

Besluit

Selectiebesluit archeologie Hoek Spoorweglaan-Hoofdstraat

Aanleiding

In verband met de voorgenomen herontwikkeling in het plangebied Hoek Spoorweglaan-Hoofdstraat dient rekening te worden gehouden met de mogelijk aanwezige archeologische waarden. In het plangebied worden 43 appartementen en een dienstverleningsruimte gerealiseerd.

Archeologisch onderzoek

In verband met de voorgenomen herontwikkeling in het plangebied heeft Econsultancy een archeologisch proefsleuvenonderzoek uitgevoerd. Het doel van dit onderzoek was een onderbouwde archeologische waardering van de locatie en een inhoudelijk advies, aan de hand waarvan een beleidsbeslissing genomen kan worden.

Selectieadvies

Het rapport maakt duidelijk dat het plangebied vanuit archeologisch perspectief voor de voorgenomen nieuwbouw kan worden vrijgegeven.

Beoordeling

De beoordeling van het archeologisch onderzoek en het selectieadvies is uitgevoerd door mevrouw drs. R. Berkvens (senior archeoloog) van de omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. De beoordeling is als volgt:

- Het rapport maakt in zijn huidige vorm voldoende duidelijk dat een archeologisch vervolgonderzoek in het plangebied Hoofdstraat-Spoorweglaan te Best niet nodig is en dat evenmin maatregelen getroffen hoeven te worden voor in situ-bescherming van archeologische waarden.

Omdat de aanwezigheid van archeologische resten nooit geheel kunnen worden uitgesloten op basis van het uitgevoerde onderzoek, blijft de meldingsplicht ten aanzien van archeologische vondsten conform de Erfgoedwet gelden. Dit betekent dat, indien er tijdens toekomstige grondwerkzaamheden toch onverwacht archeologische vondsten worden aangetroffen, men dit zo spoedig mogelijk bij de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed en de gemeente Best dient te melden (Erfgoedwet 2016, artikel 5.10 en 5.11).

Selectiebesluit

Burgemeester en wethouders besluiten in te stemmen met de beoordeling en het selectieadvies zoals opgesteld door mevrouw drs. R. Berkvens. Het plangebied wordt vrijgeven voor verdere ontwikkeling.

10-12-2019,
Burgemeester en wethouders van Best,



Hans Ubachs
Burgemeester



Ceciel Noordman
secretaris

