



Quickscan flora en fauna

**Burgemeester de Manlaan 2,
Breda**

COLOFON

Quickscan Flora en Fauna Burgemeester de Manlaan, Breda

OPDRACHTNEMER	BTL Advies B.V. Willemssplein 2-4 5211 AK 's- Hertogenbosch 073 – 205 11 00 E advies@btl.nl
OPGESTELD DOOR GEVERIFIEERD DOOR VRIJGEGEVEN DOOR	M. Koster C. Smulders A. Schoenmakers
OPDRACHTGEVER	Rijnhove Groep t.a.v. Dhr. Ten Hove Burgemeester de Manlaan 2 4837 BN Breda
PROJECTNUMMER	722180086
STATUS VERSIE DATUM	DEFINITIEF 3.0 03 december 2018

INHOUDSOPGAVE

COLOFON	2
INHOUDSOPGAVE	3
1 INLEIDING	4
2 WERKWIJZE	5
2.1 Bronnenonderzoek	5
2.2 Biotooptoets	5
3 ONDERZOEKSRESULTATEN	6
3.1 Bronnenonderzoek	6
3.2 Biotooptoets	8
4 TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING	10
5 CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN	13

1 INLEIDING

De Rijnhove Groep is voornemens om op het aangrenzende perceel van de Burgemeester de Manlaan 2 te Breda drie nieuwe woningen te realiseren. De locatie bestaat hoofdzakelijk uit een aangelegde tuin, bosplantsoen, semi-verharde parkeerplaatsen en één kantoorpand. Het plangebied ligt aan de zuidzijde van Breda en kenmerkt zich momenteel door een groen karakter (zie figuur 1). Het gebied ligt ingesloten tussen andere villawoningen ten noorden van een groot bebost gebied genaamd Mastbos.

