Deurne wil de gemeente waar mogelijk voorkomen.



Uitsnede structuurvisiekaart met ligging planlocatie

Op basis van de structuurvisie ligt de locatie in het Centrumgebied Groene Peelvallei. Dit gebied bevindt zich tussen Helmond en Deurne. Hier wisselen beekdalen, landbouwgronden en bossen elkaar af. De gemeente Helmond werkt samen met de gemeente Deurne en het Waterschap Aa en Maas om het natuurlijke landschap en watersysteem te versterken, en het gebied een recreatieve impuls te geven.

Het Centrumgebied Groene Peelvallei moet een compleet pakket aan toeristisch- recreatieve voorzieningen bieden binnen een duurzaam landschappelijk en ecologisch raamwerk. De toeristisch-recreatieve voorzieningen moeten elkaar versterken en zowel wat kwaliteit, vormgeving als uitstraling betreft, van zeer hoog niveau zijn. Met andere woorden: er is ruimte voor de ontwikkeling van duurzame, nieuwe economische dragers op het gebied van recreatie en toerisme als dit ook een verbetering van de bestaande kwaliteiten van het Centrumgebied Groene Peelvallei tot gevolg heeft. Pas dan is sprake van een gezonde

basis voor de economische, ecologische en sociaal-culturele ontwikkeling van het Centrumgebied Groene Peelvallei.

Voor de ontwikkeling van Centrumgebied Groene Peelvallei is een separaat structuurvisietraject in gang gezet. Deze structuurvisie wordt in de volgende paragraaf toegelicht.

Structuurvisie centrumgebied groene Peelvallei

Zoals hierboven verwoord is, hebben de gemeenten Helmond en Deurne, gezamenlijk met het waterschap, een structuurvisie opgesteld voor het centrumgebied van de groene Peelvallei. In dit plan is de planlocatie aangewezen voor 'Versterking cultuurlandschap'.



Uitsnede structuurvisiekaart centrumgebied Groene Peelvallei, met ligging planlocatie

Op de gronden aangewezen voor de versterking van het cultuurlandschap worden extra maatregelen uitgevoerd. De maatregelen bestaan onder andere uit het aanleggen van landschapselementen en het verbeteren van de ruimtelijke en ecologische kwaliteit van waterlopen. In het cultuurlandschap is verder ruimte voor kleinschalige verblijfsrecreatie (o.a. bij de boer).

Voorliggend plan voorziet in het herbegrenzen van de EHS en het uitruilen van gronden tussen een bedrijfsbestemming en een groenbestemming. Voorliggend plan heeft geen invloed op de recreatieve waarde van het gebied en/of de landschappelijke waarden van het cultuurlandschap.

Groenstructuurplan en groene parels

De gemeente Deurne heeft op 16 december 2009 het groenstructuurplan vastgesteld. Het groenstructuurplan geeft een integrale- en langetermijnvisie op hoofdlijnen aan voor de looptijd van 10 tot 20 jaar. Voorliggend plan heeft geen gevolgen voor de gemeentelijke groenstructuur.

Naast het groenstructuurplan is er specifiek beleid opgesteld voor groene waardevolle elementen, de groene parels. Op een kaart zijn de groene parels vastgelegd. Ten aanzien van de kaart is een besluit genomen. Groene Parels mogen, sinds vaststelling van de gewijzigde Algemene Plaatselijke Verordening (APV), niet gekapt worden. Kappen is pas mogelijk nadat er ontheffing is verleend.

Navolgende kaart laat de groene parels zien binnen en rond het plangebied. Ten oosten van de planlocatie is de laanbeplanting van Biesdeel gesitueerd. Deze laanbeplanting bestaat uit Amerikaanse eiken met een monumentale status. Ten oosten van de locatie, aan de noordkant van het perceel Biesdeel 20, zijn twee gewone esdoorns gesitueerd. Beide bomen zijn aangemerkt als waardevol. Ten zuiden van de twee esdoorns is een klein plantsoen met 9 gewone esdoorns gesitueerd. Dit plantsoen is ook als waardevol aangemerkt.

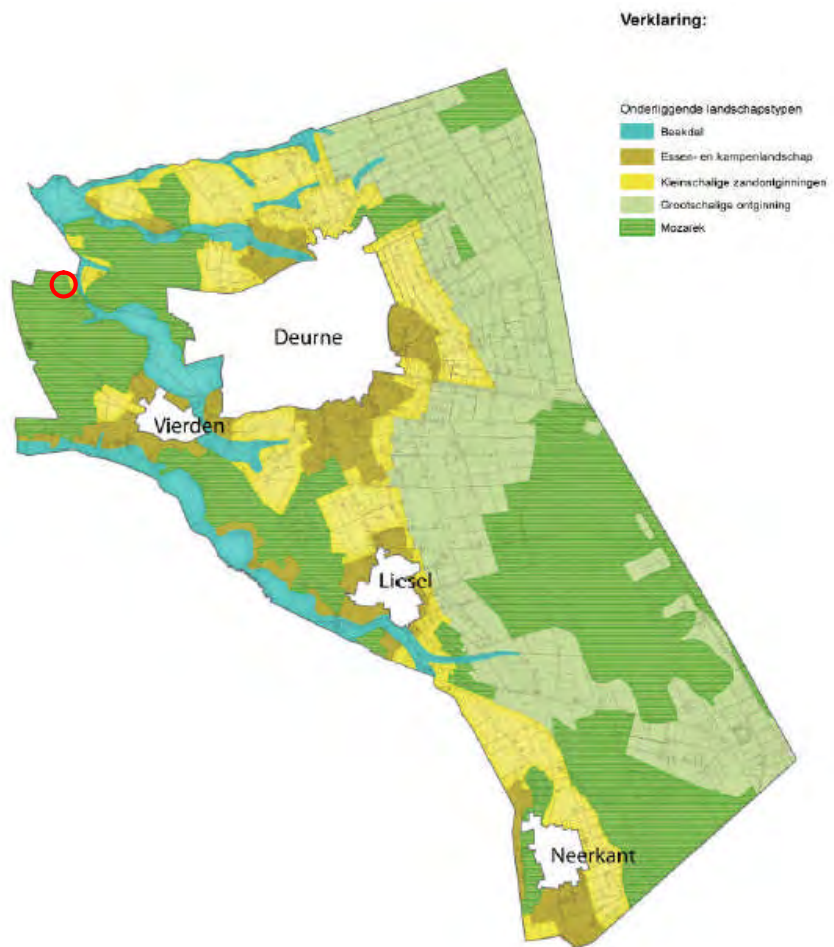


Uitsnede kaart Groene parels Deurne

De ontwikkelingen op de locatie hebben geen gevolgen voor de laanbeplanting en de solitaire, waardevolle bomen.

Gemeentelijk beleidskader kwaliteitsverbetering landschap

Op basis van het Gemeentelijk beleidskader kwaliteitsverbetering landschap ligt de planlocatie in het mozaïek van bospercelen.



De afbeelding van het beleidskader kwaliteitsverbetering landschap met ligging locatie

Het mozaïek van bospercelen is grofweg in te delen in 2 typen: de bossen op de zandige droge gronden en de bossen op de natte hoogveenontginningen.

De droge bossen zijn gelegen op de dekzandruggen, op (voormalige) stuifzandgronden en heidevelden aan de westkant van het plangebied. Het betreft hier droge naald- en loofbostypen en productiebossen, gekenmerkt door een rationeel raster van paden en brandgangen. Aaneengesloten bosgebieden van dit type zijn de Liesselse Bossen, Het Zandbos en de Brouwhuissche Heide, de Walsbergse Bossen ten noordwesten van Deurne en de Neerkantse bossen in het zuiden van de gemeente. Verspreid in het gebied is tevens een aantal kleinere bospercelen te vinden. Deze concentreren zich ruimtelijk met name in een 'gordel' vanaf Deurne via Liessel, naar Neerkant.

De bebouwing is er schaars en bevindt zich met name aan de randen van de boscomplexen en is al dan niet geclusterd. De solitaire bebouwing buiten de boscomplexen kent veelal een erfachtige opzet, waarbij de bebouwing in de boscomplexen vaak een meer landgoedachtige opzet kent.

Voorontwerp Tweede herziening bestemmingsplan buitengebied

De gemeente heeft met ingang van 17 augustus 2012 het voorontwerp van de tweede herziening van het bestemmingsplan buitengebied ter inzage gelegd.

Het huidige bestemmingsplan buitengebied uit 2007, dat gedeeltelijk is herzien in 2010 naar aanleiding van het goedkeuringsbesluit van de provincie, wordt met deze herziening gedigitaliseerd. Daarnaast zijn ook de belangrijkste beleidswijzigingen op rijks- provinciaal en gemeentelijk niveau worden meegenomen, waarbij met name de doorvertaling van de provinciale Verordening ruimte 2012 van belang is.

De gemeente streeft er na het bestemmingsplan verder zoveel mogelijk beleidsneutraal om te zetten. De huidige bestemmingsplanregeling is dan ook zoveel mogelijk beleidsmatig in stand gehouden.

De planlocatie is niet opgenomen in dit voorontwerp bestemmingsplan. Wanneer het bestemmingsplan Buitengebied als ontwerp ter inzage wordt gelegd, zal de betreffende locatie erin worden opgenomen door middel van het vergroten van het plangebied.

