

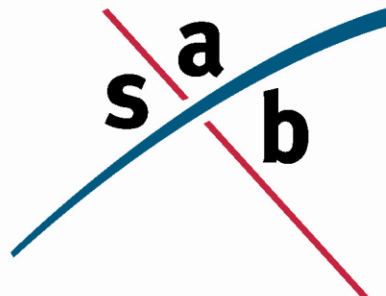
SAB • Arnhem
bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam
SAB • Eindhoven



Briefrapport

aan: Gemeente Best

van: SAB

ons kenmerk: BROI/110790

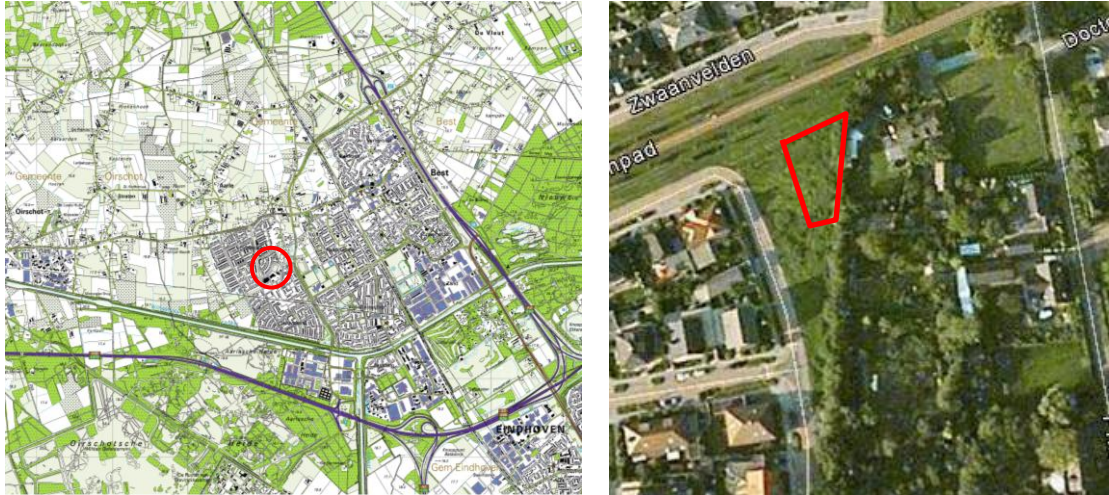
datum: 8 maart 2013

betreft: quick scan flora en fauna Bijenhei ong.

AANLEIDING EN METHODE

In Best (provincie Noord-Brabant) wordt bij de actualisatie van het bestemmingsplan Heuveleind, Heivelden en De Zessprong, de mogelijkheid tot de bouw van één woning aan de Bijenhei ongenummerd opnieuw opgenomen. Om deze bouwtitel juridisch-planologisch vast te leggen in het te actualiseren plan en daarmee een eventuele ruimtelijke ingreep mogelijk te maken, dient eerst een onderzoek te worden uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en eventueel andere geldende natuurregeling. Voorliggend onderzoek betreft een quick scan.

De quick scan flora en fauna is gebaseerd op een biotoopschatting door een ecooloog van SAB door middel van een eenmalig veldbezoek op 7 maart 2013. Bij het opstellen van de quick scan flora en fauna is verder gebruik gemaakt van de meest recente verspreidingsgegevens (zie literatuurlijst) van soorten. Op basis van deze methode zijn uitspraken gedaan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied. Het veldbezoek heeft nadrukkelijk niet de status van een volledige veldinventarisatie; zowel tijdstip (deels buiten het groeiseizoen van planten en deels buiten het actieve seizoen van diverse diergroepen) als het eenmalige karakter zijn hiervoor niet toereikend. Deze quick scan is uitgevoerd op basis van de momenteel geldende uitwerking en interpretatie van beleid en wetgeving.



Figuur 1: Globale ligging plangebied (bron: Google Earth)

Gebiedsbeschrijving en beoogde ingrepen

Best ligt ten noordwesten van Eindhoven, ten oosten van Oirschot en tussen de snelwegen A2 (oosten), A50 (zuiden) en de A58 (zuidoosten). De directe omgeving van Best wordt gekenmerkt door agrarische gronden in het noord(westen), natuurgebieden in het oosten (Nieuwe heide) en zuiden (Oirschotsche heide) en bebouwing van Eindhoven in het zuidoosten. Het plangebied ligt in het noordwesten van de kern van Best, ten zuiden van het Dopveldenpad, ten westen van de Prinses Margrietlaan, ten oosten van de Bijehel en ten noorden van Heivelden-Zuid.

De begrenzing van het plangebied wordt gevormd door het Dopveldenpad in het noorden en bestaande woonerven in het oosten, zuiden en westen. Het plangebied bestaat in de huidige situatie uit een grasveld. Het grasveld wordt goed onderhouden. Figuur 2 geeft een globale indicatie van het plangebied ten tijde van het veldbezoek. Op deze locatie moet de mogelijkheid tot de bouw van één nieuwe woning behouden blijven.