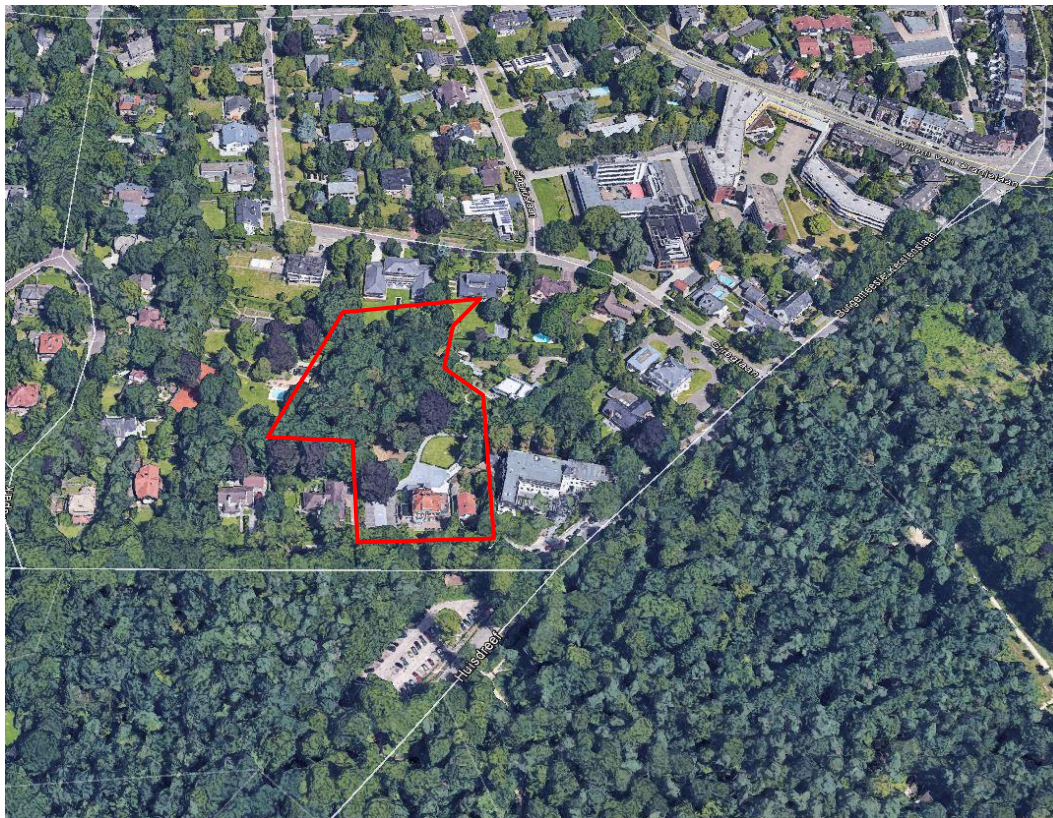


Foto 1. Het plangebied (rood omkaderd), Burgemeester de Manlaan 2, Breda (Bron: GoogleMaps)

De voorgenomen werkzaamheden bestaan uit het realiseren van drie nieuwe woningen, het kappen van meerdere bomen en het verleggen van de bestaande parkeerplaats en oprit. Daarnaast bestaan de voorgenomen werkzaamheden uit het op en afvoeren van bouw materiaal en de opslag van deze materialen in het plangebied.. Bureau Dhondt heeft een ontwerp opgesteld voor de drie nieuwe woningen.

In deze rapportage is de voorgenomen ontwikkeling getoetst aan de Wet natuurbescherming.

2 WERKWIJZE

Deze quickscan bestaat uit twee delen, te weten een bronnenonderzoek en een biotooptoets. Hieronder is per onderdeel de werkwijze toegelicht.

2.1 BRONNENONDERZOEK

Voor het bronnenonderzoek zijn gegevens opgevraagd uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). In de NDFF is rondom het plangebied een polygoon ingetekend. Het polygoon is ruimer ingetekend dan het plangebied, namelijk in een straal van ca. 1 km rondom het plangebied. Dit is gedaan, omdat soorten die buiten deze straal voorkomen zich kunnen verplaatsen door en/of vestigen in het plangebied. Binnen dit polygoon zijn alle verspreidingsgegevens van beschermde soorten opgevraagd van de afgelopen drie jaar (1 januari 2015 tot 14 maart 2018). Door het polygoon ruimer in te tekenen dan het plangebied is de verkregen dataset voldoende groot om te kunnen benutten voor dit onderzoek. De uit de NDFF aangeleverde dataset bestaat in totaal uit 800 'records'. Op basis van de beschikbare gegevens is een inschatting gemaakt van het voorkomen van beschermde soorten binnen het plangebied. Verder is de Atlas van de Nederlandse zoogdieren en Atlas van de Nederlandse amfibieën geraadpleegd.

2.2 BIOTOOPTOETS

De biotooptoets bestaat uit een veldbezoek met als doel een inschatting te maken van de ecologische kwaliteiten van het plangebied. De bevindingen van het bronnenonderzoek zijn hierbij in het veld getoetst en waar nodig aangevuld. In het bijzonder is gelet op het voorkomen van nesten en holtes in de bomen en geschikte ruimtes in de te slopen schuurtjes. Het gaat hierbij om nesten van vogels en eekhoorns. Daarnaast gaat het ook om holtes die gebruikt kunnen worden door vleermuizen en vogels als nest- of rustlocatie.

Op het moment dat de biotooptoets is uitgevoerd, zijn niet alle soorten zichtbaar aanwezig. Diersoorten zijn bijvoorbeeld alleen nachtactief of in een bepaalde periode van het jaar afwezig. Zo houden vleermuizen en kleine zoogdieren als egel een winterslaap op een beschutte plaats. Daarom zijn de eisen die soorten/soortgroepen met betrekking tot vaste rust- en verblijfplaatsen, voedselgebieden en migratierouten aan hun leefomgeving stellen, vergeleken met en getoetst aan de situatie in het veld. Voor planten is gelet op de vegetatiestructuur en de abiotische omstandigheden van de groeiplaats. Op deze manier is ook het belang van het plangebied beoordeeld voor flora en fauna die niet zijn waargenomen gedurende de biotooptoets, maar desondanks toch mogelijk kunnen voorkomen ter plaatse van het plangebied.

