



# **QUICKSCAN SOORTENBESCHERMING**

## **Wet natuurbescherming**

### **Flora en Fauna**

### **Vernieuwing bestemmingsplan**

### **Neelstraat ongenummerd te Prinsenbeek**

**(tussen nummer 14a en 16)**

**Opdrachtgever:** Familie van Aert / Compositie 5 stedenbouw bv  
**Contactpersoon:** Jack en Nanny van Aert / Toby van Baast

**Documentnummer:** 20180223  
**Datum:** 5 februari 2018

**Opdrachtnemer:** De Roever Omgevingsadvies  
**Auteur:** mevrouw N. Schuurmans MSc  
**Projectleider:** de heer C. den Hertog

## INHOUDSOPGAVE

---

|                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. INLEIDING .....                                                         | 3  |
| 1.1. Het plan .....                                                        | 3  |
| 1.2. Het plangebied .....                                                  | 3  |
| 1.3. Doelstelling van dit onderzoek .....                                  | 4  |
| 2. TOETSINGSKADER .....                                                    | 6  |
| 2.1. Wet natuurbescherming .....                                           | 6  |
| 2.2. Soortenbescherming .....                                              | 6  |
| 2.3. Relevante overige kaders .....                                        | 8  |
| 3. METHODE .....                                                           | 9  |
| 3.1. Bronnenonderzoek .....                                                | 9  |
| 3.2. Terreinbezoek .....                                                   | 9  |
| 4. RESULTATEN .....                                                        | 10 |
| 4.1. Bronnenonderzoek .....                                                | 10 |
| 4.2. Flora .....                                                           | 11 |
| 4.3. Zoogdieren .....                                                      | 12 |
| 4.4. Vogels .....                                                          | 17 |
| 4.5. Vissen .....                                                          | 23 |
| 4.6. Reptielen .....                                                       | 23 |
| 4.7. Amfibieën .....                                                       | 24 |
| 4.8. Ongewervelden .....                                                   | 25 |
| 5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE .....                                           | 26 |
| BIJLAGE I. Bronvermelding .....                                            | 29 |
| BIJLAGE II. Uitdraai QuickScanhulp Nationale Databank Flora en Fauna ..... | 30 |
| BIJLAGE III. Foto's plangebied .....                                       | 35 |

### Disclaimer:

Deze QuickScan is een potentie-inschatting naar (beschermde) soorten die in een gebied kunnen voorkomen, in combinatie met een toetsing aan de Wet natuurbescherming. Het veldbezoek betreft een momentopname en het beoordelen van een locatie naar de aanwezigheid van (beschermde) soorten en geschikt leefgebied voor (beschermde) soorten. Indien bij werkzaamheden in de toekomst toch soorten worden aangetroffen dienen de werkzaamheden stilgelegd te worden en dient gehandeld te worden naar de wet- en regelgeving met betrekking tot de Wet natuurbescherming voor het onderdeel soortenbescherming. Mogelijk is het noodzakelijk om mitigerende maatregelen te treffen.

## 1. INLEIDING

---

### 1.1. Het plan

Aan de Neelstraat ongenummerd, gelegen tussen de huisnummers 14a en 16, in Prinsenbeek is een braakliggend terrein aanwezig waar al enkele jaren geen bebouwing meer staat. De initiatiefnemer is voornemens om deze gronden te herontwikkelen ten behoeve van de realisatie van een woningbouwlocatie. Beoogd wordt om ter plaatse maximaal twee vrijstaande woningen te bouwen. In het vigerende bestemmingsplan, bestemmingsplan 'Kom Prinsenbeek, uitwerkingsplan Neel-west', vastgesteld door de gemeente Breda op 1 december 2009 is op deze locatie de bestemming 'wonen' gelegen. Echter mag het aantal woningen ter plaatse binnen dit vigerende bestemmingsplan niet worden uitgebreid. Een wijziging in het bestemmingsplan is noodzakelijk om de voorgenomen herontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te maken.



**Figuur 1** Satellietbeeld van de huidige situatie. Het plangebied is rood omlijnd.

### 1.2. Het plangebied

Op de planlocatie is momenteel een braakliggend terrein aanwezig met enkele struiken en bomen. De aanwezige bomen en struiken zullen gerooid worden. Het voornemen is



ontstaan om op deze locatie maximaal twee vrijstaande woningen te bouwen. Om dit voornemen te kunnen realiseren is een wijziging in het bestemmingsplan noodzakelijk. In de directe omgeving van de planlocatie zijn meerdere woningen aanwezig. Ten noordoosten van de locatie ligt een vijver en ten westen is landbouwgrond gelegen. Door de bouw van twee vrijstaande woningen verandert er in de omgeving niet veel. Tussen de vijver en de planlocatie is een rij woningen gelegen en tussen de landbouwgrond en de planlocatie is een weg aanwezig. Op de planlocatie zelf zal de ruigte van het braakliggende terrein verdwijnen.



**Figuur 2** Vigerend bestemmingsplan. Het plangebied is roodomlijnd.

Zie ook de foto's in Bijlage III.

### 1.3. Doelstelling van dit onderzoek

De doelstelling van het onderzoek is tweeledig. Enerzijds wordt inzichtelijk gemaakt welke wettelijk beschermde natuurwaarden (waarschijnlijk) aanwezig zijn in het plangebied. Anderzijds worden de consequenties van deze (mogelijke) aanwezigheid voor de planontwikkeling weergegeven. Hiervoor is van belang dat de volgende vragen worden beantwoord.

1. Welke wettelijk beschermde planten- en diersoorten komen (mogelijk) voor ter plaatse van en in de directe omgeving van het plangebied?
2. Welke te verwachten wettelijk beschermde planten- en diersoorten ondervinden negatieve effecten van het plan?

3. Hoe dient te worden omgegaan met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?

## 2. TOETSINGSKADER

---

### 2.1. Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en Faunawet en de Boswet en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelgeving. De Wnb is een vereenvoudiging ten opzichte van het voorgaande stelsel en sluit beter aan op het Europese recht en het omgevingsrecht. Binnen de Wnb zijn drie onderdelen die de voorgaande losstaande wetten vervangen; de Gebiedsbescherming, de Soortenbescherming en de Houtopstanden.

De Wnb ziet toe op:

- het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit;
- het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur ter vervulling van maatschappelijke functies, en
- het verzekeren van een samenhangend beleid gericht op het behoud en beheer van waardevolle landschappen, vanwege hun bijdrage aan de biologische diversiteit en hun cultuurhistorische betekenis, mede ter vervulling van maatschappelijke functies.

### 2.2. Soortenbescherming

De Soortenbescherming is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van bescherming van soorten zijn vertaald naar nationaal recht. Het doel van de Soortenbescherming is het in stand houden van de planten- en diersoorten die in het wild voorkomen. Hiertoe is een groot aantal plant- en diersoorten beschermd. De precieze regels die op een plan van toepassing zijn, hangen af van het type voornemen. Hieronder een beknopte algemene toelichting.

Voor alle soorten geldt een zorgplicht: een ieder dient voldoende zorg in acht te nemen voor de in het wild levende planten en dieren. Schadelijke handelingen zoals het doden, opzettelijk verontrusten, verstoren of vernietigen van dieren en hun vaste rust- en verblijfplaatsen, hun holen, nesten, eieren rapen, net als het uitgraven, plukken en vernietigen van groeiplaatsen van planten, zijn verboden. Naar mate van bescherming kan onderscheid worden gemaakt in de volgende beschermingsregimes:

#### *Wet natuurbescherming - Vogelrichtlijn*

Vogels nemen een bijzondere plaats in in de natuurwetgeving. Alle broedende vogels, hun eieren, hun vaste rust- en verblijfplaatsen én de functionele omgeving daarvan, zijn beschermd. Vogelsoorten worden onderscheiden in vijf categorieën, waarbij soorten van categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn, en soorten van categorie 5 in principe alleen tijdens de broedperiode. Voor het verstoren van broedende vogels tijdens de

broedperiode wordt geen ontheffing verleend. Voor het aantasten van broedende vogels en/of de jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen, geldt een zware toets, vergelijkbaar met die van de Habitatrichtlijn soorten.

#### *Wet natuurbescherming - Habitatrichtlijn*

Alle plant- en diersoorten genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage I of II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn zijn beschermd.

Voor deze streng beschermde soorten, geldt dat een ontheffing alleen wordt verleend als geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, er geen andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat en er sprake is van een in of bij de wet genoemd belang. Binnen deze categorie bestaat een verdere onderverdeling, waarvoor de criteria voor het verlenen van een ontheffing nog iets verschillen.

#### *Wet natuurbescherming – Andere soorten*

Alle in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders en kevers van soorten genoemd in bijlage 1, onderdeel a van de Wnb vallen onder deze categorie. De dieren opgenomen in deze bijlagen mogen niet opzettelijk gedood of gevangen worden. Voor de andere soorten onder de Wnb geldt dat een ontheffing vereist blijft bij ruimtelijke ingrepen die negatieve effecten voor deze soorten hebben. Een uitzondering hierop kan gemaakt worden als wordt gewerkt volgens een door de Minister van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode. In zo'n gedragscode geeft een sector of initiatiefnemer zelf aan welke gedragslijnen men volgt om het schaden van beschermde soorten zo veel mogelijk te voorkomen. Als er volgens een goedgekeurde gedragscode gewerkt wordt, is alleen nog een ontheffing nodig voor werkzaamheden die niet conform die gedragscode (kunnen) worden uitgevoerd.

