

Notitie/memo

Participatie zonneveld Broekdijk ongenummerd te Best

De gemeenteraad van Best heeft 2 november jl. de visie duurzame energieopwekking Buitengebied Best vastgesteld. Hierbij heeft de raad een motie aangenomen waarin zij het college heeft opgedragen om de raad actief te informeren over ieder voorstel voor grootschalige energieopwekking in het buitengebied op participatieaspecten en de invulling van het gewenste niveau van lokaal eigendom en lokale zeggenschap.

Namens het college zijn de initiatiefnemers van zonnepark Broekdijk ongenummerd in Best gevraagd om nader in te gaan op de participatieaspecten van dit zonnepark en hiermee uitvoering te geven aan de motie.

Participatie in de beleidsfase

Voor de ontwikkeling van de visie duurzame energieopwekking Buitengebied Best is een uitgebreid participatietraject doorlopen. Dus ook in de beleidsfase zelf heeft participatie plaats gevonden. De uitkomsten van dit traject, zoals verwoord in de Visie voor duurzame energieopwekking Buitengebied Best vormen hiermee het kader. In de visie is de projectlocatie van zonnepark Broekdijk ongenummerd aangewezen als kansrijk voor de opwekking van duurzame energieopwekking. Hiermee is het kader gegeven dat een zonnepark op de beoogde locatie onder voorwaarden mogelijk kan zijn. In de Ruimtelijke onderbouwing is navolgend aangetoond dat het planvoornemen aan de voorwaarden van de visie voldoet.

Procesparticipatie bij de inrichting van het zonnepark

De projectlocatie bevindt zich in het buitengebied van Best, aangrenzend aan de snelweg (afrit Best-West) en kent slechts een beperkt aantal omwonenden.

Het zonneveld is gestart vanuit een lokaal initiatief van drie lokale ondernemers, te weten de eigenaar van het aanpalende BestZOO, familie van Kemenade (fouragehandel te Best en tot okt 2020 ook de locatie Broekdijk 4) en de heer van Kessel (MGM te Best). Zij zijn samen met buurtvereniging OVS in gesprek gegaan met de omgeving over de wijze waarop het zonnepark op deze locatie het beste kan worden ingericht. Aangezien er sprake was van een lopende aanvraag, heeft de participatie parallel gelopen aan de ontwikkeling van het nieuwe beleid. Hierover is afstemming geweest tussen de gemeente en de initiatiefnemer. Ook in de media is veelvuldig aandacht besteed aan de ontwikkeling van het zonneveld.

In samenwerking met Buurtvereniging OVS is op donderdag 28 februari 2019 in het buurthuis van OVS een informatieavond gehouden. Buurtvereniging OVS heeft hiervoor een brief/uitnodiging naar iedereen van buurtvereniging OVS gestuurd. De buurtvereniging beslaat de gehele buurt rondom het nieuw aan te leggen zonneveld aan de Koppelkstraat.

Tijdens deze avond waren zo'n 30 mensen aanwezig en zijn de plannen van het nieuw te bouwen zonneveld gepresenteerd met mogelijkheden tot vragen te stellen.

Meeste van de aanwezigen waren voorstanders voor dit zonneveld mits er goed gekeken zou worden naar de landschappelijke inpassing.

Een iemand was in algemene zin fel tegen zonnevelden en vond dat deze maar op bestaande daken moeten worden geplaatst en een 3-tal mensen vroeg zich af of deze energietransitie überhaupt wel nodig was.

In antwoord op deze laatste vragen is gereageerd dat gemeente Best een rapport/visie aan het opstellen is over de noodzaak van een energietransitie en dat daarvoor meer nodig is dan alleen maar het plaatsen van zonnepanelen op bestaande daken. In dit rapport/visie zal tevens een goed beleid worden geformuleerd over waar en hoe zonnevelden binnen de gemeente Best kansrijk zijn.

