



Gemeente Breda

Bekendmakingen

Alle bekendmakingen op
www.breda.nl/bekendmakingen
en op www.overheid.nl

Abonneren op e-mailservice:
www.overheid.nl

Bestemmingsplannen

Vaststelling bestemmingsplan Eikberg

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 16 juli 2015 het bestemmingsplan Eikberg (NL.IMRO.0758.BP2012058005-0401) heeft vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet in het aanpassen van het vigerende bestemmingsplan ten behoeve van de bouw van woningen en enkele bedrijven binnen het plangebied. Het plangebied ligt ten zuidoosten van het dorp Bavel.

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Deze wijzigingen hebben betrekking op beperkte wijzigingen in de regels en de toelichting op het plan.

Ter inzage

Het bovengenoemde plan ligt ter inzage van **3 september tot en met 14 oktober 2015**. Het plan is digitaal te raadplegen via de website www.breda.nl/ruimtelijkeplannen. In de tekst kunt u het programma ‘Ruimtelijke plannen van de Gemeente Breda’ starten. Ook ligt het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage bij de Infobalie in het Stadskantoor, Claudius Prinsenlaan 10 te Breda.

Beroep

Tot en met 14 oktober 2015 is het voor belanghebbenden die een zienswijze tegen het ontwerp naar voren hebben gebracht of iedere andere belanghebbende tegen de in het plan aangebrachte wijzigingen, mogelijk om tegen de vaststelling van het bestemmingsplan schriftelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State.

Ter inzagelegging ontwerpwijzigingsplan ‘Buitengebied Noord, wijzigingsplan Korte Dreef 2’

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat

het ontwerpwijzigingsplan ‘Buitengebied Noord, wijzigingsplan Korte Dreef 2’ (NL.IMRO.0758.BW2015231003-0301) ter inzage ligt. Dit ontwerpwijzigingsplan voorziet in het wijzigen van een agrarische bestemming naar een woonbestemming. De locatie Korte Dreef 2 te Breda is gelegen binnen het vastgestelde bestemmingsplan ‘Buitengebied Noord’. Het college kan op grond van dit bestemmingsplan, onder de hierin gestelde voorwaarden, de bestemming ‘Agrarisch’ wijzigen naar de bestemming ‘Wonen’.

Ter inzage

Het ontwerpwijzigingsplan ligt ter inzage van **3 september tot en met 14 oktober 2015**. Het ontwerpwijzigingsplan kunt u digitaal raadplegen via de website www.breda.nl/ruimtelijkeplannen. In de tekst kunt u het programma ‘Ruimtelijke plannen van de Gemeente Breda’ starten. Daarnaast ligt het ontwerpwijzigingsplan ter inzage bij de Infobalie in het Stadskantoor, Claudius Prinsenlaan 10 te Breda.

Zienswijzen

Van 3 september tot en met 14 oktober 2015 kunt u uw zienswijze op het ontwerpwijzigingsplan naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze tegen het ontwerpwijzigingsplan kunt u sturen naar burgemeester en wethouders van Breda, Postbus 90156, 4800 RH Breda. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de gemeente via www.breda.nl/contact (gebruik hiervoor het contactformulier).

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met de gemeente via www.breda.nl/contact, twitter @breda, of bel 14 076.

Verlening omgevingsvergunning met afwijking Heikantsestraat/Dennenweg

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat zij op 27 augustus 2015 ingevolge artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning hebben verleend voor:

- **Heikantsestraat/Dennenweg**, bouw 7 woningen (NL.IMRO.0758.AB2015216001-0401)

Ter inzage

De omgevingsvergunning ligt ter inzage van **3 september tot en met 14 oktober 2015**. De vergunning is vanaf 10 september 2015 digitaal te raadplegen via de website www.breda.nl/ruimtelijkeplannen (kies de link ‘Ruimtelijke plannen van de Gemeente Breda’) en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast ligt de omgevings-vergunning ter inzage bij de Infobalie in het Stadskantoor.

Beroep

Tot en met 14 oktober 2015 is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de verleende vergunning schriftelijk beroep in te stellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA te Breda. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Zeeland West-Brabant.

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met de gemeente via www.breda.nl/contact, twitter @breda, of bel 14 076.

Vaststelling bestemmingsplan Ulvenhout, Hertespoor 2014

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 16 juli 2015 het bestemmingsplan Ulvenhout, Hertespoor 2014 (NL.IMRO.0758.BP 2014060008-0401) (gewijzigd) heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van 28 eengezinswoningen, waaronder 4 starterswoningen. Het plangebied ligt aan de rand van de dorpskern Ulvenhout, ten noordoosten van de Annevillelaan, tussen de wegen Hertespoor, Gebuurdreef en Torendreef. In het noordoosten grenst het gebied aan het Ulvenhoutse Bos.

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan zowel in de toelichting, de regels als de verbeelding gewijzigd. In de toelichting zijn o.a. passages over de historische geografie, de woningbouw-programmering en is paragraaf 5.2. ‘milieueffectrapport’ aangevuld. In de regels is in artikel 6.2.1. sub e de datum van het rioleringsplan aangepast en is de tekst van artikel 11.1. vervangen. Op de verbeelding is de bestemming ‘woongebied’ in het noordelijk deel van het plangebied aangepast waardoor er geen overlap meer is met de Ecologische Hoofdstructuur.

Ter inzage

Het bovengenoemde plan ligt ter inzage van **3 september tot en met 14 oktober 2015**. Het plan is digitaal te raadplegen via de website www.breda.nl/ruimtelijkeplannen. In de tekst kunt u het programma ‘Ruimtelijke plannen van de Gemeente Breda’ starten. Ook ligt het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage bij de Infobalie in het Stadskantoor.