#### *Vrijstelling en ontheffing*

Een ruimtelijke ingreep kan gepaard gaan met negatieve effecten op planten en dieren. Alles wat schadelijk is voor beschermde soorten, is verboden. Om een ruimtelijk plan dat mogelijk negatieve effecten heeft op beschermde soorten toch tot uitvoering te mogen brengen, is een vrijstelling of een ontheffing van het Ministerie van Economische Zaken noodzakelijk. Om na te gaan of een vrijstelling of ontheffing noodzakelijk is zijn verschillende onderzoeken nodig:

- met een QuickScan wordt aangetoond of er mogelijk matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn;
- zo nodig wordt met nader onderzoek aangetoond of er schadelijke effecten op beschermde soorten zijn;

Indien bij de QuickScan is aangetoond dat er geen matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn, dan geldt een algemene vrijstelling. Indien wel beschermde soorten aanwezig zijn, en met nader onderzoek aangetoond is dat er schadelijke effecten op deze beschermde soorten zijn is het noodzakelijk om mitigerende of compenserende

maatregelen te treffen. Indien dit kan door te werken volgens een gedragscode (goedgekeurd werkprotocol) is er vrijstelling verleend.

Als nog geen gedragscode voor de specifieke situatie beschikbaar is, dient een ontheffing verkregen te worden. Om een ontheffing te kunnen verkrijgen, moet aangetoond worden dat de voorgenomen ruimtelijke ingreep geen afbreuk zal doen aan de gunstige staat van instandhouding van de aangetroffen beschermde soorten. Of, als er geen alternatief is en de ingreep een voldoende zwaarwegend belang dient (wettelijk gedefinieerd per bovengenoemde categorie), kan mogelijk toch ontheffing verleend worden onder voorwaarden. Een ontheffing kan worden aangevraagd bij Gedeputeerde Staten van de provincie waar de ingreep plaatsvindt.

De *bosmuis*, *huisspitsmuis* en *veldmuis* mogen wel opzettelijk gedood en gevangen worden, en hun vaste voortplantingsplaats of rustplaats mag opzettelijk vernield of beschadigd worden, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. (Wnb Art. 3.10 lid. 3)

Ook de *zwarte rat*, *bruine rat*, *huismuis*, de *mol* en *exoten* vallen niet onder het beschermingsregime van de Wet natuurbescherming, en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden, en hun vaste voortplantingsplaats of rustplaats mag opzettelijk vernield of beschadigd worden. (besluit Wnb Art 3.10 lid. b1)

### **2.3. Relevante overige kaders**

Binnen de Wnb zijn naast de Soortenbescherming ook de Gebiedsbescherming en de Houtopstanden opgenomen.

De Gebiedsbescherming binnen de Wnb is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van bescherming van gebieden zijn vertaald naar nationaal recht. Als in de nabijheid van het plangebied percelen liggen die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen genaamd [Ecologische Hoofdstructuur](#)), of Natura 2000-gebied, zijn deze beschermd onder de Wet natuurbescherming of door landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid, vastgelegd in bijvoorbeeld de Verordening Ruimte of het bestemmingsplan. De mogelijke effecten van het plan op de specifieke kenmerken van deze gebieden moeten dan in beeld worden gebracht.

De Houtopstanden binnen de Wnb geldt voor houtopstanden buiten de bebouwde kom. Binnen de houtopstanden geldt een meldingsplicht en een herplantingsplicht. Het voornaamste doel van het onderdeel houtopstanden is het instandhouden van het areaal bossen en beplantingen in Nederland. Daarmee wordt de functie van bossen en beplantingen gegarandeerd als habitat voor dieren en planten, als recreatiegebied en als groene long voor ons dichtbevolkte land.



### 3. METHODE

---

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van bestaande inventarisatiegegevens en een verkennend veldbezoek.

#### 3.1. Bronnenonderzoek

Ruimtelijke ordening, zoals bestemmingsplan en provinciale structuurvisie, zijn geraadpleegd op de overheidswebsite [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

In de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn waarnemingen van flora en fauna in Nederland gebundeld. De Gegevensautoriteit Natuur staat ervoor in dat alleen gevalideerde waarneming worden opgenomen. Gegevens uit meer dan 100 databanken zijn gebundeld, waaronder die van de particuliere gegevensbeherende organisaties (Zoogdiervereniging, Vlinderstichting, etc.), provincies en terreinbeherende organisaties. De NDFF wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. Uit deze nationale databank is een overzicht opgevraagd van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en dierensoorten. Exacte locaties of datering van de waarnemingen zijn daarbij niet bekend. Het overzicht geeft een indicatie op welke soorten in het bijzonder gelet moet worden bij het veldbezoek.

Daarnaast zijn de websites [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl) en [www.telmee.nl](http://www.telmee.nl) geraadpleegd voor achtergrondinformatie, deze gegevens zijn niet inhoudelijk voor deze QuickScan gebruikt. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. Deze waarnemingen zijn wel tot op de exacte locatie te herleiden.

#### 3.2. Terreinbezoek

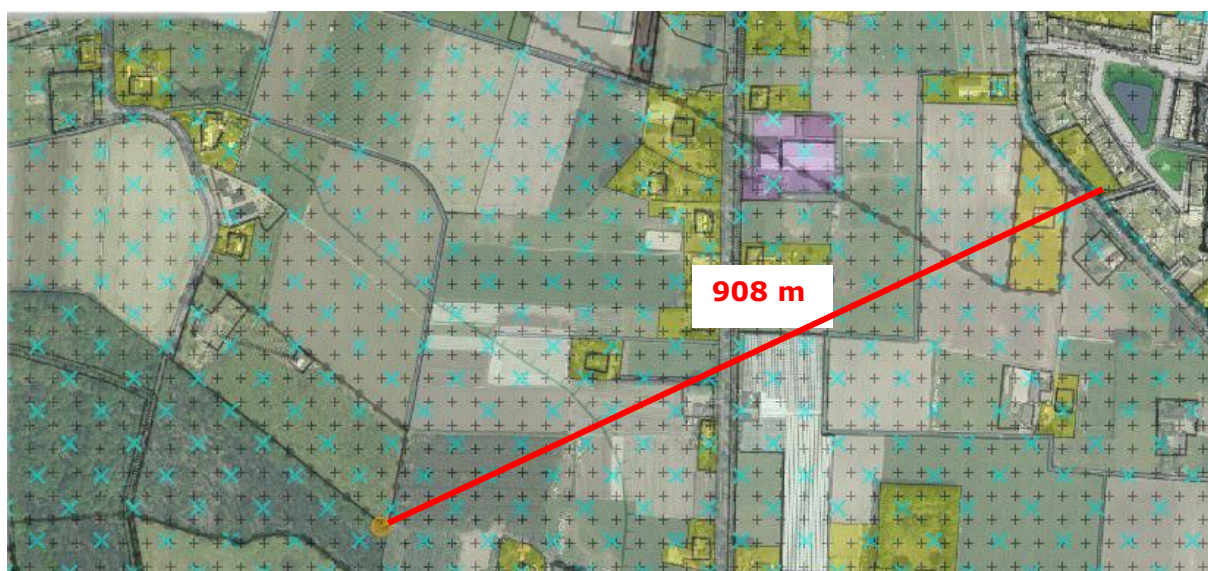
Op basis van een eenmalig terreinbezoek is de geschiktheid van het plangebied voor beschermde soorten en soortgroepen beoordeeld, met bijzondere aandacht voor de vanuit het bronnenonderzoek verwachte soorten. Het gaat hierbij om een deskundigenoordeel op basis van de fysieke gesteldheid van het terrein (biotopenonderzoek). Het terreinbezoek is uitgevoerd door mevrouw Schuurmans MSc, ecologisch adviseur bij De Roever Omgevingsadvies, op 5 februari 2018 aan het eind van de middag bij zonnig weer en circa 2°C.

## 4. RESULTATEN

### 4.1. Bronnenonderzoek

#### *Beschermde gebieden*

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op circa 900 meter ten westen van het plangebied (figuur 3). De afstand tot het Natuurnetwerk is ongeveer circa 8.494 meter (Natura 2000-gebied Ulvenhoutse Bos).



**Figuur 3** Gemeten afstand van planlocatie tot meest nabij gelegen gronden met de bestemming natuur.

Deze beschermde gebieden zijn op dusdanige afstand gelegen dat negatieve effecten van het plan op voorhand kunnen worden uitgesloten. Een vergunning in het kader van de Wnb Gebiedsbescherming is daarom niet noodzakelijk.

#### *Waargenomen soorten*

Het overzicht van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten van de NDFF is bij dit rapport gevoegd als bijlage II. Onderstaande tabel 1 geeft een overzicht van alle beschermde soorten die op minder dan een kilometer afstand van het plangebied zijn waargenomen.

**Tabel 1 Beschermde soorten, waargenomen op minder dan 1 kilometer van het plangebied**

| Soort                              | Soortengroep | Categorie bescherming |
|------------------------------------|--------------|-----------------------|
| Alpenwatersalamander               | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Bastaardkikker                     | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Bruine kikker                      | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Gewone pad                         | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Kleine watersalamander             | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Vinpootsalamander                  | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Hazelworm                          | Reptielen    | wnb-andere soorten    |
| Grote modderkruiper                | Vissen       | wnb-andere soorten    |
| Aardmuis                           | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Boommarter                         | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Bosmuis                            | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Bunzing                            | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Dwergmuis                          | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Dwergspitsmuis                     | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Eekhoorn                           | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Egel                               | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Haas                               | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Huisspitsmuis                      | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Konijn                             | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Ree                                | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Rosse woelmuis                     | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Veldmuis                           | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Kamsalamander                      | Amfibieën    | wnb-hrl               |
| Gewone dwergvleermuis              | Zoogdieren   | wnb-hrl               |
| Boomvalk                           | Vogels       | wnb-vrl               |
| Buizerd                            | Vogels       | wnb-vrl               |
| Gierzwaluw                         | Vogels       | wnb-vrl               |
| Grote Gele Kwikstaart              | Vogels       | wnb-vrl               |
| Havik                              | Vogels       | wnb-vrl               |
| Huismus                            | Vogels       | wnb-vrl               |
| Kerkuil                            | Vogels       | wnb-vrl               |
| Ooievaar                           | Vogels       | wnb-vrl               |
| Ransuil                            | Vogels       | wnb-vrl               |
| Roek                               | Vogels       | wnb-vrl               |
| Slechtvalk                         | Vogels       | wnb-vrl               |
| Sperwer                            | Vogels       | wnb-vrl               |
| Steenuil                           | Vogels       | wnb-vrl               |
| Wespendief                         | Vogels       | wnb-vrl               |

De in deze tabel genoemde soorten vormden een aandachtspunt bij het terreinbezoek. De resultaten daarvan worden hieronder per soortgroep belicht. Zie ook bijlage III voor foto's van het plangebied.