2.3 TOETSING AAN WETGEVING

De resultaten van het bronnenonderzoek en de biotooptoets worden getoetst aan de Wet natuurbescherming (Wnb). Hierbij wordt gekeken of de werkzaamheden effect hebben op de aanwezige of verwachte soorten. Of verstoring van deze soorten of vernieling van (een deel van) hun leefgebied/standplaats strijdig is met de Wnb, hangt af van de beschermingsstatus van de soort. Er zijn vier beschermingsstatussen: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten, nationaal beschermde soorten en provinciaal beschermde soorten. Per soort of soortgroep wordt aangegeven of de werkzaamheden in strijd zijn met de Wnb.

3 ONDERZOEKSRESULTATEN

Dit hoofdstuk bestaat uit twee delen, te weten een bronnenonderzoek en een biotooptoets. Hieronder is per onderdeel het voorkomende van de waargenomen soorten toegelicht.

3.1 BRONNENONDERZOEK

3.1.1 Grondgebonden zoogdieren

In de NDFF zijn meerdere waarnemingen van de eekhoorn bekend. Deze waarnemingen zijn zowel op 200 meter als ruim (800 meter) buiten het plangebied gedaan. Verder zijn waarnemingen uit de NDFF van kleine marterachtigen bekend. Het gaat hierbij om één waarneming van de bunzing en de steenmarter. Beide waarnemingen zijn op ruim 700 meter van het plangebied gedaan. Daarnaast blijkt uit de kilometerhokken van de atlas van de Nederlandse zoogdieren dat soorten als huisspitsmuis, bosmuis, mol en egel in het plangebied voor kunnen komen.

3.1.2 Vogels

Van de soortgroep vogels zijn de meeste waarnemingen bekend in het databestand van de NDFF. De meest bijzondere zijn de volgende:

- Gekraagde roodstaart, meerdere meldingen van zingende exemplaren
- Bonte vliegenvanger, meldingen van een zingende exemplaren
- Bosuil, meldingen van zingende exemplaren
- Grote lijster, meldingen van zingende exemplaren
- Blauwe reiger, meldingen van broedkolonie

De waarnemingen van de genoemde soorten zijn allemaal buiten het plangebied (300-900 meter), maar binnen het onderzoeksgebied, straal van 1 km rondom het plangebied, van de NDFF gedaan.

3.1.3 Vleermuizen

Naast vogels zijn vleermuizen in een straal van ca. 1 km rondom het plangebied het meest waargenomen. De waarnemingen zijn allen buiten het werkelijke plangebied waargenomen. Het gaat hierbij voornamelijk om de gewone dwergvleermuis. Verder zijn er enkele waarnemingen bekend van de ruige dwergvleermuis en watervleermuis. Daarnaast blijkt uit de kilometerhokken van de atlas van de Nederlandse zoogdieren dat soorten als laatvlieger, rosse vleermuis en gewone grootoorvleermuis in het plangebied voor kunnen komen.

3.1.4 Amfibieën en reptielen

Meldingen van deze soortgroep binnen een straal van ca. 1 km rondom het plangebied die bekend zijn in de NDFF database zijn afkomstig van de alpenwatersalamander en vinpootsalamander. Het gaat bij beide soorten om meerdere waarnemingen die op minimaal 700 meter van het plangebied gedaan zijn. Daarnaast is één waarneming bekend van de heikikker. Deze waarneming is ruim buiten het plangebied, op ca. 1 km, gedaan. Daarnaast blijkt uit de kilometerhokken van de atlas van de Nederlandse amfibieën dat soorten als gewone pad, bruine kikker, kamsalamander en kleine watersalamander in het plangebied voor kunnen komen. Reptielen komen niet voor in het plangebied.

