

GEMEENTE OOSTERHOUT.

OOSTERHOUT

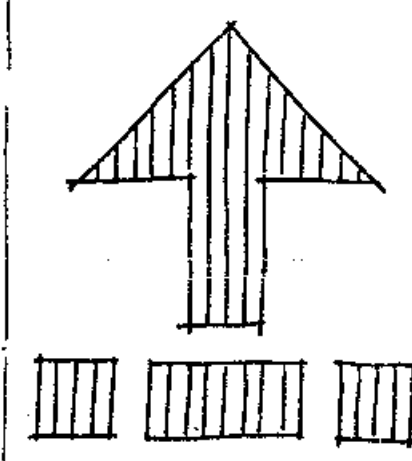
BESTEMMINGSPLAN
"BUITENGEBIED - HERZIENING 1987"

TETERINGEN

GEMEENTE BREDA.

GEMEENTE OOSTERHOUT.

NOORD



Behoort bij besluit van de raad van de gemeente Teteringen
datum: 16 september 1993
M.b. bekend: de Gemeente-Secretaris

Behoort bij besluit van Gedeputeerde
Staten der Provincie van
"14 september 1993" nr. 1734
Stijver des staten
mr. drs. A.J. Modderkotte

GEMEENTE TETERINGEN S866.

BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 1983
HERZIENING 1990

SCHAAL 1:5000

BLAD 1 DATUM MAART 1993

BURO RUYSS
ARCHITEKTUUR EN STEDEBOUW

BREDA

GEMEENTE TETERINGEN ♦ S866.
 BESTEMMINGSPAN BUITENGEBIED 1983 .
 HERZIENING 1990
 RENVOOI - BLAD 2
 DATUM MAART 1993
 BURO RUYS BRED
 ARCHITEKTUUR EN STEDEBOUW.

GEMEENTE TETERINGEN - BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED

AANDUIDINGEN:

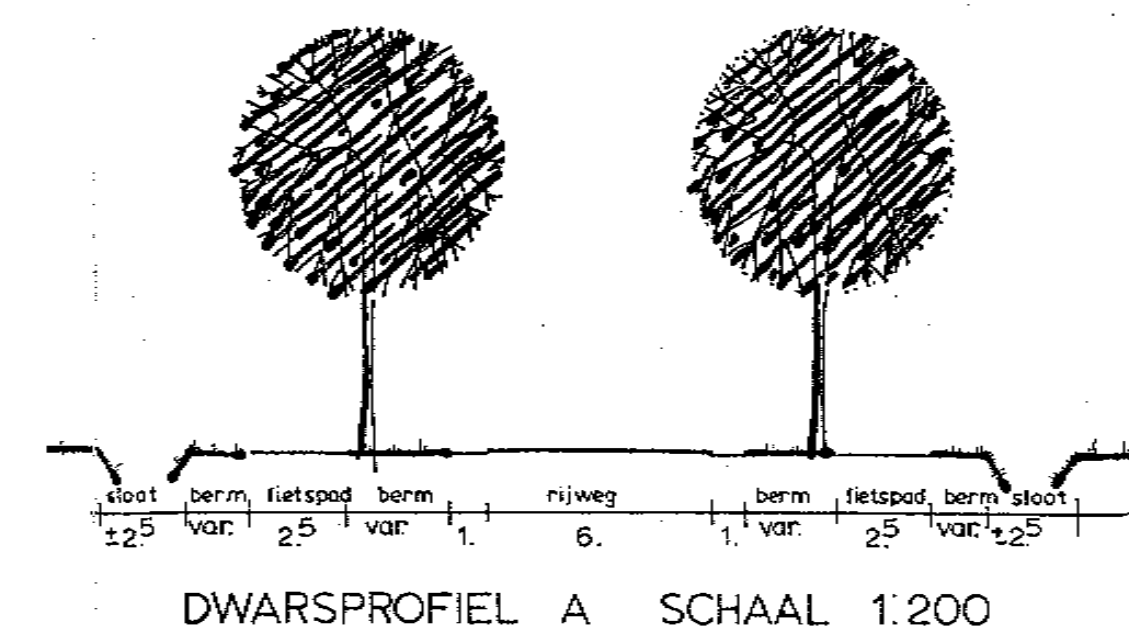
	KADASTRALE EN TOPOGRAFISCHE GEGEVENS.
	PLANGRENS-/GEMEENTEGRENS.
	PLANGRENS-HERZIENING 1990
	GRONDEN WAARVAN DE BESTEMMING IS GEREGLD IN ANDERE BESTEMMINGS-PLANNEN.
	DEELPLAN BEHORENDE TOT HET BESTEMMINGSPLAN.
	BEBOUWINGSVLAK (KAART 1:5000)
	BESTEMMINGSVLAK.
	BEBOUWINGSGRENS. (PRIMAIR) KAART 1:1000 (DEELPLAN).
	SECUNDAIRE BEBOUWINGSGRENS. KAART 1:1000 (DEELPLAN).
	BEBOUWINGSPERCENTAGE.
	BEHOREND TOT EEN BOUWBLOK.
	QUARTAIRE WEG.
	DE LIGGING VAN DE BEBOUWINGSGRENS T.O.V. HET HART VAN DE WEG C.Q. WATERLOOP. (Meten in meters).
	VERWIJZING NAAR EEN DWARSPROFIEL.
	BEBOUWINGSGRENS GELUIDGEVOELIGE OBJECTEN.
	a: Verkeerslawaai.
	b: Spoorweglawaai.
	BELEMMERINGSZONE HOOGSPANNINGSLEIDING (maten in meters.)
	BELEMMERINGSZONE ONDERGRONDSE TRANSPORTLEIDING. (maten in meters)
	a: Stoomleiding stadsverwarming.
	b: Gasleiding.
	c: Afvalwatertransportleiding.
	KASSEN TOEGESTAAN.
	GELUIDSCONTOUR 55+5 dB(A)
	BEBOUWINGSLINT C.Q. CLUSTER
	RUKS- OF GEMEENTELIJK MONUMENT C.Q. GEBOUW MET CULTUURHISTORISCHE WAARDE