## 4.2. Flora

Er zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde plantensoorten gevonden. Op de planlocatie waren enkele struiken aanwezig uit de tuin die op deze locatie heeft gelegen,

zoals de rhododendron en buxus/taxus struik. Verder staan er aan in het zuidoosten van het perceel enkele bomen, dit betreffen zowel naald- als loofbomen. De rest van de planlocatie is wat ruigte, bestaande uit verschillende grassoorten, weegbree en wat zuring. Dit zijn algemene soorten die aangetroffen worden bij braakliggende terreinen.

*Conclusie flora: Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.*

### 4.3. Zoogdieren

#### *Vleermuizen*

In de nabijheid van het plangebied zijn gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en de kleine dwergvleermuis waargenomen. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor vleermuizen. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

#### *Vliegroute:*

In de omgeving zijn opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen aanwezig, waarop vleermuizen zich oriënteren. Ze volgen dergelijke elementen bij het migreren tussen foerageergebieden en verblijfplaatsen.

De bouw van twee woningen op de planlocatie zal de vliegroute niet beïnvloeden; vleermuizen kunnen de huidige aanwezige lijnvormige landschapselementen volgen als oriëntatie tijdens de migratie.

#### *Verblijfplaatsen:*

Nagegaan is of op de planlocatie plekken aanwezig zijn die potentie hebben als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen, het zij als kraamverblijfplaats, zomerverblijfplaats, paar- en/of baltsverblijfplaats, of als winterverblijfplaats.

Mogelijke verblijfplaatsen van vleermuizen zijn niet aanwezig in het plangebied (zie ook foto's in bijlage 3): Gebouwen ontbreken; bomen kunnen ook dienen als verblijfplaats, maar de boompjes en struiken die hier aanwezig zijn, zijn jong en hebben nog geen geschikte holtes.

#### *Foerageergebied:*

Mogelijk foerageren vleermuizen boven het plangebied, dit zal naar verwachting niet algemeen zijn. De planlocatie is vrij klein, aan de overzijde van de weg is groter gebied aanwezig wat eveneens geschikt is voor vleermuizen om te foerageren. Verder zal licht en ook geluid vanuit de omringende bebouwing maken dat de planlocatie minder geschikt is voor vleermuizen om te foerageren.

*Conclusie vleermuizen: Van het plan zijn geen negatieve effecten op beschermde vleermuissoorten te verwachten. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk*

### *Overige zoogdieren*

In de nabijheid van het plangebied zijn de aardmuis, boommarter, bosmuis, bunzing, dwergmuis, dwergspitsmuis, eekhoorn, egel, haas, huisspitsmuis, konijn, ree, rosse woelmuis en de veldmuis waargenomen. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor soorten. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

De aardmuis komt in allerlei soorten terreinen voor, de voorkeur gaat wel uit naar vochtige en ruige terreinen met een weelderige kruidlaag zoals hoog grasland, verwilderde akkers, jonge bosaanplant, begroeid braakland, grienden, hoogvenen, bosranden, vochtige heide, pijpenstrootjesvelden en moerassen. De aardmuis eet voornamelijk gras en ander plantaardig voedsel, maar af en toe ook wormen, larven, insecten en spinnen. De aardmuis is zowel dag- als nachtactief. Gezien de planlocatie is de aanwezigheid van de aardmuis uit te sluiten. Een geschikt habitat voor deze soort ontbreekt hier, het betreft een braakliggend terrein waar gras is gaan groeien verder ontbreken de juiste plantensoorten.

De boommarter leeft bij voorkeur in bossen. Daarbij is er geen specifieke voorkeur voor het soort, type of leeftijd van het bos. Boommarters kiezen hun rustplaatsen vaak in boomholten, konijnen-, vossen of dassen holen, tussen boomwortels of onder takkenbossen. Nesten zitten vaak in oude spechten- of eekhoornholten, regelmatig in rottingssholten en soms in gebouwen die in of aan de rand van het bos staan. De boommarter maakt meestal niet zelf een hol, maar passen bestaande holen en nesten aan. Boommarters hebben soms eekhoorn op het menu staan, daarvoor achtervolgen zij de eekhoorn tot in de boomkruinen en maken meterslange luchtsprongen. Dit kost echter veel energie, waardoor dit geen dagelijkse routine is. Over het algemeen scharrelt de boommarter zijn voedsel bij elkaar door te eten wat hem 'voor de voet' komt. Het eten bestaat dan ook voornamelijk uit insecten, vogels en eieren, kleine zoogdieren en aas, maar dus ook af en toe een eekhoorn. In de nazomer eten boommarters veel bessen en vruchten. Op de planlocatie is geen geschikt leefgebied voor de boommarter aanwezig, een rust- of verblijfplaats van de boommarter is dan ook niet te verwachten op de planlocatie. Daarnaast zijn ook geen sporen van de boommarter op de planlocatie gevonden. Negatieve effecten van het plan op de boommarter zijn dan ook niet te verwachten.

De bosmuis komt voor in zowel bossen als open terreinen, zolang er maar voldoende lage begroeiing of verspreid liggende stenen aanwezig zijn als dekking. De bosmuis is te vinden in duinen, heide, akkers, wegbermen, niet te natte rietlanden en braakliggend land. Maar ook in boomgaarden, parken en tuinen. In zeer natte terreinen en open



weilanden komt hij niet voor. Gezien de planlocatie is de aanwezigheid van de bosmuis niet geheel uit te sluiten. De bosmuis komt namelijk ook in tuinen voor en de planlocatie ligt tussen twee woningen met tuin in en bestaat zelfs ook nog deels uit aanplant uit een tuin die voorheen aanwezig was. Echter geniet de bosmuis een algemene bescherming onder de Wnb (Art. 3.10 lid. 3), waardoor voor deze soort een vrijstelling geldt, voor het opzettelijk doden, vangen, vernielen of beschadigen van voortplantings- en rustplaats, indien deze dieren zich in of op of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

De bunzing komt voor in allerlei verschillende landschapstypen, zijn voorkeur gaat uit naar een kleinschalig landschap met voldoende schuilmogelijkheden met water in de nabijheid. Voorbeelden van een geschikt leefgebied zijn oeverbegroeiingen, droge sloten, heggen, houtwallen, bosranden en akkerranden, maar ook meer waterrijke gebieden zoals rietvelden of moerasgebieden. Daarnaast komt de bunzing voor in vrij open terreinen, zoals weidegebieden met sloten. Vooral in de winter komt de bunzing ook wel in de buurt van boerderijen voor, waar ze tussen stobalen en op hooizolders warm blijven, en muizen en ratten bemachtigen als voedsel. De planlocatie is hiermee uitgesloten als verblijfplaats voor de bunzing. Nadelige effecten zijn dan ook uit te sluiten.

De dwergmuis heeft de voorkeur aan een omgeving met hoge vegetatie, zoals riet en hoge grassen, maar komt ook voor op graanakkers, onbegraasde hooilanden, bermen, verwilderde tuinen, overwoekerde heggen en in bosranden. De dwergmuis maakt een nest van gras dat tussen rietstengels hangt. Het voedsel van de dwergmuis bestaat voornamelijk uit zaden, vruchten, bessen en insecten. In koude periodes trekken dwergmuizen zich terug in menselijke bouwwerken, waar zij zich dan ophouden tot de koude weer verdwenen is. Op de planlocatie zelf heeft enkel lage begroeiing. Het gras wat aanwezig is, is slechts enkele centimeters hoog. Daarnaast ontbreekt voedsel voor de dwergmuis op de planlocatie. Een geschikte plaats waar de dwergmuis zich schuil kan houden is niet aanwezig. Sporen van de dwergmuis in de vorm van uitwerpselen zijn niet gevonden tijdens het veldbezoek. De aanwezigheid van de dwergmuis is uit te sluiten.

De dwegspitsmuis komt voor in allerlei soorten biotopen, als er maar voldoende bodembedekkende vegetatie aanwezig is en de bodem vochtig en koel is. Vaak is in het leefgebied van de dwegspitsmuis de vegetatie ook hoog en dicht, zoals in graslanden, varenbossen, heggen en struwelen, maar ook akkers, bermen, heidegebieden, duinen, rietvelden, parken en tuinen. Het voedsel van de dwegspitsmuis bestaat voornamelijk uit dierlijk voedsel, zoals kleine insecten en larven. De dwegspitsmuis is zowel dag- als nachtactief. Op de planlocatie zelf komt onvoldoende geschikt habitat voor de dwegspitsmuis voor, het gras is vrij kort en enkel achterin het perceel zijn wat struiken aanwezig die beschutting zouden kunnen bieden. Een geschiktere leefomgeving van de dwegspitsmuis is wel nabijgelegen aan de planlocatie. Negatieve effecten voor de voorgenomen plannen op de dwegspitsmuis zijn uit te sluiten, sporen van aanwezigheid van de dwegspitsmuis zijn niet waargenomen en in de omgeving is beter geschikt terrein aanwezig.