3.1.5 Dagvlinders

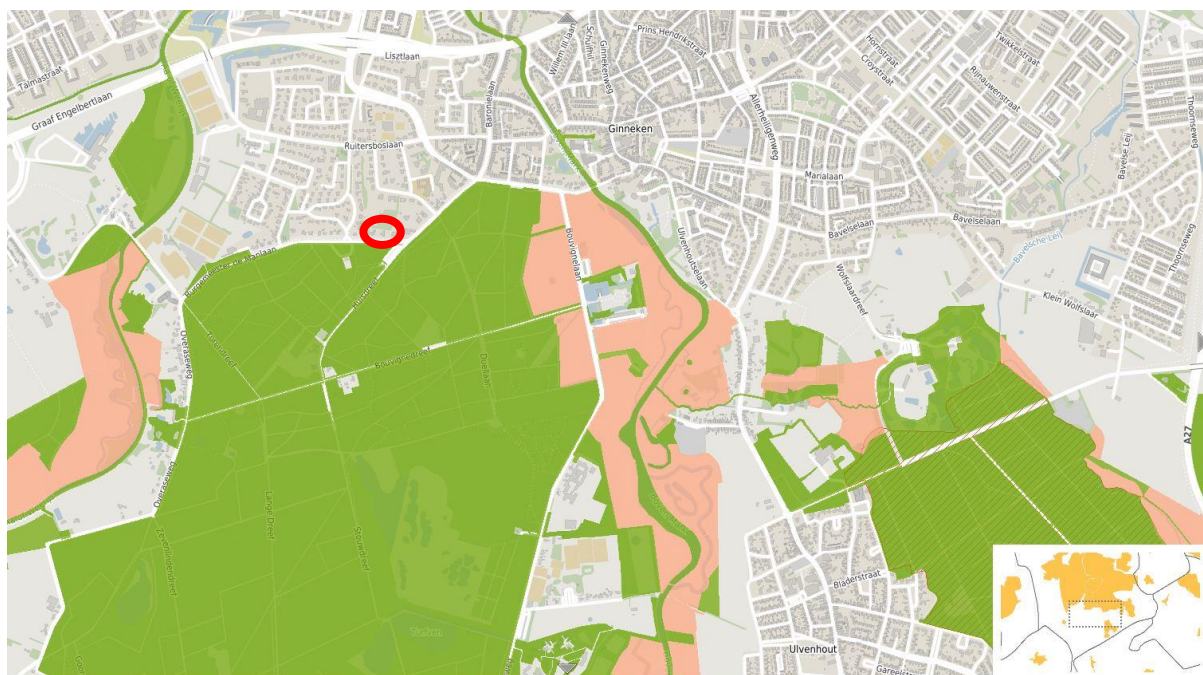
Meldingen van deze soortgroep binnen een straal van ca. 1 km rondom het plangebied die bekend zijn in de NDFF database zijn afkomstig van kleine ijsvogelvlinder. Het gaat hierbij om meerdere waarnemingen die ca. 700 meter van het werkelijke plangebied zijn gedaan.

3.1.6 Vaatplanten

Meldingen van deze soortgroep binnen een straal van ca. 1 km rondom het plangebied zijn niet bekend in de NDFF database.

3.1.7 Gebiedsbescherming

Uit de gegevens van de Provincie Noord-Brabant blijkt dat het plangebied geen deel uitmaakt van het Nationaal Natuurnetwerk (hierna NNN genoemd) of Natura 2000-gebied. Echter grenst het plangebied direct aan een NNN gebied.



Figuur 2. Ligging plangebied (rode cirkel) ten opzichte van het Nationaal natuurnetwerk Nederland (lichtgroen & oranje) en Natura2000 (licht gearceerd). (Bron: Provincie Noord-Brabant.)

3.2 BIOTOOPTOETS

Op 16 maart 2018 is een biotooptoets uitgevoerd ter plaatse van Burgemeester de Manlaan 2 te Breda. De weersomstandigheden waren op dat moment bewolkt, droog, windstil en 7 graden boven nul.