Figuur 2: Impressie van het plangebied (Foto's: SAB, 2013).

GEBIEDSBESCHERMING

Bij gebiedsbescherming is er onderscheid gemaakt tussen de Natuurbeschermingswet 1998 en de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In de Natuurbeschermingswet 1998 worden Natura 2000-gebieden en beschermde Natuurmonumenten beschermd. De EHS is niet opgenomen in de natuurwetgeving, maar dient bij de planologische afweging te worden meegenomen.

Het plangebied ligt niet in of nabij een gebied dat is aangewezen in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998. De dichtstbijzijnde gebieden beschermd in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 zijn de Natura 2000-gebieden Kampina & Oisterwijkse vennen en Kempenland-West. Deze beschermde gebieden liggen beide op ongeveer 8.000 meter afstand ten westen van Best.

Tussen deze Natura 2000-gebied en Best liggen (snel)wegen, bebouwing en agrarische gronden. Deze elementen hebben in de huidige situatie al een verstrend effect op de Natura 2000-gebieden. Verder beperken deze aanwezige elementen de mogelijke verstoring afkomstig van het plangebied op de Natura 2000-gebied. De ontwikkeling in het plangebied betreft de mogelijkheid tot de bouw van één woning. De mogelijke ontwikkeling betreft een beperkte ingreep op een dusdanige afstand van de Natura 2000-gebieden (8.000 meter) dat zowel directe als indirecte aantasting van deze gebieden zijn uit te sluiten. Met de plannen vindt geen aantasting plaats van instandhoudingsdoelstellingen van beide Natura 2000-gebied.

Het plangebied ligt niet binnen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De bomen parallel aan het Wilhelminakanaal en het kanaal zijn aangewezen als respectievelijk EHS en ecologische verbindingszone. Deze elementen zijn het dichtstbijzijnde gebied dat aangewezen is als EHS en liggen op ongeveer 1.000 meter ten zuiden van het plangebied. Aangezien de beoogde plannen betrekking hebben op een relatief klein gebied en tussen het plangebied en de EHS bebouwing en wegen aanwezig zijn, zijn geen negatieve effecten te verwachten op de EHS.

SOORTENBESCHERMING

Soortenbescherming is altijd van toepassing. In Nederland is de bescherming van soorten opgenomen in de Flora- en faunawet. De Flora- en faunawet is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Als een ruimtelijke ingreep rechtstreeks kan leiden tot verstoring of vernietiging van bepaalde beschermde soorten of hun leefgebied, kan het project in strijd zijn met de Flora- en faunawet. Voor het beoordelen van de doorwerking van het aspect soortenbescherming moet worden nagegaan of het plangebied beschermde soorten (zowel planten als dieren) herbergt. De mogelijke negatieve effecten van de ingreep op betreffende soorten moeten worden beschreven.

algemene soorten

De meeste van de mogelijk in het plangebied voorkomende soorten zoals Bruine kikker, Gewone pad, Egel, (spits)muizen, Konijn en Mol zijn beschermd volgens het lichte beschermingsregime van de Flora- en faunawet. Voor deze soorten geldt dat aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen op basis van een vrijstelling mogelijk is, zonder dat er sprake is van procedurele consequenties.

strikt beschermde soorten

Een aantal van de mogelijk voorkomende soorten is meer strikt beschermd. Voor deze soorten moet bij aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet worden aangevraagd. De directe omgeving van het plangebied heeft een binnenstedelijk karakter, er ontbreekt een directe verbinding met het buitengebied. Verder ontbreken permanent watervoerend elementen, gebouwen en bomen en de aanwezige grassoorten vertonen een voedselrijk karakter. Gezien het bovenstaande en op basis van de verspreidingsgegevens en biotoopeisen van de mogelijk in de omgeving voorkomende soorten en afwezigheid van een verbinding met het buitengebied, worden binnen het plangebied geen strikt beschermde (vaat)planten, reptielen, amfibieën, vissen, insecten en ongewervelden verwacht.

Grondgebonden zoogdieren

Volgens verspreidingsgegevens komt de Eekhoorn in de omgeving van het plangebied voor. De Eekhoorn leeft bij voorkeur in naald- of gemengd bos, maar ook in loofbos en in boszomen, in houtwallen, tuinen en parken in beboste omgeving. In verband met de afhankelijkheid van rijpe boomzaden is de leeftijd van het bos belangrijker dan de samenstelling (20 jaar en meer voor coniferen; 40 resp. 80 jaar voor eiken en beuken). De oostelijke randen van het plangebied bestaan uit coniferen. In deze struiken zijn geen nesten van eekhoorns aangetroffen en deze coniferen blijven met de plannen ook gehandhaafd. De bouw van één woning leidt daarmee niet tot aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen van de Eekhoorn. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens uit de 'Atlas van de Nederlandse Vleermuizen' (Limpens, 1997) komen in de omgeving van het plangebied vleermuizen voor. Vleermuizen zijn strikt beschermd volgens tabel 3 van de Flora- en faunawet en bijlage IV van de Habitatrichtlijn. Vleermuizen verblijven in bomen (holten en achter loshangende schors) en/of gebouwen (in spouwmuren, achter gevelbetimmering, dakbeschot, enz.).