Om op voorhand al een indruk te kunnen krijgen van een zonneveld in het landschap is iedereen uitgenodigd om op 20 juni 2019 een kijkje te nemen bij het al aangelegde zonneveld aan de Eindhovenseweg Zuid. Dit zonneveld geeft een goed beeld van de toekomstige situatie van het zonneveld aan de koppelstraat. Ook het zonneveld aan de Eindhovenseweg doet meer dan alleen energie opwekken. Het veld levert ook een bijdrage aan educatie, innovatie, verstrekken informatie en via de landschappelijke inpassing wordt er meer natuur teruggegeven dan er was.

Tot slot is aan iedereen de uitnodiging gedaan om individueel een gesprek aan te gaan over de voorgenomen ontwikkeling.

Uiteindelijk hebben twee personen een individueel gesprek aangevraagd, waarbij de landschappelijke inpassing en het kunnen participeren in het zonneveld de belangrijkste vragen waren. Voor de landschappelijke inpassing is naar tevredenheid aangegeven op welke wijze het zonneveld wordt voorzien van een groene inpassing en op welke wijze na wordt nagedacht over meerwaardecreatie in de vorm van biodiversiteit en multifunctioneel ruimtegebruik. Met betrekking tot de participatie in het zonneveld is uitleg gegeven over de constructie waarop deel kan worden genomen. Dit heeft voor beide personen vooralsnog niet geleid tot deelname aan dit project.

In relatie tot de direct omwonenden, Broekstraat 2, 4 en 6 kan nog het volgende worden benoemd. Voor Broekstraat 2 en 6 zijn de uitnodigingen persoonlijk overhandigd. Beide eigenaren gaven op voorhand al aan, geen moeite te hebben met de ontwikkeling van een zonneveld en hebben voor het overige niet deelgenomen aan het participatietraject.

Met betrekking tot het perceel Broekstraat 4 is lange tijd sprake geweest van deelname aan het zonneveld door o.a. de inbreng van gronden. Echter hebben de eigenaren gaandeweg het proces de keuze gemaakt om de locatie te verkopen. Recentelijk (oktober 2020) heeft de locatie een nieuwe eigenaar, waarbij de nieuwe eigenaar door de voormalige eigenaar is geïnformeerd over de deelname in het zonneveld. De nieuwe eigenaar heeft echter aangegeven niet te willen participeren in het zonneveld. Het plan is hierop aangepast. In de nieuwe situatie komen de zonnepalen op circa 150 meter uit de woning Broekstraat 4 te liggen. Daarmee wordt tevens ruimschoots voldaan aan de voorwaarde in de 'Visie voor duurzame energieopwekking Buitengebied Best' dat een minimale afstand van 100 meter afstand moet worden gehanteerd tussen zonnepanelen en woningen.

Financiële participatie

Bij financiële participatie investeert de omgeving in het project en/of ervaart de voordelen van de opbrengsten van het project. De initiatiefnemer onderschrijft het streven naar minimaal 50% lokaal eigendom al dan niet gecombineerd met andere vormen van participatie. De initiatiefnemers van zonneveld onderschrijven dit streven.

Op voorhand is bekend, dat ca 1/3 van de opgewekte stroom wordt afgenomen door BestZOO in combinatie met het poortgebouw van de Natuurpoort Het Groene Woud. De eigenaar van BestZOO is tevens één van de drie lokale initiatiefnemers.

Verder zal van Kemenade Fourage via een vorm van groencertificaten een deel (ca 1/4) van de opgewekte energie afnemen. Van Kemenade is ook één van de drie lokale initiatiefnemers.

Tot slot blijft het voor lokale inwoners mogelijk om te participeren in het zonneveld door zonnepanelen tegen kostprijs te kopen en als zodanig ook mee te participeren in de opbrengst.

Landschappelijke participatie

Met de uitvoering van het landschappelijke inpassingsplan voor het zonnepark wordt ook al direct geïnvesteerd in landschappelijke kwaliteitsverbetering binnen de projectlocatie. Dit in overeenstemming met de Landschapsinvesteringsregeling 2019 gemeente Best. Voor de exacte invulling wordt verwezen naar het landschapsinrichtingsplan als bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing.