

Gemeente Breda
Ruimtelijk Economisch Domein
Afdeling Ruimte en Vastgoedontwikkeling

ErfgoedBesluit 2021-14

Selectiebesluit archeologie Beeksestraat 53 AO Prinsenbeek

	Naam	Afdeling/bedrijf	Datum	Paraaf
Aanvrager		Vexpro bv		
Opsteller(s)	Marlous Craane	Afdeling Ruimte & VO Ruimtelijk Economisch Domein	08-03- 2021	
Controle BCE	Erik Peters	Afdeling Ruimte & VO Ruimtelijk Economisch Domein	08-03- 2021	

1. Inleiding

In het kader van de herinrichting van het plangebied waarbij bodemversturende werkzaamheden zullen plaatsvinden, dient archeologisch onderzoek te worden uitgevoerd. In september 2020 is er in het plangebied een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd en naar aanleiding van de resultaten is in erfgoedbesluit 2020-28 besloten dat een gedeelte van het plangebied dient te worden opgegraven. In februari 2021 is door het Team Erfgoed van de gemeente Breda een archeologische opgraving uitgevoerd.

1.1 Het plangebied

Het plangebied is gelegen ten noorden van de kern van Prinsenbeek. Het plangebied wordt door de achterzijde van de percelen aan de Beeksestraat (oosten), door de achterzijde van de percelen aan de Pater Rommelaan (noorden), Akkerlaan (westen) en Pasquelaan (zuiden) (kaartbijlage 1 en 2).

1.2 Aard van de bedreiging

In het vigerende bestemmingsplan 'Kom Prinsenbeek' uit 2008 is nog geen 'dubbelbestemming waarde archeologie' opgenomen. Daarom is de erfgoedverordening uit 2011 van kracht, waarbij een archeologische onderzoeksplicht geldt bij bodemingrepen met een oppervlakte van 100 m² of meer die de bodem dieper dan 30 cm beneden maaiveld gaan verstoren. Deze verplichting volgt uit de hoge archeologische verwachting die het plangebied had op de Archeologische Beleidskaart Breda voorafgaand aan het proefsleuvenonderzoek dat in het plangebied is uitgevoerd. Door de herontwikkeling wordt de ondergrond geroerd. Het is dan ook van belang de archeologische verwachting nader te toetsen en eventueel aan te treffen archeologische sporen en vondsten in kaart te brengen.

2. Archeologisch onderzoek

Door team erfgoed van de afdeling ruimte van de gemeente Breda is archeologische opgraving uitgevoerd om de aangetroffen vindplaats te documenteren en veilig te stellen. Zodra de vindplaats is opgegraven is het ex-situ behouden en kan het plangebied worden vrijgegeven voor wat betreft archeologie. In dit selectiebesluit wordt dit aangegeven.

2.1 Vooronderzoek

Het doel van het archeologisch proces opgraven is het documenteren van gegevens en het uitwerken en veiligstellen van materiaal van vindplaatsen. Het onderzoek is verder uitgevoerd volgens de uitgangspunten en randvoorwaarden zoals vastgelegd in het PvE.

2.2 Resultaten onderzoek

Tijdens het archeologisch onderzoek zijn laat middeleeuwse paalsporen en greppels aangetroffen. De sterk uitgeloogde zandvlekken, die in het vooronderzoek als mogelijke laat prehistorische paalsporen zijn aangeduid, bleken natuurlijk van aard.

In werkput 2 zijn minstens twee structuren aanwezig. Het gaat hier om een huisplattegrond met forse staanders, die in een (bouw)greppel zijn geplaatst. Een palenrij ten westen van de structuur vormt vermoedelijk de wand van de boerderij. Ten zuiden van de boerderij is een deel van de plattegrond van een bijgebouw aangetroffen. Vermoedelijk betreft het hier één fase van bewoning in de 13^e – 14^e eeuw. Er is een kleine hoeveelheid scherven aardewerk in de sporen aangetroffen, maar deze zijn allemaal in de late middeleeuwen B te dateren.

Nadere analyse van de paalsporen en greppels zal duidelijkheid geven in de omvang en oriëntatie van de aangetroffen structuren.

3. Besluit gemeente Breda

Aangezien de ex-situ is behouden (dwz is opgegraven) worden die locaties vrijgegeven voor wat betreft archeologie (zie kaartbijlage 4).