In het plangebied staan geen bomen en gebouwen. Hierdoor zijn vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen op voorhand uit te sluiten in het plangebied. De bouw van één woning leidt niet tot aantasting van verblijfplaatsen van vleermuizen. Indien de bebouwing geschikt gemaakt wordt voor vleermuizen (open stootvoegen, toegankelijke spouwmuur en dakbeschot) kan de nieuwbouw leiden tot nieuwe verblijfplaatsen.

Het is aannemelijk dat de randen van het plangebied gebruikt worden als foerageergebied. Het betreft dan met name de groene onbeschutte plekken. Het betreft echter geen dusdanig belangrijk foerageergebied dat bij eventuele aantasting ervan sprake is van het ongeschikt worden van een verblijfplaats. In de directe omgeving zijn namelijk voldoende alternatieve foerageergebieden aanwezig en de toekomstige situatie is ook weer geschikt. In het plangebied ontbreken verder lijnvormige elementen die als belangrijke vliegroute kunnen fungeren voor vleermuizen. De bouw van één woning leidt daarmee niet tot aantasting van vliegrouten.

De bouw van één nieuwe woning leidt niet tot aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen of andere belangrijke onderdelen van het leefgebied van vleermuizen. Nader onderzoek naar vleermuizen is niet noodzakelijk.

vogels

Tijdens de veldverkenning zijn Pimpelmees, Koolmees, Ekster, Turkse tortel en Merel waargenomen. Alle vogels en hun nesten zijn strikt beschermd. Actieve nesten van vogels mogen niet worden aangetast of verstoord. Voor de meeste vogels kan worden volstaan met ontzien van nesten in het broedseizoen (globaal van half maart tot half juli). Nestlocaties van enkele vogelsoorten zoals roofvogels, uilen en Huismus zijn buiten het broedseizoen ook jaarrond beschermd, zogenoemde jaarrond beschermde vogelsoorten.

Sporen (braakballen, uitwerpselen, veren), nesten en holtes van jaarrond beschermde vogelsoorten zijn niet aangetroffen in het plangebied. Verder ontbreken gebouwen en bomen in het plangebied waardoor nestlocaties zijn uit te sluiten. Mogelijk dat het plangebied dient als beperkt foerageergebied. Gezien de binnenstedelijke ligging en de beperkte grootte is het onwaarschijnlijk dat het plangebied een belangrijk onderdeel vormt van het foerageergebied van jaarrond beschermde vogelsoorten. Met de plannen zijn negatieve effecten op jaarrond beschermde vogelsoorten niet te verwachten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Advies is om de nieuwbouw geschikt te maken voor soorten als Gierzwaluw en Huismus. Deze soorten broeden onder het dakbeschot.

CONCLUSIE

Gebiedsbescherming in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 en de Ecologische Hoofdstructuur is gezien de relatief kleine ingreep, de tussenliggende bebouwing en wegen (verstoring) en afstand niet van toepassing. Met de plannen zijn negatieve effecten op beschermd gebied uit te sluiten.

Uit de quick scan blijkt dat in het plangebied geen vaste rust- en verblijfplaatsen of andere belangrijke onderdelen van het leefgebied van strikt beschermde soorten aanwezig zijn. De bouw van één woning leidt niet tot overtreding van de Flora- en faunawet. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

De zorgplicht is altijd van toepassing, op basis waarvan door iedereen voldoende zorg in acht moet worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen) te starten met werkzaamheden en het gefaseerd werken om dieren de kans te geven om te vluchten. Verder kunnen vogels broeden binnen en in de omgeving van het plangebied. Werkzaamheden die een verstorend effect op broedende vogels veroorzaken dienen daarom plaats te vinden buiten het broedseizoen (broedseizoen loopt van globaal half maart tot half juli).

LITERATUURLIJST

Broekhuizen, S., Hoekstra, B., van Laar, V., Smeenk, C., Thissen, J.B.M. 1992. Atlas van de Nederlandse zoogdieren, uitgeverij KNNV, Utrecht.

Limpens, H., Mostert, K., Bongers, W. 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen, uitgeverij KNNV, Utrecht.

Websites:

www.ravon.nl

www.vleermuis.net

www.vogelbescherming.nl

www.waarneming.nl

www.telmee.nl