

Parkeerbilans centrumlocatie

Bestemmingsplan op basis van raadsbesluit 18 maart 2013

Max. aantal te realiseren m²

Normen per functie	
Detailhandel (incl. supermarkt)	2,5 pp/100 m ² bvo
Horeca (cafe)	4,0 pp/100 m ² bvo
Horeca (restaurant)	8,0 pp/100 m ² bvo
Wonen	1,6 pp/woning

Aantallen voorzien in centrum (uitbreiding)

	2500 m ² bvo
	0 m ² bvo
	650 m ² bvo
	30 woningen

Aantal benodigde parkeerplaatsen per functie

Detailhandel (incl. supermarkt)	62,5
Horeca (cafe)	0
Horeca (restaurant)	52
Wonen	48
Totaal aantal pp/functie	162,50

Aantal benodigde parkeerplaatsen rekening gehouden met dubbelgebruik

	Aanwezigheidspercentages	werkdagochtend	werkdagmiddag	werkdagavond	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond	zondagmiddag
Detailhandel (incl. supermarkt)		30	70	20	100	100	0	0
Horeca (cafe)		30	40	90	85	75	100	45
Horeca (restaurant)		30	40	90	95	70	100	40
Wonen (vaste plaats)		100	100	100	100	100	100	100
wonen (openbaar gebied)		50	60	100	90	60	60	70

	Aantal pp	werkdagochtend	werkdagmiddag	werkdagavond	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond	zondagmiddag
Detailhandel (incl. supermarkt)	62,5	18,8	43,8	12,5	62,5	62,5	0,0	0,0
Horeca (cafe)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Horeca (restaurant)	52,0	15,6	20,8	46,8	49,4	36,4	52,0	20,8
Wonen (vaste plaats)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
wonen (openbaar gebied)	48,0	24,0	28,8	48,0	43,2	28,8	28,8	33,6
Totaal parkeerplaatsen	162,5	58,4	93,4	107,3	155,1	127,7	80,8	54,4

Te verwijderen pp openbaar gebied
te realiseren pp openbaar gebied
Ten behoeve van ontwikkeling

Tweede piek 128

260
389
129

Parkeerbilans (tekort/overschot)

1 parkeerplaatsen

Te verwijderen pp
Achter AH 116
Reisbureau 10
Voorzijde Archipel 34
Hoofdstraat (nazarethstr-oranjestr) 27
Raadhuisplein noord 4
Raadhuisplein zuid 4
Rabobank 14
Deel Blok A 17
Westzijde kapel 34
Totaal 260

Te realiseren pp
Gebied Archipel/AH 110
Openstellen Molenveste 114
Zuidzijde Kerkhofpad 30
Voorzijde Kerkhof 64
Raadhuisplein (gemeentehuis zuid) 40
Nazarethstraat (Zornnewende) 8
Westzijde kapel 23
Totaal 389

Parkeerbalans centrumlocatie

Bestemmingsplan op basis van raadsbesluit 18 maart 2013

Maximaal aantal m2 in wijzigingsbevoegdheid

Normen per functie	
Detailhandel (incl. supermarkt)	2,5 pp/100 m2 bvo
Horeca (café)	4,0 pp/100 m2 bvo
Horeca (restaurant)	8,0 pp/100 m2 bvo
Wonen	1,6 pp/woning

Aantallen voorzien in centrum (uitbreiding)

	2160 m2 bvo
	0 m2 bvo
	0 m2 bvo
	20 woningen

Aantal benodigde parkeerplaatsen per functie

Detailhandel (incl. supermarkt)	54
Horeca (café)	0
Horeca (restaurant)	0
Wonen	32
Totaal aantal pp/functie	86,00

Aantal benodigde parkeerplaatsen rekening gehouden met dubbelgebruik

	Aanwezigheidspercentages	werkdagochtend	werkdagmiddag	werkdagavond	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond	zondagmiddag
Detailhandel (incl. supermarkt)		30	70	20	100	100	0	0
Horeca (café)		30	40	90	85	75	100	45
Horeca (restaurant)		30	40	90	95	70	100	40
Wonen (vaste plaats)		100	100	100	100	100	100	100
Wonen (openbaar gebied)		50	60	100	90	60	60	70

	Aantal pp	werkdagochtend	werkdagmiddag	werkdagavond	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond	zondagmiddag
Detailhandel (incl. supermarkt)	54,0	16,2	37,8	10,8	54,0	54,0	0,0	0,0
Horeca (café)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Horeca (restaurant)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Wonen (vaste plaats)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Wonen (openbaar gebied)	32,0	16,0	19,2	32,0	28,8	19,2	19,2	22,4
Totaal parkeerplaatsen	86,0	32,2	57,0	42,8	82,8	73,2	19,2	22,4

Te verwijderen pp openbaar gebied
te realiseren pp openbaar gebied
Ten behoeve van ontwikkeling

Tweede plek
73

Parkeerbalans (tekort/overschat)

-50 parkeerplaatsen

Te verwijderen pp

Oostzijde gemeentehuis
Westzijde Raadhuisplein
Den Ekker (oost)
Den Ekker (west)

Te realiseren pp

Kap. J.A.Heerenstraat
Westzijde Raadhuisplein
Den Ekker (oost)
Den Ekker (west)

Totaal 198

221

Wijzigingsbevoegdheid kan niet op maatveld worden opgelost.