In kaartbijlage 4 is, de naar aanleiding van dit archeologische onderzoek geactualiseerde, archeologische beleidskaart van de gemeente Breda weergegeven zodat voor het plangebied en de directe omgeving duidelijk is wat de archeologische waardes en verwachtingen zijn.

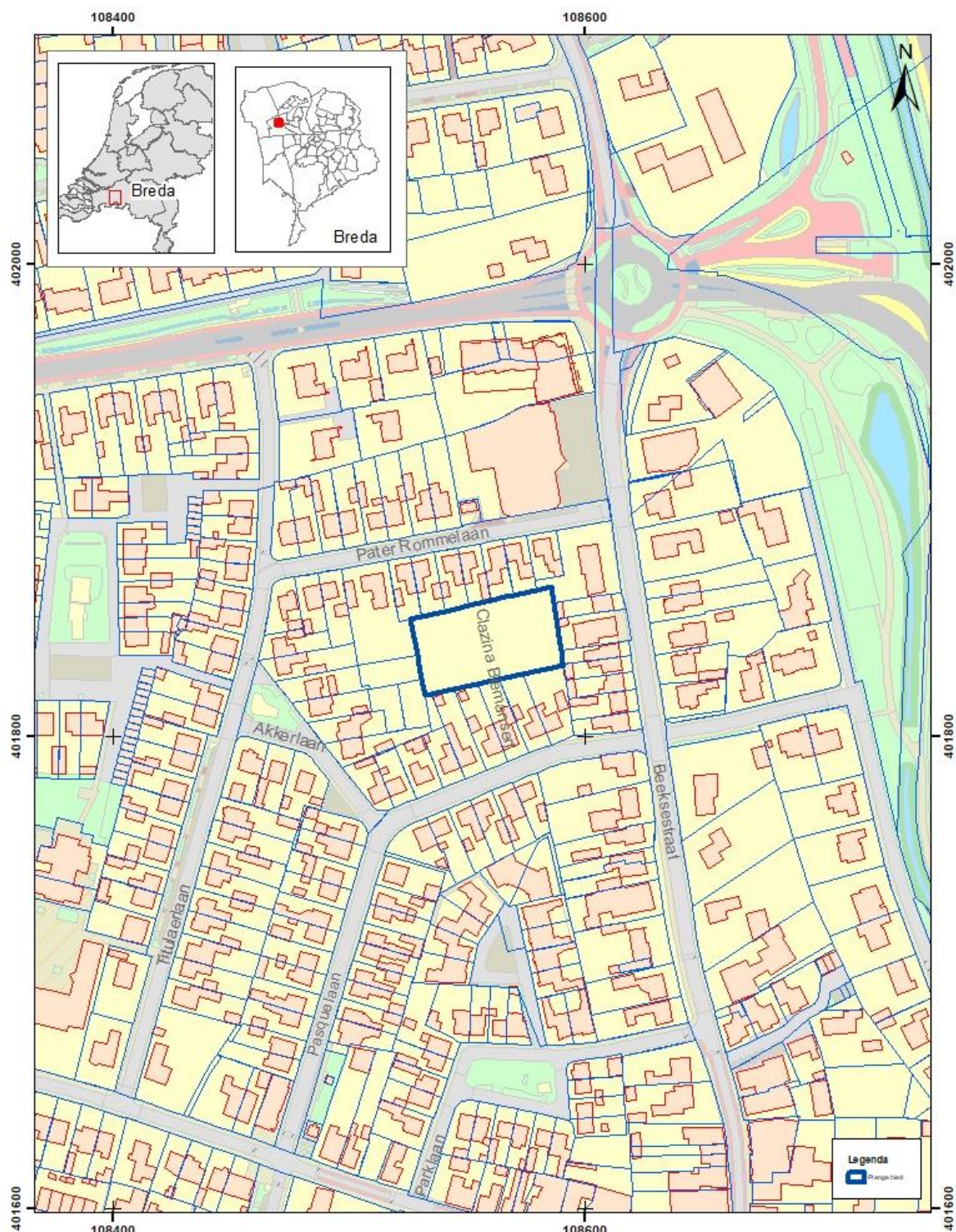
Literatuur

Craane, M.L. & Nes, E. de 2021: *PvE 2021-06 Beekstraat 53 AO*. Breda: gemeente Breda.