3.4. Conclusie beleidskader

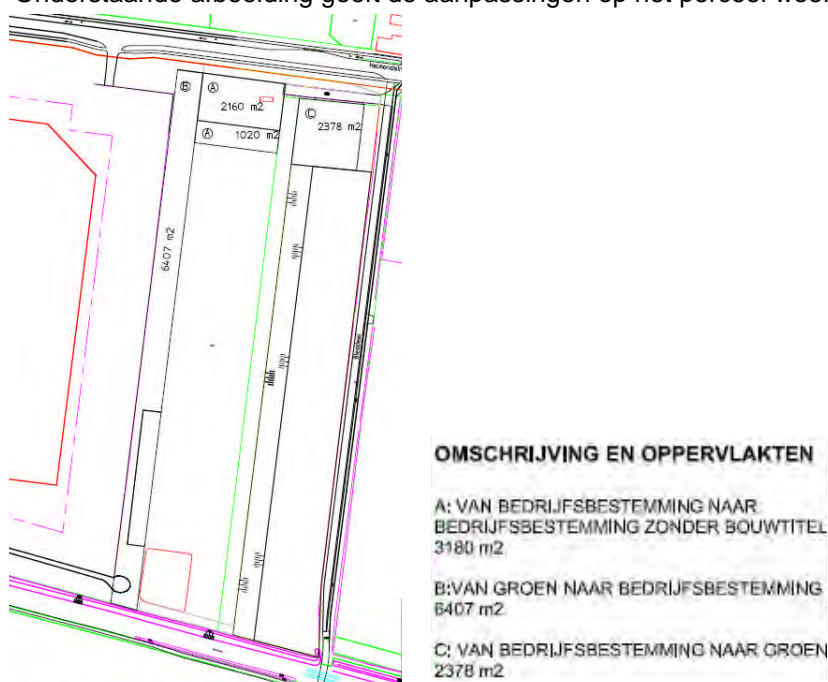
Het uitruilen van gronden en het herbegrenzen van de EHS is getoetst aan het gemeentelijke, provinciale en rijksbeleid. Vanuit de beleidsmatige aspecten bestaan er geen belemmeringen voor voorliggend initiatief.

4. HET VOORNEMEN

4.1. Het plan

Het plan bestaat uit verschillende onderdelen. De kern van het plan betreft de aanleg van de ontsluiting van het bedrijf aan de oostzijde, in plaats van aan de westzijde. Met deze verplaatsing is het wenselijk dat het perceel een andere indeling krijgt. Om deze nieuwe indeling mogelijk te maken, dienen de bestemmingsvlakken voor 'Groendoeleinden' en 'Bedrijfsdoeleinden, groen- en grondrecyclingsbedrijf' gewijzigd te worden.

Onderstaande afbeelding geeft de aanpassingen op het perceel weer.



De ontwikkelingen op het perceel

Naast bovenstaande aanpassingen, vinden de volgende wijzingen plaats op de locatie:

- De rooilijn wordt aangesloten op de rooilijn van het naastgelegen bedrijf (Edco);
- Er vindt een uitrust plaats van vierkante meters groen, voor deelgebied A wordt elders in de gemeente gecompenseerd;
- In de regels is het minimum bebouwingspercentage verwijderd, maar is een maximum bebouwd oppervlakte van 2.000 m² opgenomen;
- Er wordt in de regels toegestaan dat er wordt gebouwd in de zijdelingse en achterste perceelsgrens.

Ten einde de verschillende bestemmingen te wijzigen, is er een herbegrenzing en compensatie van de EHS benodigd. Één en ander wordt verder toegelicht in de volgende paragraaf.

4.2. Perceel compensatie / herbegrenzing EHS

Zoals eerder verwoord in paragraaf 3.2, waarin de Verordening Ruimte van de provincie is besproken, is er sprake van een herbegrenzing van de EHS. Deze herbegrenzing vindt plaats op de planlocatie en op een locatie elders in de gemeente Deurne.

Op het perceel gelegen aan de Helmondsingel, ten oosten van het MOB-complex, wordt de bestemming "Bedrijven" verlegd. Hiermee wordt er binnen de EHS een bestemming "Bedrijfsdoeleinden" gerealiseerd. Daarnaast wordt echter een gedeelte van de gronden met de huidige bestemming "Bedrijfsdoeleinden" omgezet in de bestemming "Groen". Het huidige aantal vierkante meters van de aantasting van de EHS bedraagt:

Van bestemming 'Groen' naar 'Bedrijven'	6.407 m ²
Binnen plangebied compenseren	
van bestemming 'Bedrijven' naar 'Groen'	<u>2.378 m²</u> -/-
Resteert te compenseren:	4.029 m²

Het college van burgemeester en wethouders wenst de saldobenadering toe te passen (= het streven naar een netto nul-effect op de natuurwaarden door mitigatie en compensatie) en heeft hiervoor een verzoek ingediend bij de provincie Noord-Brabant.

De gemeente is initiatiefnemer in deze en is verantwoordelijk voor de compenserende maatregelen. De gemeente heeft daarom een compensatieplan opgesteld dat tezamen met de bestemmingsplanwijziging bij het verzoek om herbegrenzing aan GS wordt ingediend. Ter verduidelijking zijn de toe te voegen en te verwijderen gedeeltes van de EHS met een specifieke aanduiding ('ehs verwijderd' respectievelijk 'ehs toegevoegd') op de verbeelding van de tweede herziening van het bestemmingsplan buitengebied opgenomen

Inhoud van het compensatieplan

Op het huidige perceel rust de bestemming 'Groen' bestaande uit bomen met een onderbegroeiing (eikenbos). Door het wijzigen van deze bestemming in 'Bedrijfsdoeleinden' worden deze opstanden (grotendeels) gekapt, in ieder geval uitgedund en worden er andere activiteiten mogelijk. Het natuurtype van deze gronden is bos. De te compenseren oppervlakte is 4.029 m². Hierdoor gaat ecologische kwaliteit verloren.

De compensatie zal plaatsvinden aan de Blokpostweg op perceel plaatselijk bekend als gemeente Deurne sectie B, nr. 2168, zie onderstaande afbeelding. Dit perceel heeft een totale oppervlakte van 8.521 m², welke aansluit op de bestaande EHS.



Ligging van het perceel. rood: planlocatie, groen: compensatieperceel (bron luchtfoto: Google Earth)

In totaal moet 4.029 m² te vermeerderen met 806 m² groen (20% compensatiefactor) worden gecompenseerd. Dit is gebaseerd op de volgende berekening:

Waardevol groen	6.407 m ²
Verdwijnen waardevol groen	<u>2.378 m²</u>
Subtotaal	4.029 m ²

Compensatiefactor 20% 806 m²

Totaal te compenseren 4.835 m²



Foto's van de huidige situatie van het perceel

Het compensatiegebied (waar thans geen EHS is gelegen) grenst aan een bestaand natuurgebied. Daadwerkelijke natuurontwikkeling in dit compensatiegebied past daardoor goed in het streven om te komen tot robuustheid in groene structuren. Op het perceel wordt in totaliteit 4.835

m² nieuw bos aangelegd. Ter plaatse zal natuurtype (eiken)bos worden gerealiseerd. Het ontwikkelingsbeheer zal plaats vinden door de gemeente Deurne.

Hiermee wordt voldaan aan de Verordening Ruimte, waarin is opgenomen dat de planologische regeling ter compensatie gelijktijdig ter goedkeuring moet liggen waardoor de compensatie zeker is gesteld.

5. MILIEUTECHNISCHE ASPECTEN

5.1. Milieu

Bodemkwaliteit

Wanneer een perceel van bestemming verandert en deze bestemming gevoeliger is voor bodemverontreiniging dan de voorgaande bestemming, dan dient er een bodemonderzoek te worden uitgevoerd om aan te tonen dat de bodem niet verontreinigd is.

Geur

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is op 1 januari 2007 in werking getreden. Met de Wet geurhinder en veehouderij geldt één toetsingskader voor vergunningplichtige veehouderijen in de hele gemeente. Voor niet vergunningplichtige veehouderijen en overige agrarische niet vergunningplichtige bedrijven is het Besluit landbouw milieubeheer het toetsingskader.

De Wet geurhinder en veehouderij bevat normen en afstanden die bedrijven moeten aanhouden ten opzichte van geurgevoelige objecten. Daarnaast geeft de Wet geurhinder en veehouderij gemeenten de beleidsvrijheid om maatwerk te leveren dat is afgestemd op de ruimtelijke en milieuhygiënische feiten en omstandigheden in een concreet gebied en de gewenste (toekomstige) ruimtelijke inrichting.

In voorliggend geval worden er door de ontwikkelingen geen nieuwe geurproducerende en/of geurgevoelige functies mogelijk gemaakt. Derhalve is er geen onderzoek naar het aspect 'geur' uitgevoerd en worden er geen belemmeringen verwacht ten aanzien van dit aspect.

Luchtkwaliteit

Alle ontwikkelingen van de afgelopen jaren op het gebied van luchtkwaliteit hebben geleid tot een aanpassing van de Wet milieubeheer met betrekking tot luchtkwaliteitseisen. Daarnaast zijn het Besluit en de Regeling "Niet In Betekenende Mate bijdrage" (NIBM) op 15 november 2007 in werking zijn getreden.

Het besluit NIBM legt vast, wanneer een plan niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie van een bepaalde stof. Een plan is NIBM, als aannemelijk is dat het plan een toename van de concentratie veroorzaakt van maximaal 3 % en is gedefinieerd als 3 % van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie van fijn stof (PM₁₀) of stikstofdioxide (NO₂). Dit komt overeen met 1,2 microgram/m³ voor zowel fijn stof en NO₂.

Als de 3 % grens voor fijn stof of stikstofdioxide niet wordt overschreden, dan hoeft geen verdere toetsing aan grenswaarden plaats te vinden. In het Besluit NIBM is geregeld dat binnen de getalsmatige grenzen van de Regeling een plan altijd NIBM is.

Indien een plan boven de getalsmatige grenzen uitkomt is een plan in betekenende mate (IBM), tenzij alsnog aannemelijk te maken is dat de bron minder dan 3% bijdraagt aan de concentratie. Behoort een plan tot een niet in de Regeling NIBM genoemde categorie dan zal steeds met behulp van onderzoek dienen te worden aangetoond of het plan NIBM is.

In voorliggend geval worden er door de ontwikkelingen geen nieuwe activiteiten mogelijk gemaakt; het plan voorziet in een logistieke verbetering, zodat er minder afstand met transportmiddelen wordt afgelegd. Derhalve is er geen onderzoek naar het aspect 'luchtkwaliteit' uitgevoerd en worden er geen belemmeringen verwacht ten aanzien van dit aspect.

Externe veiligheid

De doelstelling van het externe veiligheidsbeleid (Regeling externe veiligheid inrichtingen) is het realiseren van een veilige woon- en leefomgeving door het beheersen van risico's van industriële activiteiten met opslag en transport van gevaarlijke stoffen. Het beleid is er op gericht te voorkomen dat er te dicht bij gevoelige bestemmingen activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden.

