

Raadsbesluit

Gewijzigde vaststelling paraplubestemmingsplan 'parkeernormen, bed & breakfast en archeologie'

De raad van de gemeente Best;

gezien het voorstel van Burgemeester en wethouders;

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening;

besluit

1. Geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het paraplubestemmingsplan 'Parkeernormen en archeologie' betrekking heeft;
2. De nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen paraplubestemmingsplan 'Parkeernormen, bed & breakfast en archeologie' vast te stellen, waarbij:
 - o Alle zienswijzen ontvankelijk worden verklaard;
 - o Zienswijze 2 gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond wordt verklaard;
 - o Zienswijze 1 ongegrond wordt verklaard;
3. Met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen in de nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen en het ontwerp paraplubestemmingsplan 'Parkeernormen, bed & breakfast en archeologie' (d.d. 5 juli 2016) en het bij dit raadsbesluit behorende overzicht van wijzigingen (d.d. 6 februari 2017, het paraplubestemmingsplan 'Parkeernormen en archeologie' met identificatienummer NL.IMRO.0753.bpparaplu-VG01 en ondergrond 'o_NL.IMRO.0753.bpparaplu-VG01.dxf' gewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van Best
in zijn vergadering van 06-02-2017



Marcel Baijens
griffier



Anton van Aert
voorzitter



**Bijlage bij
raadsbesluit**

Raadsvergadering: 6 februari 2017

Overzicht van wijzigingen,

behorende bij het raadsbesluit tot gewijzigde vaststelling paraplubestemmingsplan 'parkeernormen en archeologie'

Bij vaststelling van het paraplubestemmingsplan is het onderdeel Bed & Breakfast geschrapt. Concreet betekent dit dat de volgende wijzigingen worden doorgevoerd.

Wijzigingen in paraplubestemmingsplan onderdeel 'regels':

- In Artikel 1 (Begrippen) wordt 1.1 (plan) als volgt gewijzigd: Het bestemmingsplan 'Parkeernormen en archeologie' met identificatienummer NL.IMRO.0753.bpparaplu-VG01 van de gemeente Best;
- Artikel 2.3 (Herziening regels) wordt als volgt gewijzigd: De regels van de bestemmingsplannen zoals opgenomen in artikel 2.1 worden gewijzigd in die zin dat alle regels die betrekking hebben op parkeernormen en archeologie worden verwijderd en worden vervangen door de regels zoals opgenomen in dit bestemmingsplan. De begrippen zoals genoemd in artikel 1 worden ook toegevoegd in de bestemmingsplannen zoals opgenomen in artikel 2.1. Als in die bestemmingsplannen een begrip al benoemd is wordt dat begrip vervangen door het begrip zoals genoemd in artikel 1;
- Artikel 8 (Algemene afwijkingsregels) en artikel 8.1 (Afwijken bed & breakfast) komen te vervallen;
- Artikel 12 (Slotregel) wordt als volgt gewijzigd: Deze regels kunnen worden aangehaald als: Regels van het bestemmingsplan 'Parkeernormen en archeologie'.

Wijzigingen in paraplubestemmingsplan onderdeel 'toelichting':

- De titel van het plan wordt: Paraplubestemmingsplan 'Parkeernormen en archeologie';
- In paragraaf 1.1 (Aanleiding) wordt iedere verwijzing naar bed & breakfast verwijderd;
- In paragraaf 2.1.4 (Provinciale Verordening Ruimte) wordt iedere verwijzing naar bed & breakfast verwijderd;
- In paragraaf 2.1.5 (Conclusie) wordt de conclusie omtrent bed & breakfast verwijderd;
- In paragraaf 2.2 (Gemeentelijk beleid) wordt de verwijzing naar de beleidsregel bed & breakfast verwijderd;
- Paragraaf 2.2.2 (Bed & Breakfast) wordt in zijn geheel verwijderd;
- In paragraaf 2.2.4 (conclusie) wordt de verwijzing naar het bed & breakfast beleid verwijderd;
- In de paragrafen 2.3 t/m 2.14 worden de verwijzingen naar het bed & breakfast beleid verwijderd;
- Paragraaf 3.3 (De regeling voor bed & breakfast) wordt in zijn geheel verwijderd.

In te vullen door griffier:

Behoort bij het besluit van de raad van de gemeente Best d.d. 6 februari 2017

Griffier,