BESTEMMINGEN:

	PAR. 3. PRIMAIR AGRARISCH GEBIED. — Agrarische productiedoelinden. — Kernrandgebied: bufferzone ter beperking c.q. voorkoming van milieuhinder aan de aangrenzende woongebieden (a). — Corridor (b).
	PAR. 4. AGRARISCH GEBIED ZONDER BEBOUWING. — Agrarische productiedoelinden. — Onbebouwde bufferzone tussen Breda en Teteringen.
	PAR. 5. AGRARISCH GEBIED MET LANDSCAPPELIJKE WAARDE — Agrarische productiedoelinden. — Behoud en/of herstel van de aanwezige landschappelijke en cultuurhistorische waarden. — Kernrandgebied: bufferzone ter beperking c.q. voorkoming van milieuhinder aan de aangrenzende woongebieden (b). — Corridor (a).
	PAR. 6. VISUEEL OPEN AGRARISCH GEBIED MET LANDSCAPPELIJKE WAARDE — Agrarische productiedoelinden. — Behoud en/of herstel van de aanwezige landschappelijke waarde (visueel open karakter). — Kernrandgebied: bufferzone ter beperking c.q. voorkoming van milieuhinder aan de aangrenzende woongebieden (a).
	PAR. 7. AGRARISCH GEBIED MET BIJZ. LANDSCH. W. EN/OF NATUURWETENSCH. WAARDE. — Agrarische productiedoelinden. — Behoud en/of herstel v.d. aanwezige landsch. en/of natuurwetenschappelijke waarden.
	PAR. 8. AGRARISCH BOUWBLOK. — Agrarische productiedoelinden.
	PAR. 9. AGRARISCH BOUWBLOK MET BEPERKTE MILIEUHINDER. — Agrarische productiedoelinden. — Beperking milieubelasting. — Agrarisch bouwblok waarvoor de vrijstelling als bedoeld in paragraaf 9 onder E1 niet van toepassing is (*).
	PAR. 10. AGRARISCH BOUWBLOK ZONDER WONING — Agrarische productiedoelinden.
	PAR. 11. PAARDENFOKKERIJ.
	PAR. 12. AGRARISCH TECHNISCH HULPBEDRIJF.
	PAR. 13. BOS EN VERSPREIDE HOUTOPSTANDEN. — Houtteelt, natuur, landschap en dagrecreatie.
	PAR. 14. NATUURGEBIED MET MILITAIR EN RECREATIEF GEBRUIK — Behoud bos en stuifzandgebied; — Niet-gemotoriseerde militaire oefeningen; — Dagrecreatie.