De voorgenomen ontwikkeling voorziet niet in activiteiten waarin sprake is van veiligheidsrisico's voor de omgeving. De locatie is formeel aan te merken als een beperkt kwetsbaar object, conform het Besluit externe veiligheid inrichtingen, art. 1 lid 1 onder a onderdeel f. Derhalve is de provinciale risicokaart geraadpleegd. In onderstaande afbeelding is een uitsnede hiervan weergegeven.



Uitsnede risicokaart provincie Noord-Brabant met ligging planlocatie

In en nabij het plangebied zijn de volgende inrichtingen aanwezig:

1. Gasleiding A-585-KR-034 van de Nederlandse GasUnie;
2. Helmondsingel 221, Gebr. Gerrits Metaalhandel Helmond B.V., propaantank 12 m³;
3. Biesdeel 16, M.L. Rovers, propaantank 8 m³.

Naast bovenstaande inrichtingen, leveren ook de volgende transportassen een mogelijk risico ten aanzien van externe veiligheid:

1. N270;
2. Spoorlijn Eindhoven-Venlo.

Met de ontwikkelingen is er geen toename van het aantal in het gebied aanwezige personen.

Onder het huidige terrein ligt de genoemde hogedruk aardgastransportleiding. De eigenschappen van de leiding zijn een maximale werkdruk van 66,2 bar en een diameter van 42 inch. Het invloedsgebied bedraagt 490 meter, de belemmeringenstrook bedraagt aan weerszijden van de hart van de leiding 5 meter. Ter plaatse is geen PR 10-6 risicocontour aanwezig. Het bedrijf is bekend met de leiding onder haar perceel en houdt ook rekening met de belemmeringenstrook. De beoogde ontwikkeling voorziet in een reorganisatie van de logistieke stroom. Het bedrijf heeft geen werkzaamheden die de ondergrond beroeren, zodat er gevaar voor de leiding zal ontstaan. Door de vormverandering van het bedrijf zal het aantal aanwezigen op het terrein niet toenemen.

Bij een eventuele calamiteit aan de leiding kan er haaks op de leiding een vluchtroute gezocht worden.

Met betrekking tot de transportbronnen N270 (Helmondsingel) en de spoorlijn Eindhoven Venlo, kan opgemerkt worden, dat hier sprake is van een vormverandering en er geen nieuwe aanwezige personen op het terrein. De beide transportbronnen gaan hier door een relatief dun bevolkt landelijk gebied.

De propaantank (8 m³) gelegen Biesdeel 16 ligt op meer dan 160 m van het plangebied. Door de vormverandering wordt de afstand groter. De 100% letaliteitgrens ligt op 105 meter, de 1% letaliteitgrens op 190 meter. Geconcludeerd kan worden dat de voorgenomen ontwikkeling een verbetering is in deze situatie. De propaantank op Helmondsingel 221 kent met het invloedsgebied geen overlap.

Derhalve bestaan er geen belemmeringen ten aanzien van het aspect 'externe veiligheid'.

Bedrijven en milieuzonering

Vanuit het aspect 'goede ruimtelijke ordening' dient er voldoende ruimtelijke scheiding te zijn tussen hinderveroorzakende (o.a. bedrijven) en hindergevoelige functies (waaronder woningen). Hiervoor worden de afstanden uit de VNG publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' als maatgevend beschouwd.

Voorgaande moet op twee manieren getoetst worden. Enerzijds wordt er gekeken of het perceel zelf veroorzaker is van hinder en anderzijds wordt bekeken of het perceel kwetsbaar is voor hinder.

De uitruil van gronden heeft geen gevolgen voor de milieuzonering en is zelf niet gevoelig voor geluid en andere relevante milieuaspecten in het kader van de milieuzonering. Daarnaast wordt de afstand tussen de omliggende woningen en het bedrijf alleen maar groter. Derhalve bestaan er geen belemmeringen.

Geluid

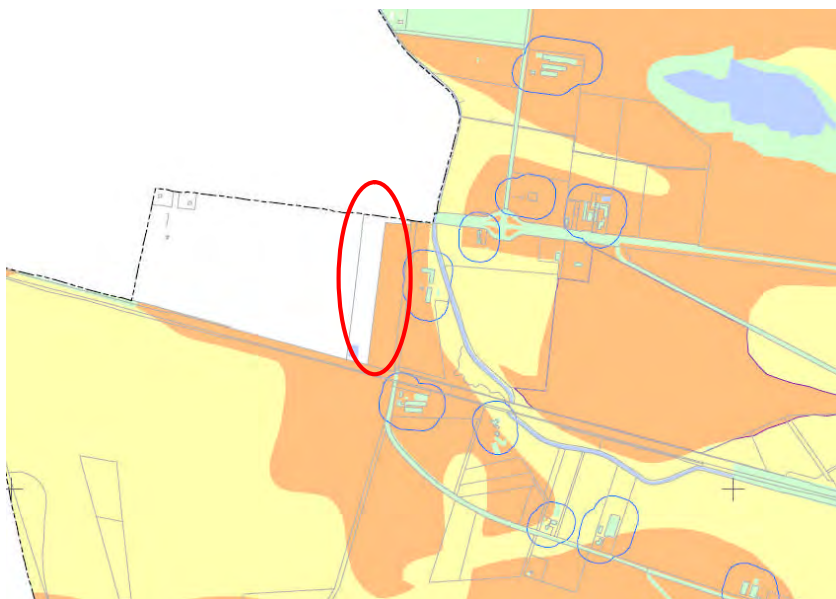
Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient er, op basis van de Activiteitenbesluit, onderzocht te worden of er sprake is van geluidsoverlast, in het bijzonder in verband met verkeer of bedrijven.

De ontwikkeling, die bestaat uit het uitruilen van gronden tussen de bestemmingen 'Groen' en 'Bedrijf', voorziet niet in nieuwe geluidsveroorzakende activiteiten. De afstand tussen de bestaande woningen en het bedrijf wordt alleen door de ontwikkeling groter. Ook worden er geen nieuwe geluidsgevoelige objecten gerealiseerd. Derhalve is er geen onderzoek naar het aspect 'geluid' uitgevoerd en worden er geen belemmeringen voorzien ten aanzien van dit aspect.

5.2. Archeologie

Wanneer er bouwplannen zijn op een bepaald perceel, dient er, op basis van de Monumentenwet 1988, onderzocht te worden of er sprake is van archeologische waarden.

De archeologische waarden van de gemeente Deurne zijn opgenomen op de Archeologische beleidskaart van de gemeente. Hieronder is een uitsnede opgenomen.



Uitsnede archeologische beleidskaart gemeente Deurne met ligging planlocatie

Op basis van bovenstaande uitsnede geldt voor de planlocatie een hoge archeologische verwachtingswaarde. Er is door bureau Vestigia (april 2008) een aanvullend booronderzoek uitgevoerd, waaruit bleek dat er geen archeologische indicatoren zijn vastgesteld in de boringen, die aanwijzingen geven voor menselijke aanwezigheid gedurende de periode van het Paleolithicum tot de Nieuw tijd. Tijdens het booronderzoek bleek voorts dat het plangebied recentelijk is diepgeploegd. Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat er geen nadere archeologisch bescherming noodzakelijk is.

Er worden geen belemmeringen verwacht ten aanzien van het aspect 'archeologie'.

5.3. Water

Beleid

Rijksbeleid

In december 2009 heeft het kabinet het Nationaal Waterplan vastgesteld. Het Nationaal Waterplan is de opvolger van de Vierde nota Waterhuishouding uit 1998.

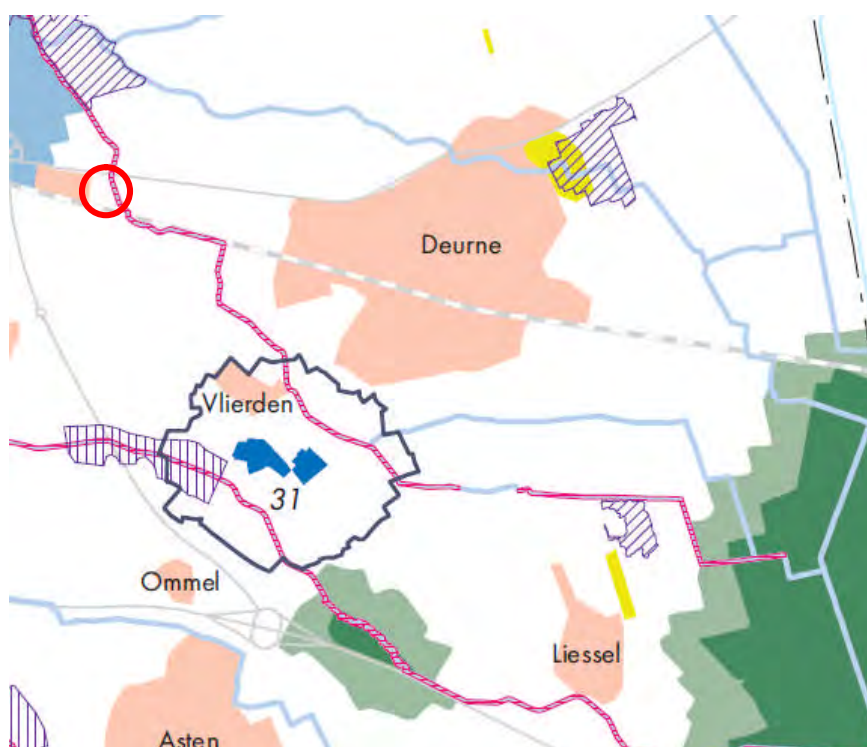
Het beleid is niet relevant voor de voorgenomen ontwikkeling.


















Provinciaal beleid

Op 20 november 2009 hebben Provinciale Staten het Provinciaal Waterplan 2010-2015 'Waar water werkt en leeft' vastgesteld. Het Provinciaal Waterplan is op 22 december 2009 in werking getreden. Het provinciale waterplan heeft de status van structuurvisie.