De eekhoorn heeft voorkeur voor een ouder bos als leefomgeving en dan met name grotere bomen, als verblijfs- en nestplaats. In het plangebied komen geen oudere naald- en loofbomen voor. Voedselbronnen zijn ook niet aanwezig in het plangebied, waardoor het plangebied niet geschikt is als leefomgeving voor de eekhoorn. Daarnaast zijn in de aanwezige bomen geen holten waargenomen, waaruit geconcludeerd kan worden dat een verblijfsplaats van de eekhoorn ontbreekt.

De egel leeft in onze streken in bijna alle typen landschappen. In sommige gebieden zijn ze echter algemener dan in andere. Tuinen, bosranden, struweel en loofbos, liefst met ondergroei, zijn goede leefgebieden. Egels komen ook in steden voor, zolang er maar groen en schuilplaatsen aanwezig zijn. Op de planlocatie is wat begroeiing aanwezig, het perceel bestaat grotendeels uit gras met aan de noordoost- en zuidgrens wat begroeiing in de vorm van struiken en bomen. In de directe omgeving zijn veel tuinen aanwezig met begroeiing in verschillende lagen. De planlocatie bevindt zich namelijk aangrenzend aan een woonwijk. Doordat in de directe omgeving veel vergelijkbare gebieden zijn en een vaste verblijfsplaats van de egel niet is aangetroffen tijdens het veldbezoek, zijn nadelige effecten van het voorgenomen plan uit te sluiten.

De haas is van oorsprong een steppebewoner en heeft een voorkeur voor kleinschalig gras- en bouwland, open velden zoals akkers en weilanden, maar komt ook wel voor in open bos, op heidevelden en kwelders. Hazen zijn voornamelijk in de vooravond en de nacht actief, maar in de zomer ook in de schemering en overdag. Hazen maken legers in bosranden, windkeringen, ruigtezomen en onder heggen. Ook in hoog gras of tussen de kuilen van een geploegde akkers kunnen hazenlegers gevonden worden. Het voedsel van de haas bestaat uit grassen (in de winter) en kruiden (in de zomer), maar ook akkerbouwproducten zoals graan, maïs, klaver en aardappelen. De planlocatie ligt tegen een woonwijk aan en bestaat voornamelijk uit gras, struikbegroeiing en enkele bomen. Op de planlocatie zijn geen hazenlegers aangetroffen en ook geen andere sporen van aanwezigheid van de haas. Nadelige gevolgen van het voorgenomen plan op de haas zijn dan ook uit te sluiten.

De huisspitsmuis leeft in allerlei soorten gebieden. In graslanden, bosranden, weiden, tuinen, parken, heggen en het gehele jaar door ook in gebouwen. Ze geven de voorkeur aan droge leefomstandigheden. In de nabijheid van menselijke nederzettingen is de huisspitsmuis vaak te vinden in huizen, boerderijen, stallen, schuren of kelders. De planlocatie ligt op een bedrijventerrein waar in de directe nabijheid geen beplanting aanwezig is, op de kleine border aan de voorzijde van het bedrijfspand na. Mogelijk dat de huisspitsmuis zich wel op de planlocatie heeft weten te vestigen en dat hij daar een verblijfsplaats heeft, sporen van aanwezigheid zijn echter niet aangetroffen tijdens het veldbezoek. Tevens geniet de huisspitsmuis een algemene bescherming onder de Wnb (Art. 3.10 lid. 3), waardoor voor deze soort een vrijstelling geldt, voor het opzettelijk doden, vangen, vernielen of beschadigen van voortplantings- en rustplaats, indien deze dieren zich in of op of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Het konijn leeft in holen en hebben daarom een voorkeur voor zandige bodems waarin het makkelijk graven is. Ze prefereren halfopen landschappen zoals perken, tuinen en bosranden en mijden vochtige terreinen zoals moeras en veen of zware klei, omdat ze daarin geen holen kunnen graven. Ook in open polderlandschap ontbreekt het konijn veelal. In de duinen zijn konijnen belangrijke grazers. Op de planlocatie zijn geen holen aangetroffen, waarmee de aanwezigheid van het konijn op de planlocatie is uit te sluiten. Negatieve effecten van het plan op deze soort zijn dan ook niet te verwachten.

Het ree leeft in bosachtige streken met open plekken en aangrenzende velden, maar ook in heidevelden, rietvelden, duinen en akkerbouwgebieden. Het ree is een cultuurvolger en past zich gemakkelijk aan cultuurlandschap aan. Voorwaarde is dat er voldoende voedsel, dekking en rust aanwezig is. Hij heeft een voorkeur voor het overgangsgebied van loofbos naar open terrein, om er dekking te zoeken, te rusten en te herkauwen. Op de planlocatie is een geschikt leefgebied voor het ree niet aanwezig, de locatie bestaat voornamelijk gras met enkele struiken en bomen. Er is onvoldoende dekking en de planlocatie is gelegen aan een door auto's bezochte weg. Dit maakt dat negatieve effecten van de voorgenomen activiteiten uit te sluiten zijn voor het ree.

De rosse woelmuis is zowel overdag als gedurende de nacht actief. In Nederland komt de rosse woelmuis door het hele land voor. De voorkeur geeft de rosse woelmuis aan een leefgebied met loof- en gemengd bos met daaronder een struik- of kruidlaag, maar ook in jonge aanplant en naaldbossen wordt de rosse woelmuis waargenomen. Ook komt hij voor in houtwallen, heggen, bosranden en parken. In open gebied zonder beschutting komt de rosse woelmuis zelden. De rosse woelmuis eet voornamelijk plantaardig voedsel zoals zachte zaden, vlezig vruchten, bladeren, kruiden en boomschors, maar ook paddenstoelen, mossen, wortels, noten, knoppen, gras en kleine insecten, wormen en slakken. Een geschikt leefgebied voor de rosse woelmuis ontbreekt op de planlocatie, waardoor de aanwezigheid van de rosse woelmuis niet te verwachten is op deze locatie. Negatieve effecten van het plan op de rosse woelmuis zijn dan ook uit te sluiten.

De veldmuis komt overal verspreid voor in Nederland in open gebieden met grassen en/of granen, zoals graanakkers, wegbermen, dijken, spoorwegtaluds, slootkanten, boomgaarden, graslanden en klavervelden. De voorkeur van de veldmuis gaat uit naar droge gebieden met kort gras. In drassige streken, bossen en gebieden met begroeiing zal de veldmuis ontbreken. De veldmuis is met name in de schemering en nacht actief en eten met name plantaardig voedsel, zoals groene delen van grassen, russen en kruiden, maar ook zaden, graankorrels, wortels, knollen, vruchten, bladeren, mos, klaver en koolzaad. Soms worden ook spinnen of wormen gegeten. Mogelijk dat de veldmuis zich wel op de planlocatie heeft weten te vestigen en dat hij daar een verblijfplaats heeft, sporen van de veldmuis tijdens het veldbezoek zijn niet waargenomen. Echter geniet de veldmuis een algemene bescherming onder de Wnb (Art. 3.10 lid. 3), waardoor voor deze soort een vrijstelling geldt, voor het opzettelijk doden, vangen, vernielen of

beschadigen van voortplantings- en rustplaats, indien deze dieren zich in of op of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

*Conclusie overige zoogdieren: Negatieve effecten op overige zoogdieren zijn uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.*

#### **4.4. Vogels**

Broedvogels waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn, zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil en de wespendif. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde vogelsoorten.

De boomvalk wordt over het algemeen aangetroffen in open agrarische landschappen en natuurgebieden, zoals parklandschappen, heiden en hoogvenen, open duinen en moeras, boerenland en dorpen, maar ook in buitenwijken van steden. De boomvalk broedt in allerlei bostypen, maar geeft de voorkeur aan een halfopen bos, of aan de wat meer open randen van dichte bossen. Soms is de boomvalk ook te vinden in een solitaire boom. De boomvalk is bijna overal waar kraaien en eksters broeden waar te nemen (dus ook populierensingels, op erven, in hoogspanningsmasten en in stadsparken). De boomvalk is een echte luchtjager die vanuit zijn vlucht toeslaat op zijn prooi. Op het menu van de boomvalk staan zwaluwen, piepers, kwikstaarten, leeuweriken, spreeuwen, gorzen, mussen en vinkachtigen. Ook libellen en andere vliegende insecten (vliegende mieren) dienen als voedsel voor de boomvalk. Tijdens de jacht vliegt de boomvalk vaak op grote hoogte en maakt gebruik van een lange en snelle duikvlucht. Jacht vanaf lagere hoogte vindt ook plaats. De planlocatie ligt ten oosten van landbouwgrond en aangrenzend aan een woonwijk. Op de planlocatie ontbreken bossen en de aanwezigheid van voedsel, wat de planlocatie niet geschikt maakt als verblijfsplaats voor de boomvalk. Negatieve effecten van het voorgenumen plan op de boomvalk zijn uit te sluiten.