	PAR. 15. NATUURGEBIED — Behoud bos, heide- en stuifzandgebieden. — Behoud en/of herstel v.d. aanwezige cultuurhist. landsch., geologische en geomorfologische waarden. — Extensief recreatief medegebruik.
	PAR. 16. BOUWBLOK TEN BEHOEVE VAN BOS EN / OF NATUURBEHEER.
	PAR. 17. WONING A RESP. WONING A(-). — Woondoeleinden (vrijstaande en/of halfvrijstaande woningen)
	PAR. 18. WONING B. — Woondoeleinden. (halfvrijstaande en/of aaneengebouwde woningen).
	PAR. 19. WONING C. — Woondoeleinden. — Behoud en/of herstel van de aanwezige cultuurhistorische en architectonische waarden.
	PAR. 20. RECREATIEWONING — Niet-permanente woondoeleinden.
	PAR. 21. LANDHUIS — Woondoeleinden.
	PAR. 22. BEDRIJFSDOELEINDEN — B(b): aannemingsbedrijf — B(t): transportbedrijf — B(r): rijwielhandel.
	PAR. 23. KANTOREN, HANDEL EN NIJVERHEID. — kantoren, handelsdoelinden (uitgezonderd detailhandel).
	PAR. 24. BENZINESTATION EN PLEISTERPLAATS.
	PAR. 25. HORECABEDRIJF.
	PAR. 26. MANEGE.
	PAR. 27. KENNEL VOOR HUISDIEREN.
	PAR. 28. BIJZONDERE BEBOUWING — Instellingen dienende doelstellingen van maatschappelijk nut.
	PAR. 29. KAMPEERHUIS. — Recreatief dag- en nachtverblijf in organisatie-verenigingsverband.
	PAR. 29a. ZOMERHUISJESTERREIN
	PAR. 29b. KAMPEERTERREIN.

	PAR. 30. BEGRAAFPLAATS
	PAR. 31. VERHARDE WEG
	PAR. 32. ONVERHARDE WEG
	PAR. 33. WATERHUISHOUDKUNDIGE DOELEINDEN.
	PAR. 36. WATERWINGEBIED. — Mede bestemd voor de bescherming van een waterwingebied tegen bacteriologische en chemische verontreiniging.
	PAR. 37. BESCHERMINGSZONE WATERWINGEBIED. — Mede bestemd voor de bescherming van een waterwingebied tegen verontreiniging 25 jaren-zone 10 jaren-zone



Behoort bij besluit van de raad van de gemeente Teteringen
datum 16 september 1993
Mij bekend,
de Gemeente-Secretaris.

Behoort bij besluit van Gedeputeerde
Staat van Noord-Brabant van
24 september 1993
Mij bekend,
griffier der staten
Mr. drs. A.J. Koster

GEMEENTE TETERINGEN • S866.
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 1983 .
HERZIENING 1990
RENVOOI - BLAD 2
DATUM MAART 1993
BURO RUYS | BREDA
ARCHITEKTUUR EN STEDEBOUW.

GEMEENTE
TERHELDEN

GEMEENTE BREDA

BREDA

DEELPLAN - SCHAAL 1 : 1000.

BESTEMMINGSPLAN
BUITENGEBIED - HERZIENING 1987

BESTEMMINGSPLAN
KERKEIND HERZIENING 1987

GEMEENTE BREDA
DIENST RME
1/4 RUIMTELIJKE ORDENING
ARCHIEF EXEMPLAAR
BESTAANDE STAD