

Raadsbesluit

Vaststelling bestemmingsplan Buitengebied Best 2021

De raad van de gemeente Best;

gezien het voorstel van Burgemeester en wethouders;

gelet op artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

besluit

1. Geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het bestemmingsplan Buitengebied Best 2021 betrekking heeft;
2. Het aangevulde Plan-MER bestemmingsplan Buitengebied Best 2021 vast te stellen;
3. De Nota van zienswijzen vast te stellen;
4. In te stemmen met de Nota ambtshalve wijzigingen;
5. De Landschapsinvesteringsregeling 2019 aan te vullen met de categorie vergroten bijgebouwen bij een woning zonder sloop en de daaraan verbonden regels;
6. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Best 2021' met identificatienummer NL.IMRO.0753.bpbuitengebied-VG01 gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de volgende wijziging:
in afwijking van het bepaalde kan binnen het bouwvlak een tijdelijke woonunit van maximaal 100 m² worden toegestaan op een maximale afstand van 25 meter tot de (bedrijfs)woning; om m.b.t. een meergeneratiewoning (zoals opgenomen in bijlage 22046.11 nieuwe versie – Buitengebied Best 2021 regels vs 22 sept) binnen het bouwvlak een tijdelijke woonunit van maximaal 100m² toe te staan op een maximale afstand van 25 meter tot de (bedrijfs)woning.

Aldus besloten door de raad van Best
in zijn vergadering van 26-09-2022



Rian Swinkels
raadsgriffier



Hans Ubachs
voorzitter