De buizerd is de algemeenste en meest opvallende roofvogel van Nederland en geeft voorkeur aan afwisselend landschap, bestaande uit bossen en houtwallen afgewisseld met weilanden, heide, boerenland, moerasbossen en andere houtopstanden. Voorkeur van de buizerd gaat uit naar habitats met aanwezigheid grotere dikke en stevige bomen, zoals eiken, wilgen, zwarte els, lariks en/of grove den, echter is dit geen vereiste. De buizerd is vaak waar te nemen in open land, zittend op een paal of schroevend op de thermiek. De buizerd jaagt vanuit stand (zittend op grotere hoogte en dan op zijn prooi af gaan) in open tot halfopen velden. Voldoende voedsel is van belang, de buizerd jaagt ook wel midden in (ouder) bos, maar voornamelijk op weilanden. Deze biotoop is in de directe nabijheid van de planlocatie aanwezig. Op de planlocatie zelf zijn enkel wat hoge bomen aanwezig. De hoge bomen zijn door de vele kleine takken niet geschikt voor de buizerd om te rusten, waardoor aanwezigheid van de buizerd op de planlocatie uitgesloten kan worden en negatieve effecten van het plan niet te verwachten zijn.

De gierzwaluw brengt het grootste deel van de dag door in de lucht. De gierzwaluw is van oorsprong een rotsbewoner, tegenwoordig broedt de gierzwaluw vooral in dorpen en steden, waar hij nestelt in donkere holtes in ventilatieschachten, spleten in muren, onder dakpannen en in kerktorens. In Nederland zijn nesten van gierzwaluwen uitsluitend te vinden in allerlei menselijke bebouwing: onder dakpannen, in kieren en gaten in muren maar ook in nestkasten. Een gierzwaluw keert jaarlijks terug naar het nest van voorgaand jaar. Een gierzwaluw zal enkel indien noodzakelijk een nieuwe nestplaats bouwen, echter zijn zij zeer voorzichtig met het binnendringen van een ruimte voor het maken van een nieuwe nestplaats. Op de planlocatie zelf is geen bebouwing aanwezig, waardoor deze niet geschikt is als verblijfsplaats. In de omliggende bebouwing zou wel een verblijfsplaats aanwezig kunnen zijn. De voorgenomen activiteit heeft geen significante negatieve invloed op de gierzwaluw en zijn eventuele aanwezigheid in de woningen nabij de planlocatie.

De grote gele kwikstaart nestelt doorgaans in een nis in een muur of onder een brug, in boomwortels en brokkelige oevers langs snelstromende beken in natuurlijke oevers of onder bruggen en aan gebouwen in steden en dorpen. Ook langs stilstaand water komt de grote gele kwikstaart voor. De voorkeur van de grote gele kwikstaart gaat uit naar oevers aan (snelstromende) rivieren en beken met de aanwezigheid van loofbos of omzoomd met loofbomen. Het foerageergebied voor de grote gele kwikstaart is ook vrijwel uitsluitend aan oevers van beken en rivieren, het liefst met loofbos of loofbomen omzoomd. Het voedsel van de grote gele kwikstaart bestaat uit kleine ongewervelde dieren die in of bij het water leven, vooral insecten (vliegen, muggen, kokerjuffers, haften, steenvliegen, kevers), maar ook spinnen, vlokreeftjes en kleine slakken. Op de planlocatie zelf is geen water aanwezig, waardoor de planlocatie minder aantrekkelijk is voor de grote gele kwikstaart. Een geschikte nestlocatie ontbreekt ook op de planlocatie, waardoor negatieve effecten van het voorgenomen plan op de grote gele kwikstaart zijn uit te sluiten.

De havik broedt in bosrijke streken in naald- en loofbossen, maar komt ook voor in moerasbossen en soms in parken. Haviken blijven in de omgeving van de broedplaats. De havik jaagt in het bos, maar ook in tussenliggende weilanden en akkers, in aangrenzende open gebieden (heide, hoogveen, moerassen, boerenland), tot aan steden toe. Het voedsel van de havik is zeer divers en is afhankelijk van het landschap en het aanbod. Veelal middelgrote (duif) en kleine vogels (spreeuw) staan op het menu, maar ook grotere vogels (kleine gans), daarnaast kunnen zoogdieren ook als prooi dienen (eekhoorn en konijn). Meestal jaagt de havik vanuit een lage tot middelhoge vlucht, waarbij geschikte plekken in het territorium worden afgezocht. Tijdens de jacht cirkeld de havik rond, gevolgd door een lange stootduik. De planlocatie bestaat voornamelijk uit ruigte, is gelegen tegen een woonwijk (oosten) en weilanden (westen). Echte bossen ontbreken, wel zijn er bomen aanwezig. Omdat echte bossen ontbreken en dus ook een geschikte verblijfsplaats voor de havik, zijn negatieve effecten van het plan uit te sluiten voor de havik.



De huismus is sterk gebonden met mensen. Vaste rust- en nestplaatsen zijn naast de broedplaats ook 'altijd-groene struiken' en klimplanten. De huismus komt voornamelijk tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, zoals onder dakpannen, in neststenen en in kieren en gaten in de muur, maar ook achter regenpijpen en nestkasten. Daarnaast dient in de nabijheid van enkele meters van de nestplaats voldoende voedsel en drinkwater aanwezig te zijn. Op de planlocatie is geen bebouwing aanwezig, wel zijn er aan de noordoostzijde en zuidzijde van het perceel groene struiken aanwezig waar huismussen gebruik van kunnen maken als vaste rust- of nestplaats. Daarnaast is aan de zuidwestgrens van het perceel een sloot gelegen waar een groot deel van het jaar water in staat. Tijdens het veldbezoek zijn enkele huismussen waargenomen op de planlocatie. De aanwezigheid van een rustplaats van de huismus kan niet volledig worden uitgesloten op de planlocatie, omdat groenstroken aanwezig zijn. Bestemmingsplanwijziging zelf betreft geen ruimtelijke ingreep op de planlocatie, waardoor nadelige gevolgen van deze wijziging op de instandhouding van de huismus zijn uit te sluiten.

De kerkuil is een bewoner van (half)open landschappen, veelal in de nabijheid van boerenland. Hij broedt dan ook in het hele land in agrarisch gebied, incidenteel is de kerkuil ook in steden te vinden. De voorkeur gaat uit naar een agrarisch gebied met de aanwezigheid van geschikte nestbomen, en rustige en donkere schuilhoeken. Het open land wordt gebruikt voor het jagen. Kerkuilen zijn plaatstrouw en leiden een teruggetrokken leven waarbij zij actief worden in het donker om in het veld te jagen op vooral veldmuizen. Naast veldmuizen kunnen ook spitsmuizen en woelmuizen op het menu van de kerkuil staan, soms (ongeveer 2%) van het voedsel van de kerkuil bestaat uit andere dieren zoals vogels, amfibieën en ongewervelde diertjes. Kerkuilen blijven gewoonlijk het gehele jaar in de naaste omgeving van de broedplaats, enkel tijdens strenge winters en perioden met voedselschaarste zullen zij noodgedwongen gaan zwerven. De planlocatie is een open terrein met enkele bomen en struiken aan de noordoostelijke en de zuidelijke erfgrens, een houtwal is op de planlocatie zelf niet aanwezig. Dit zou de planlocatie enkel geschikt maken voor het jagen. In de directe omgeving zijn voldoende andere open terreinen aanwezig, zoals weilanden, kruidenrijke akkerlanden, grasstroken en wegbermen aanwezig welke eveneens als jachtterrein benut kunnen worden. Door de aanwezigheid van voldoende jachtterrein in de directe omgeving van de planlocatie zijn negatieve effecten uit te sluiten.

De ooievaar nestelt zich bij voorkeur op menselijke bouwsels, zoals hoge gebouwen, straatlantaarns en nestpalen in een menselijke omgeving. De aanwezigheid van voedsel - bestaande uit kikkers, muizen, mollen, insecten, hagedissen, regenwormen, jonge vogels, aas en afval - is het belangrijkste criterium voor de ooievaar om zich te vestigen. Een ooievaar zoekt zijn voedsel meestal in weilanden en hooilanden. Op de planlocatie is geen bebouwing aanwezig, enkel wat bomen. Deze bomen zijn echter ongeschikt als nestplaats voor de ooievaar. Daarnaast ontbreekt voedsel voor de ooievaar op de planlocatie, in de nabijheid is wel de mogelijkheid om voedsel te vinden. De

aanwezigheid van de ooievaar kan worden uitgesloten op de planlocatie door het ontbreken van een geschikte nestplaats.

De ransuil komt voor in allerlei landschappen, zoals agrarische gebieden tot open bos, bosranden, parken, duinen, heiden, hoogvenen en moerasgebieden. In grote aaneengesloten bosgebieden komt de ransuil niet voor. De jacht vindt bij voorkeur plaats in open velden, langs wegbermen en op kale plekken in bos. Op boomloze locaties en in steden komt de ransuil niet voor. Voorkeur voor broed en rustplaats zijn naaldbomen, houtwallen, boomgroepen en hagen, soms ook solitaire bomen. Het voedsel van de ransuil bestaat hoofdzakelijk uit muizen (woelmuizen als de veldmuis, echte muizen zoals de aard- en bosmuis) en kleine vogels (mussen, merels, spreeuwen en vinkachtigen). De planlocatie zelf bied geen geschikt habitat voor de ransuil, een geschikte plek voor een verblijfsplaats ontbreekt. Door het ontbreken van een geschikt habitat op de planlocatie zelf zijn negatieve effecten van het plan op de ransuil uit te sluiten.