Het plangebied heeft uit een zeer groen karakter met een bosplantsoen en een korte ondergroei van verschillende plantensoorten. In het plangebied bevinden zich bomen van ca. 18-20 meter hoogte die verschillende omvangdiktes hebben. Enkele bomen zijn hoogstwaarschijnlijk door stormschade (ontwortelde wortelmat) gekapt. Aangrenzend aan het plangebied bevinden zich eveneens tuinen met hetzelfde groene karakter. Enkele aangrenzende tuinen beschikken over een schuur en een kleine waterpartij. Aan de overzijde van het plangebied bevindt zich een groot bosgebied met onder andere een blauwe reigerkolonie die direct grenst aan het plangebied.

3.2.1 Grondgebonden zoogdieren

Het plangebied en het aangrenzende gebied zijn geschikt foerageergebied voor marterachtigen als steenmarter. Dit komt door de groenstructuren (weelderige begroeiingen) en aanwezige bebouwing in en rondom het plangebied die als foerageer- en rustlocatie voor de steenmarter kunnen dienen. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen als prooien of poepresten (latrines) aangetroffen onder de aanwezige bomen en groenstructuren die de aanwezigheid van een steenmarter doet vermoeden. Kleine marterachtigen als hermelijn, wezel en bunzing worden niet verwacht in het plangebied vanwege het ontbreken van geschikt biotoop in het plangebied. Alleen aan de zijkanten van het plangebied bevinden zich struiken en rommelhokjes, het overige deel kenmerkt zich door een te open gebied. Het open gebied heeft een groter oppervlak dan de rommelhokjes. Hierdoor bevinden zich te weinig schuilmogelijkheden voor de eerder genoemde kleine marterachtigen en worden deze soorten niet verwacht. Daarentegen kan het plangebied wel fungeren als foerageer- en nestlocatie voor eekhoorns. Dit komt door het bosachtige karakter van het plangebied en door de aanwezigheid van het bos in de directe omgeving. De aanwezige bebouwing in het plangebied heeft een gesloten structuur (geen kieren etc.). Verder is het plangebied geschikt voor algemeen voorkomende zoogdieren, zoals egel, mol, huisspitsmuis en bosmuis.



Foto 2. Het plangebied kenmerkt zich door een bosplantsoen.

3.2.2 Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn verschillende vogelsoorten aangetroffen. Zo zijn zingende soorten als zwarte mees, heggemus, houtduif, goudhaan, gaai, appelvink, winterkoning, kool- en pimpelmees, blauwe reiger en merel zowel in of rondom het plangebied waargenomen. Zowel de beplanting in als grenzend aan het plangebied kan dienen als geschikt broedbiotoop voor tal van zangvogels. In de aanwezige bomen werden enkele recent gebruikte nesten aangetroffen. Het gaat hierbij om recent gebruikte nesten van de houtduif en holtes van de grote bonte specht.

3.2.3 Vleermuizen

Ten tijde van het veldbezoek zijn geen vleermuizen waargenomen. In de aanwezige bomen zijn enkele holtes aangetroffen. Echter zijn deze holtes niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. De holtes bevinden zich op een dermate hoogte en aan de uiteinde van een afgebroken tak waardoor deze geen diep ingerotte holte naar boven kan bevatten. Naar beneden ingerotte holtes zijn niet geschikt voor vleermuizen. De aanwezige bebouwing grenzend aan het plangebied blijft behouden, waardoor mogelijk aanwezige verblijfplaatsen behouden blijven. Een duidelijke lijnvormige beplanting ontbreekt in het gebied. Het plangebied kan wel dienen als foerageergebied voor vleermuizen vanwege de beschutte delen.



Foto 3. Eén van de aangetroffen holtes in de bomen. De tak is vrij dichtbij de holte afgebroken, hierdoor is de holte niet meer geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen.

3.2.4 Amfibieën en reptielen

In het plangebied zijn geen waterpartijen aanwezig. Aangrenzend van het plangebied bevindt zich een ondiepe vijver met een flauwe oever. Aan de hand van expert judgement is geconstateerd dat voornamelijk deze en de omliggende groenstructuren (zowel in als aangrenzend van het plangebied) geschikt zijn voor algemeen voorkomende soorten als kleine watersalamander, bruine kikker, gewone pad, etc. Reptielen komen niet voor in het plangebied, vanwege het ontbreken van geschikt biotoop.

3.2.6 Vaatplanten

De aanwezige vaatplanten in het plangebied behoren tot het bosplantsoen en ruigtesoorten. De boomstructuur bestaan uit verschillende soorten als zomereik, esdoorn, beuk en grove den. Aangrenzend bevinden zich soorten als fijnspar en ruwe berk. De ondergroei van de aanwezige begroeiing bestaat onder andere uit verschillende grassoorten (witbol en straatgras), klimop, hulst, diverse ruigtesoorten (brandnetel, braam, kleeftkruid) en meerdere aangeplante plantensoorten. Vanwege de tijd van het jaar, nawinter, zijn niet alle vaatplanten zichtbaar. Echter aan de hand van expert judgement is geconstateerd dat beschermde vaatplanten, vanwege het ontbreken van een geschikt biotoop niet worden verwacht in het plangebied.

4 TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING

In dit hoofdstuk worden de waargenomen soorten getoetst aan de wet Natuurbescherming. Hieronder is per beschermingsregime de waargenomen soorten toegelicht.

De soortenbescherming in de Wet natuurbescherming is opgesplitst in drie verschillende regimes. In tabel 1 is een overzicht weergegeven van de voorkomende beschermde soorten per beschermingsregime.

SOORT	HABITAT-	VOGEL-	NATIONAAL BESCHERMDE SOORTEN
	RICHTLIJN	RICHTLIJN	
Broedvogels		X	
Vleermuizen	X		
Kleine marterachtigen (steenmarter)			X
Algemeen voorkomende zoogdieren (bosmuis, eekhoorn, huisspitsmuis, egel etc.).			X
Algemene soorten amfibieën (kleine watersalamander, gewone pad, bruine kikker etc.).			X

Tabel 1) Overzicht beschermingsregime per voorkomende soortgroep

4.1 EFFECTBESCHRIJVING

Tijdelijke effecten

Op de hierboven genoemde soortgroepen kunnen de voorgenomen werkzaamheden een tijdelijk verstorend effect hebben. Verstoring van broedende vogels en van leefgebied van amfibieën en zoogdieren kan niet worden uitgesloten. Effecten treden op door geluid, trilling en aanwezigheid van mensen en door tijdelijke opslag van materieel in en rondom het plangebied. Van tijdelijke verstoring van het naastgelegen NNN-gebied Mastbos is geen sprake. Tussen het plangebied en het Mastbos ligt een doorgaande weg, Burgermeester de Manlaan, met een vrijwel constante stroom aan verkeer. De tijdelijke toename van verstoring als gevolg van de werkzaamheden gaat op in het achtergrondgeluid van deze weg.

Permanente effecten

Permanente effecten op NNN-gebied Mastbos vinden niet plaats door de voorgenomen werkzaamheden. De werkzaamheden worden buiten het NNN-gebied Mastbos uitgevoerd, waardoor er geen sprake is van ruimtebeslag. Door het project verandert plaatselijk de wijze van gebruik binnen het plangebied. Dit zorgt voor een beperkte toename van verstoring, echter zal dit geen negatief effect hebben op specifieke kenmerken en waarden van het NNN-gebied Mastbos. Tussen het plangebied en het Mastbos ligt een doorgaande weg, Burgermeester de Manlaan, met een vrijwel constante stroom aan verkeer. De beperkte toename van verstoring als gevolg van het project gaat op in het achtergrondgeluid van deze weg, waardoor extra verstoring van NNN-gebied het Mastbos is uitgesloten.