De hoofdoelen uit het beleid zijn:

- schoon grond- en oppervlaktewater voor iedereen;
- adequate bescherming van Noord-Brabant tegen overstromingen;
- Noord-Brabant heeft de juiste hoeveelheden water (niet te veel en niet te weinig).



Legenda	
	Hoogwaterbescherming Winterbed
	Toekomstig winterbed
	Lange termijn reservering winterbed
	Primaire waterkering
	Regionaal waterbergingsgebied Regionaal waterbergingsgebied
	Reserveringsgebied waterberging
	Ruimte voor watersysteemherstel Ruimte voor herstel en behoud van watersystemen
	Natte natuurparel inclusief beschermingszone Natte natuurparel
	Natte natuurparel/grondwaterbeschermingsgebied
	Beschermingszone natte natuurparel
	Beschermingszone grondwaterwinning openbare drinkwatervoorziening Grondwaterbeschermingsgebied, 25-jaarszone
	Grondwaterbeschermingsgebied, 100-jaarszone
	Waterwingebied
	Boringvrije zone grondwaterwinning
	Beschermingszone innamepunt drinkwater Beschermingszone
	Wijst Projectgebieden wijst
	Overige wijstgronden

Bureau ISF, oktober 2010 tek. nr. 26171
Oudegrond (c) Dienst voor het kadaster en de openbare registers Apeldoorn

In het waterplan is voor het plangebied geen specifiek beleid opgenomen

Waterschap Aa en Maas

Op 13 november 2009 heeft het waterschap Aa en Maas het waterbeheerplan 2010-2015 vastgesteld. In dit waterbeheerplan staan de activiteiten die het waterschap in de periode 2010 – 2015 gaat uitvoeren. Het plan is afgestemd met het Provinciaal waterplan, het Nationaal waterplan en het Stroomgebiedbeheerplan voor de Maas dat naar aanleiding van de Kaderrichtlijn Water is opgesteld.

In het plan worden de volgende doelstellingen voor water uitgewerkt:

- veilig en bewoonbaar beheergebied,
- voldoende water,
- schoon water en,
- natuurlijk en recreatief water.

Rond het plangebied zijn vanuit het waterbeheerplan geen maatregelen gepland. Wel is de Oude Aa aangewezen als hoofdwaterloop en is er langs de Oude Aa een natte ecologische verbindingzone gepland. Het plangebied is echter gelegen op minimaal 60 meter van de Oude Aa.

Gemeente

Met de invoering van de Waterwet is de samenhang tussen het waterbeleid en ruimtelijke ordening verbeterd. De ruimtelijke aspecten van rijks- en regionale waterplannen worden aangemerkt als structuurvisie in de zin van de Wro. Met AMvB's of provinciale verordeningen wordt geborgd dat deze structuurvisies doorwerken in de ruimtelijke ordeningen. In bestemmingsplannen wordt rekening gehouden met deze structuurvisies door de ruimtelijke inpassing van de maatregelen die de waterbeheerder treft. Ruimte wordt gevraagd voor de realisatie van de EVZ's. Het waterschap staat voor de opgave om een deel van de EVZ te realiseren, nl. de eerst 10m1 van deze EVZ. Aan gemeenten en terreinbeheerders is gevraagd verantwoordelijkheid te

nemen voor de realisatie van de resterende meters. De gemeente heeft daartoe een inspanningsverplichting op zich genomen. Onder de voorwaarden van een 100% bijdrage in de kosten door de provincie heeft de gemeente zich uitgesproken voor de resultaatsverplichting voor haar aandeel in de aanleg van EVZ's binnen de taakstelling van de KRW.

Per 1 januari 2008 is de Wet Gemeentelijke Watertaken van kracht geworden. Met de inwerkingtreding heeft de gemeente de zorg voor afvalwater, hemelwater en grondwater. De zorgplicht voor hemelwater en grondwater beperkt zich tot het stedelijk gebied. Op particulier terrein is de eigenaar verantwoordelijk voor het hemelwater van en het grondwater binnen het eigen perceel. Daar waar van de eigenaar redelijkerwijs niet kan worden gevraagd zelf voor het eigen hemel- en grondwater zorg te dragen draagt gemeente zorg voor de inzameling en afvoer. Voor de voorzieningen binnen het eigendom blijft de eigenaar van het perceel verantwoordelijk.

Deze locatie ligt buiten het stedelijk gebied. De gemeentelijke taak beperkt zich hier tot de zorg voor het verzamelen van huishoudelijk afvalwater. De gemeente heeft besloten alle huishoudelijk afvalwater in het buitengebied in te zamelen en heeft daarvoor in het buitengebied drukriolering aangelegd. Voor zover de lozing van bedrijfsafvalwater op de vuilwaterriolering algemeen wordt toegestaan en de lozing geen risico vormt voor het functioneren van de riolering, wordt een beperkte lozing van bedrijfsafvalwater op de riolering toegestaan. Alternatieven voor riolering voor de afvoer van het huishoudelijk afvalwater worden niet gelijkwaardig geacht. De kosten van eventuele uitbreiding en of verzwaaring van de drukriolering in het buitengebied alsmede de aanleg van de perceelsaansluiting komen ten laste van de belanghebbende.

Beschrijving van het watersysteem

De bodem op de locatie bestaat uit zwaklemig fijn zand en is te beschrijven als Veldpodzolgrond, met leemarm en zwak lemig fijn zand.

Het gebied valt in grondwatertrap VII. De hoogste grondwaterstand ligt op 80 tot 140 centimeter beneden maaiveld. De laagste grondwaterstand ligt minimaal 120 centimeter beneden maaiveld.

Gevolgen van de plannen voor de waterhuishouding

Met het plan wordt er geen extra verhardingsmogelijkheden gecreëerd. Derhalve heeft het plan geen gevolgen voor de waterhuishouding.

Afvalwater

Bedrijfsafvalwater wordt ook in de toekomstige situatie niet via het riool geloosd. Het bedrijfsafvalwater zal niet toenemen in hoeveelheid, daar er geen extra werknemers worden aangenomen na de uitbreiding.

De afvoer van het afvalwater (huishoudelijk) blijft ongewijzigd ten opzichte van de huidige situatie.

Watertoets

Het doel van de watertoets is waarborgen dat waterhuishoudkundige doelstellingen expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing worden genomen bij alle waterhuishoudkundig relevante ruimtelijke plannen en besluiten van Rijk, provincies en gemeenten.

Ruimtelijke plannen moeten voorzien zijn van een waterparagraaf. Hiervoor moet het proces van de watertoets worden doorlopen. Het waterschap kijkt of in een plan voldoende rekening is gehouden met de waterhuishouding ter plaatse en geeft een wateradvies.

Voor ruimtelijke plannen is de website www.dewatertoets.nl ontwikkeld. Als het plan beperkt is in omvang en voldoet aan het voorkeursbeleid van het waterschap, dan komt het in aanmerking voor de korte procedure en wordt een positief wateradvies afgegeven.

Na het doorlopen van de digitale watertoets is gebleken dat er geen sprake is van waterschapsbelangen. Derhalve gelden er geen beperkingen voor het plan vanuit het waterschap.

5.4. Natuur

Natuurbeschermingswet 1998- Natura 2000

Om de Europese biodiversiteit te behouden en te herstellen wordt gestreefd naar de ontwikkeling van een groot Europees netwerk van beschermde natuurgebieden, Natura 2000. Hiervoor zijn onder meer de Vogelrichtlijn (1979) en de Habitatrichtlijn (1992) opgesteld. Op basis van deze Europese richtlijnen is Nederland verplicht om beschermde habitats, soorten en hun leefgebieden in stand te houden of te herstellen. Daarvoor worden gebieden aangewezen waar deze soorten en habitats voorkomen. Voor deze aangewezen gebieden, veelal reeds onderdeel uitmakend van de ecologische hoofdstructuur, geldt een speciaal beschermingsregime. Bij uitbreiding of verandering van activiteiten of bij nieuwe activiteiten in of in de nabijheid van deze gebieden moet er getoetst worden of er significante gevolgen zijn voor de gebieden.

Onderhavig plangebied is gelegen op meer dan 9 kilometer afstand van het Natura2000 gebied Deurnsche en Mariapeel. Dit gebied is ook aangewezen als beschermd natuurmonument. Op basis van de afstand tussen de planlocatie en de beschermde natuurgebieden worden er geen negatieve effecten verwacht.

Gebieden EHS

De locatie van voorliggende ontwikkeling is gedeeltelijk gelegen in de Ecologische hoofdstructuur (EHS). Onderstaande afbeelding verduidelijkt dit.



Uitsnede kaart Natuur en landschap, Verordening ruimte 2012, met ligging plangebied

Om de ontwikkeling mogelijk te maken, dient de EHS opnieuw begrensd te worden. Deze herbegrenzing is verder toegelicht in het compensatieplan dat als bijlage is toegevoegd en in paragraaf 4.2.

Flora en fauna

De Flora- en Faunawet vormt het wettelijk kader voor de bescherming van een groot aantal inheemse bedreigde dier- en plantsoorten. Bij nieuwe ruimtelijke ingrepen en activiteiten dient tevens onderzocht te worden of deze ingrepen en /of activiteiten eventueel negatieve gevolgen hebben voor aanwezige dier- en plantensoorten in de omgeving. De wet is bedoeld om soorten te beschermen, niet individuele planten of dieren. Het gaat erom dat het voortbestaan van de soort niet in gevaar komt.

Bermenonderzoek

In augustus 2012 is door Staro Natuur en Buitengebied een verkennend flora en fauna onderzoek uitgevoerd voor de bermen van de Helmondsingel ter hoogte van de twee kruispunten bij de bedrijven Edco en Van Vijfeijken

Uit het verrichte veldonderzoek blijkt dat op de onderzochte locaties mogelijk enkele algemene soorten amfibieën uit FFtabel 1 voorkomen. Voor soorten uit FFtabel 1 geldt een algehele vrijstelling en hoeven geen mitigerende maatregelen te worden getroffen. De Oude Aa en de oevers daarvan zijn mogelijk leefgebied voor de zwaardere beschermde soorten Alpenwatersalamander en poelkikker. Indien met de uitvoering van de werkzaamheden rekening wordt

gehouden met de kwetsbare periode van deze soorten kan verstoring en daarmee overtreding van de Flora- en faunawet worden voorkomen. De werkzaamheden dienen dan uitgevoerd te worden in de periode september tot en met februari.

