

Raadsbesluit

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Woonwagenlocatie Terraweg'

De raad van de gemeente Best;

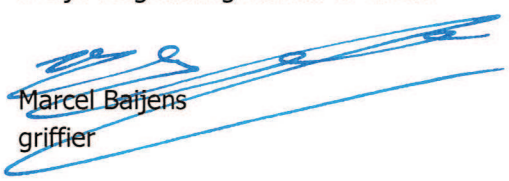
gezien het voorstel van Burgemeester en wethouders;

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening;

besluit

1. De nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan 'Woonwagenlocatie Terraweg' met kenmerk BL16-07527 vast te stellen;
2. Met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen in de nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen en het ontwerpbestemmingsplan 'Woonwagenlocatie Terraweg' (d.d. 21 januari 2016) met kenmerk BL16-07527, het bestemmingsplan 'Woonwagenlocatie Terraweg' met identificatienummer NL.IMRO.0753.bpterraweg-VG01 en ondergrond 'woonwagencentrum Terraweg omgeving gbk.dwg' (d.d. 13-11-2013) en 'woonwagencentrum Terraweg omgeving. Kadaster.dwg' (d.d. 4-11-2013) gewijzigd vast te stellen, met dien verstande dat Artikel 5.2.4. als volgt aangepast dient te worden: 'd. Het bebouwingspercentage mag ter plaatse van de aanduiding 'woonwagenstandplaats' en ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen-extra woonwagen' niet meer bedragen dan 75%.';
3. De provincie Noord-Brabant en het ministerie te verzoeken om zo spoedig mogelijk aan te geven of zij voornemens zijn een reactieve aanwijzing in te dienen;
4. Op basis van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het plan 'Woonwagenlocatie Terraweg' betrekking heeft.

Aldus besloten door de raad van Best
in zijn vergadering van 18-07-2016



Marcel Baijens
griffier



Anton van Aert
voorzitter



Amendement

Raadsvergadering: 18 juli 2016

Ondergetekende, PEJM Gondrie

stelt ten aanzien van het conceptbesluit tot Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Woonwagenlocatie Terraweg' de volgende wijzigingen voor:

Artikel 5.2.4. dient als volgt aangepast te worden:

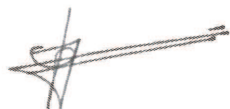
'd. Het bebouwingspercentage mag ter plaatse van de aanduiding 'woonwagenstandplaats' en ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen-extra woonwagen' niet meer bedragen dan 75%.'

Toelichting:

Het is gebruikelijk dat in bestemmingsplannen er een maximum bouwpercentage wordt opgenomen. Dit is hier abusievelijk niet gebeurd. De intentie was om geen maximum oppervlakte voor overkappingen op te nemen onder voorwaarde dat de standplaats voor niet meer dan 75% bebouwd mag worden. Met dit amendement wordt dit laatste hersteld.

Best, 1 juli 2016

PEJM Gondrie



Handtekening

In te vullen door griffier:

Besluit van de raad van de gemeente Best d.d. 10-7-16

Dit amendement is: aangenomen / ~~verworpen~~ / ~~ingetrokken~~

Griffier,

