



Gemeente Breda

Bekendmakingen

Bezoek aan balie op afspraak

Per 1 april 2016 kunt u voor uw bezoek aan de balie in het Stadskantoor alleen op afspraak terecht.

Maak een afspraak via www.breda.nl of telefoonnummer 14 076.

Omgevingsvergunning met afwijking

Ter inzagelegging omgevingsvergunning met afwijking School-akkerplein, gezondheidscentrum

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat ingevolge artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de volgende ontwerp omgevingsvergunning met afwijking ter inzage ligt:

- Schoolakkerplein**, bouw gezondheidscentrum (NL.IMRO.0758.AB2016212002-0301).

Ter inzage

De ontwerp omgevingsvergunning met afwijking ligt ter inzage van **24 maart tot en met 4 mei 2016**. De omgevingsvergunning is digitaal te raadplegen via de website van de Gemeente Breda, www.breda.nl via ‘Wonen Wijken en Vervoer’ > ‘Ruimtelijke plannen’ > ‘Wabo-projectbesluiten’. Daarnaast ligt het ontwerp van de omgevingsvergunning met afwijking ter inzage bij de Infobalie in het Stadskantoor.

Zienswijzen

Van 24 maart tot en met 4 mei 2016 kunt u uw zienswijze op de ontwerp omgevingsvergunning naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar burgemeester en wethouders van Breda, Postbus 90156, 4800 RH Breda. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de gemeente via www.breda.nl/contact (gebruik hiervoor het contactformulier).

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met de gemeente via www.breda.nl/contact

Verlening omgevingsvergunning met afwijking Westergouw

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat zij op 18 maart 2016 ingevolge artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning hebben verleend voor:

- Westergouw**, het bouwen van twee woningen (NL.IMRO.0758AB2016220002-0401).

Ter inzage

De omgevingsvergunning ligt ter inzage van **24 maart tot en met 4 mei 2016**. De vergunning is vanaf 31 maart 2016 digitaal te raadplegen via de website www.breda.nl/ruimtelijkeplannen (kies de link ‘Ruimtelijke plannen van de Gemeente Breda’). Daarnaast ligt de omgevingsvergunning ter inzage bij de Infobalie in het Stadskantoor.

Beroep

Tot en met 4 mei 2016 is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de verleende vergunning schriftelijk beroep in te stellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA te Breda. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Zeeland West-Brabant.

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met de gemeente via www.breda.nl/contact

Bestemmingsplannen

Vaststelling bestemmingsplan Brabantpark, Teteringsedijk 97

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 3 maart 2016 het bestemmingsplan Brabantpark, Teteringsedijk 97 (NL.IMRO.0758 2012006003-0401) heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in het realiseren van 130 zelfstandige studenteneenheden op de locatie Teteringsedijk 97.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vastgesteld en deze wijzigingen zijn in het raadsbesluit vastgelegd.

Wet geluidhinder

De studenteneenheden worden, conform de Wet geluidhinder, aangemerkt als een geluidsgevoelige bestemming. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op de gevels niet overal kan worden voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde. Het college van burgmeester en wethouders hebben op 5 januari 2016 daarom ontheffing verleend van de voorkeusgrenswaarde middels een besluit tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting.

Ter inzage

Het bovengenoemde plan en het besluit hogere waarde liggen ter inzage van **24 maart tot en met 4 mei 2016**. Het plan en het besluit zijn te raadplegen op de gemeentelijke website: www.breda.nl/ruimtelijkeplannen (kies de link ‘Ruimtelijke plannen van de Gemeente Breda’). Ook ligt het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit ter inzage bij de Infobalie in het Stadskantoor.

Beroep

Tot en met 4 mei 2016 is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit schriftelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en Herstelwet is op deze beroepsprocedure van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Na ommekomst van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd.

Het gevolg van het van toepassing zijn van de Crisis- en Herstelwet is verder dat:

- De rechter uitspraak moet doen binnen zes maanden na afloop van de beroepstermijn;
- Decentrale overheden niet meer in beroep kunnen gaan tegen een besluit van een ander overheidsorgaan, tenzij het besluit tegen hen is gericht.

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met de gemeente via www.breda.nl/contact

Ter inzagelegging ontwerpbestemmingsplan Princenhage-Haagpoort, Haagweg 357

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan ‘Princenhage-Haagpoort, Haagweg 357’ (NL.IMRO.0758.BP2015214003-0301) ter inzage ligt. Dit ontwerpbestemmingsplan voorziet in het

Alle bekendmakingen op www.breda.nl/bekendmakingen en op www.overheid.nl
Abonneren op e-mailservice: www.overheid.nl

bouwen van 4 vrijstaande woningen. Het plangebied ligt aan de Haagweg en grenst aan de achtertuinen van enkele percelen aan de Laan van Mertersem.

Voor belangstellenden zal een **inloophijeenkomst** worden gehouden over dit ontwerpplan op 5 april 2016, tussen 18.00 en 20.00 uur in Partycentrum De Posthoorn aan de Haagweg 448. U kunt dan binnenlopen, het ontwerpbestem-mingsplan inzien en vragen stellen.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage van **24 maart tot en met 4 mei 2016**. Het bovengenoemde ontwerp kunt u digitaal raadplegen via de website www.breda.nl/ ruimtelijkeplannen (kies de link ‘Ruimtelijke plannen van de Gemeente Breda’). Daarnaast ligt het ontwerpbestemmings-plan ter inzage bij de Infobalie in het Stadskantoor.