De Oude Aa vormt mogelijk leefgebied voor beschermde soorten vissen. Indien er werkzaamheden in het water uitgevoerd dienen te worden, is nader onderzoek naar het voorkomen van beschermde vissoorten en de effecten van de werkzaamheden daarop noodzakelijk.

De houtsingel bij het kruispunt ter plaatse van Edco en de haagbeuken bij het kruispunt ter plaatse van Van Vijfeijken bieden broedgelegenheid en foerageergebied voor algemene vogelsoorten. Door de noodzakelijk kapwerkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren, wordt verstoring van de broedende vogels en daarmee overtreding van de Flora- en faunawet voorkomen. Het broedseizoen loopt globaal van half maart tot en met half juli.

Quickscan

In aanvulling op het bermenonderzoek is in april 2013 door Staro BV een quickscan naar de aanwezige natuurwaarden uitgevoerd (rapportnummer 13-0100). Hieronder zijn de conclusies van deze quickscan opgenomen.

Beschermde gebieden

Op ongeveer 10 kilometer ten zuidoosten van het plangebied ligt het Natura 2000-gebied Deurnsche peel en Mariapeel. De voorgenomen plannen zullen gezien de grote afstand tot dit beschermde gebied geen effect hebben op Natura 2000-gebieden. Deel B van het plangebied bestaat uit bosschage horende tot de EHS, de gemeente Deurne heeft reeds een compensatieplan opgesteld om het verlies aan EHS te compenseren in deel C van het plangebied.

Beschermde soorten

In het plangebied komen mogelijk verschillende beschermde soorten voor die vermeld staan in de tabellen van de Flora- en faunawet, zie tabel 1 op de volgende pagina.

Soorten van FFtabel 1

Mogelijk wordt het plangebied gebruikt door enkele grondgebonden zoogdieren en amfibieën die zijn opgenomen in FFtabel 1. Voor de soorten van FFtabel 1 geldt een vrijstelling: bij het uitvoeren van ruimtelijke ingrepen is het voor deze soorten niet noodzakelijk een ontheffing aan te vragen of te werken volgens een door de minister goedgekeurde gedragscode.

Soorten van FFtabel 2 en 3

Het verwijderen bomen en verhardingen van deel B van het plangebied, vernietigt landhabitat van mogelijk voorkomende amfibieën van FFtabel 2. Het uitvoeren van deze werkzaamheden tijdens de periode dat deze

amfibieën in het voortplantingshabitat aanwezig zijn, voorkomt nadelige effecten op deze soorten.

De mogelijk in het plangebied voorkomende vleermuizen staan vermeld op FFtabel 3 en de Habitatrichtlijn en zijn strikt beschermd. Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Ten aanzien van het foerageergebied voor vleermuizen treedt geen negatief effect op.

Soorten van FFtabel vogels

De in het plangebied voorkomende vogelsoorten staan vermeld op FFtabel vogels en zijn strikt beschermd. Indien eventuele kapwerkzaamheden buiten het broedseizoen (grofweg half maart t/m half juli) worden uitgevoerd, zullen geen nadelige effecten optreden ten aanzien van de algemene vogelsoorten. Omdat de kapwerkzaamheden in Deel B van het plangebied urgentie hebben, en in het broedseizoen uitgevoerd dienen te worden is het belangrijk dat de mitigerende maatregelen uit paragraaf 4.2.6. in acht worden genomen.

5.5. Leidingen

Bij nieuwe ontwikkelingen dient er te worden onderzocht of er leidingen onder het perceel doorlopen, om te voorkomen dat de leiding bij werkzaamheden wordt beschadigd. Daarnaast kan er een omgevingsvergunning benodigd zijn om bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

In de directe omgeving van het plangebied is één hogedrukgasleiding gelegen met een planologische beschermingszone. De kenmerken van de leiding zijn in de paragraaf externe veiligheid opgenomen

6. (ECONOMISCHE) UITVOERBAARHEID

Voor de uitruil van de gronden is door de gemeente Deurne met de initiatiefnemers een overeenkomst afgesloten. Hierin is ook de aanleg van bos opgenomen en de aanleg van de ontsluitingsweg naar de N270.

De aanleg van de compensatie op de locatie buiten het plangebied is niet vastgelegd in een overeenkomst, omdat deze aanleg wordt verzorgd door de gemeente Deurne.

Algemene (procedure)kosten die uit het project voortvloeien worden ten laste gebracht van initiatiefnemer. Daarnaast worden in de exploitatieovereenkomst alle op de initiatiefnemer te verhalen kosten opgenomen met betrekking tot de realisatie van het plan. In de exploitatieovereenkomst worden randvoorwaarden opgenomen, zoals de landschappelijke inpassing van het plan.

Voorafgaand aan de inwerkingtreding van het plan moet middels een verhaalscontract, de opdrachtgever zich bereid verklaren om de voor vergoeding in aanmerking komende planschade volledig aan de gemeente te compenseren. Deze planschadeovereenkomst zal deel uitmaken van de exploitatieovereenkomst.

7. PROCEDURE

Voorliggende ruimtelijke onderbouwing is opgesteld om alle facetten van de uitruil van de gronden te onderzoeken en af te wegen.

De ruimtelijke onderbouwing dient als onderbouwing voor het opnemen van de ontwikkeling in de tweede herziening van het “Bestemmingsplan Buitengebied”.

BIJLAGEN

Quickscan flora en fauna



Staro

NATUUR EN
BUITENGEBIED

Quickscan Natuurwaarden

Terrein Van Vijfeijken Groenrecycling BV te Deurne

Rapportnummer 13-0100

www.starobv.nl



Quickscan Natuurwaarden

Terrein van Vijfeijken Groenrecycling BV te Deurne

April 2013

Rapportnummer: 13-0100

In opdracht van: Gemeente Deurne
Markt 1
5751 BE Deurne

Uitgevoerd door: Staro Natuur en Buitengebied
Lodderdijk 38a
5421 XB Gemert
tel. 0492-450161
fax. 0492-450162
www.starobv.nl





Inhoud

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Doel	5
1.3	Zorgplicht	5
1.4	Leeswijzer	6
2	Plangebied	7
2.1	Ligging en beschrijving plangebied	7
2.2	Voorgenomen plannen	9
3	Methode	10
4	Natuurwaarden	11
4.1	Beschermde gebieden	11
4.2	Beschermde soorten	12
4.2.1	Flora	12
4.2.2	Vlinders en libellen	12
4.2.3	Mieren en kevers	13
4.2.4	Vissen	13
4.2.5	Reptielen en amfibieën	13
4.2.6	Vogels	14
4.2.7	Zoogdieren	15
5	Conclusies	17
	Geraadpleegde bronnen	19
	Bijlage 1 Wet- en regelgeving	



1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Door aanpassingen aan de infrastructuur nabij het terrein van Van Vijfeijken Groenrecycling BV verandert de indeling van het ruimtegebruik op en rondom het terrein. In het kader van de WABO-procedure en het wijzigen van het bestemmingsplan dient onderzocht te worden welke natuurwaarden actueel in het gebied aanwezig zijn en op welke wijze de voorgenomen ontwikkelingen effect hebben op de in het gebied aanwezige natuurwaarden. Dit om te voorkomen dat in strijd met de natuurwetgeving gehandeld zal worden.

1.2 Doel

Doel van het onderliggende onderzoek is te bepalen of de wijzigingen binnen het plangebied mogelijk leiden tot overtreding van de natuurwetgeving. Voor soortbescherming is hierbij de Flora- en faunawet van belang. Gebiedsbescherming is vastgelegd in de Natuurbeschermingswet 1998 (o.a. Natura 2000) en de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In bijlage 1 wordt deze wet- en regelgeving uitgebreid beschreven.

Deze rapportage beschrijft de (mogelijke) aanwezigheid van soorten in het plangebied die zijn opgenomen in de tabellen van beschermde flora en fauna in het kader van de Flora- en faunawet. Ook wordt bepaald op welke wijze en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden invloed hebben op deze soorten. Op basis daarvan kan worden vastgesteld welke eventuele maatregelen getroffen en vervolgstappen genomen dienen te worden, om te voorkomen dat in strijd met de natuurwetgeving zal worden gehandeld. Aanvullend zal worden bepaald of voorgenomen ontwikkelingen effect hebben op de beschermde natuurwaarden van nabijgelegen natuurgebieden.

1.3 Zorgplicht

In de Flora- en faunawet is een zorgplicht (ex. artikel 2) opgenomen: "een ieder neemt voldoende zorg in acht voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving. De zorg houdt in ieder geval in dat een ieder die weet of kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken."

1.4 Leeswijzer

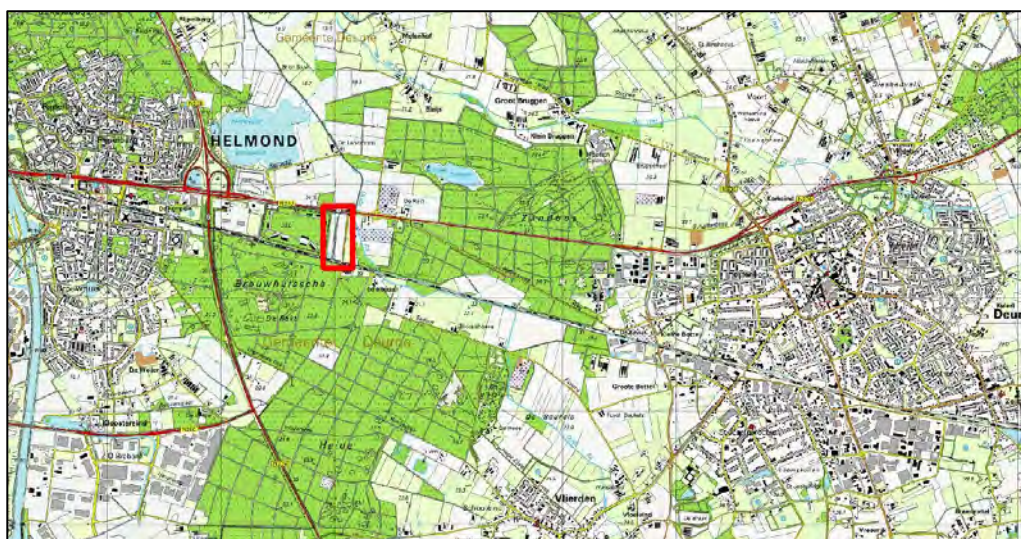
In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving gegeven van het plangebied en de voorgenomen ontwikkelingen. In hoofdstuk 3 wordt de gebruikte onderzoeksmethode besproken. De mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten en gebieden en de effecten van de geplande ingrepen op aanwezige beschermde natuurwaarden worden beschreven in hoofdstuk 4. In dit hoofdstuk wordt tevens ingegaan op de mogelijke noodzaak tot het treffen van mitigerende en compenserende maatregelen. In het laatste hoofdstuk zijn de conclusies uiteengezet.