Craane, M.L. & Peters, F.J.C. 2020: *Erfgoedbesluit 2020-28 Beeksestraat 53 Prinsenbeek*. Breda: gemeente Breda.

Jonge, L. de 2020: *Evaluatierapport AO; Beeksestraat 53, Prinsenbeek, gemeente Breda*. Breda: gemeente Breda.

Kaartbijlage 1: Topografische kaartuitsnede met de locatie van het plangebied



Beeksestraat 53 AO

Stedenbouw, Landschap & Erfgoed	Meter 0 100 200		
 Gemeente Breda	Datum: 18-01-2021	Get.: M.L. Craane	PvE: 2021-06

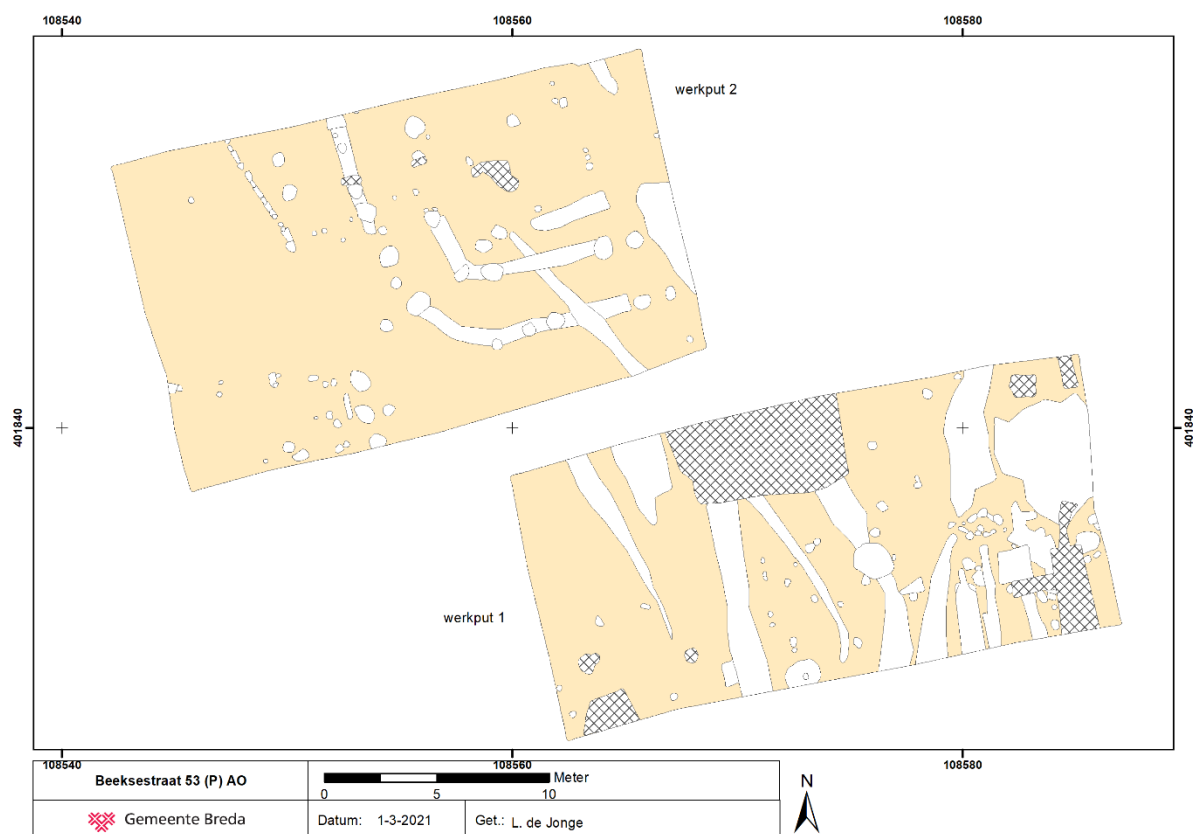
Kaartbijlage 2: Luchtfoto van het plangebied



Beeksestraat 53 AO

Stedenbouw, Landschap & Erfgoed		Meter	
		0	100200
 Gemeente Breda	Datum: 18-01-2021	Get.: M.L. Craane	PvE: 2021-06

Kaartbijlage 3: Allesporenkaart opgraving



Kaartbijlage 4: Selectiebesluit