De roek is vooral te vinden in gebieden die bestaan uit vochtige gras- en bouwlanden met verspreid staande clusters van bomen, half-open landschappen, zoals bosranden, geïsoleerde bosjes en lanen met hoge bomen. Vooral boombestanden die bestaan uit meerdere soorten bomen en struiken hebben de voorkeur. Parklandschappen en parken aangrenzend aan vochtige landbouwgronden worden gewaardeerd door de roek. De roek leeft in kolonies en foerageert veruit het meest op vochtige begraasde en/of bemeste graslanden en op akkerland. Het voedsel van de roek bestaat voornamelijk uit ongewervelde dieren (wormen, emelten, kevers et cetera) die in de bodem leven. In een stedelijke omgeving of bij parkeerplaatsen en langs de weg komen roeken ook voor, daar bestaat het voedsel voornamelijk uit menselijke voedselresten en alle eetbaars te vinden in afvalbakken en op straat. Nestplaatsen bestaan meestal uit scheve nesten van takken met een losse structuur waar licht doorheen valt, nesten worden snel gebouwd. Een roek is trouw aan een locatie en zal terugkeren naar zijn broed- en nestplaats. Tevens is de nestplaats een oriëntatiepunt voor de roek. De meest optimale periode om de aanwezigheid van de roek te beoordelen is van half februari tot half juli. Ondanks dat het veldbezoek heeft plaatsgevonden buiten de optimale periode voor het waarnemen van de roek kunnen negatieve effecten worden uitgesloten. De planlocatie bied geen geschikt habitat voor de roek, omdat geen bomen en struiken aanwezig zijn die kunnen dienen als verblijfs- en schuilplaats. Er zijn slechts enkele kleine bomen aanwezig die van onvoldoende omvang zijn voor een roekenkolonie. Negatieve effecten van het plan op de roek zijn uit te sluiten.

De slechtvalk broedt vaak in nestkasten, oude nesten van roofvogels en kraaien en in open boerenland en in hoogspanningsmasten. De slechtvalk jaagt ver van het nest in open landschappen. Buiten de broedtijd jaagt de slechtvalk in open landschappen, boerenland, uiterwaarden en op kwelders. Vaak wordt de slechtvalk waargenomen op de grond of op een paaltje langs een weiland, maar ook op hogere uitkijkpunten zoals masten. Een groot aanbod aan prooien is cruciaal voor de slechtvalk. Prooien van de slechtvalk worden voornamelijk waargenomen en gevangen op open land en zijn van

middelgroot formaat (steltlopers, eenden, duiven, spreeuwen en soms ook ganzen en gierzwaluw). Het exacte menu van de slechtvalk wordt voor het grootste deel bepaald door het aanbod. De planlocatie zelf is vrij open, met aan de erfgrenzen op het noord oosten en zuiden enkele bomen. Op de planlocatie zijn geen gebouwen aanwezig. Een verblijfsplaats voor de slechtvalk is niet aangetroffen tijdens het veldbezoek. In de omgeving van de planlocatie is open weiland en akkerland aanwezig. Dit maakt de planlocatie zelf niet geschikt voor de slechtvalk. Echter is in de nabije omgeving wel voldoende jachtterrein voor de slechtvalk aanwezig. In combinatie met de aanwezigheid van onder andere de gierzwaluw is de aanwezigheid van de slechtvalk niet uit te sluiten. Echter zijn negatieve effecten uit te sluiten, omdat de planlocatie zelf geen geschikt habitat is voor de slechtvalk.

De sperwer is een roofvogel die voorkeur geeft aan bossen, grotere tuinen en parken. De sperwer heeft voorkeur aan halfopen landschappen met (dichte) jonge bossen en naaldbomen. De sperwer komt ook voor in de stad, tuinen, open boeren land in windsingels, bosjes en op erven. Buiten de broedtijd is de sperwer meestal waar te nemen in open land (vrouwelijke exemplaren) en in het bos (mannelijke exemplaren) voor het jagen op voedsel. Het voedsel van de sperwer bestaat voornamelijk uit kleine zangvogels (mezen, mussen en vinken), maar ook grotere zangvogels (lijsters en spreeuwen) en andere grotere vogels (steltlopers). Jongen van de sperwer komen uit het ei in de piektijd van het uitvliegen van jonge prooi-soorten. De sperwer jaagt vaak in dicht bos, waarbij hij van zitplaats naar zitplaats verhuist en goed observeert (kijken en luisteren) naar een geschikte prooi. Meestal slaat de sperwer toe vanuit een hinderlaag of komt hij van grote hoogte schroevend naar beneden op zijn prooi af. Een geschikte biotoop voor de sperwer ontbreekt op de planlocatie, waardoor aanwezigheid van de sperwer uitgesloten is. Doordat de planlocatie zelf niet geschikt is, zijn negatieve effecten van het plan op de sperwer uit te sluiten.

De steenuil heeft voorkeur voor een biotoop in veelal kleinschalige agrarische cultuurlandschappen met een variatie aan houtwallen, heggen, weiltes en oude en knoestige bomen. Gebruikelijk leeft de steenuil op erven van burgerwoningen, bij boerderijen in het agrarische cultuurlandschap en aan dorpsranden. Het ideale leefgebied van de steenuil voorziet het hele jaar van voldoende voedsel, een geschikte nestplek en voldoende veiligheid. De steenuil is namelijk een standvogel en blijft het gehele jaar in en rondom zijn nest. De biotoop van de steenuil dient een open tot halfopen landschap met afwisselend korte en verruigde vegetatie te hebben. Gebieden met aanwezigheid van bebouwing, beplanting, tuinen en weilandjes met (hobby)vee hebben de voorkeur. Voldoende nestplaats – boomholten, nestkasten of nauwe ruimten in gebouwen – is van belang voor de steenuil. Het is ook van belang dat er voldoende voedsel aanwezig is voor de steenuil in de vorm van muizen, regenwormen, kikkers, salamanders, vleermuizen, kleine vogels en allerlei soorten insecten. Voorkeur geeft de steenuil aan voldoende zit- en uitkijkposten voor het foerageren en om te rusten en een rustige omgeving waar geen verstoring of versnippering plaatsvindt. Gebouwen zijn niet aanwezig en een geschikte verblijfsmogelijkheid in de aanwezige bomen ontbreken. Door het ontbreken van een

geschikte mogelijkheid om te verblijven maakt de planlocatie ongeschikt voor de steenuil. Nesten of een geschikte verblijfsplaats is niet aanwezig voor de steenuil, waardoor nadelige gevolgen van het project zijn uit te sluiten.

De wespendif heeft als voorkeur biotoop loofbossen en gemengde bossen met open plekken, heide, hoogvenen en graslandjes. Moerasbos en kleinschalig cultuurland met bos kunnen ook als leefomgeving voor de wespendif dienen. De wespendif is een unieke roofvogel met een uitgesproken voedselvoorkeur, bestaande uit larven, poppen, volwassen wespen en honing. De wespendif graaft grondnesten van wespen uit, ook boomnesten worden geopend om als voedsel te dienen. Naast wespen kunnen ook ratten, hommels, kevers, reptielen, eieren, jongen van andere vogels, amfibieën (vooral kikkers) en kleine zoogdieren als voedsel dienen. Op de planlocatie zijn geen gebouwen aanwezig en staan aan de noordoostgrens en de zuidgrens van het perceel enkele bomen, wat de planlocatie niet geschikt maakt al leefomgeving voor de wespendif door het ontbreken van bossen. Negatieve effecten van het plan op de wespendif zijn dan ook uit te sluiten.

Het voorkomen van nesten van algemene broedvogels, die beschermd zijn wanneer ze in gebruik zijn, is mogelijk in de struiken en boompjes in en rondom het plangebied. In verband met het voorkomen van verstoring van nesten van deze algemene broedvogels wordt aangeraden om te zijner tijd, in de aanlegfase, te werken buiten het broedseizoen (grofweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels niet aan broeden beginnen in de directe nabijheid van het plangebied. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Soortenbescherming worden overtreden.

*Conclusie vogels: Het plangebied heeft potentie als nestplaats voor vogelsoorten die jaarrond beschermd zijn. Nader onderzoek volgens het kennisdocument naar het voorkomen van de huismus is noodzakelijk.*

*Onder de Soortenbescherming zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd, ongeacht het tijdstip van het jaar. Het is daarom aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste algemene vogels (grofweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels in de directe nabijheid niet aan broeden beginnen. Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien door een deskundige is vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten zijn, of indien is vastgesteld dat met het werken volgens een goedgekeurd werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Een dergelijk ecologisch werkprotocol dient te zijn opgesteld door een ter zake deskundige en vervolgens goedgekeurd te zijn door het bevoegd gezag.*

#### 4.5. Vissen

Beschermde vissen zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de grote modderkruiper. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde soort.

De grote modderkruiper geeft voorkeur aan verlandende wateren in laag dynamische overstromingsvlakten en moerasgebieden. In Nederland ligt het overgrote deel van het leefgebied in de sloten van ingepolderde voormalige overstromingsvlakken. De grote modderkruiper geeft voorkeur aan ondiepe wateren met een dikke modderlaag en een uitbundige waterplantengroei. Overdag is de grote modderkruiper verscholen en is met name 's nachts actief en voedt zich met ongewervelden zoals wormen, watervlooien, muggenlarven, waterpissebedden en kreeftjes. De soort kan door hun gespecialiseerde huid- en darmademhaling lage zuurstofgehalten en drooggevalen wateren overleven ingegraven in de modder. De dikke slijm laag biedt bescherming tegen uitdroging. De paaitijd is van april tot juni in ondiepere warmere gedeelten van wateren waarbij de eieren worden afgezet tegen de waterplanten en overhangende takken in het water. In het plangebied is een watervoerende sloot aanwezig aan de zuidwestelijke grens. Deze sloot is beoordeeld op geschiktheid voor de grote modderkruiper. Er zijn nauwelijks tot geen (onder)waterplanten aanwezig, waardoor de mogelijkheid om eieren af te zetten niet aanwezig is en de grote modderkruiper niet kan schuilen. De bodem zou wel geschikt zijn voor de grote modderkruiper om weg te kruipen gedurende de dag. Sporadisch zou de grote modderkruiper waargenomen kunnen worden in de sloot. Door het ontbreken van een geschikte voortplantingsbiotoop, zijn nadelige gevolgen van het voorgenomen plan op de grote modderkruiper uit te sluiten.