2 Plangebied

2.1 Ligging en beschrijving plangebied

Het plangebied betreft het terrein van Van Vijfeijken Groenrecycling BV aan de Helmondsingel 131 te Deurne. Dit terrein bestaat uit geasfalteerde opslagruimte, bosschages, een waterbassin, gronddepots en een natuurcompensatieterrein in de vorm van kale grond en nieuw ingeplante taluds.

De delen waar ruimtelijke ontwikkelingen plaatsvinden zijn de huidige bosschages en de natuurcompensatielocaties. Eén en ander is weergegeven in een foto-impressie op pagina 8. De ligging van het plangebied is weergegeven in figuur 1. Figuur 2 geeft de begrenzing van het plangebied weer.



Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood kader)



Figuur 2. Begrenzing plangebied binnen rode kader op de luchtfoto



Foto 1. De grens van de te verwijderen bosschage met asfalt van groenrecycling



Foto 2. Te verwijderen bosschage aan westzijde bestaande uit eik, acacia en Amerikaanse eik.



Foto 3. Noordwesthoek van terrein



Foto 4. Zuidwesthoek van terrein



Foto 5. Natuurcompensatie in uitvoering



Foto 6. Zuidwest hoek met bassin en reeds ingeplant talud voor natuurcompensatie

2.2 Voorgenomen plannen

De voorgenomen plannen zijn weergegeven in figuur 3. Hierop is te zien dat de bestemmingen van bepaalde terreindelen worden veranderd.

Deel B bestaat uit bosschage met de bestemming natuur die wordt aangepast naar een industriebestemming. De aanwezige bomen worden verwijderd en het terrein wordt verhard. Deel A is de reeds in gebruik zijnde groenrecycling. Deel C dient als natuurcompensatieterrein voor deel B. De exacte inrichting hiervan wordt nog nader bepaald door de gemeente Deurne en provincie Noord-Brabant.



Figuur 3. Nieuwe situatie terreinindeling

3 Methode

In het kader van deze quickscan heeft een bronnenonderzoek plaatsgevonden waarbij gekeken is naar gebiedsgerichte bescherming en mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten in het plangebied. Er is voor het soortenonderzoek gebruikgemaakt van gegevens van de websites Vlindernet.nl, Libellennet.nl, Waarneming.nl en Telmee.nl en diverse verspreidingsatlassen. De gegevens over vleermuizen, amfibieën, reptielen, vissen, vlinders en libellen zijn onder andere uit dergelijke atlassen afkomstig.

Voor de gebiedsgerichte bescherming is gekeken naar de aanwezigheid van relevante natuurterreinen in de omgeving. De ligging van Natuurbeschermingswet 1998 gebieden (o.a. Habitat- en Vogelrichtlijngebieden) en de EHS in de nabijheid van het plangebied zijn onderzocht.

Daarnaast heeft een veldbezoek plaatsgevonden waarbij alle in het plangebied aanwezige biotopen zijn opgenomen. De aanwezigheid van deze biotopen vormt de basis voor de mogelijkheid tot het voorkomen van beschermde soorten. Naast de biotopen zijn directe en indirecte aanwijzingen opgenomen die duiden op het voorkomen van beschermde soorten. Dergelijke aanwijzingen zijn bijvoorbeeld het fysiek aantreffen van exemplaren van soorten en het aantreffen van holen, uitwerpselen, prooiresten, vraat-, loop- en veegsporen. Deze waarnemingen zijn bij de beoordeling betrokken. De aanwezige biotopen zijn vergeleken met de habitateisen van beschermde planten- en diersoorten. Op basis van deze vergelijking is beoordeeld welke van deze soorten in het plangebied kunnen voorkomen. Een eenmalig veldbezoek is nadrukkelijk geen volledige inventarisatie. Dat betekent dat op basis van een eenmalig veldbezoek het voorkomen van soorten niet per definitie is uit te sluiten. De bevindingen van het veldbezoek en het literatuuronderzoek zijn vervolgens gebundeld in deze rapportage.

Het veldbezoek dat voor dit onderzoek is uitgevoerd, heeft plaatsgevonden op 24 april 2013 in de ochtend onder de volgende weersomstandigheden: helder, droog en circa 12 graden Celsius.

Aangezien de bosschages in deel B van figuur 3 per direct gekapt dienden te worden, zijn in het veld de bomen en/of boomgroepen waarin zich vogelnesten en holtes bevinden gemarkeerd met roodwit lint. Deze bomen blijven in ieder geval gespaard tot na het broedseizoen (15 juli).

4 Natuurwaarden

4.1 Beschermde gebieden

Natuurbeschermingswet 1998

Uit de kaarten van de gebiedendatabse op de website van het Ministerie van Economische Zaken (EZ) blijkt dat op ongeveer een 10 km ten zuidoosten van het plangebied het Natura 2000-gebied Deurnsche peel en Mariapeel ligt.

Ecologische Hoofdstructuur

Zoals blijkt uit de gebiedendatabse van het Ministerie van EZ en de gegevens van de provincie Noord-Brabant maakt deel B van het plangebied deel uit van de EHS (figuur 4). De EHS ten westen van het plangebied (het voormalige MOB complex) is reeds ontwikkeld tot industrieterrein.



Figuur 4. Plangebied (rood kader) ten opzichte van de EHS (groen)

Effectbeoordeling

Het plangebied ligt op 10 kilometer afstand van een Natura-2000 gebied en ligt deels in de EHS. De voorgenomen plannen zullen gezien de grote afstand tot het Natura 2000-gebied geen effect hebben hierop. Een compensatieplan voor het verwijderen van de EHS in deelgebied B is reeds opgesteld en zal plaatsvinden in vorm van de natuurcompensatie in deel C van het plangebied.

Conclusie

De voorgenomen plannen zullen geen effect hebben op het Natura 2000-gebied Deurnsche peel en Mariapeel. Een compensatieplan voor het verwijderen van de EHS in deelgebied B is reeds opgesteld en zal plaatsvinden in vorm van de natuurcompensatie in deel C van het plangebied.

4.2 Beschermde soorten

Deze paragraaf beschrijft het mogelijk voorkomen van beschermde soorten in het plangebied. Per soortgroep wordt beschreven welke soorten worden verwacht, wat de mogelijke effecten van de ingreep zijn en of er mitigerende en/of compenserende maatregelen nodig zijn.

4.2.1 Flora

Het plangebied is voor een groot deel geasfalteerd. De bosschages in deel B van figuur 3 bestaan voornamelijk uit eik, Amerikaanse eik en acacia met in onderbegroeiing van Amerikaanse vogelkers en brandnetels. De planten die in het plangebied voorkomen zijn voornamelijk algemeen voorkomende soorten van voedselrijke milieus. De schralere bodem in deelgebied C van het plangebied is nog in ontwikkeling en onbegroeid.

In het plangebied komen geen beschermde plantensoorten voor vanwege het ontbreken van geschikte biotopen.

Conclusie

In het plangebied komen geen beschermde plantensoorten voor.

4.2.2 Vlinders en libellen

Uit de atlas De dagvlinders van Nederland (2006), de website van De Vlinderstichting blijkt dat er geen beschermde vlinders voorkomen in de nabije omgeving van het plangebied. Bevindingen uit het veldbezoek bevestigen dat er in het plangebied geen geschikte biotopen aanwezig zijn voor het voorkomen van deze beschermde dagvlindersoorten. Beschermde dagvlinders hebben specifieke habitateisen; het plangebied voldoet hier niet aan.

Uit de atlas De Nederlandse libellen (2002) en de website libellennet.nl blijkt dat in de omgeving van het plangebied geen beschermde libelsoorten voorkomen.

Het aanwezige waterbassin, bestaat uit voedselrijk water dat in de zomer compleet begroeid is met kroos. Hieronder is dit water zelfs voor algemene libelsoorten een matig voortplantingshabitat. Het terrein kan wel gebruikt worden als foerageergebied voor libellen.

Conclusie

Er komen geen beschermde soorten dagvlinders of libelsoorten voor in het plangebied.

4.2.3 *Mieren en kevers*

Beschermde soorten mieren en houtkevers zijn afhankelijk van bijzondere habitattypen als oude (naald)bossen. Er zijn geen mierenhopen aangetroffen in de bosschages in het plangebied.

Beschermde waterkevers zijn afhankelijk van grote, permanent stilstaande wateren. Oppervlaktewater is in het plangebied niet aanwezig. Het voorkomen van beschermde waterkevers in het plangebied kan worden uitgesloten.

Conclusie

Er komen geen beschermde soorten mieren en kevers voor in het plangebied.

4.2.4 *Vissen*

Het aanwezige waterbassin wordt buiten beschouwing gelaten bij de ruimtelijke ontwikkelingen in het plangebied. Er is daarom niet nader onderzocht of beschermde vissen voorkomen in het plangebied. Het kunstmatige bassin is tevens niet geschikt en/of toegankelijk voor beschermde vissen.

Conclusie

Er komen geen beschermde vissen voor in het plangebied.

