

## **BIJLAGE 1 bij Raadsvoorstel 2016 nr 05**

### **Voorstel voor verwerking van de regeling voor uitbreiding in het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen Deurne, Zuid en West' naar aanleiding van de tussenuitspraak van 25 november 2015 van de Raad van State**

---

#### **Aanpassing van de volgende regels van het bestemmingsplan**

##### **Artikel 4, lid 4.4.9, onder b sub 2 verwijderen en vervangen door:**

'b. een in 4.4.8 genoemde omgevingsvergunning voor de uitbreiding ten behoeve van perifere detailhandel kan slechts worden verleend mits:

1. ...
2. voor bestaande perifere detailhandel
  - (i) voor de in artikel 4.4.8 onder 1, 2 en 3 bedoelde vormen van detailhandel de totale oppervlakte van bedrijfsgebouwen niet meer bedraagt dan 80% van de oppervlakte van het bouwperceel.
  - (ii) voor de in 4.4.8 onder 4, 5 en 6 bedoelde vormen van detailhandel de uitbreiding niet meer bedraagt dan 15% van de bestaande verkoopvloeroppervlakte;
3. ... etc.'

##### **Artikel 4, lid 4.6.5, onder b, sub 2 verwijderen en vervangen door:**

'b. een in 4.6.2 genoemde omgevingsvergunning voor de uitbreiding ten behoeve van perifere detailhandel kan slechts worden verleend mits:

1. ...
2. voor bestaande perifere detailhandel
  - (i) voor de in artikel 4.6.2 onder a, sub 1, 2 en 3 bedoelde vormen van detailhandel de totale oppervlakte van bedrijfsgebouwen niet meer bedraagt dan 80% van de oppervlakte van het bouwperceel.
  - (ii) voor de in artikel 4.6.2, onder a sub 4, 5 en 6 bedoelde vormen van detailhandel niet meer bedraagt dan 15% van de bestaande verkoopvloeroppervlakte;
3. .... etc.'