

Parkeerbalans bestemmingsplan B. de manlaan 2 te breda

locatie gelegen in "overig gebied"

bvo = bruto vloeroppervlak

						Aanwezigheidspercentages									
Onderdeel - bestemming - functie	norm per rekeneenheid:		m ² BVO	aantal woningen	bruto p.p.:	ochtend		middag		avond		koopavond		zaterdag	
Wonen															
Wonen- grond gebonden woningen (overig 1,9 per woning waarvan 0,3 bezoekers)	1,6	per woning		3	4,8	50%	2,4	60%	2,9	100%	4,8	90%	4,3	60%	2,9
Wonen- bezoekers	0,3	per 100 m2 BVO	300	3	2,7	50%	1,4	60%	1,6	100%	2,7	90%	2,4	60%	1,6
totaal	1,9														
kantoor															
Kantoor - zonder baliefunctie	1	per 100 m2 bvo	572		5,7	100%	5,7	100%	5,7	5%	0,3	10%	0,6	5%	0,3
Bruto parkeerdruk:					13,2										
Netto parkeerdruk:						9,5		10,2		7,8		7,3		4,8	
Netto parkeerdruk kantoor + bezoekers:						7,1		7,3		3,0		3,0		1,9	