Beroep

Tot en met 14 oktober 2015 is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de vaststelling van het bestemmingsplan schriftelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag.

Voor het instellen van beroep is een griffierecht verschuldigd. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Hiervoor is separaat een griffierecht verschuldigd.

Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en Herstelwet is op deze beroepsprocedure van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Na ommekomst van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd.

Het gevolg van het van toepassing zijn van de Crisis- en Herstelwet is verder dat:

- De rechter uitspraak moet doen binnen zes maanden na afloop van de beroepstermijn;
- Decentrale overheden niet meer in beroep kunnen gaan tegen een besluit van een ander overheidsorgaan, tenzij het besluit tegen hen is gericht.

Gemeente Breda

Stadskantoor

Claudius Prinsenlaan 10
Postbus 90156, 4800 RH Breda
E-mail: gemeentebreda@breda.nl
Telefoon: 14 076

Openingstijden balies Stadskantoor

Maak voor uw bezoek aan de balie een afspraak via **www.breda.nl** of telefoonnummer 14 076 van 08.00 - 17.00 uur, donderdag van 08.00 - 20.00 uur. Verdere informatie over openingstijden kunt u vinden op www.breda.nl

Met afspraak

Maandag, dinsdag, vrijdag: 12.00 uur - 16.00 uur.
Woensdag: 12.00 - 20.00 uur
Donderdag: 09.00 - 20.00 uur.

www.breda.nl

Gecombineerd commissie

- 8 september 19:30 uur
- Derde serie begrotingswijzigingen 2015
 - Voorlopig ontwerp ‘revitalisering/groot onderhoud Haagweg – Nieuwe Haagdijk
 - Bestemmingsplan Roosbergseweg West
 - Buitengebied Teteringen, geluidwering nabij Galgestraat
 - Bestemmingsplan ‘Steenakker, herziening diverse locaties Gageldonkseweg’
 - Bestemmingsplan ‘Slingerveg, Tramsingel 63’

GemeenteRaad

www.breda.nl > gemeenteraad
Stadserf 1, Postbus 2009, 4800 CA Breda
raadsgriffie@breda.nl **076-5293499**

 www.facebook.com/#!/GemeenteraadBreda

 <https://twitter.com/RaadBreda>

GemeenteRaad Breda

12 september
Dag van de democratie
in het Stadhuis

Kom ook op zaterdag 12 september 2015 naar de Dag van de Democratie. In heel Nederland pakken gemeenten de kans aan om burgers te betrekken bij de lokale democratie. Ook Breda doet mee! Waar kan dit beter gevierd worden dan in het historische Stadhuis aan de Markt, dat hiervoor tussen 11:00 – 16:00 uur geopend zal zijn. Het hele stadhuis is opengesteld en er worden verschillende activiteiten georganiseerd. Ga in gesprek met raadsleden, maak kennis met de 9 politieke fracties, test je kennis over de democratie

en doe mee met de Politieke Bingo of maak een rondleiding door het mooie stadhuis.

Overzicht openbare bijeenkomsten en vergaderingen

- 2 september raadsvergadering
- 8 september gecombineerde commissie (de commissies op 7, 9 en 10 september komen hiermee te vervallen)
- 24 september raadsvergadering
- 28 september commissie Economie
- 29 september commissie Ruimte
- 30 september commissie Maatschappij
- 1 oktober commissie Bestuur
- 15 oktober raadsvergadering

Ongeveer 8 dagen voor de vergaderingen staan de volledige agenda’s met bijbehorende stukken op de website www.breda.nl/gemeenteraad . Ze kunnen tevens worden ingezien bij de raadsgriffie in het Stadhuis. Alle

vergaderingen worden gehouden in de raadzaal van het Stadhuis (Ingang Stadserf).

Inspreken in commissies

Tot 24 uur voor een vergadering kan men zich hiervoor aanmelden bij de raadsgriffie.

Vergaderingen bekijken op internet

U kunt commissie- en raadsvergaderingen rechtstreeks volgen of eventueel op een later tijdstip terugkijken.

In de komende vergaderingen worden o.a. de volgende onderwerpen behandeld:

Raadsvergadering

- 2 september 19:30 uur
- Terugblik raadsvergadering 16 juli jl.
 - Vaststellen bestuursakkoord
 - Scheidend wethouders
 - Benoeming wethouders
 - Toelating opvolgend raadsleden



Verlening omgevingsvergunning met afwijking Heikantsestraat/Dennenweg



Gemeente Breda

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat zij op 27 augustus 2015 ingevolge artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning hebben verleend voor:

- **Heikantsestraat /Dennenweg**, bouw 7 woningen (NL.IMRO.0758.AB2015216001-0401))

Ter inzage

De omgevingsvergunning ligt ter inzage van **3 september tot en met 14 oktober 2015**. De vergunning is vanaf 10 september 2015 digitaal te raadplegen via de website www.breda.nl/ruimtelijkeplannen (kies de link 'Ruimtelijke plannen van de Gemeente Breda') en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast ligt de omgevingsvergunning ter inzage bij de Infobalie in het Stadskantoor, Claudius Prinsenlaan 10 te Breda.

Beroep

Tot en met **14 oktober 2015** is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de verleende vergunning schriftelijk beroep in te stellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA te Breda. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Zeeland West-Brabant.

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met de gemeente via www.breda.nl/contact, twitter @breda, of bel 14 076.