*Conclusie vissen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vissen uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.*

#### 4.6. Reptielen

Beschermde reptielen zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de hazelworm. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde soort.

De hazelworm is een pootloze hagedis, welke voorkeur geeft aan bossen, bosranden, houtwallen, heide en weg- en spoorbermen als habitat. Meestal zijn hazelwormen lastig te vinden. De planlocatie zou geschikt kunnen zijn als leefgebied voor de hazelworm, deze is echter niet aangetroffen tijdens het veldbezoek. Negatieve effecten van het plan op de hazelworm zijn uit te sluiten.

*Conclusie reptielen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op reptielen uitgesloten. Nader onderzoek volgens het kennisdocument is niet noodzakelijk.*

#### 4.7. Amfibieën

Beschermde amfibieën zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de alpenwatersalamander, bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander, vinpootsalamander en de kamsalamander. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde soorten.

De alpenwatersalamander komt in Nederland in het zuiden en oosten voor, vaak in de nabijheid van bos en/of houtwallen. De voorkeur van de alpenwatersalamander gaat uit naar een gebied met een zanderige leembodem, waar hij voorkomt in beboste gebieden of kleinschalige landschappen met heggen en struwelen. In het voorjaar is hij in allerlei typen water te vinden, zolang het niet snel stromend of rijk aan vis is. De soort overwintert op het land.

De bastaardkikker komt in vrijwel heel Nederland voor en is een zon- en warmte minnende soort met voorkeur voor onbeschaduwde wateren. Een goed begroeide oeverzone heeft de voorkeur van de bastaardkikker. Een groot water of een water wat deel uitmaakt van een groter complex biedt een gewenst habitat. Verder is de bastaardkikker niet veeleisend en komt dan ook in allerlei biotopen voor.

De bruine kikker komt in tal van watertypen voor, mits deze zon beschenen is en ondiepe oeverzones bevat. De oeverzones zijn van belang bij de voortplanting. De bruine kikker komt voor tot in stedelijke gebieden en behoort tot een van de meest algemeen voorkomende amfibieënsoorten in Nederland. Een geschikt landbiotoop voor de bruine kikker beschikt over bosjes en ruigten in een kleinschalig landschap. Bruine kikkers overwinteren zowel in het water als op het land.

De gewone pad is een algemeen voorkomende soort in geheel Nederland, met uitzondering van enkele waddeneilanden. Wat betreft zijn biotoop is de gewone pad weinig kieskeurig. Hij komt voor in tal van watertypen, zoals poelen, sloten, meren en vennen. Waterplanten dienen als afzetplek voor eitjes en tevens schuilplaats voor larven en volwassen dieren. De aanwezigheid van bosjes en ruigten in het landschap zijn van belang voor een geschikt landbiotoop. De gewone pad is een van de weinige amfibieën in Nederland die goed bestand is tegen grote visdichtheden.

De kamsalamander komt verspreid over het zuiden, midden en oosten van Nederland voor. Hij is vrij zeldzaam en wordt landelijk gezien als een kwetsbare soort, die achteruit gaat in zijn verspreiding. De voorkeur van deze soort gaat uit naar kleinschalige landschappen met bospercelen, heggen en struwelen. De voortplantingsbiotoop bestaat voornamelijk uit matig voedselrijke tot voedselrijke stilstaande wateren met een goed ontwikkelde onderwatervegetatie.

De kleine watersalamander is de meest algemene salamander in Nederland. Hij komt veel voor in sloten en poelen, mits deze niet te veel vis bevatten. De kleine



watersalamander stelt weinig eisen aan zijn biotoop. Hij komt voor in stadstuinen en kleinschalige cultuurlandschappen en bos- en heidegebieden. De leefomgeving van de kleine watersalamander moet niet al te groot of beschaduwd zijn en dient onderwatervegetatie te bevatten.

De vinpootsalamander is in Nederland te vinden in Noord-Brabant en Limburg. Hij komt vooral voor op zandgrond in bosgebieden. Aan de samenstelling van het bos worden weinig eisen gesteld, in Noord-Brabant en het noorden van Limburg zijn dit voornamelijk bos- en heidegebieden, en in het zuiden van Limburg komt de soort vooral voor in hellingbossen. De dieren planten zich voort in heidevennen, bosvijvers en poelen. De tolerantie voor zuur water is vrij groot (tot een pH van 4), maar ook in karrensporen en langzaam stromende beekjes.

Deze amfibiesoorten zijn in bepaalde levensfase(n) sterk watergebonden. Oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied, wat het ongeschikt maakt voor amfibieën. Hooguit enkele algemene soorten die zich verder van het water af kunnen bevinden, zoals bijvoorbeeld bruine kikker en gewone pad, zouden het plangebied kunnen gebruiken als landbiotoop. Voor deze soorten geldt evenwel een algemene vrijstelling.

*Conclusie amfibieën: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op amfibieën uitgesloten. Nader onderzoek naar het voorkomen van amfibieën op de planlocatie is niet noodzakelijk.*

#### **4.8. Ongewervelden**

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders en libellen, kan gesteld worden dat de beschermde soorten voornamelijk gebonden zijn aan specifieke terreintypen zoals hoogveen, droge- en vochtige heiden en vennen. Deze specifieke biotopen worden voornamelijk in natuurgebieden aangetroffen en ontbreken binnen het plangebied. Ook zijn er geen waarnemingen van beschermde soorten bekend in de nabijheid van het plangebied. Populaties van overige beschermde soorten worden daarom in het geheel niet verwacht in het plangebied.

*Conclusie ongewervelden: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten. Nader onderzoek naar het voorkomen van amfibieën op de planlocatie is niet noodzakelijk.*

## 5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE

---

Aan de Neelstraat ongenummerd, gelegen tussen de huisnummers 14a en 16, in Prinsenbeek is een braakliggend terrein aanwezig met enkele bomen en struiken. Op de planlocatie staat al enkele jaren geen bebouwing meer staat. De initiatiefnemer is voornemens om deze gronden te herontwikkelen ten behoeve van de realisatie van een woningbouwlocatie. Beoogd wordt om ter plaatse maximaal twee vrijstaande woningen te bouwen. In het vigerende bestemmingsplan, bestemmingsplan 'Kom Prinsenbeek, uitwerkingsplan Neel-west', vastgesteld door de gemeente Breda op 1 december 2009 is op deze locatie de bestemming 'wonen' gelegen. Echter mag het aantal woningen ter plaatse binnen dit vigerende bestemmingsplan niet worden uitgebreid. Een wijziging in het bestemmingsplan is noodzakelijk om de voorgenomen herontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te maken.

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op circa 900 meter ten westen van het plangebied (figuur 3). De afstand tot het Natuurnetwerk is ongeveer circa 8.494 meter (Natura 2000-gebied Ulvenhoutse Bos). Deze beschermde gebieden zijn op dusdanige afstand gelegen dat negatieve effecten van het plan op voorhand kunnen worden uitgesloten. Een vergunning in het kader van de Wnb Gebiedsbescherming is daarom niet noodzakelijk.

### **Conclusies soortenbescherming**

#### Flora

Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

#### Zoogdieren

##### Vleermuizen

Van het plan zijn geen negatieve effecten op beschermde vleermuissoorten te verwachten. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

##### Zoogdieren

Negatieve effecten op overige zoogdieren zijn uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

#### Vogels

Het plangebied bestaat uit een kale vlakte met oude groenstructuren uit een voormalige tuin. Nesten van jaarrond beschermde vogels zijn niet waargenomen. Negatieve effecten op jaarrond beschermde vogels zijn niet te verwachten bij de bestemmingsplanwijziging.

Binnen de Soortenbescherming zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd. In het plangebied bevinden zich mogelijke nestplaatsen. Het is aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste vogels (grootweg 15 maart - 15 juli), of te werken op een manier waarbij vogels in de directe omgeving niet aan broeden beginnen. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Soortenbescherming worden overtreden voor wat betreft algemene vogelsoorten.

Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er, met het werken volgens een werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Zo'n werkprotocol dient te worden opgesteld door een ter zake deskundige, en te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag. Ook zijn werkzaamheden binnen het broedseizoen mogelijk zonder werkprotocol, indien ter plaatse door een deskundige wordt vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten aanwezig zijn. Een ontheffing is dan niet noodzakelijk.

#### Vissen

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vissen uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

#### Reptielen

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op reptielen uitgesloten. Nader onderzoek volgens het kennisdocument is niet noodzakelijk.

#### Amfibieën

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op amfibieën uitgesloten. Nader onderzoek naar het voorkomen van amfibieën op de planlocatie is niet noodzakelijk.

#### Ongewervelden

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten. Nader onderzoek naar het voorkomen van amfibieën op de planlocatie is niet noodzakelijk.

Nader onderzoek of een ontheffing van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk gebleken. De in het plangebied te verwachten soorten genieten hooguit lichte bescherming onder de Soortenbescherming; een algehele vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht is onverminderd van toepassing. In de nabijheid waargenomen beschermde soorten, zijn bij het terreinbezoek niet waargenomen binnen het plangebied. De aangetroffen biotopen zijn bovendien niet geschikt als leefgebied voor beschermde soorten. Hiermee is aangetoond dat de Soortenbescherming niet zal worden overtreden met de voorgenomen bestemmingsplanwijziging.

De bestemmingsplanwijziging zelf heeft verder geen negatieve invloed op de mogelijk aanwezige soorten. Voorafgaand aan het daadwerkelijk verwijderen van groenstructuren op de planlocatie is een aanvullende ecologische beoordeling noodzakelijk.

## **BIJLAGE I.   Bronvermelding**

---

- Gebieden:               [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)  
Bestemmingsplan 'Kom Prinsenbeek, uitwerkingsplan Neel-West',  
vastgesteld op 1 december 2009  
Verordening ruimte
- Waarnemingen:       [www.ndff.nl](http://www.ndff.nl)  
                             [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)  
                             [www.telmee.nl](http://www.telmee.nl)
- Soorteninformatie: [www.sovon.nl](http://www.sovon.nl)  
                             [www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)  
                             [www.floron.nl](http://www.floron.nl)  
                             [www.vogelbescherming.nl](http://www.vogelbescherming.nl)  
                             [www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)  
                             [www.rvo.nl](http://www.rvo.nl)  
                             [www.vlindernet.nl](http://www.vlindernet.nl)

## BIJLAGE II. Uitdraai QuickScanhulp Nationale Databank Flora en Fauna

| Soort                              | Soortengroep        | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|
| Alpenwatersalamander               | Amfibieën           | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Bastaardkikker                     | Amfibieën           | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Bruine kikker                      | Amfibieën           | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Gewone pad                         | Amfibieën           | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Kleine watersalamander             | Amfibieën           | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Vinpootsalamander                  | Amfibieën           | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Hazelworm                          | Reptielen           | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Grote modderkruiper                | Vissen              | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Aardmuis                           | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Boommarter                         | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Bosmuis                            | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Bunzing                            | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Dwergmuis                          | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Dwergspitsmuis                     | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Eekhoorn                           | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Egel                               | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Haas                               | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Huisspitsmuis                      | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Konijn                             | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Ree                                | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Rosse woelmuis                     | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Veldmuis                           | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Kamsalamander                      | Amfibieën           | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Gewone dwergvleermuis              | Zoogdieren          | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Boomvalk                           | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Buizerd                            | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Gierzwaluw                         | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Grote Gele Kwikstaart              | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Havik                              | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Huismus                            | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Kerkuil                            | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Ooievaar                           | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Ransuil                            | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Roek                               | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Slechtvalk                         | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Sperwer                            | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Steenuil                           | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Wespendief                         | Vogels              | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Bosbeekjuffer                      | Insecten - Libellen | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Kluwenklokje                       | Vaatplanten         | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Knolspirea                         | Vaatplanten         | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Muurbloem                          | Vaatplanten         | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Hermelijn                          | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Ondergrondse woelmuis              | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Vos                                | Zoogdieren          | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |



| Soort                     | Soortengroep           | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|---------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| Waterspitsmuis            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Wezel                     | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Poelkikker                | Amfibieën              | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Gevlekte witsnuitlibel    | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Laatvlieger               | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Meervleermuis             | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Ruige dwergvleermuis      | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Tweekleurige vleermuis    | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Watervleermuis            | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Zwarte Wouw               | Vogels                 | wnb-vrl               | 1 - 5 km               |
| grote vos                 | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Levendbarende hagedis     | Reptielen              | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Ringslang                 | Reptielen              | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Berggamander              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Dreps                     | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Kartuizer anjer           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Schubvaren                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Wilde averuit             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Wilde ridderspoor         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Damhert                   | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Das                       | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Steenmarter               | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Tweekleurige bosspitsmuis | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Boomkikker                | Amfibieën              | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Heikikker                 | Amfibieën              | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Drijvende waterweegbree   | Vaatplanten            | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Baardvleermuis            | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Bever                     | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Franjestaart              | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Gewone grootoorvleermuis  | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Rosse vleermuis           | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Meerkikker                | Amfibieën              | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Vuursalamander            | Amfibieën              | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| gentiaanblauwtje          | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| grote parelmoervlinder    | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| kleine ijsvogelvlinder    | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Beekrombout               | Insecten - Libellen    | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Dennenorchis              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Grote leeuwenklauw        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Karwijselie               | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Kleine wolfsmelk          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Naakte lathyrus           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Wolfskers                 | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Gewone bosspitsmuis       | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Gewone zeehond            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Woelrat                   | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Knoflookpad               | Amfibieën              | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Rugstreeppad              | Amfibieën              | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Rivierrombout             | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |

| Soort                    | Soortengroep                  | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|--------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|
| teunisbloempijlstaart    | Insecten - Macronachtvlinders | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Gladde slang             | Reptielen                     | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Muurhagedis              | Reptielen                     | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Groenknolorchis          | Vaatplanten                   | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Houting                  | Vissen                        | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Grijze grootoorvleermuis | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Noordse woelmuis         | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Oehoe                    | Vogels                        | wnb-vrl               | 10 - 25 km             |
| bruine eikenpage         | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| grote weerschijnvlinder  | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| veldparelmoervlinder     | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| zilveren maan            | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Vliegend hert            | Insecten - Kevers             | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Hoogveenglanslibel       | Insecten - Libellen           | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Kempense heidelibel      | Insecten - Libellen           | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Speerwaterjuffer         | Insecten - Libellen           | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Akkerdoornzaad           | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Blaasvaren               | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Bokkenorchis             | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Glad biggenkruid         | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Groot spiegelklokje      | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Grote bosaardbei         | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Kranskarwij              | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Naaldenkervel            | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Schubzegge               | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Smalle raai              | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Stijve wolfsmelk         | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Beekprik                 | Vissen                        | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Kwabaal                  | Vissen                        | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Grijze zeehond           | Zoogdieren                    | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Veldspitsmuis            | Zoogdieren                    | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Wild zwijn               | Zoogdieren                    | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Vroedmeesterpad          | Amfibieën                     | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Tonghaarmuts             | Blad- en Levermossen          | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| pimpernelblauwtje        | Insecten - Dagvlinders        | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Groene glazenmaker       | Insecten - Libellen           | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Sierlijke witsnuitlibel  | Insecten - Libellen           | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Zandhagedis              | Reptielen                     | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Kruipend moerasscherm    | Vaatplanten                   | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Platte schijfhoren       | Weekdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Bosvleermuis             | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Bruinvis                 | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Bultrug                  | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Kleine dwergvleermuis    | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Narwal                   | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Otter                    | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Tuimelaar                | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Europese rivierkreeft    | Geleedpotigen - Insecten      | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| aardbeivlinder           | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |

| Soort                     | Soortengroep           | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|---------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| bosparemoervlinder        | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| bruin dikkopje            | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| duinparemoervlinder       | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| iepenpage                 | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| kleine heivlinder         | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| kommavlinder              | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| sleedoorpage              | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| spiegeldikkopje           | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Gevlekte glanslibel       | Insecten - Libellen    | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Gewone bronlibel          | Insecten - Libellen    | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Adder                     | Reptielen              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Akkerboterbloem           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Akkerogentroost           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Bergnachtorchis           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Blauw guichelheil         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Brave hendrik             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Brede wolfsmelk           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Bruinrode wespenorchis    | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Echte gamander            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Getande veldsla           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Groensteel                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Honingorchis              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Kleine ereprijs           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Kleine schorseneer        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Knollathyrus              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Korensla                  | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Moerasgamander            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Pijlscheefkelk            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Roggelelie                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Rood peperboompje         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Rozenkransje              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Ruw parelzaad             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Stofzaad                  | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Tengere distel            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Trosgamander              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Wilde weit                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Zandwolfsmelk             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Zinkviooltje              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Elrits                    | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Edelhert                  | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Molmuis                   | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Geel schorpioenmos        | Blad- en Levermossen   | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Gestreepte waterroofkever | Insecten - Kevers      | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Gaffellibel               | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Dikkopschildpad           | Reptielen              | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Atlantische steur         | Vissen                 | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Brandts vleermuis         | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Dwergvinvis               | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Gewone dolfin             | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |

| Soort                    | Soortengroep           | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|--------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| Gewone spitsnuitdolfijn  | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Gewone vinvis            | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Griend                   | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Ingekorven vleermuis     | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Potvis                   | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Vale vleermuis           | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Wilde kat                | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Witsnuitdolfijn          | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| veenbesblauwtje          | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| veenbesparelmoervlinder  | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| veenhooibeestje          | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Donkere waterjuffer      | Insecten - Libellen    | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Bosdravik                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Breed wollegras          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Franjementiaan           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Geelgroene wespenorchis  | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Geplooid vrouwenmantel   | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Gevlekt zonneroosje      | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Gladde zegge             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Groene nachtorchis       | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Kalkboterbloem           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Kalketrip                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Lange zonnedaauw         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Liggende ereprijs        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Scherpkruid              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Spits havikskruid        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Steenbraam               | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Tengere veldmuur         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Veenbloembies            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Vliegenorchis            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Vroege ereprijs          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Zweedse kornoelje        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Beekdonderpad            | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Gestippelde alver        | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Eikelmuis                | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Grote bosmuis            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Geelbuikvuurpad          | Amfibieën              | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| donker pimperlblauwtje   | Insecten - Dagvlinders | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| grote vuurvlinder        | Insecten - Dagvlinders | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Noordse winterjuffer     | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Oostelijke witsnuitlibel | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Kemps zeeschildpad       | Reptielen              | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Bechsteins vleermuis     | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Gestreepte dolfin        | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Hamster                  | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Hazelmuis                | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Wolf                     | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |

### BIJLAGE III. Foto's plangebied

---

*Landbouwpercelen aan de overzijde van de planlocatie (ten westen):*





*Zuidelijke erfgrens:*



*Perceel vanuit het zuiden richting het noorden:*





*Aanwezige klimop/struiken aan noordoostgrens van de planlocatie:*





*Sloot op zuidwestgrens van de planlocatie (tussen perceel en wegberm):*

