

Registratienr.: BP16.00391openbaar

Onderwerp

Vaststellen wijzigingsplan Velderseweg 1 te Liempde

Samenvatting

Initiatiefnemers hebben verzocht om op de locatie Velderseweg 1 te Liempde de agrarische bedrijfsbestemming om te zetten in een woonbestemming. Het verzoek voldoet aan voorwaarden die in het bestemmingsplan Buitengebied 2011 zijn gesteld ten aanzien van de wijzigingsbevoegdheid. Het ontwerp wijzigingsplan heeft ter inzage gelegen van 10 juni 2016 tot en met 21 juli 2016. Er zijn gedurende deze termijn geen zienswijzen ingediend.

Voorstel

Het wijzigingsplan Velderseweg 1 te Liempde vast te stellen.

Besluit

Datum: 23-08-2016

Conform advies.

Inleiding

Door initiatiefnemers is een verzoek ingediend tot wijziging van de agrarische bedrijfsbestemming in een woonbestemming op de locatie Velderseweg 1 te Liempde. Het agrarisch bedrijf ter plaatse is beëindigd. Daarnaast wordt voldaan aan de overige wijzigingsvoorwaarden die zijn opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied 2011. In uw vergadering van 27 oktober 2015 heeft u besloten om in principe medewerking te verlenen. Hierop is de procedure tot wijziging van het bestemmingsplan gestart. Het ontwerpwijzigingsplan heeft ter inzage gelegen van 10 juni 2016 tot en met 21 juli 2016. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

Beoogd effect

Wijzigen bestemmingsplan overeenkomstig de in het bestemmingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheid.

Argumenten

1.1 *Het initiatief voldoet aan de wijzigingsvoorwaarden die zijn opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied 2011.*

1.2 *Er zijn geen zienswijzen ingediend.*

Kanttekeningen

N.v.t.

Uitvoering

Na vaststelling wordt het wijzigingsplan gepubliceerd. Initiatiefnemer wordt hiervan in kennis gesteld.

Planning

Wijzigingsplan ligt van 2 september 2016 tot en met 14 oktober 2016 ter inzage.

Financiën

N.v.t.

Communicatie

Wijzigingsplan wordt gepubliceerd op ruimtelijkeplannen.nl, in het Brabants Centrum, Staatscourant en op de gemeentelijke website. De initiatiefnemer wordt hier schriftelijk van op de hoogte gebracht.

Burgerparticipatie

N.v.t.

Duurzaamheid

N.v.t.

Werkgelegenheid

N.v.t.

Bijlagen

1. Toelichting wijzigingsplan Velderseweg 1
2. Regels wijzigingsplan Velderseweg 1
3. Verbeelding wijzigingsplan Velderseweg 1
4. Bijlagenboek wijzigingsplan Velderseweg 1

Ter inzage

1. Van 2 september 2016 tot en met 14 oktober 2016