Zienswijzen

Van **24 maart tot en met 4 mei 2016** kunt u uw zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar de gemeenteraad van Breda, Postbus 90156, 4800 RH Breda. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de gemeente via www.breda.nl/ contact (gebruik hiervoor het contactformulier).

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met de gemeente via www.breda.nl/contact

Wabo vergunning

Beschikking Wabo vergunning, uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders hebben besloten om in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, op verzoek van de inrichtinghouder, een vergunningvoorschrift in te trekken voor:

Adres	Omschrijving project
Veilingkade 4 Breda	Intrekken activiteit gebruik
Nemijtek Vrieshuizen	stoomketel, omgevingsvergunning van 25 januari 2011

Ter inzage

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van **24 maart tot en met 4 mei 2016** bij de Infobalie in het Stadskantoor. De beschikking is niet gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeschikking.

Bekendmaking

De bekendmaking van deze beschikking gebeurt door digitale publicatie op woensdag 24 maart 2016.

Beroepsmogelijkheid

De dag na de bekendmaking treedt de beschikking in werking. Binnen zes weken na de bekendmaking kunnen zowel de aanvrager als belanghebbenden beroep aantekenen bij Rechtbank Zeeland West-Brabant, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Het beroepschrift moet in tweevoud bij de rechtbank worden ingediend. De dag nadat de beroeps-terminj is verstreken, treedt de beschikking in werking. Het indienen van een beroepschrift stelt de werking van de beschikking niet uit.

Als u niet wilt dat deze beschikking in werking treedt na afloop van de beroepstermijn, kan tijdens die termijn om een voorlopige voorziening worden verzocht. Dit verzoek kan worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland West-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. De beschikking treedt in dat geval niet in werking voordat over dit verzoek is beslist.

Consultatie Ontwerp Backer en Ruebweg - Emerparklaan

Het College van burgemeester en wethouders geeft het Ontwerp Backer en Ruebweg vrij voor consultatie. Het gaat om een extra rechtdoorgaande rijbaan voor zowel stad in als uit, van de Backer en Ruebweg ter hoogte van de Emerparklaan. Op het deel van de Backer en Ruebweg komt naast de bestaande twee rechtdoorgaande rijstroken een derde rijstrook voor rechtdoorgaand verkeer. En vanuit de Emerparklaan naar het kruispunt komt er een extra rijstrook voor de afslag naar rechts naar de A27.

U kunt het ontwerp van **21 maart tot en met 1 april 2016** tijdens kantooruren bekijken in de hal van het Stadskantoor aan de Claudius Prinsenlaan 10.

U kunt reageren op het ontwerp van 21 maart tot en met 1 april 2016:

- per mail naar gemeentebreda@breda.nl, of
- schriftelijk aan Gemeente Breda, ter attentie van College van B en W, Postbus 90156, 4800 RH Breda.

De reacties van de consultatie worden verzameld en voorgelegd aan het College van burgemeester en wethouders.

Opening en sluiting gemeentelijke balies op en rond de feestdagen

De balies in het Stadskantoor zijn op de volgende dagen gesloten:

Maandag 28 maart (Pasen),
Woensdag 27 april (Koningsdag),
Donderdag 5 mei (Hemelvaartsdag),
Maandag 16 mei (Pinksteren)
Op vrijdag 25 maart (Goede Vrijdag) en vrijdag 6 mei zijn de balies open.

Vermijd de zomerdrukke

In mei, juni en juli is het bij de balies in het Stadskantoor extra druk in verband met aanvragen en afhalen van reisdocumenten.

Maak een afspraak voor uw bezoek aan de balie via www.breda.nl of telefoonnummer 14076. Voor het afhalen van een reisdocument kunt u zonder afspraak terecht.

Op woensdag- en donderdagavond zijn de balies open tot 20.00 uur!

Gemeente Breda

Stadskantoor
Claudius Prinsenlaan 10
Postbus 90156, 4800 RH Breda
E-mail: gemeentebreda@breda.nl
Telefoon: 14 076

Openingstijden balies Stadskantoor

Met afspraak
Maandag, dinsdag, vrijdag: 12.00 uur - 16.00 uur.
Woensdag en donderdag: 12.00 - 20.00 uur.

Maak voor uw bezoek aan de balie een afspraak via **www.breda.nl** of telefoonnummer 14 076. Verdere informatie over openingstijden kunt u vinden op www.breda.nl

www.breda.nl



Verlening omgevingsvergunning met afwijking Westergouw



Gemeente Breda

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat zij op 18 maart 2016 ingevolge artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning hebben verleend voor:

- Westergouw, het bouwen van twee woningen (NL.IMRO.0758AB2016220002-0401).

Ter inzage

De omgevingsvergunning ligt ter inzage van **24 maart t/m 4 mei 2016**. De vergunning is vanaf 31 maart 2016 digitaal te raadplegen via de website www.breda.nl/ruimtelijkeplannen (kies de link 'Ruimtelijke plannen van de Gemeente Breda'). Daarnaast ligt de omgevingsvergunning ter inzage bij de Infobalie in het Stads kantoor, Claudius Prinsenlaan 10 te Breda.

Beroep

Tot en met **4 mei 2016** is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de verleende vergunning schriftelijk beroep in te stellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA te Breda. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Zeeland West-Brabant.

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met de gemeente via www.breda.nl/contact