4.2.5 *Reptielen en amfibieën*

Uit gegevens van RAVON blijkt dat in de omgeving van het plangebied de volgende beschermde amfibieënsoorten voorkomen: Alpenwatersalamander (FFtabel 2), kleine watersalamander (FFtabel 1), gewone pad (FFtabel 1), bruine kikker (FFtabel 1) en bastaardkikker (FFtabel 1).

Volgens de gegevens van RAVON komt de levendbarende hagedis (FFtabel 2) voor nabij het plangebied.

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën waargenomen. Het aanwezige bassin is door zijn steile taluds, diepte en kroos begroeiing zeer matig geschikt als voortplantingshabitat voor amfibieën. De bosschages kunnen door amfibieën gebruikt worden als landhabitat.

Tijdens het veldbezoek zijn geen levendbarende hagedissen aangetroffen de weersomstandigheden waren echter goed om deze soorten waar te kunnen nemen.

Effectbeoordeling

Het verwijderen van de bosschages in deel B kan gevolgen hebben voor landhabitat van beschermde amfibieën van FFtabel 1 en 2. Het verlies van landhabitat wordt ruimschoots gecompenseerd door de realisatie van de natuurcompensatie in deel C van het plangebied.

Mitigerende maatregelen

Het is niet noodzakelijk te mitigeren of compenseren voor soorten van FFtabel

1. Voor soorten van FFtabel 2 kan gewerkt worden in de periode dat amfibieën zich in het voortplantingshabitat bevinden (april - juni).

Conclusie

In het plangebied komen mogelijk soorten amfibieën van FFtabel 1 en 2 voor. De plannen kunnen gevolgen hebben voor deze soorten. Het is niet noodzakelijk om te mitigeren of compenseren voor soorten van FFtabel 1. Het verwijderen van bosschages en het bouwrijp maken van de grond dient uitgevoerd te worden in de periode dat deze amfibieën in het voortplantingshabitat aanwezig zijn (april-juni). Het verlies van landhabitat wordt ruimschoots gecompenseerd door de realisatie van de natuurcompensatie in deel C van het plangebied.

4.2.6 Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied enkele algemeen voorkomende vogelsoorten waargenomen, waaronder koolmees, merel, pimpelmees en boomkruiper. Er zijn geen jaarrond beschermde vogelnesten aangetroffen. Omdat de bomen zo snel mogelijk (nog in het broedseizoen) gekapt dienen te worden zijn alle bomen grondig geïnspecteerd op de aanwezigheid van vogelnesten. Tijdens deze inspectie zijn één nest en één bewoonde boomholte aangetroffen, deze zijn aangegeven op de kaart in figuur 5.



Figuur 5: nestlocaties in plangebied; nest in boom (oranje stip) merelnest in boomholte (groene stip)

Het plangebied is geschikt als broedlocatie en foerageergebied voor algemeen voorkomen vogelsoorten (FFtabel vogels).

De aangetroffen nesten zijn gemarkeerd en besproken met initiatiefnemer, zodat de bomen met nesten, inclusief een bufferzone, tijdens de kapwerkzaamheden gespaard blijven.

Effectbeoordeling

Als gevolg van de voorgenomen plannen verdwijnt op de locatie foerageergebied en broedlocatie van algemeen voorkomende vogelsoorten. In de omgeving van het plangebied zijn echter voldoende alternatieven aanwezig. Daarnaast biedt het realiseren van de natuurcompensatie nieuwe foerageermogelijkheden en nestgelegenheid voor de aanwezige vogels.

Ten aanzien van de aangetroffen nesten worden geen nadelige effecten verwacht omdat deze nesten, inclusief bufferzone, gespaard blijven tijdens de kapwerkzaamheden in het broedseizoen.

Mitigerende maatregelen

De aangetroffen nesten inclusief bufferzone van minimaal 5 meter, worden tijdens de kapwerkzaamheden in het broedseizoen gespaard. Na het broedseizoen worden deze bomen als nog geveld. Bij voorkeur wordt echter de gehele zuidwest en noordwesthoek van deel B niet geveld totdat het broedseizoen voorbij is. Hierdoor is de kans op broedsucces van de aanwezige vogels het grootst.



Figuur 6 en 7: aangetroffen merelnest in boomholte

Conclusie

Het plangebied is geschikt als foerageergebied en broedgebied voor algemene vogelsoorten (FFtabel vogels). Rekening houdend met de hierboven beschreven mitigerende maatregelen, zullen de voorgenomen plannen geen negatief effect hebben op algemene vogelsoorten. Het realiseren van de natuurcompensatie biedt nieuwe foerageermogelijkheden en nestgelegenheid voor de aanwezige vogels.

4.2.7 Zoogdieren

Vleermuizen

Uit de Atlas van de Nederlandse vleermuizen (1997) en Korsten en Regelink (2010) blijkt dat de soorten gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger, watervleermuis, meervleermuis, en gewone

grootoorvleermuis (alle FFtabel 3) voorkomen in de omgeving van het plangebied.

Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. De te verwijderen bosschage biedt geen gelegenheid voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen door het ontbreken van geschikte holtes. Geografisch gezien maakt deze bosschage ook geen deel uit van een doorgaande geleiding van opgaande beplanting die gebruikt kan worden als belangrijke vliegroute voor vleermuizen.

Overige zoogdieren

Het plangebied kan (onderdeel van) het leefgebied vormen van soorten als egel, mol, konijn en diverse muizensoorten (alle FFtabel 1).

Effectbeoordeling

Mogelijk benut een aantal grondgebonden zoogdieren (FFtabel 1) het plangebied als (onderdeel van hun) leefgebied. Tijdens de werkzaamheden zal het plangebied niet geschikt zijn als leefgebied van genoemde soorten. De natuurcompensatie in deel C zal het verlies aan habitat ruimschoots compenseren.

Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. De voorgenomen ontwikkeling heeft hierop geen negatief effect. In het plangebied en in de omgeving blijft voldoende geschikt foerageergebied bestaan.

Mitigerende maatregelen

Voor de soorten van FFtabel 1 geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling. Het is daarom niet noodzakelijk om mitigerende of compenserende maatregelen uit te voeren voor de zoogdiersoorten van FFtabel 1.

De voorgenomen ontwikkelingen hebben geen negatief effect tot gevolg ten aanzien van foerageergebied van vleermuizen

Conclusie

Het plangebied is voor een aantal grondgebonden zoogdieren van FFtabel 1 geschikt als (onderdeel van hun) leefgebied. Voor de soorten van FFtabel 1 geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling. Het is daarom niet noodzakelijk om mitigerende of compenserende maatregelen uit te voeren voor de zoogdiersoorten van FFtabel 1.

Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. De voorgenomen plannen zullen hierop geen effect hebben.

5 Conclusies

Beschermde gebieden

Op ongeveer 10 kilometer ten zuidoosten van het plangebied ligt het Natura 2000-gebied Deurnsche peel en Mariapeel. De voorgenomen plannen zullen gezien de grote afstand tot dit beschermde gebied geen effect hebben op Natura 2000-gebieden. Deel B van het plangebied bestaat uit bosschage horende tot de EHS, de gemeente Deurne heeft reeds een compensatieplan opgesteld om het verlies aan EHS te compenseren in deel C van het plangebied.

Beschermde soorten

In het plangebied komen mogelijk verschillende beschermde soorten voor die vermeld staan in de tabellen van de Flora- en faunawet, zie tabel 1 op de volgende pagina.

Soorten van FFtabel 1

Mogelijk wordt het plangebied gebruikt door enkele grondgebonden zoogdieren en amfibieën die zijn opgenomen in FFtabel 1. Voor de soorten van FFtabel 1 geldt een vrijstelling: bij het uitvoeren van ruimtelijke ingrepen is het voor deze soorten niet noodzakelijk een ontheffing aan te vragen of te werken volgens een door de minister goedgekeurde gedragscode.

Soorten van FFtabel 2 en 3

Het verwijderen bomen en verhardingen van deel B van het plangebied, vernietigt landhabitat van mogelijk voorkomende amfibieën van FFtabel 2. Het uitvoeren van deze werkzaamheden tijdens de periode dat deze amfibieën in het voortplantingshabitat aanwezig zijn, voorkomt nadelige effecten op deze soorten.

De mogelijk in het plangebied voorkomende vleermuizen staan vermeld op FFtabel 3 en de Habitatrichtlijn en zijn strikt beschermd. Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Ten aanzien van het foerageergebied voor vleermuizen treedt geen negatief effect op.

Soorten van FFtabel vogels

De in het plangebied voorkomende vogelsoorten staan vermeld op FFtabel vogels en zijn strikt beschermd. Indien eventuele kapwerkzaamheden buiten het broedseizoen (grofweg half maart t/m half juli) worden uitgevoerd, zullen geen nadelige effecten optreden ten aanzien van de algemene vogelsoorten. Omdat de kapwerkzaamheden in Deel B van het plangebied urgentie hebben, en in het broedseizoen uitgevoerd dienen te worden is het belangrijk dat de mitigerende maatregelen uit paragraaf 4.2.6. in acht worden genomen.

Tabel 1. Overzicht mogelijk aanwezige en aangetroffen beschermde soorten

Soort(groep)	Bescherming	Functie plangebied	Mogelijk effect	Ontheffing	Maatregelen
Amfibieën	FFtabel 1	Landhabitat	Vernietiging	Nee	-
Amfibieën	FFtabel 2	Landhabitat	Vernietiging	Nee	Ongeschikt maken landhabitat in voortplantingsseizoen (april-juni)
Vogels (niet jaarrond beschermd)	Vogels	Broedbiotop	Verstoring, vernietiging	Nee, mits	Werkzaamheden nabij nesten uitvoeren buiten broedseizoen
Vogels (niet jaarrond beschermd)	Vogels	Foerageergebied	Geen	Nee	-
Grondgebonden zoogdieren	FFtabel 1	Leefgebied	Geen	Nee	-
Vleermuizen	FFtabel 3	Foerageergebied	Geen	Nee	-

Geraadpleegde bronnen

Literatuur

- + Creemers R.C.M. & J.J.C.W. van Delft (RAVON) (redactie). 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland, Nederlandse Fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey Nederland, Leiden.
- + Delft, Van J.J.C.W. et al. Waarnemingenoverzicht 2009, RAVON 38, jaargang 12, nummer 4, Stichting RAVON, Nijmegen, 2010.
- + Dijkstra K, D, B. et al., De Nederlandse libellen, Nederlandse Fauna 4, Nederlandse vereniging voor Libellenstudie, Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis & European Invertebrate Survey, Nederland, Leiden 2002.
- + Bos F. et al., De dagvlinders van Nederland, Nederlandse Fauna 7, De Vlinderstichting, Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis & European Invertebrate Survey, Nederland, Leiden 2006.
- + Korsten, E. en Regelink J.R. Herkennen van potentiële vleermuiswaarden: in het kader van quickscans en andere ecologisch vooronderzoek. Zoogdiervereniging- rapport 2010.44. Zoogdiervereniging, Nijmegen.
- + Limpens, H. et al., Atlas van de Nederlandse vleermuizen, onderzoek naar verspreiding en ecologie, KNNV Uitgeverij, Utrecht, 1997.
- + Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, Brochure: Buiten aan het werk? Houd tijdig rekening met beschermde dieren en planten, 22 februari 2005.