4.2 EFFECTBEOORDELING

Vogelrichtlijnsoorten

De bescherming van broedvogels is gericht op de aan- of afwezigheid van broedgevallen. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat om een nieuw nest te maken. Omdat deze soorten het nest eenmalig gebruiken, zijn deze nesten alleen beschermd tijdens het gebruik ervan. Dit geldt onder andere voor soorten als kauw, koolmees en houtduif. In het geval de werkzaamheden plaatsvinden in de broedperiode (ca. half maart t/m half augustus), moeten de bomen die gesitueerd zijn in het plangebied voorafgaand aan deze periode verwijderd worden dan wel gecontroleerd worden door een ecoloog op nesten. Indien de werkzaamheden uitgevoerd worden in de broedperiode leidt dit tot verstoring en hierdoor tot overtreding van verbodsartikel 3.1, lid 2.

Verblijfplaatsen van vogels, die hun verblijfplaats het hele jaar door gebruiken of elk jaar terugkeren naar hetzelfde nest, zijn permanent beschermd. Deze nesten zijn opgedeeld in categorie 1 t/m 4 van de 'Vaste nesten'. Nesten behorend tot deze categorieën zijn niet aangetroffen in en aangrenzend van het plangebied. De voorgenomen werkzaamheden zullen geen nadelige effecten hebben op de aangrenzende reigerkolonie.

De aangrenzende weelderige begroeiing en aanwezige bomen in het plangebied kunnen dienen als rust-, foerageer- en nestlocatie voor verschillende vogelsoorten, waaronder winterkoning, merel, heggenmus en goudhaan. Het opzettelijk verstoren van vogels dan wel het vernielen en/of beschadigen van rustlocaties van vogels leidt tot overtreding van verbodsartikel 3.1, lid 4. Echter is dit niet van toepassing als de verstoring niet van wezenlijk belang is op de instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijnsoorten

Alle soorten vleermuizen zijn beschermd. Het plangebied kan fungeren als onderdeel van het leefgebied van vleermuizen. Omdat in de bomen geen geschikte holtes aanwezig zijn, ontbreken verblijfplaatsen van deze soortgroep in dit element. Aan de aanwezige kantoorvilla worden geen werkzaamheden uitgevoerd. Hierdoor is overtreding van artikel 3.5, lid 4 niet aan de orde.

Vaste vliegroutes en foerageergebieden die nodig zijn om verblijfplaatsen in de omgeving in stand te houden zijn eveneens beschermd. Het bosplantsoen in het plangebied kan functioneren als onderdeel van een foerageergebied van vleermuizen die in de directe omgeving in gebouwen en bomen verblijven. Deze elementen zijn in de directe omgeving aanwezig, hierdoor blijft de functionaliteit voor deze soortgroep in de omgeving behouden. Verbodsartikel 3.5, lid 2 wordt hierdoor niet overtreden.

Tijdelijke verstoring van licht en geluid tijdens de werkzaamheden dient zoveel mogelijk beperkt te worden rond de schemering en in het donker. Wanneer werkzaamheden in de avonduren worden uitgevoerd kan gebruik gemaakt worden van vleermuisvriendelijke verlichting. Om permanente verstoring van vleermuizen te voorkomen dient er geen permanente straatverlichting geplaatst te worden naast het fietspad. Vleermuizen zijn namelijk gevoelig voor lichtverstoring. Als aan genoemde voorwaarden wordt voldaan is van overtreding van het genoemde verbodsartikel geen sprake.

Nationaal beschermde soorten

Beschermde soorten die in het plangebied worden verwacht, zijn onder andere klein watersalamander, bruine kikker, egel, gewone pad, bosmuis etc. Deze soorten behoren tot de meeste algemene soorten zoogdieren en amfibieën, waarvoor een wettelijke vrijstelling geldt bij de uitvoering van ruimtelijke ontwikkelingen. Er zijn geen sporen van marterachtigen in of rond de bomen aangetroffen. Echter kan het gehele plangebied, inclusief de aangrenzende schuren, fungeren als foerageergebied voor de steenmarter omdat het gebied geschikt is. Dit komt door de kleine landschapselementen als aangrenzende schuren met opslag en de aangrenzende weelderige struwelen. Steenmarters zijn nacht actieve grondgebonden zoogdieren, waardoor de kans zeer klein is om tijdens het reguliere veldbezoek exemplaren aan te treffen in het plangebied. Door de voorgenomen werkzaamheden verdwijnt het foerageergebied voor de steenmarter. Echter blijft in de directe omgeving het foerageergebied behouden, waardoor de instandhouding van de soort niet in het geding komt. Daarnaast is het gebied geschikt als verblijf- en foerageerplaats voor de eekhoorn. Door de voorgenomen werkzaamheden verdwijnen deze functies in het plangebied. Echter komt de instandhouding van de soort niet in het geding door de aanwezigheid van geschikt leefgebied in de directe omgeving van het plangebied.

Niet beschermde soorten

Voor niet bij de wet beschermde soorten geldt alleen de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat de uitvoerder de werkzaamheden die nadelig kunnen zijn voor dieren en planten, in redelijkheid zo veel mogelijk nalaat of maatregelen neemt om onnodige schade aan dieren en planten te voorkomen.

5 CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

Voor het uitvoeren van de voorgenomen ontwikkeling is aandacht vereist voor de volgende soortgroepen:

- **Broedvogels:** In het geval de voorgenomen werkzaamheden uitgevoerd worden in de periode half maart-half augustus, bestaat een kans dat een nest van een heggemus, merel of een andere broedvogel wordt vernield of beschadigd en dat verbodsartikel 3.1, lid 2 wordt overtreden. Met de genoemde periode dient rekening te worden gehouden. Indien de werkzaamheden uitgevoerd worden in de periode half maart-half augustus dient voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een ecooloog uitgevoerd te worden op aanwezige nesten.
- **Vleermuizen:** Aantasting van vaste vliegroutes en het foerageergebied is niet van toepassing, doordat de functionaliteit van de gebieden grenzend aan het plangebied behouden blijven. Geadviseerd wordt om geen permanente straatverlichting langs het pad te plaatsen, aangezien vleermuizen lichtgevoelig zijn. Hierdoor is in beide gevallen overtreding van verbodsartikel 3.5, lid 2 niet van toepassing. Daarnaast wordt geadviseerd om licht en geluid tijdens de werkzaamheden te beperken rond de schemering en in het donker.
- **Steenmarter:** Het plangebied kan fungeren als foerageerlocatie voor de steenmarter. Door de voorgenomen werkzaamheden verdwijnt het foerageergebied voor de steenmarter. Het gebied grenzend aan het plangebied kan fungeren als foerageergebied voor de steenmarter. Hierdoor komt de instandhouding van de soort in de regio niet in het geding.
- **Gebiedsbescherming:** Permanente en tijdelijke negatieve effecten op het NNN-gebied Mastbos vinden niet plaats, doordat het plangebied zich buiten de begrenzing van het NNN-gebied bevindt. Van ruimtebeslag is geen sprake en de verstoring neemt niet of nauwelijks toe, vanwege de doorgaande weg (Burgermeester de Manlaan) tussen het plangebied en het Mastbos. De tijdelijke en permanente toename van geluid binnen het plangebied gaat op in het achtergrondgeluid van deze weg.

Soortgroep	Ontheffing nodig	Mitigerende maatregelen
Broedvogels	Nee	Buiten broedperiode werken (ca. september-februari)
Vleermuizen	Nee, indien geen permanente straatverlichting langs het fietspad wordt geplaatst	Beperken gebruik licht en geluid rond de schemering en in het donker
Steenmarter	Nee	-
Gebiedsbescherming	Nee	Nee