Internet

- + www.brabant.nl
- + [Beschermd gebied: http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx](http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx), geraadpleegd op 23 april 2013
- + www.rijksoverheid.nl
- + www.ravon.nl
- + www.vlinderstichting.nl
- + www.vlindernet.nl
- + www.waarneming.nl
- + www.telme.nl
- + www.zoogdiervereniging.nl
- + www.libellennet.nl
- + www.eis-nederland.nl

Bijlage 1 Wet- en regelgeving

Flora- en faunawet (bron: Rijksoverheid 2011)

De Flora- en faunawet beschermt soorten, niet individuele planten of dieren, om te voorkomen dat het voortbestaan van de soort in gevaar komt. Alle soorten hebben een eigen rol in het ecosysteem en dragen bij aan de biodiversiteit.

Doelstelling van de Flora- en faunawet is de bescherming en het behoud van in het wild levende planten- en diersoorten. Het uitgangspunt van de wet is het 'Nee, tenzij' principe. Dit betekent dat geen schade mag worden gedaan aan beschermde dieren of planten, tenzij dit uitdrukkelijk is toegestaan. Heel vaak gaan activiteiten en de bescherming van soorten prima samen. Soms is het optreden van schade aan beschermde dieren en planten echter onvermijdelijk. In die situaties is het nodig om vooraf te bekijken of hiervoor een vrijstelling geldt, of dat een ontheffing moet worden aangevraagd.

In de Flora- en faunawet geldt een verbod op activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten. De wet spreekt niet van (ruimtelijke) plannen. Op basis van de onderzoeksplicht (Wro) en de plicht tot het vaststellen van een uitvoerbaar plan dient bij het maken van bestemmingsplannen beoordeeld te worden of er belemmeringen aanwezig zijn voor verlening van een eventuele ontheffing voor de activiteiten in het plan.

In 2005 is met het gewijzigde Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten het beschermingsregime versoepeld. Met deze aangepaste regelgeving is niet meer altijd een ontheffing nodig voor het uitvoeren van werkzaamheden in de openbare ruimte. Voor regulier voorkomende werkzaamheden en ruimtelijke ontwikkelingen geldt nu een vrijstellingsregeling. Voor ruimtelijke ontwikkelingen is in veel gevallen een vrijstelling van de verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet van toepassing. Bij de vrijstellingsregeling zijn twee criteria belangrijk: de zeldzaamheid van de aangetroffen soort en de ingrijpendheid van de werkzaamheden. Hoe zeldzamer de soort en hoe ingrijpender de activiteit, hoe strikter de regeling:

- + voor de soorten van FFtabel 1 is geen ontheffing nodig;
- + voor de soorten van FFtabel 2 geldt dat moet worden gewerkt volgens een door de minister goedgekeurde gedragscode. Indien er geen goedgekeurde gedragscode voorhanden is zijn ook de soorten uit FFtabel 2 ontheffingsplichtig;
- + voor soorten van FFtabel 3 moet altijd ontheffing worden aangevraagd. Behalve voor beschermde soorten, geldt deze indeling ook voor hun vaste rust- en verblijfplaatsen.

De zorgplicht uit artikel 2 blijft echter altijd van toepassing op alle in het wild levende planten en dieren en hun directe leefomgeving.

Door een wijziging in de wetgeving in 2009 is het voor soorten van de Habitatrichtlijn (bijvoorbeeld vleermuizen en rugstreeppad) en voor vogels niet meer mogelijk een ontheffing te verkrijgen voor ruimtelijke inrichting of ontwikkelingen. Daarnaast geldt voor vogels dat een ontheffing in het kader van "dwingende reden groot openbaar belang" eveneens niet meer mogelijk is.

Natuurbeschermingswet 1998 (bron: Rijksoverheid 2011)

De Natuurbeschermingswet regelt de bescherming van gebieden die als staats- of beschermd natuurmonument zijn aangewezen. Deze juridische status geeft extra bescherming aan bijzonder waardevolle en kwetsbare natuurgebieden. Het belangrijkste onderdeel van de wet is dat er een aparte vergunning nodig is voor activiteiten die mogelijk schadelijk zijn voor het natuurmonument. Het maakt daarbij niet uit waar die activiteiten plaatsvinden, dat kan zowel binnen als buiten het natuurgebied zijn (de zogenaamde 'externe werking'). Op dit moment is ongeveer 300.000 ha natuurgebied aangewezen als staats- of beschermd natuurmonument.

In 2005 is de gewijzigde Natuurbeschermingswet (Nb) 1998 in werking getreden. Daarmee voldoet Nederland aan de eisen van de Europese natuurwetgeving. De wet biedt een beschermingskader voor de flora en fauna binnen de aangewezen beschermde gebieden, de zogenaamde Natura 2000-gebieden. Hieronder vallen de speciale beschermingszones volgens de Vogel- en Habitatrichtlijn, gebieden die deel uitmaken van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), beschermde natuurmonumenten en staatsnatuurmonumenten.

De wet bepaalt dat projecten en andere handelingen die de kwaliteit van de habitats kunnen verslechteren of die een verstoring effect kunnen hebben op de soorten, niet mogen plaatsvinden zonder vergunning. Ook plannen moeten getoetst worden op hun gevolgen voor de Natura 2000-gebieden. Dit gebeurt met de habitattoets. De habitattoets is vastgelegd in de Natuurbeschermingswet 1998.

De habitattoets bestaat uit drie onderdelen:

- + oriëntatiefase (en vooroverleg);
- + verslechterings- en verstoringstoets;
- + passende beoordeling.

De oriëntatiefase maakt geen deel uit van de in de wet geregelde procedures. In de praktijk is deze stap nodig. Gezamenlijk met het bevoegd gezag wordt bepaald of goedkeuring van het plan nodig is en welke verdere procedure doorlopen moet worden. Afhankelijk van de kans en omvang van de effecten op een Natura 2000-gebied bestaat de vervolprocedure uit het uitvoeren van een verslechterings- en verstoringstoets, een passende beoordeling of geen enkele toetsing.

Indien er geen kans is op negatieve effecten op een Natura 2000-gebied is geen goedkeuring vanwege de Natuurbeschermingswet nodig.

Als uit de oriëntatiefase is gebleken dat er kans is op significant negatieve effecten voor het Natura 2000-gebied, dient een passende beoordeling te worden uitgevoerd. Indien uit de passende beoordeling blijkt dat er kans is op een significant negatief effect moet aan de volgende criteria worden voldaan:

- + er zijn geen alternatieve oplossingen voor het project die minder of geen negatieve effecten hebben voor het Natura 2000-(deel)gebied;
- + er is sprake van dwingende redenen van groot openbaar belang;
- + er is voorzien in compenserende maatregelen.

Alléén als aan deze voorwaarden wordt voldaan, kan goedkeuring worden verleend.

Indien uit de oriëntatiefase is gebleken dat er een kans is op (niet-significante) negatieve effecten, dient een verslechterings- en verstoringstoets te worden uitgevoerd. Met dit onderzoek wordt bepaald:

- + of deze kans reëel is en
- + of de verslechtering of verstoring aanvaardbaar is.

Ecologische hoofdstructuur (bron: Rijksoverheid 2011)

Natuurgebieden in Nederland zijn erg versnipperd. De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) heeft als doel om natuurgebieden te vergroten en met elkaar te verbinden. Door verbindingen tussen natuurgebieden te maken, kunnen planten en dieren zich makkelijker verspreiden over meer gebieden. Hierdoor zijn deze gebieden beter bestand tegen negatieve milieu-invloeden. In grotere natuurgebieden kunnen bovendien meer soorten planten en dieren leven.

Het doel van het afwegingskader Ecologische Hoofdstructuur is om de EHS als netwerk van natuurgebieden te beschermen tegen negatieve effecten van ruimtelijke ingrepen. Dat betekent niet dat ontwikkelingen zoals woningbouw en bedrijvigheid, verboden zijn. Door het doorlopen van het afwegingskader wordt vastgesteld of, en zo ja, onder welke voorwaarden een ontwikkeling in de Ecologische Hoofdstructuur kan worden toegelaten.

De bescherming van de Ecologische Hoofdstructuur vindt plaats door het nee-tenzij-regime uit de Nota Ruimte. Dit houdt in dat ruimtelijke ingrepen in de EHS met een negatief effect op de EHS in principe niet zijn toegestaan. Onder voorwaarden kan hiervan worden afgeweken.

De beleidsmatige basis voor het afwegingskader voor de Ecologische Hoofdstructuur is de Nota Ruimte. Daarnaast hebben Rijk en provincies een beleidskader Spelregels EHS opgesteld. Het beleidskader geeft een uitwerking, verduidelijking en aanscherping van de verschillende onderdelen van het afwegingskader. De provincies laten de inhoud van de Spelregels EHS doorwerken in het provinciaal ruimtelijk beleid.

De bescherming van de EHS gebeurt via de regelgeving van de ruimtelijke ordening. Het beschermingsregime is onder de Wro door het Rijk vastgelegd in de AMvB Ruimte en werkt via provinciale verordeningen door in gemeentelijke bestemmingsplannen.